

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
1		Smugowa 26a 30/32	3	1 500 zł	Gastronomia 26,81 zł;	69,71		--	2	I piętro - w Wydziale Praw Jazdy i Rejestracji Pojazdów	inst. elektryczna; c.o; inst. wod-kan;		PKS sp. Z o.o. obręb-B-48 działka-125/27 KW-12861	Klucz w - po wcześniejszym, telefonicznym uzgodnieniu tego faktu – tel. 605-122-162. X	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana przez przyszłego użytkownika stawka czynszu będzie dotyczyła całej powierzchni wynajmowanego lokalu (bez niżek za zaplecza przeznaczone na część socjalno-magazynową). Umowę najmu przyszły użytkownik lokalu będzie zawierał z Wydziałem Obsługi Administracyjnej Urzędu Miasta Łodzi w Departamencie Obsługi i Administracji. Uwaga: Umowa najmu z przyszłym użytkownikiem zostanie zawarta na czas oznaczony do dnia 31.12.2016r.
2	BAŁUTY	Drewnowska 151/155	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	129,19	1U	3,3	9	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	c.o. lokalne	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-127/23 KW-	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tybury 7	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do wymiany z wyłączeniem drzwi wejściowych do lokalu, - lokalna instalacja co do sprawdzenia, brak kotła oraz grzejników, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Przyszły użytkownik zobowiązany będzie do zawarcia umowy dzierżawy terenu przyległego w/w budynków o pow. 1003,00m2 w Wydziale Gospodarowania majątkiem oraz przedłożenia jej do wglądu do Administracji.
3	BAŁUTY	Franciszkańska 11	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,05	1U	2,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne, 1 pkt. poboru wody i odprowadzania ścieków	Miasto Łódź obręb-B-48 działka-153/1 KW-94692/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.
4	BAŁUTY	Franciszkańska 69	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	79,91	1U	2,7-3,5	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-4/3 KW-51124/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców III ul. Sędziowska 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
5	BAŁUTY	Franciszkańska 73a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,14	2U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-4/3 KW-51124/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców III ul. Sędziowska 16	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna, układ pomiarowo rozliczeniowy do przeniesienia na zewnątrz lokalu-wymogi PGE. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
6	BAŁUTY	Limanowskiego 107	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	202,10	2U	--	10	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-B-29 działka-303 KW-158892/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - ścianka działowa typu lekkiego w pom.1 do demontażu - wykładzina dywanowa w pom.2 do wymiany, - w pom. 12 drzwi do naprawy, w pom 8 klamka w drzwiach do naprawy w pom. 9 do montażu, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
7	BAŁUTY	Limanowskiego 28	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	63,81	1U	3,2	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan; inst. gazowa;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-46 działka-241/1 KW-57669/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - instalacje elektryczna oraz wod-kan i gazowa do sprawdzenia, - okładziny podłogowe do wykonania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
8	BAŁUTY	Organizacji WiN 51	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	11,16	4U	3,38	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-68/8 KW-55179	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - krata zewnętrzna do malowania, - inst.elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
9	BAŁUTY	Organizacji WiN 29a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	170,62 w tym piwnica 12,58m2	1U	3,8	12	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-56/2 KW-51897/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania , - stolarka drzwiowa i okienna do malowania, - kraty zewnętrzne do malowania, - glazura na ścianie do demontażu, - inst. gazowa do sprawdzenia. Urządzenia sanitarne do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
10	BAŁUTY	Sierakowskiego 35	3	1 500 zł	 Magazyn 7 zł;	17,20	3U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-29 działka-365 KW-34530/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal użytkowy w budynku zakwalifikowanym do rozbiórki. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Nieruchomościami. Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z Wynajmującym.
11	BAŁUTY	Sprawiedliwa 17	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	24,84	1U	3,15	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-45 działka-9/31 KW-18706	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców VII ul. Tybury 7	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga - deski do wymiany, - stolarka drzwiowa i okienna do wymiany.
12	BAŁUTY	Wojska Polskiego 4	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	19,49	1U	3,4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne lub węglowe	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-283/1 KW-95310/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal w dostatecznym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia.Przewody kominowe do sprawdzenia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
13	BAŁUTY	Wojska Polskiego 47	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	16,21	1U	3,07	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, wc poza budynkie m, ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-48 działka-101/1 KW-175945/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa - drzwi harmonijkowe do usunięcia, drzwi zewnętrzne wraz z ościeżnicą do wymiany, - parapet okienny zewnętrzny do wymiany, - kraty okienne zewnętrzne do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - w pom.1 terakota na podłodze do uzupełnienia/wymiany.
