

Załącznik
do zarządzenia Nr 5916/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 kwietnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Marcina Kasprzaka 9b obręb P-8 działka nr 10/69 księga wieczysta nr LD1M/00132767/2	7850 m ²	Działka nr 10/69 jest zabudowana budynkami handlowo-usługowymi. Na działce zgodnie z opiniami gestorów znajdują się: - podziemna infrastruktura telekomunikacyjna, - linia kablowa nn, złącze kablowe nn, - fragment przyłącza wodociągowego ø 32 mm, - fragment przyłącza kanalizacji deszczowej D=0,20 m, - fragment przyłącza kanalizacji sanitarnej, - kanał ogólnospławny D=0,50 m.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem UC – tereny koncentracji usługowych.	491 300 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 maja 2017 r. do dnia 7 czerwca 2017 r.