

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Liściasta 46 obręb B-5 działka nr 396/2 księga wieczysta nr LD1M/00065574/1	1572 m ²	Działka nr 396/2 jest zabudowana budynkiem handlowo-usługowym, stanowiącym własność użytkownika wieczystego. Na działce zgodnie z opiniami gestorów znajdują się: - czynne przyłącze gazowe niskiego ciśnienia DN 200, - sieć wodociągowa ø300 mm, - fragment przyłącza wodociągowego ø40 mm, - fragment przyłącza wodociągowego ø50/40 mm, - przyłącze wodociągowe ø50 mm, - fragment przyłącza kanalizacji deszczowej D-0,15 m, - fragment przyłącza kanalizacji sanitarnej D-0,15 m, - wzdłuż granicy działki przebiega sieć sanitarna d=0,20 m, - energetyczne linie kablowe 8nN i 1Sn oraz oświetlenia ulic, - czynne przyłącze ciepłownicze 2xDn40mm wykonane w technologii tradycyjnej kanałowej, - infrastruktura teletechniczna.	Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie objętym uchwałą Nr XXVI/420/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 16 listopada 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w dolinie rzeki Sokołówki, obejmującej rejon Parku Doliny Sokołówki. Zgodnie z miejscowym planem przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 1U – tereny zabudowy usług konsumpcyjnych.	404 300 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 28 marca 2017 r. do dnia 18 kwietnia 2017 r.

p.o. Zdzisław Zdzienicka
Wydział Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Chojak