14	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł;	220,59	37U	3,05	7	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-54 działka-105/4 105/2 105/3 KW-193106/6 2163 2352	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
15	BAŁUTY	Wojska Polskiego 55/61	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,73	7U	2,7	1	parter - w podwórzu	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-B-48 działka-105/6 KW-192844/4	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców IV ul. Przemysłowa 7	Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
16	BAŁUTY	Wojska Polskiego 66a	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	63,48	6U	2,6-4,4	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-48 działka-88/1 KW-47489/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - kraty zewnętrzne do malowania, - 2 szt. drzwi zewnętrznych i 3 szt. okien do napraw i malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
17	BAŁUTY	Wojska Polskiego 7	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	58,87	1U	3,48	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-373 KW-5014/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Zakres remontu lokalu zawarty w protokole do wglądu w AZK Łódź Bałuty ul. Drewnowska 5 oraz w Wydziale Budynków i Lokali ul.Piotrkowska 153 pok.103 lp. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
18	BAŁUTY	Woronicza 2	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł;	90,85	4U	3,2	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-44 działka-6/54 6/56 KW- 121259/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
19	BAŁUTY	Wróbla 15	3	5 000 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł;	276,45	1U	3,3	8	- pawilon wolnostojący parterowy	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-B-46 działka-160/51 KW-27645/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców V ul. Sędziowska 16	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, po likwidacji śladowych zawilgoceń, - w pom.6 terakota do wymiany bądź naprawy, - drzwi zewnętrzne metalowe do malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia. Uwaga: Przyszły najemca zobowiązany będzie do podpisania umowy z Veolia Energia Łódź s.a. o dostarczenie energii c.o.
20	BAŁUTY	Zgierska 18	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	12,26	1U	2,9	1	parter - wejście do lokalu od strony ul. Lutomierskiej	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-B-47 działka-328/2 KW-5729/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców I ul. Drewnowska 5	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do częściowej naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania, - oszklenie okna do wymiany, - grzejniki co do malowania. Brak przewodów wentylacyjnych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
21	BAŁUTY	Zgierska 76	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,14	1U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-B-47 działka-166/6 KW-160727/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Bałuty Rejon Obsługi Najemców II ul. Przemysłowa 7	Lokal do remontu w zakresie: - do likwidacji zawilgoceenie, - okładziny ścienne do likwidacji (kasetony), - tynki ścian i sufitów do naprawy, przetarcia, - lokal do malowania, - wykładzina PCV na podłodze do wymiany, - instalacja elektryczna oraz wentylacja do sprawdzenia.
22	GÓRNA	Bohdanowicza 2	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł;	112,39	5U	3,6	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-G-10 działka-101/6 KW-156290	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Stolarka okienna do wymiany.
23	GÓRNA	Grabowa 13	3	5 000 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	277,16	1U	3,0-3,4	15	parter - w kamienicy budynku mieszkalnego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-82/1 KW-94960/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
24	GÓRNA	Grabowa 13	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	30,49	2U	2,50- 3,65	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-4 działka-82/1 KW-94960/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - przeprowadzenie prac tynkarsko-murarskich po dokonaniu wymiany instalacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
25	GÓRŃA	Kilińskiego 256	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	49,41	1U	3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-5 działka-207 KW-100561/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców I ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany do przetarcia i malowania, - podłoga - wylewka betonowa do wyrównania,lastrico do czyszczenia, - okładzina podłogowa do wykonania. Zakres prac remontowych ograniczony z uwagi na nieodpowiedni stan techniczny budynku.
26	GÓRŃA	Malczewskiego 4	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	94,98	2U	3	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-123/17 KW-16167/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II ul. Paderewskiego 47	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Planowana sprzedaż nieruchomości - postępowanie na wstępnym etapie (znak pisma DGM-BL- IV.7150.23.2014 z dnia 18.06.2014) Budynek przy ul.Malczewskiego 4 jest pozbawiony przyłącza wody (wypowiedzenie umowy na dzierżawę przyłącza).
27	GÓRŃA	Pabianicka 222	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	31,41	5U	2,55	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-40 działka-94 KW- 88674	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców III ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - do usunięcia okładziny ścienne, - naprawa tynku po usunięciu okładzin, - lokal do malowania.
28	GÓRŃA	Pabianicka 30	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	41,54	1U	2,3-3,0	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Miasto Łódź obręb-G-12 działka-8 KW- 97642/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych protokół z opisem prac koniecznych dostępny do wglądu ul.Piotrkowska 153 Ip. p.103 oraz w AZK Łódź-Górna ul.Ciasna 19A. Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z Wynajmującym. W planach Miasta jest zbycie nieruchomości przy ul.Pabianickiej 30.
29	GÓRŃA	Rydla 27d	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	50,53	2U	4,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-G-17 działka-117/42 KW-	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców II ul. Paderewskiego 47	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - brak wentylacji, - lokal do malowania.
