

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Liściasta 24 m. 5 b) 377 c) B-5 d) LD1M/00097008/6	a) 52,80 m ² b) 2 061 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 177 900 zł b) 41 830 zł
2	a) ul. Liściasta 28 m. 1 b) 378 c) B-5 d) LD1M/00097009/3	a) 52,80 m ² b) 2 095 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 167 800 zł b) 47 729,60 zł
3	a) ul. Zgierska 107 m. 8 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,67 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 200 zł b) 5 020 zł
4	a) ul. Zgierska 107 m. 23 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,05 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 800 zł b) 4 769 zł
5	a) ul. Zgierska 107 m. 41 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 19,10 m ² b) 565 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 500 zł b) 4 016 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Gabrieli Zapolskiej 72a m. 30 b) 260/25 c) G-17 d) LD1M/00057803/7	a) 44,31m ² b) 318 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 137 200 zł b) 5 291 zł
7	a) ul. Dębowa 6 m. 4 b) 74/1 c) G- 4 d) LD1M/00071487/9	a) 45,94 m ² b) 348 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 500 zł b) 8 178 zł
8	a) ul. Gdańska 42 m. 8c/8d b) 446/3 c) P-9 d) LD1M/00049644/5	a) 119,07 m ² b) 1035 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 263 400 zł b) 25 428 zł
9	a) ul. Gdańska 143 m. 6 b) 42/2 c) P-30 d) LD1M/00077541/8	a) 31,09 m ² b) 1300 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 57 600 zł b) 23 295 zł
10	a) ul. dr. Adama Próchnika 30 m. 41 b) 410 c) P-9 d) LD1M/00047309/1	a) 64,08 m ² b) 1251 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 191 500 zł b) 24 115,50 zł
11	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 30 m. 15/15a b) 443/2 c) S-1 d) LD1M/00088748/9	a) 133,91 m ² b) 1704 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 273 700 zł b) 76 024 zł
12	a) ul. Legionów 17 m. 11 b) 16/1 c) S-1 d) LD1M/00077738/6	a) 59,33 m ² b) 1392 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 124 500 zł b) 44 108,20 zł
13	a) ul. Piotrkowska 31 m. 60 b) 365/8 365/9 c) S-1 d) LD1M/00051168/1	a) 38,57 m ² b) 2457 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 600 zł b) 27 855 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Pomorska 6 m. 26 b) 100/3 c) S-1 d) LD1M/00050889/4	a) 54,67 m ² b) 1336 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 111 500 zł b) 21 255 zł
15	a) ul. Pomorska 107/113 m. 27 b) 129/58 c) S-2 d) LD1M/00062522/1	a) 50,52 m ² b) 605 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 000 zł b) 10 890 zł
16	a) ul. Rewolucji 1905 r. 9 m. 14 b) 308 c) S-1 d) LD1M/00000406/0	a) 56,49 m ² b) 935 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 200 zł b) 21 659 zł
17	a) ul. Rewolucji 1905 r. 58 m. 13 b) 35/1 c) S-2 d) LD1M/00001699/7	a) 54,80 m ² b) 1095 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 139 400 zł b) 19 343 zł
18	a) ul. Rewolucji 1905 r. 58 m. 16 b) 35/1 c) S-2 d) LD1M/00001699/7	a) 56,56 m ² b) 1095 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 139 300 zł b) 20 184 zł
19	a) ul. Rewolucji 1905 r. 90 m. 4/4a b) 114/1 c) S-2 d) LD1M/00088806/4	a) 37,21 m ² b) 769 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 78 400 zł b) 15 732 zł
20	a) ul. Tramwajowa 3 m. 1 b) 319 c) S-2 d) LD1M/00088436/9	a) 32,34 m ² b) 1133 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 73 500 zł b) 14 552,10 zł

1	2	3	4	5
21	a) ul. Juliana Tuwima 40 m 19 b) 182/1 c) S-6 d) LD1M/00054710/7	a) 49,95 m ² b) 1616 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 122 000 zł b) 14 850 zł
22	a) ul. Wschodnia 32 m. 8 b) 229/1 c) S-1 d) LD1M/00084441/7	a) 50,74 m ² b) 2951 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 71 400 zł b) 96 260,50 zł
23	a) ul. kpt. pilota Franciszka Żwirki 18 m. 12 b) 5 c) S-8 d) LD1M/00087504/0	a) 41,82 m ² b) 896 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 87 100 zł b) 26 325 zł
24	a) al. Marszałka Józefa Piłsudskiego 45 m.6a b) 7 c) W-25 d) LD1M/00004826/8	a) 40,89 m ² /3,95 m ² b) 773 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 86 300 zł b) 21 679,69 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 4 kwietnia 2017 r. do dnia 24 kwietnia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024 oraz z 2017 r. poz. 60)

P.O. Z CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Pujan