

## **Zawiadomienie**

Prezydent Miasta Łodzi informuje, że powzięty został zamiar użycia nieruchomości położonej w Łodzi, przy ul. Narutowicza, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 482 w obrębie S-6, o powierzchni 40 m<sup>2</sup>, dla której prowadzona jest księga wieczysta LD1M/00042707/6, na inny cel niż określony w orzeczeniu Prezydium Rady Narodowej m. Łodzi z dnia 15 lutego 1967 r., nr USW III-11/113/66 o wywłaszczeniu części nieruchomości i odszkodowaniu. Na mocy powyższej decyzji nastąpiło wywłaszczenie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Narutowicza 31, róg Kilińskiego 53/55 oznaczonej wówczas jako działka nr 1, stanowiącej własność Joska i Bajli – Hendli małżonków Abramczyk.

W związku z powyższym, na podstawie art. 136 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), stosownie do art. 8 wyżej wymienionej ustawy oraz art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego informuję, że spadkobiercom poprzednich właścicieli przysługuje roszczenie o zwrot wywłaszczonej nieruchomości.

Doręczenie zawiadomienia w powyższym trybie jest skuteczne po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Wniosek o zwrot należy złożyć do Prezydenta Miasta Łodzi wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej (Urząd Miasta Łodzi, Departament Gospodarowania Majątkiem, Wydział Dysponowania Mieniem, Oddział Wywłaszczeń i Zwrotów Nieruchomości, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź) w nieprzekraczalnym terminie 3 miesięcy od dnia następującego po skutecznym doręczeniu zawiadomienia. Termin na złożenie wniosku jest terminem zawitym i nie ulega on przywróceniu. W przypadku jego bezskutecznego upływu uprawnienie do zwrotu nieruchomości wygasa, zgodnie z art. 136 ust. 5 powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Warunkiem zwrotu nieruchomości jest zwrot przez spadkobierców poprzednich właścicieli zwaloryzowanego odszkodowania lub nieruchomości zamiennej, jeżeli została ona przyznana.

Niniejsze zawiadomienie oraz złożenie wniosku o zwrot nieruchomości nie są równoznaczne z wydaniem pozytywnej decyzji w tym zakresie.