30	GÓRŃA	Rzgowska 65	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	46,28	3U	3,2	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-G-12 działka-436 KW-13154/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców IV ul. Ciasna 19a	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obwód działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
31	GÓRNA	Sosnowa 20	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	55,48	1U	3,45	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-G-4 działka-50/1 KW-32739/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - do odwilgocenia część ścian (ok. 20,00m2), - instalacji elektrycznej wewnętrzna do wymiany, - tynki ścian i sufitów do przetarcia, - lokal do malowania, - wymiana wykładziny podłogowej PCV, położenie listew przyściennych, - stolarka okienna do uzupełnienia oszklenie, - stolarka drzwiowa do malowania. Wentylacja do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
32	GÓRNA	Zarzewska 4	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	43,75	4U	2,8	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	ogrzewa nie elektrycz ne, 1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków	Miasto Łódź obwód-G-3 działka-85 KW- 101361/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Górna Rejon Obsługi Najemców ul. Lubelska 9/11	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga w pom.2 - terakota do wymiany, - w pom. 2 stolarka okienna do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia.
33	POLESIE	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 51	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	50,58	3U	3,5	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obwód-P-19 działka-88/1 KW-89907	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna i osprzęt do wymiany, - okładziny ścienne do usunięcia,tynki ścian do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga - wylewka do naprawy, wykładzina do wymiany, - stolarka budowlana do napraw i malowania. - ze względu na brak wentylacji w pom. zaplecza oraz wc - ścianki działowe do likwidacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
34	POLESIE	6 Sierpnia 30	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	30,22	1U	3,2	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	instalacj a gazowa zaślepio na	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-P-19 działka-224/1 KW-60153/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - grzejniki co do malowania, - do naprawy panele ścienne na ścianie witrynowej, - tynki ścian po usunięciu okładzin ściennych do naprawy i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
35	POLESIE	Celna 6	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	46,44	2U	--	2	- suterena front wejście z korytarza	inst. elektryczna - brak licznika; wc;	ogrzewa nie węglowe	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-P-27 działka-155 KW-147163/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - podłoga na pow. 15,90m2 zarwana do naprawy. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
36	POLESIE	Gdańska 23	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 8 zł;	102,98	1U,2U	3,6	5	parter - front lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;	ciepła woda z sieci miejskiej	Wspólnota Mieszkaniowa obwód-P-9 działka-125/1 KW-60196	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal do remontu w zkrésie: - demontaż płyt karton gips w miejscu otworu drzwiowego pomiędzy lokalem 1U i 2U, - montaż nowych ościeży wraz ze skrzydłem drzwiowym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
37	POLESIE	Gdańska 61	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	18,52	1U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków,	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-190/1 KW-527/42/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - wykładzina PCV do wymiany, listwy przyściennie do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa do napraw- do motażu klamka, zamki, - stolarka okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
38	POLESIE	Legionów 38	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,32	2U	2,98	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-112 KW-95911	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic.
39	POLESIE	Legionów 44	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	25,00	1U	2,8	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-109/1 KW-116711	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Legionów 44 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 7 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
40	POLESIE	Lipowa 27	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	17,18	2U	4,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-331 KW-3081/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Poprzedni użytkownik pozostawił w lokalu roletę - do rozliczenia z przyszłym użytkownikiem - w przypadku nie przyjęcia naniesienia zostanie ono zdemontowane. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
41	POLESIE	Pietrusińskiego 52	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Gastronomia 8 zł;	87,06	1U	3,28	7	parter - pawilon wolnostojący	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-P-7 działka-311/12 311/13 311/14 KW-27109/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Polesie RON II ul.Wapienna 15.
42	POLESIE	Pl.Barlickiego 9	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,57	3U	2,8	1	- garaż w podwórzu, lewa oficyna		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-P-19 działka-181/1 KW-121416	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Garaż do remontu w zakresie: - ściana zewnętrzna deski do wymiany, - wrota garażowe do wymiany, - ściany wewnętrzne do malowania.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
43	POLESIE	Próchnika 45	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	24,81	2U	3,15	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, wc wspólne w podwórz u, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-131/2 KW-47127	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców V ul. Wapienna 15	Zakres remontu lokalu zawarty w protokole do wglądu w AZK Łódź Polesie RON V ul. Wapienna 15 oraz w Wydziale Budynków i Lokali ul.Piotrkowska 153 pok.103 lp. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
44	POLESIE	Radwańska 65	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	15,55	4U	3,75	2	- parter w budynku frontowym wejście do lokalu od strony podwórza	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-29 działka-15 KW- 49359/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt elektryczny do wymiany, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do białkowania, - drzwi wejściowe do wymiany, - okno do wymiany, - do zamurowania otwór drzwiowy z sąsiadującym lokalem. Wentylacji brak
45	POLESIE	Struga 31	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	25,52	1U	2,8	1	suterena - front	inst. elektryczna; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-250/1 KW-61093/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
46	POLESIE	Wapienna 2	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	51,46	2U	2,9	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-7 działka-108/2 KW-174712/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców II ul. Wapienna 15	Lokal w dobrym stanie technicznym.
