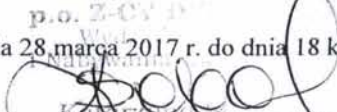


Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Przędzalniana 101 obręb W-29 działka nr 76 księga wieczysta LD1M/00140204/7	łącznie 1581 m ²	Działka nr 76 zabudowana jest budynkiem usługowo-handlowym. Teren nieruchomości jest częściowo utwardzony. Działki nr 77/1, 84/1 i 84/3 są niezabudowane. Znaczna część działki 84/1 usytuowanej w sąsiedztwie budynku wielorodzinnego jest wykorzystywana jako parking. Od strony północnej i południowej nieruchomość jest ogrodzona płotami betonowymi z elementów prefabrykowanych.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	600 000 zł
2.	Łódź ul. Przędzalniana 101 działka nr 84/1 księga wieczysta LD1M/00046958/8		Na działkach znajdują się: - energetyczna linia kablowa nn; - czynne przyłącze gazowe dn 40 n/c zasilające budynek przy ul. Przędzalnianej 103 (działka nr 77/2);	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r., obejmuje tą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW – tereny o przewidzianej zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej.	do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Łódź ul. Przędzalniana 101 działka nr 84/3 księga wieczysta LD1M/00035296/9		- gazociąg dn 125 stal n/c i czynne przyłącze gazowe dn 110 PE n/c zasilające budynek przy ul. Łęczyckiej 22a (działka nr 84/4); - czynna rozdzielcza sieć ciepłownicza 2 x Dn 65-32 wykonana w technologii preizolowanej;		
4.	Łódź ul. Przędzalniana 103 obręb W-29 działka nr 77/1 księga wieczysta LD1M/00189200/4		- przyłącze wodociągowe ø 40mm o długości L=6,0m; - przyłącze kanalizacji ogólnospławnej d=0,15 m.		

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 28 marca 2017 r. do dnia 18 kwietnia 2017 r.

p.o. Z-Cy

 Kierownik