

**Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Łódź – Śródmieście
94 – 440 Łódź, ul. Piotrkowska 153**

PRZETARG NIEOGRANICZONY

na : wymianę stolarki okiennej na okna PCV wraz z montażem nowych okien dostarczonych przez wykonawcę w budynkach Delegatury Łódź – Śródmieście Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 153.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

Postępowanie poniżej 60 000 EURO

Zatwierdził:

Łódź – listopad 2006

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej SIWZ) do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19 z 2004r. poz. 177 z późniejszymi zmianami) na : wymianę stolarki okiennej na okna PCV wraz z montażem nowych okien dostarczonych przez Wykonawcę w budynkach Delegatury Łódź – Śródmieście Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 153.

Część I – Informacje dla Wykonawców

I. ZAMAWIAJĄCY

Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi Delegatura Śródmieście

90-440 Łódź, ul. Piotrkowska 153

Telefony: (0 42) 638 – 57 -56, (0 42) 638 – 57 - 57, Fax : (0 42) 638 – 57 - 75

NIP 725-002- 89 - 02, Regon 000514182

II. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych..

III. NAZWA I PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana obejmująca wymianę stolarki okiennej na okna PCV dostarczone przez Wykonawcę wraz z ich montażem w budynkach Delegatury Łódź – Śródmieście UMŁ, usytuowanych przy :
budynek A ulicy Piotrkowskiej 153
budynek B al. Kościuszki 88

Zakres prac obejmuje wymianę i montaż dostarczonych przez Wykonawcę okien z profili PCV na I i II piętrze oraz poddaszu w elewacji południowej budynków posesji, w tym:

w budynku A - I i II piętro w ilości 16 sztuk

w budynku B - I i II piętro oraz poddasze w ilości 18 sztuk

Wymienione rodzaje robót należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz projektem budowlanym wymiany stolarki okiennej elewacji południowej budynków posesji przy ul. Piotrkowskiej 153 w Łodzi.

Nazwa wg słownika CPV:

45421125-6 - instalowanie okien z tworzyw sztucznych

25234100-1 - okna z tworzyw sztucznych

IV. INFORMACJA O OFERTACH WARIANTOWYCH I CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. INFORMACJA O PODWYKONAWCACH

Wykonawca winien określić w ofercie część zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

01.12.2006 – 15.12.2006r.

VII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy spełniający następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej oraz nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. tj.:

- prowadzą działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U.04.173.1807),
- w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządzili szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonania lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności,
- nie otwarto w stosunku do nich likwidacji lub nie ogłoszono upadłości, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli poprzez likwidację majątku,
- osoby fizycznej prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- w spółce jawnej, wspólnika prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- w spółce partnerskiej, partnera lub członka zarządu prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- w spółce komandytowej oraz spółce komandytowo-akcyjnej, komplementariusza prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,
- osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie nie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo

popelnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego,

- podmioty zbiorowe, wobec których sąd nie orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,

2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują nadal należycie minimum 2 usługi polegające na wymianie okien wraz z ich montażem w budynku biurowym o wartości co najmniej 45 000 złotych brutto każda, potwierdzone dokumentem, że usługi te zostały wykonane należycie,

3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia tj.:

- są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia, na kwotę nie mniejszą niż 40 000 zł.

W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przy ocenie spełniania warunków określonych w pkt 1 każdy uczestnik musi posiadać uprawnienia do wykonywania działalności gospodarczej i nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ustawy Pzp natomiast przy ocenie spełniania warunków, o których mowa w pkt. 2 i 3 będzie brany pod uwagę łączny potencjał techniczny i kadrowy oraz doświadczenie i sytuacja ekonomiczna Wykonawców.

Ocena spełnienia warunków będzie dokonywana na podstawie przedstawionych oświadczeń i dokumentów na zasadzie spełnia/nie spełnia.

VIII. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY NIEZBEDNE DO POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU WYKONAWCY W POSTĘPOWANIU

W celu potwierdzenia spełnienia warunków Wykonawca składa następujące dokumenty i oświadczenia :

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykaz wykonanych lub wykonywanych robót budowlanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (zgodnie z załącznikiem) wraz z dokumentem potwierdzającym, że roboty te zostały wykonane należycie.
3. Polisę ubezpieczeniową lub inny dokument ubezpieczenia (ważny na dzień składania ofert) potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot zamówienia na kwotę min. 40 000 zł.
4. Podpisane oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wzór załącznik do niniejszej specyfikacji.