47	POLESIE	Wieckowskiego 38	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł; Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,79	5U	2,8	2	parter - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka-397 KW-84759/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - tynki ścian do naprawy. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
48	POLESIE	Więckowskiego 21	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	189,82	2U	--	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	co lokalne	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-431 KW-537/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puł. Strzel. Kaniowskich 9	Uwaga: Nieruchomość przy ul.Więckowskiego 21 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 16 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi.Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu do rozliczenia z wynajmującym zostanie ograniczony do robót niezbędnych, co określi wynajmujący.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
49	POLESIE	Więckowskiego 32	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	26,71	1U	3,4	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Miasto Łódź obręb-P-9 działka-439/2 KW-89401/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puk. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym - po remoncie w ramach projektu "MIA100 Kamienic".
50	POLESIE	Więckowskiego 74	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	22,85	1U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	jeden pkt. poboru wody oraz odprowa dzania ścieków	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-9 działka- KW-	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puk. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
51	POLESIE	Więckowskiego 76	3	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 8 zł;	61,36	1U	3,25	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-P-9 działka-263/3 KW-93409/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców IV ul. 28 Puk. Strzel. Kaniowskich 9	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic.
52	POLESIE	Wólczańska 73	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	121,90	2U	--	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-20 działka-124/11 KW-	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców III ul. Radwańska 31	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych protokół z opisem prac koniecznych dostępny do wglądu ul.Piotrkowska 153 Ip. p.103 oraz w AZK Łódź-Polesie pl.Barlickiego 11 Uwaga:Prace konieczne zostaną wykonane przez przyszłego najemcę w uzgodnieniu z Wynajmującym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
53	POLESIE	Zielona 26	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	76,34	4U	2,97- 3,44	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-P-19 działka-183 KW-22138/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - ściany wyłożone płytami KG- do miejscowych napraw, - lokal do malowania, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - osprzęt elektryczny do sprawdzenia i ewentulanej wymiany.
54	POLESIE	Zielona 44	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	28,58	2U	2,75	3	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	, instalacj a gazowa zakorko wana	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-P-19 działka-19/1 KW-61081/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Polesie Rejon Obsługi Najemców I Pl. Barlickiego 11	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - bojler elektryczny z baterią do wymiany, - lokal do malowania, - wykładzina podłogowa PCV do wymiany, - stolarka okienna do napraw i malowania.. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
55	ŚRÓDMIEŚCIE	Abramowskiego 32	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	35,65 w tym wspólny korytarz 1,67,m2	1U	4	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	wc poza lokałem	Miasto Łódź obręb-S-8 działka-110/1 KW-175938/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych protokół z opisem prac koniecznych dostępny do wglądu ul.Piotrkowska 153 Ip. p.103 oraz w AZK Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 238.
56	ŚRÓDMIEŚCIE	Jaracza 40	3	2 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Produkcja nieuciążliwa 7 zł; Magazyn 7 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	514,07	16U,22U,27U 29U,31U	3,5	3	III piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-447/4 KW-88718/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście RON VI ul.Pomorska 115.
57	ŚRÓDMIEŚCIE	Kamińskiego 4a	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	31,81	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	2 pkt. poboru i odprowa dziania wody	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-85 KW- 45414/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna wraz z osprzętem do wymiany, - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa i okienna do malowania.
58	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 104	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	35,65	2U	3,06	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewni e elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-314/2 KW-622	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga drewniana do malownia , do uzupełnienia listwy przypodłogowe, - stolarka drzwiowa do malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
59	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 104	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	18,99	1U	3	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewni e elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-314/2 KW-622	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
60	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 10A	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	27,92	2U	--	2	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-288 KW-3844	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
61	ŚRÓDMIEŚCIE	Kilińskiego 13	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	15,31	3U	4	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-207/1 KW-5119	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - lokal do malowania, - stolarka drzwiowa do malowania. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
62	ŚRÓDMIEŚCIE	Kościuszki 106/116	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	14,68	3U	--	1	- garaż w ciągu garażowym	inst. elektryczna;		Miasto Łódź obręb-S-7 działka-24/29 KW-9764/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Garaż do remontu w zakresie: - tynki do naprawy na pow. 30%, - wylewka betonowa do naprawy na pow. 25%, - wrota garażowe do wymiany.
63	ŚRÓDMIEŚCIE	Legionów 15	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	137,67	2U	3,3	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-15/7 KW-71652/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic.
