

PREZYDENT MIASTA ŁODZI

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż samodzielnych lokali mieszkalnych, stanowiących własność Miasta Łodzi

Przetarg ustny (licytacja) odbędzie się w dniu **15 grudnia 2006 r. o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi, ul. Piotrkowska 104, w sali **371**.

Przedmiotem przetargu są lokale mieszkalne objęte wykazem publikowanym na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Łodzi od dnia 7 sierpnia 2006 r. do dnia 28 sierpnia 2006 r.

Lp.	Położenie nieruchomości Nr księgi wieczystej	Obręb, nr działki, pow. działki [m ²]	-pow. lokalu mieszkalnego [m ²], -udział w częściach wspólnych nieruchomości	Struktura lokalu	Usytuowanie w budynku	Cena wywoławcza nieruchomości lokalowej [zł]	Wadium	Postąpienie	Administracja Nieruchomościami
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11
1.									
1.	ul. Wschodnia 27 m. 17 KW 6334	S-1 135 1343	82,22 0,032	2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	III piętro, lewa oficyna	95. 282	4. 800	1. 000	AN Łódź – Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17 tel. 633-56-10 wew. 117
2.	ul. Wólczańska 140 m. 21/21a KW 57266	S-7 13/3 612	108,75 0,069	4 pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	III piętro, prawa oficyna	79. 471	4. 000	800	AN Łódź – Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238 tel. 637-72-08 wew. 24

1. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą **wadium** w wysokości podanej w tabeli jw., - na konto Urzędu Miasta Łodzi, GETIN Bank S.A. w Katowicach II/O Łódź nr 35 1560 0013 2026 0000 0026 0017.
2. **Termin wpłacenia wadium** upływa z dniem 11 grudnia 2006 r.

3. Osoby, które wpłaciły wadium winny zgłosić się do Wydziału Geodezji, Katastru i Inwentaryzacji Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104, II piętro, pokój 257 w celu pobrania numerka upoważniającego do wzięcia udziału w przetargu oraz w celu **zapoznania się z warunkami uczestnictwa w przetargu i regulaminem przetargu.**
4. Osoby przystępujące do przetargu na więcej niż jeden wybrany lokal, zobowiązane są wpłacić oddzielnie wadium na każdy z tych lokali.
5. Nieruchomości nie są obciążone.
6. Pierwsza opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste stanowi 15% wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu i płatna jest przed zawarciem umowy sprzedaży. Natomiast roczną opłatę z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, która stanowi 1% wartości gruntu przypadającej na udział w części działki gruntu, należy wносить z góry do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego. Zastrzega się możliwość aktualizowania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntu, nie częściej niż raz w roku, jeżeli jego wartość ulegnie zmianie.
7. Wadium ulegnie przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygra, od zawarcia umowy.
8. W celu zapoznania się ze stanem technicznym lokali należy zgłosić się do Administracji Nieruchomościami zarządzającej daną nieruchomością.

Łódź, dnia 14 listopada 2006 r.