Dokumenty i oświadczenia mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu o którym mowa w pkt 1 składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentu, o którym mowa w pkt 1, zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

5. Zamawiający wymaga w stosunku do podmiotów występujących wspólnie, aby:

- każdy z partnerów podmiotu występującego wspólnie, oddzielnie udokumentował, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności w zakresie powierzonym mu do wykonania w ramach niniejszego zamówienia,
- partnerzy wchodzący w skład podmiotu występującego wspólnie w sumie spełniali wymagane warunki w zakresie wiedzy i doświadczenia.
- w przypadku składania oświadczenia, o którym mowa w art. 44 ustawy pzp dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu, dopuszczalna jest możliwość złożenia jednego wspólnego oświadczenia potwierdzającego, że Wykonawcy razem spełniają warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy pzp. W takim wypadku z treści oświadczenia musi wynikać, iż oświadczenie złożone zostało w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Nie złożenie oświadczenia spowoduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy pzp.

- ustanowili pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o zamówienie publiczne albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego i fakt ten udokumentowali w ofercie. Pełnomocnictwo może być złożone w formie oryginału lub kserokopii.

IX. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem.
2. Protesty oraz oferty Wykonawcy mogą składać wyłącznie w formie pisemnej.
3. Pozostałe dokumenty Wykonawcy jak i Zamawiający mogą przekazywać faksem. Fax Zamawiającego: 042/638-57-75
4. Jeżeli dokumenty lub informacje o których mowa powyżej przekazywane są faksem, każda ze stron na żądanie drugiej, niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
5. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami są
Grażyna Słomczyńska – tel. 042 638-57-56
Magdalena Mamońska – Tomala - tel. 042 638-57-10

6. Oświadczenie, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą telefaksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni od upływu terminu składania ofert**.
2. W uzasadnionych przypadkach, co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, Zamawiający może tylko jeden raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy niż kolejne 30 dni.
3. Wniosek oraz odpowiedzi Wykonawców, winny być wystosowane na piśmie przed upływem terminu związania ofertą.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej. Należy wypełnić formularz oferty - Część II SIWZ. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawca wskaże w ofercie, część zamówienia której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, a także poda nazwy (firmy) proponowanych podwykonawców.
4. Zaleca się, aby wszystkie dokumenty tworzące ofertę były spięte.
5. Oferta, oświadczenie oraz wszystkie dokumenty składane wraz z ofertą wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym i wymaganiami ustawowymi. Jeżeli oferta, oświadczenie oraz dokumenty składane wraz z ofertą zostaną podpisane przez umocowanego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii.
6. W przypadku składania oferty przez spółkę cywilną lub konsorcjum należy ustanowić pełnomocnika do reprezentowania spółki (konsorcjum) w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy o zamówienie publiczne. Jeżeli ofertę i wszystkie dokumenty dołączone do oferty podpiszą wszyscy wspólnicy spółki cywilnej, wówczas nie jest wymagane ustanowienie pełnomocnika do reprezentowania spółki. Należy wówczas do oferty załączyć umowę spółki cywilnej, z której będą wynikać informacje dot. wspólników. Umowa taka może być złożona w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez wszystkich wspólników. Jeżeli z umowy spółki cywilnej wynika, iż każdy ze wspólników może samodzielnie reprezentować na zewnątrz sprawy spółki, wówczas oferta wraz z załączonymi dokumentami może być podpisana przez jednego ze wspólników. Pełnomocnictwo powinno zawierać opłatę skarbową zgodnie z umową o opłacie skarbowej.
7. Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone parafą osoby podpisującej ofertę.
8. W przypadku, gdy Wykonawca dołączy do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do składania oświadczeń w imieniu wykonawcy poprzez umieszczenie treści „za zgodność z oryginałem” i złożenie podpisu.
9. Cena ofertowa brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, określona przez Wykonawcę w Formularzu Oferty, musi być podana cyfrowo i słownie oraz być wyrażona w PLN.
10. Wykonawca może zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Dla skuteczności zastrzeżenia wymagane jest, aby wpłynęło ono do Zamawiającego nie później niż w terminie składania ofert.