64	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 76	3	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	24,12	1/2U	3	1	- półpiętro w budynku frontowym	inst. elektryczna - brak licznika; c.o.; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-231 KW-LD1M/0000009 7/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścain i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga - wylewka betonowa do naprawy, - stolarka drzwiowa i okienna do napraw i malowania, - wg. potrzeb rozprowadzenie inst.elektrycznej w lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
65	ŚRÓDMIEŚCIE	Narutowicza 93b	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	18,27	1U	--	1	- garaż w podwórzu		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-S-5 działka-9/1 KW-39391/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - tynki do wymiany na pow. 10m2, - wrota garażowe do naprawy/wymiany, - do naprawy wylewka. Trwa postępowinie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.
66	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	26,40	2U	--	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 KW-1904	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w pok.103 w Wydziale Budynków i Lokali, bądź w siedzibie Administracji Zasobów Komunalnych Łódź-Śródmieście ul.Piotrkowska 17. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]	Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.	
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		12	
67	ŚRÓDMIEŚCIE	Nowomiejska 2	2	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	13,97	1U	--	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-106/3 107/2 KW- 1094	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal wymaga przeprowadzenie szeregu prac remontowych - protokół z opisem prac koniecznych do wglądu w Administarcji Zasobów komunalnych Łódź-Śódmieście ul.piotrkowska 17 RON V oraz w Wydziale Budynków i Lokali UMŁ ul.Piotrkowska 153 pok.103 lp. Trwa postępowanie wyjaśniające stan prawny.
68	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 102	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Galeria sztuki 6 zł;	34,02	20U	1,40- 2,20	1	II piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-233/3 KW-102043/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Powierzchnia lokalu do oczynszowania 20,46m2 (z uwagi na zaniżoną wysokość lokalu) UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Piotrkowskiej 102 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 5 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
69	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 102	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Galeria sztuki 6 zł;	21,77	16U	--	1	I piętro - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-233/3 KW-102043/2	Lokal udostępniony do ogłádania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym.Instalacja elektryczna do sprawdzenia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Piotrkowskiej 102 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 5 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.
70	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 128	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Magazyn 7 zł;	12,06	8U	--	1	parter - w budynku frontowym, wejście do loklaui z prześwitu bramowego, okno "wychodzi" na podwórze	inst. elektryczna - brak licznika; 1 pkt. poboru wody i odprowa dzania ścieków, ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-372/4 KW-56067/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Instalacja elektryczna do sprawdzenia. Wentylacji brak. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
71	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 132	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	41,53	5U	3,03	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-383/6 KW-59324/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - osprzęt wod-kan do uzupełnienia. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
72	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 15	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	68,12	8U	3,3	3	I piętro - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-302/4 KW-56965/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitw do przetarcia przed malowaniem, - stolarka okienna 1 szt. do wymiany, - drzwi wewnętrzne do malowania - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzet elektryczny do wymiany, - piec kaflowy do przebudowy. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
73	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	28,15 w tym części wspólne 5,09m2	41U	3,5	1	II piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka budowlana do napraw i malowania, - podłoga- wykładzina do wymiany. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
74	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	49,65 w tym powierzchnia wspólna 4,71m2	53U	2,65	1	III piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zacieków ściany-sufity, - malowanie ścian i sufitów, - do naprawy okładziny podłogowe, - do wymiany 1szt. drzwi. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
75	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	67,23 w tym części wspólne 6,42m2	54U	2,65	2	III piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzęt elektryczny do wymiany, - grzejniki c.o. do wymiany, - po wymianie instalacji elektrycznej należy wykonać naprawę tynków oraz malowanie lokalu. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
76	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	122,16 w tym części wspólne 34,26m2	55U	2,65	3	III piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu; c.o;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do napraw, - lokal do malowania, - podłoga - do ułożenia płyty paździerzowe i wykładzina PCV, do montażu listwy przyścienne, - stolarka budowlana do napraw i malowania, 1szt. - okno do wymiany, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
77	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	58,24	3AU	3,5	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; c.o;	dostęp do ogólnodostępne go wc w korytarzu u poprzecznej oficyny IIIp.	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - stolarka budowlana do malowania, - instalacja elektryczna - do wykonania rozdział instalacji elektrycznej. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
78	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	69,84	35U	2,97- 3,5	3	parter - poprzeczna oficyna wejście do lokalu z ogólnodostępn ej klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - wykładziny podłogowe do wymiany, - stolarka budowlana do malowania, - osprzęt elektryczny częściowo do wymiany i uzupełnienia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
79	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 17	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	191,52	22AU	3,68	11	I piętro - poprzeczna oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-312/4 KW-1769/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - do położenia płyty pilśniowe na podłodze w części pomieszczeń, - stolarka drzwiowa i okienna do malowania, - ułożenie nowej wykładziny-podłogi, - osprzęt elektryczny częściowo do wymiany. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Toczy się postępowanie wyjaśniające stan prawny nieruchomości, może to skutkować zmianą jej właściciela w bliższej nieokreślonym czasie.
