

Załącznik
do zarządzenia Nr 5644/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 31 marca 2017 r.

Wykaz zabudowanej nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemcy.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis, przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości a) wartość naniesień b) wartość gruntu
1.	Łódź, ul. Harcmistrza Aleksandra Kamińskiego 6 obręb S-2 działka nr 86 księga wieczysta nr LD1M/00001119/8	684 m ²	Działka nr 86 stanowi nieruchomość gruntową, zabudowaną frontowym budynkiem administracyjnym nr 383, wybudowanym w 1929 r. oraz budynkiem użytkowym nr 384 (oficyna) - rok budowy 1919. Budynek frontowy wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, elektryczną, ciepłej wody, telefoniczną i gazową. Budynek użytkowy wyposażony jest w instalacje: wodociągową, kanalizacyjną i elektryczną. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Łodzi, obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem SZ - tereny zabudowy śródmiejskiej.	2.197.000 zł. w tym: a) 1.755.000 zł b) 442.000 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni tj. od dnia 05 kwietnia 2017 r. do dnia 26 kwietnia 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 6a i 6b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Obsługi i Administracji ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera) 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 i 10a oraz ust. 7a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024 oraz z 2017 r. poz. 60).


p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marcin Pujan