11. Ofertę należy złożyć w szczelnie, trwale zamkniętej i nienaruszonej kopercie, zaadresowanej do Zamawiającego na adres : **Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Śródmieście 90 – 440 Łódź, ul. Piotrkowska 153, Ip. pok. nr 112** oraz opatrzoną nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.
12. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
13. Wykonawca może złożyć jedną ofertę, zarówno indywidualnie lub jako partner w podmiocie występującym wspólnie. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert, w które strona będzie zaangażowana.
14. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
15. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę.
16. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

XII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego w pokoju nr 112 I piętro, nie później niż do dnia 21.11.2006 r. do godz. 10:30.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21.11.2006r. w pok. nr 52 o godz. 11:00 w obecności Wykonawców, którzy zechcą przybyć do siedziby Zamawiającego. Wykonawca, który nie będzie obecny przy otwieraniu ofert może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o przesłanie informacji ogłoszonych w trakcie otwarcia ofert. Zamawiający niezwłocznie prześle te informacje.
3. Oferty złożone po tym terminie lub w innym miejscu nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone bez otwierania.

XIII. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

1. W formularzu oferty należy podać cenę netto, stawkę i kwotę podatku VAT oraz cenę brutto w polskich złotych (PLN) za przedmiot zamówienia.
2. Przy ocenie oferty będzie brana pod uwagę cena brutto.
3. Cena ofertowa musi uwzględniać wszystkie koszty składające się na wykonanie przedmiotu zamówienia.
4. Cena ofertowa jest ceną ryczałtową i nie ulegnie zmianie przez cały okres trwania umowy.
5. Zamawiający poprawi w tekście omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, zgodnie z art. 88 ustawy Prawo zamówień publicznych. zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.
6. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art.89 ustawy Prawo zamówień publicznych
7. Jeżeli po doliczeniu do ceny netto kwoty podatku VAT otrzymana kwota zawiera tysięczne części złotego, cenę brutto zaokrągla się z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku (do pełnych groszy), przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.
8. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodnej z przepisami ustawy z 11 marca 2004r.o podatku od towarów i usług (Dz.U.04.54.535) oraz ustawy z dnia 23 stycznia 2004r. o podatku akcyzowym (Dz.U.04.29.257) spowoduje odrzucenie oferty.

XIV. KRYTERIUM OCENY OFERT, KTÓRYM ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM JEGO ZNACZENIA ORAZ SPOSOBEM OCENY OFERT

1. Oferty oceniane będą według kryterium :

Cena 100 %

Punkty za to kryterium będą przyznawane na podstawie ceny oferty (brutto) podanej w formularzu ofertowym, w skali 0-100 pkt.

Cena zostanie obliczona wg wzoru:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt}$$

C min – cena minimalna w zbiorze ofert

C n – cena oferty badanej

A n – ilość punktów przyznana ofercie.

Stosowana punktacja 0-100 pkt

Wykonawca, który przedstawi najniższą cenę w ofercie otrzyma 100 pkt, inni wykonawcy odpowiednio mniej, stosownie do wzoru.

Cena nie może stanowić czynu nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003r. Nr 153, poz. 1503).

2. Wszystkie obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

3. Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę, która uzyska najwyższą ilość punktów przy zastosowaniu powyższego kryterium.

4. Oceny ofert dokonywała będzie Komisji przetargowa . W pierwszej kolejności ocenie podlegało będzie spełnienie warunków formalnych.

5. W toku badania i oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców dodatkowych wyjaśnień, dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

6. Zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

XV. FORMALNOŚCI JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY

1. O wyborze oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

XVI. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Na podstawie art. 147 ustawy z dnia 29.01.2004r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający nie będzie żądał zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVII. POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

Projekt umowy stanowiący załącznik do SIWZ zawiera wszystkie istotne postanowienia związane z przedmiotem udzielanego zamówienia.

XVIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (Art. 180 - 183) ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 09.02.2004r. Nr 19 poz.177 z późniejszymi zmianami).

XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
2. Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.
3. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą wyłonionym do wykonania zamówienia prowadzone będą wyłącznie w PLN.
4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Zawartość specyfikacji:

Część I – informacje dla Wykonawców

Część II – formularz oferty

Część III – wzór umowy

Część II – Formularz Oferty

Pieczęć firmowa Wykonawcy

Formularz Oferty

złożony w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

1. Nazwa i adres Zamawiającego

Urząd Miasta Łodzi

Delegatura Łódź Śródmieście

90 – 440 Łódź

ul. Piotrkowska 153

2. Nazwa (firma), adres oraz nr faksu Wykonawcy

.....
.....
.....

3. Przedmiot zamówienia

Wymiana stolarki okiennej na okna PCV wraz z montażem nowych okien dostarczonych przez wykonawcę w budynkach Delegatury Łódź – Śródmieście Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 153, usytuowanych przy :

budynek A ulicy Piotrkowskiej 153

budynek B al. Kościuszki 88

Zakres prac obejmuje wymianę i montaż dostarczonych przez Wykonawcę okien z profili PCV na I i II piętrze oraz poddaszu w elewacji południowej budynków posesji, w tym:

w budynku A - I i II piętro w ilości 16 sztuk

w budynku B - I i II piętro oraz poddasze w ilości 18 sztuk

Wymienione rodzaje robót należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót oraz projektem budowlanym wymiany stolarki okiennej elewacji południowej budynków posesji przy ul. Piotrkowskiej 153 w Łodzi.

4. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w SIWZ za cenę brutto

.....zł słownie cena

brutto.....

w tym% podatku VAT w kwocie.....

cena netto.....zł, słownie

netto:.....

Ww. cena brutto obejmuje pełną wartość usługi, na którą składają się wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu zamówienia.

Jednocześnie oświadczamy, że

1. zapoznaliśmy się ze SIWZ i nie wnosimy zastrzeżeń do zawartych w niej ustaleń,
2. uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert,

3. dołączony do SIWZ projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na tych warunkach w terminie wyznaczonym przez zamawiającego,
4. przy realizacji przedmiotu zamówienia zostaną użyte materiały posiadające niezbędne atesty dopuszczone do użytkowania w pomieszczeniach, w których przebywają ludzie,
5. akceptujemy termin 7 dniowy płatności faktury, liczony od daty doręczenia faktury do Zamawiającego,
6. zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminach określonym w SIWZ,
7. zamierzamy powierzyć podwykonawcy część zamówienia obejmującą:

Lp	Rodzaj i zakres prac wykonywanych przy realizacji niniejszego zamówienia

W przypadku nie powierzenia żadnych czynności podwykonawcom należy przekreślić odpowiednie miejsce lub wpisać „nie dotyczy”.

Uwaga!

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej budynków Delegatury Śródmieście UMŁ ul. Piotrkowska 153, dokładnie i wnikliwie zapoznał się zakresem obejmującym zamówienie oraz zdobył wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy.

Załącznikami do formularza oferty, są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.

Miejscowość, dnia

Podpis i pieczęć
Osoby /osób uprawnionych do
występowania w imieniu
Wykonawcy

Pieczęć firmowa Wykonawcy

**Oświadczenie
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia na wymianę stolarki okiennej na okna PCV wraz z montażem nowych okien dostarczonych przez Wykonawcę w budynkach Delegatury Łódź – Śródmieście Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 153, stosownie do treści art. 44 w związku z art. 22 ust.1 pkt.1 - 4 ustawy z dnia 29.01. 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19 poz. 177 z późn. zm.) oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj:

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania czynności objętych niniejszym zamówieniem,
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....

Podpis i pieczęć
osoby/ osób uprawnionych do
występowania w imieniu Wykonawcy

Miejscowość dnia

pieczęć firmowa Wykonawcy

Wykaz usług

wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat
przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia

Wymagane minimum:

należy wykazać należycie wykonane lub wykonywane 2 usługi polegające na wymianie stolarki okiennej na okna PCV wraz z montażem nowych okien dostarczonych przez Wykonawcę w budynkach biurowych o wartości 45 000 zł brutto każda wraz z dokumentami potwierdzającymi, że roboty te zostały wykonane należycie, np. referencje.