80	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 243	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	62,40	1U	3,28	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-18/2 KW-119505/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
81	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 243	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	64,70	2U	2,76	6	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-9 działka-18/2 KW-119505/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
82	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 243	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	61,10	3U	2,76	5	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-9 działka-18/2 KW-119505/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
83	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 243	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	53,70	4U	2,76	4	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-9 działka-18/2 KW-119505/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
84	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 28	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	14,14	8U	--	1	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;	ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-335/1 KW-7492/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony - do osuszenia, - tynki do napraw i częściowej wymiany, - lokal do malowania, - osprzet elektryczny dowymiany. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
85	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 31	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	33,54	11U	3,53	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-365/8 KW-51168/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian do uzupełnienia, - lokal do malowania, - wentylacja do sprawdzenia. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
86	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 31	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	50,24	5U	3	3	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-365/8 KW-51168/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - lokal do malowania. Wentylacja grawitacyjna niesprawna. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
87	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 31	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Magazyn 7 zł;	24,25	13U	3	1	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; inst. wod-kan;	1 pkt. poboru wody i odprowadzania ścieków, ogrzewanie elektryczne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-365/8 KW-51168/1	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga-płyta OSB i wykładzina do położenia, - stolarka drzwiowa i okienna do malowania. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
88	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 56	1	10 000 zł	Biura 39,55 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	292,91	4U	3,7	11	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-33/5 33/6 33/7 KW-94627/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych.Protokół z opisem stanu technicznego loklau udostępniony do wglądu w siedzibie WBiL ul.Piotrkowska 153 lp oraz siedzibie AZK Łódź - Śródmieście RON I ul.Piotrkowska 86. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
89	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 59	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Magazyn 7 zł;	16,70	4U	3	2	parter - lewa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-22/1 KW-2305/6	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - do wykonania tynki ścian i sufitów, - ścianka działowa do demontażu, - lokal do malowania po wykonaniu prac tynkarskich, - wykładzina PCV do wymiany, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - instalacja elektryczna do wymiany, - osprzet elektryczny do wymiany. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
90	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 153	0	25 000 zł	Handel 52 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 16 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 12 zł;	120,82	2U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Miasto Łódź obręb-S-6 działka-366/1 KW-2087	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców II ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - tynki ścian i sufitów do częściowej naprawy, - lokal do malowania, - w pomieszczeniu zaplecza stolarka drzewiowa do malowania. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
91	ŚRÓDMIEŚCIE	Piotrkowska 34 (wejście od ul.Jaracza 1)	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	50,37	9U	--	3	parter - front wejście do lokalu od strony ulicy Jaracza 1	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-358 KW-811	Klucz w - Lokal udostępniony do oglądania na miejscu w godzinach pracy lokalu.	Lokal w dostatecznym stanie technicznym - szczegółowy zakres prac koniecznych zostanie określony w protokole przejścia lokalu. Uwaga lokal wystawiony do przetargu w "RUCHU"
92	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 25	2	1 500 zł	Magazyn 7 zł;	12,63	3U	3	1	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzew anie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-204/1 KW-2016/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - tynki sufitów do naprawy, - lokal do malowania, - podłoga drewniana do naprawy, - stolarka okienna do wymiany, - do wykonania instalacja elektryczna w tym zasilająca. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
93	ŚRÓDMIEŚCIE	Pomorska 94	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	103,31	4U	4,25	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-2 działka-96/1 KW-46013/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - pomieszczenia zaplecza do malowania, - stolarka okienna i krata do malowania. Instalacja alarmowa do demontażu bądź wykorzystania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
94	ŚRÓDMIEŚCIE	Północna 19	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	43,68	1U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-167 KW-95535/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - instalacja elektryczna do wymiany, - po wymianie instalacji elektrycznej naprawa tynków i malowanie, - w sali sprzedaży podłogi do wymiany, - stolarka okienna i drzwi wejściowe do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
2) prowadzenie działalności charytatywnej,
3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
95	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 1	1	1 500 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 9,1 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 5 zł;	87,23 w tym 4,07m2 części wspólne	11U	3,8	4	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-148/3 KW-KW58670 KW97503	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa do dopasowania, - do uzupełnienia listwy przypodłogowe. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Budynek wpisany do Rejestru Zabytków.
96	ŚRÓDMIEŚCIE	Próchnika 1	1	1 500 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 9,1 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 5 zł;	32,38m2 w tym część wspólna 5,17m2	9U	3,8	1	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc - wspólne na korytarzu;	ogrzewa nie elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-148/3 KW-KW58670 KW97503	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - tynki sufitu - do likwidacji zacieki, - lokal do malowania, - wykładzina dywanowa do wymiany, - stolarka okienna do wymiany, - stolarka drzwiowa do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Budynek wpisany do Rejestru Zabytków.
