

W N I O S E K

o adaptację pomieszczenia niemieszkalnego na cele mieszkalne

I. Wnoszę o przyznanie do adaptacji pomieszczenia niemieszkalnego na cele mieszkalne, jako:

1/ osoba będąca najemcą lokalu mieszkalnego na czas nieokreślony, wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi, która przekaze ten lokal Miastu Łódź po zawarciu umowy najmu lokalu powstałego po adaptacji*);

2/ osoba będąca studentem, absolwentem szkoły wyższej w Łodzi zamieszkująca na terenie Miasta Łodzi*);

3/ osoba spełniająca warunki z pkt 1 i 2 łącznie*);

*) podkreślić jeden z właściwych punktów

II. Dane wnioskodawcy:

imię i nazwisko

adres zamieszkania.....

numer telefonu.....email.....

III. Dane dotyczące lokalu mieszkalnego, którego wnioskodawca jest najemcą:

adres i oznaczenie lokalu.....

stan prawny nieruchomości, w której znajduje się lokal

okres, na który zawarta jest umowa o najem.....

informacja o zaległościach czynszu i opłat eksploatacyjnych bądź o braku

zaległości

.....
podpis i pieczęć zarządcy

/Dane, o których mowa w pkt. III wypełnia i potwierdza zarządca/administrator budynku, w którym znajduje się lokal mieszkalny i dotyczą one osób z pkt. I.1 i I.3 wniosku/

IV. Dane dotyczące współmałżonka wnioskodawcy:

imię i nazwisko

adres zamieszkania.....

****)** *wnioskodawca nie posiadający współmałżonka w pkt IV wpisuje „nie dotyczy”, a miejsca na „podpis współmałżonka” w pkt VI i w pkt VII pozostawia puste*

V. Dane dotyczące pomieszczenia do adaptacji, którego wniosek dotyczy:

adres budynku, w którym znajduje się pomieszczenie do adaptacji.....

.....

oznaczenie pomieszczenia do adaptacji.....

położenie pomieszczenia w budynku.....

powierzchnia pomieszczenia do adaptacji w obrysie podłogi.....

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

VI. O ś w i a d c z e n i a

- Oświadczam, że ja ani mój współmałżonek nie mamy zaspokojonych potrzeb mieszkaniowych.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że zapoznałam/em się z Regulaminem adaptacji pomieszczeń niemieszkalnych na cele mieszkalne i przyjmuję jego warunki bez zastrzeżeń.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że zapoznałam/em się z projektem umowy użyczenia pomieszczenia na czas adaptacji i przyjmuję jej postanowienia bez zastrzeżeń.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że zapoznałam/em się ze stanem budynku i pomieszczenia, o którego adaptację wnioskuję oraz, udostępnioną przez Użyczającego, dokumentacją techniczną budynku.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że w przypadku wyboru mojego wniosku i zawarcia umowy użyczenia pomieszczenia wykonam ekspertyzę o stanie technicznym elementów budynku objętych adaptacją i projekt koncepcyjny adaptacji.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że w oparciu o wykonaną ekspertyzę o stanie technicznym elementów budynku objętych adaptacją i projekt koncepcyjny adaptacji wykonam kosztorys wstępny inwestycji według katalogu nakładów rzeczowych „Sekocenbud” i przedłożę go użyczającemu w terminie 60 dni, od daty zawarcia umowy użyczenia, w celu wstępnego ustalenia kosztów inwestycji oraz wstępnej weryfikacji przez użyczającego kosztów prac podlegających rozliczeniu po zakończeniu robót.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że wykonam adaptację pomieszczenia wraz z częściami wspólnymi budynku niezbędnymi dla powstania samodzielnego lokalu mieszkalnego na własny koszt w terminie do 2 lat od daty zawarcia umowy użyczenia i wydania pomieszczenia.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że wykonam prace adaptacyjne zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami z udziałem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje zawodowe.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że wykonam adaptację w sposób nie naruszający praw osób trzecich.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że po zakończeniu inwestycji, a przed podpisaniem umowy o najem samodzielnego lokalu mieszkalnego, powstałego w wyniku adaptacji, wykonam i przedłożę użyczającemu, kosztorys powykonawczy inwestycji sporządzony według katalogu nakładów rzeczowych z zastosowaniem cennika „Sekocenbud” w celu ostatecznego ustalenia kosztów inwestycji oraz ostatecznej weryfikacji przez użyczającego kosztów robót podlegających rozliczeniu, w formie potrąceń z czynszu oraz kopię dokumentacji technicznej adaptacji.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że przekażę do dyspozycji wynajmującego dotychczas zajmowany lokal w terminie 30 dni od daty podpisania umowy o najem lokalu mieszkalnego powstałego w wyniku adaptacji (**dotyczy to wnioskodawców, o których mowa w pkt. I.1 i I.3 wniosku, będących najemcami lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Łodzi, opisanego w pkt. III).**

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że rozliczam się z podatku dochodowego w Łodzi.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie objętym postępowaniem określonym w regulaminie.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

- Oświadczam, że będę współdziałał z Użyczającym, a także osobami trzecimi, w tym biorącymi udział w adaptacji innych pomieszczeń, w zakresie niezbędnym dla realizacji inwestycji.

.....
podpis współmałżonka**

.....
podpis wnioskodawcy

VII. Dokumenty (w oryginale lub potwierdzone kserokopie), które wnioskodawca zobowiązany jest załączyć do wniosku:

- 1/ w wypadku osób, o których mowa w pkt. I. 1 - umowę o najem lokalu mieszkalnego;
- 2/ w wypadku osób, o których mowa w pkt. I. 2:
 - a/ zaświadczenie z wyższej uczelni o kontynuacji nauki lub dokument potwierdzający ukończenie szkoły wyższej w Łodzi;
 - b/ dokument potwierdzający fakt zamieszkiwania na terenie Miasta Łodzi;
- 3/ w wypadku osób, o których mowa w pkt. I. 3 do wniosku należy załączyć dokumenty wymienione w pkt. VII 1 i 2;

Uwaga:

wypełniony elektronicznie wniosek należy składać bez udziału poczty, bezpośrednio w pokoju nr 201 Biura ds. Rewitalizacji i Rozwoju Zabudowy Miasta przy ul. Piotrkowskiej 171.