

Załącznik
do zarządzenia Nr 5910/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 28 kwietnia 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. gen. Leopolda Okulickiego „Niedźwiadka” bez numeru obręb B-3 działka nr 39/3 księga wieczysta LD1M/00190631/4	2149 m ²	Działka jest niezabudowana. Na gruncie znajduje się ruderalna zieleń przydomowa z zadrzewieniem pochodzącym z nasadzeń i samosiewu. Nieruchomość jest ogrodzona – ogrodzenie stare, wykonane z siatki stalowej rozpiętej na słupkach stalowych.	Przedmiotowa nieruchomość objęta jest uchwałą Nr XV/402/11 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 26 października 2011 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi obejmującej wschodnią część osiedla Sokołów (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 349, poz. 3502) zmienioną uchwałą Nr XCIV/1989/14 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 8 października 2014 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 4010) Zgodnie z miejscowym planem przedmiotowa działka znajduje się w granicach obszaru oznaczonego symbolem 35MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	295 000 zł do ceny nieruchomości doliczony zostanie podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 17 maja 2017 r. do dnia 7 czerwca 2017 r.