97	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 25	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	28,80	2U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-415/1 KW-5068/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
98	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 7	1	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	85,08	2U	3,65	3	parter - front wejście do lokalu z klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-307 KW-1387/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - stolarka okienna do wymiany, - do uzupełnienia listwy przypodłogowe. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
99	ŚRÓDMIEŚCIE	Rewolucji 1905r. 86	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	14,04	3U	3,5	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-2 działka-61 KW- 1385/3	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Do likwidacji ścianka działowa. Wykładzina na podłogach do usunięcia.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
100	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 18	3	5 000 zł	Handel 15 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł;	40,69	3U	3,5	4	parter - lewa oficyna wejście do	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-156/5 KW-68713	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
101	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 18	2	5 000 zł	Handel 15 zł; * Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; * Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł; *	70,04	1U	3,5	3	parter - front wejście do lokalu z ulicy oraz prześwitu bramowego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-156/5 KW-96713	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
102	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 18	2	5 000 zł	Handel 15 zł; * Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; * Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł; *	81,07	2U	3,5	4	parter - front wejście do lokalu z ulicy oraz klatki schodowej	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-156/5 KW-96713	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
103	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 20	2	5 000 zł	Handel 15 zł; * Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; * Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł; *	81,13	2U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-156/8 KW-518/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.
104	ŚRÓDMIEŚCIE	Sienkiewicza 20	2	5 000 zł	Handel 15 zł; * Usługi pozostałe nieuciążliwe 10 zł; * Usługi podstawowe nieuciążliwe 10 zł; *	100,65	1U	3,5	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-6 działka-156/8 KW-518/8	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź-Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal w dobrym stanie technicznym. Po remoncie w ramach projektu MIA100 Kamienic. * UWAGA: Działalność prowadzona w lokalu przez przyszłego użytkownika nie może obejmować następujących rodzajów działalności: handel art. spożywczymi, towarami używanymi (z wyłączeniem galerii sztuki, antykwariatów), usługi finansowe – banki, kantory, lombardy- usługi telekomunikacyjne, sklepy typu „wszystko za 5 złotych”.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
105	ŚRÓDMIEŚCIE	Tuwima 40	2	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Działalność statutowa organizacji pozarządowych 6,9 zł; "®" Działalność statutowa organizacji pozarządowych w sferze preferowanych działalności - patrz uwagi 4 zł;	148,46	8U	3,8	7	I piętro - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; c.o.; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-6 działka-182/1 KW-54710/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców I ul. Piotrkowska 86	Lokal do remontu w zakresie: - szafa ścienna w korytarzu do demontażu, - lokal do malowania, - w pomieszczeniu gospodarczym tynk do wymiany, - podłoga - wykładzina do usunięcia , parkiet do cyklinowania i lakierowania, - grzejniki co do malowania, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia, - stolarka drzwiowa i okienna do napraw i malowania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
106	ŚRÓDMIEŚCIE	Uniwersytecka 22/34	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	16,96	9U	--	1	- garaż w zespole garaży		brak instalacji	Miasto Łódź obręb-S-2 działka-209/11 KW-124796/5	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców VI ul. Pomorska 115	Garaż w dobrym stanie technicznym.
107	ŚRÓDMIEŚCIE	Więckowskiego 9	2	1 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	34,57	4U	3,26	3	parter - prawa oficyna wejście do lokalu od strony ul. Zachodniej z terenu podwórza posesji	inst. elektryczna; wc; c.o.; inst. wod-kan;	ciepła woda z sieci miejskiej	Miasto Łódź obręb-S-1 działka-340 KW-1923/7	Klucz w - lokal udostępniony do oglądania na miejscu w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 10:00-12:00.	Lokal w dobrym stanie technicznym - wystawiony do przetargu tzw w "RUCHU"
108	ŚRÓDMIEŚCIE	Wółczańska 230	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	34,16	1U	2,75	2	parter - prawa oficyna	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-9 działka-59/3 KW-99268	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców III ul. Piotrkowska 238	Lokal do remontu w zakresie: - okładziny ścienne w pom.2 do demontażu, - tynki ścian i sufitu do częściowej wymiany i uzupełnienia, - lokal do malowania, - osprzęt elektryczny do wymiany, - podłoga - deski do wymiany na pow. ok.5m2, - stolarka budowlana do napraw i malowania, - osprzęt wod-kan do wymiany i uzupełnienia.