L.p.	Odbiorca usługi	Przedmiot usługi	Wartość usługi (brutto)	daty wykonania

.....
podpis i pieczęć osoby / osób
uprawnionych do występowania
w imieniu Wykonawcy/

Miejscowość / data

Część III – Wzór umowy

U M O W A

zawarta w dniu pomiędzy Miastem Łódź z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 reprezentowanym przez:

..... zwanym
dalej Zamawiającym

a
działającym na podstawie zwanym dalej
Wykonawcą - wybranym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 prawa zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami).

- reprezentowanym przez

.....
zawarta została umowa o treści:

§ 1

1. Zamawiający udziela zamówienia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na wymianie i montażu z profili PCV nowych okien dostarczonych przez Wykonawcę na I i II piętrze oraz poddaszu w elewacji południowej budynków posesji przy ul. Piotrkowskiej 153 w tym:
w budynku A - I i II piętro w ilości 16 sztuk
w budynku B - I i II piętro oraz poddasze w ilości 18 sztuk
2. Roboty wymienione w § 1 zostaną wykonane przy użyciu materiałów, sprzętu i transportu Wykonawcy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na dzień 1.12.2006 r.
2. Termin zakończenia robót ustala się na dzień 15.12.2006 r.

§ 3

1. Strony ustalają wartość wynagrodzenia za wykonanie prac określonych w § 1 w wysokości brutto..... zł. słownie, która nie może ulec zmianie w trakcie realizacji zamówienia.
2. Wystawiona przez Wykonawcę faktura na:
Urząd Miasta Łodzi, Delegatura Łódź – Śródmieście
Łódź ul. Piotrkowska 153,
NIP 725-002-89-02
będzie uregulowana przelewem przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty jej otrzymania.

§ 4

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie do dnia
2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego na budowie

§ 5

Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

1. wykonanie pomiarów przed przystąpieniem do prac,
2. wykonanie umowy zgodnie z zakresem umowy i terminem umownym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi,
3. zapewnienie nadzoru technicznego na budowie,
4. prowadzenie dokumentacji robót,
5. protokolarne przekazanie prac Zamawiającemu.

§ 6

1. Odbiór całości robót stanowiących przedmiot umowy nastąpi jednorazowo.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość wykonanych robót do odbioru niezwłocznie po ich zakończeniu.
3. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie do 2 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez osobę, o której mowa w § 5 ust.2 .
4. Z przebiegu odbioru robót sporządzony zostanie protokół.
5. Odbiór końcowy może nastąpić tylko wtedy, gdy komisja nie stwierdzi żadnych wad czy usterek w przedmiocie odbioru.
- 6, Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy będzie

§ 7

1. Na wykonane roboty Wykonawca udziela Zamawiającemu 3 lat gwarancji, licząc od dnia odbioru końcowego robót, a na dostarczone okna min. 10 lat.
2. Wady (usterki) ujawniane w okresie gwarancji w wykonanym przedmiocie umowy będą usuwane przez Wykonawcę bezpłatnie w terminie określonym w protokole stwierdzenia wad. Protokół ten zostanie sporządzony i przyjęty przez Wykonawcę w terminie nie dłuższym niż trzy dni, od daty zgłoszenia wad przez Zamawiającego.
3. W przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę ustalonego zgodnie z ust. 2 terminu usunięcia wad, Zamawiający powierzy ich usunięcie innej jednostce na koszt i ryzyko Wykonawcy bez dodatkowego wezwania.
4. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady określone w Kodeksie Cywilnym.

§ 8

1. Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT zarejestrowanym pod NIP 725—002—89—02.

§ 9

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania robót Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego następujących kar umownych:

- za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji (rękojmi) – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
 - z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 2.
2. W razie odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 z wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art 145 ustawy Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2004r. Nr 19, poz.177 z póź. zm.).
 3. W przypadku powstania szkody przewyższającej wartość zastrzeżonych kar umownych, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
 4. Kary umowne, dotyczące zwłoki w oddaniu robót oraz za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, będą potrącane z faktury końcowej Wykonawcy.
 5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych – do wysokości faktycznie poniesionej szkody.

§ 10

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalne są takie zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których strony niniejszej umowy nie mogły przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego - art.144 Prawa zamówień publicznych.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa zamówień publicznych oraz Prawa budowlanego.

§ 12

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egz. po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