109	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 16	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	14,55	1U	--	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewni e elektrycz ne	Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-195/1 KW-56532/9	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
110	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 35	2	2 500 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	24,31	3U	3,1	1	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Miasto Łódź obręb-S-1 działka-160 KW-89269	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców V ul. Piotrkowska 17	Lokal do remontu w zakresie: - do likwidacji zacieki w pomieszczeniu zaplecza następnie do malowania, - do wymiany terakota (bez wc), - drzwi do wc do spasowania i malowania, - żaluzje metalowe do likwidacji lub wymiany, - krata okienna do malowania, - osprzęt elektryczny do uzupełnienia. Poprzedni użytkownik pozostawił w lokalu półki z desek laminowanych oraz biurko - do dyspozycji przyszłego najmcy. Uwaga: Nieruchomość przy ul.Wschodnia 35 znajduje się w planach rewitalizacyjnych Miasta Łodzi projekt nr 4 Rewitalizacji Obszarowej Centrum Łodzi. Stąd rozpoczęcie prac remontowych spowodować może wypowiedzenie umowy najmu. Zakres prac remontowych do wykonania w lokalu zostanie ograniczony do robót niezbędnych, określonych przez wynajmującego.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT UPŁYWA W DNIU 7.01.2016

"®" Usługi podstawowe są to usługi bezpośrednio i pośrednio związane z zaspokajaniem potrzeb społeczności lokalnej ich katalog zawarty jest w pkt. II objaśnień do tabeli stanowiącej załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 3568/VI/12 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 21 grudnia 2012r.

"®" Lokale przeznaczone dla organizacji pozarządowych nie prowadzących działalności gospodarczej i nie podnajmujących lokalu, realizujących zadania statutowe poprzez:

- 1) udzielenie pomocy osobom niepełnosprawnym,
- 2) prowadzenie działalności charytatywnej,
- 3) udzielanie pomocy osobom w wieku przedemerytalnym, emerytalnym, kombatanom i byłym więźniom politycznym.

Lp.	Dzielnica	Adres Lokalu	Strefa	Wadium	Obowiązująca działalność stawka wywoł./m2 (netto)	Powierzchnia lokalu [m ²]		Wysokość lokalu [m]	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne		Właściciel budynku obręb działka KW		Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1		2	3	4	5	6		7	8	9	10		11		12
111	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 38	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	80,19	3U	--	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-226 KW-1451/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
112	ŚRÓDMIEŚCIE	Wschodnia 38	2	5 000 zł	Handel 10 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 9 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł;	33,94	2U	3	3	parter - front	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-S-1 działka-226 KW-1451/7	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - podłoga - terakota do wymiany, - instalacja elektryczna do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, wykonane w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
113	ŚRÓDMIEŚCIE	Zacisze 14	3	1 500 zł	Garaż pod. gospodarcze 10 zł; Garaż osoby fizyczne 7 zł;	14,85	6U	2,25	1	- garaż w ciągu garażowym			Miasto Łódź obręb-S-2 działka-103/9 KW-157917	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Śródmieście Rejon Obsługi Najemców IV ul. Pomorska 115	Garaż do remontu w zakresie: - tynk pęknięcia do naprawy, - wrota garażowe do naprawy. W garażu kanał przykryty deskami.
114	WIDZEW	Kilińskiego 136	3	1 500 zł	Handel 8 zł; Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł;	52,98 w tym strych 10,19m2	1U	3m, strych 1,45- 2,28	4	- lewa oficyna parter,strych	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;	ogrzewa nie elektrycz ne	Miasto Łódź obręb-W-25 działka-15/8 KW-115539/0	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza 6	Lokal w dobrym stanie technicznym.Wentylacja do sprawdzenia.
115	WIDZEW	Piłsudskiego 43	3	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	85,60	2U	3,05	3	parter - front wejście z podwórka nieruchomości przy ul.Piłsudskiego 41	inst. elektryczna - wc; c.o; inst. wod-kan; inst. gazowa;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-25 działka-6 KW- 95893/2	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców III ul. Wilcza 6	Lokal do remontu w zakresie: - lokal zawilgocony, tynki ścian i sufitów w pom.2 do wymiany, - lokal do malowania, - podłoga drewniana do malowania, terakota w w korytarzu do wymiany, - stolarka okienna i drzwiowa do regulacji i malowania, - instalacja elektryczna do sprawdzenia, Instalacja gazowa doprowadzona do lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.
116	WIDZEW	Szczytowa 15	4	1 500 zł	Usługi pozostałe nieuciążliwe 8 zł; Usługi podstawowe nieuciążliwe 6 zł; Magazyn 7 zł;	19,00	1U	2,07	1	suterena - front wejście do lokalu z korytarza piwnicznego	inst. elektryczna - brak licznika; wc; inst. wod- kan;		Wspólnota Mieszkaniowa obręb-W-12 działka-369 KW-136219	Lokal udostępniony do oglądania po wcześniejszym kontakcie z Miejskim Administratorem Nieruchomości - AZK Łódź- Widzew Rejon Obsługi Najemców II ul. Dębowskiego 8	Lokal do remontu w zakresie: - lokal do malowania, - oszklenie do wymiany, - okładzina podłogowa do odświeżenia. W lokalu znajduje się instalacja rozprzadzająca co. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej.