

Umowa nr/2017

Zawarta w dniu 2017r. pomiędzy:

Miastem Łódź, z siedzibą 94-030 Łódź, ul. Krzemieniecka 2b,
NIP 725-002-89-02, Regon 472057632,
reprezentowanym przez:

..... – p. o. Dyrektora Wydziału Edukacji w Departamencie
Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi,
zwanym dalej **Zamawiającym**,
a

..... z siedzibą
NIP..... Regon, KRS/wpis do ewidencji działalności
gospodarczej,
zwanym dalej **Wykonawcą**.

Podstawa prawna zawarcia umowy:

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie Studium Wykonalności i przygotowanie wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków UE dla projektu pod nazwą: **„Program edukacji ogólnej”, planowanego do realizacji w ramach Osi priorytetowej VII Infrastruktura dla usług społecznych, Działanie VII.4 Edukacja, Poddziałanie VII.4.5 Edukacja ogólna – Miasto Łódź Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020**”, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164) oraz Zarządzeniem nr 4679/VII/16 Prezydenta Miasta Łodzi z dnia 18 października 2016r., w wyniku którego Zamawiający dokonał wyboru oferty Wykonawcy, trybie zapytania ofertowego.

§ 1. Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

a) wykonanie Studium Wykonalności dla projektu pod nazwą: „Program edukacji ogólnej”, planowanego do realizacji w ramach Osi priorytetowej VII Infrastruktura dla usług społecznych, Działanie VII.4 Edukacja, Poddziałanie VII.4.5 Edukacja ogólna – Miasto Łódź Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020”,

b) przygotowanie wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie ze środków Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020 dla projektu „Program edukacji ogólnej”, planowanego do realizacji w ramach Osi priorytetowej VII Infrastruktura dla usług społecznych, Działanie VII.4 Edukacja, Poddziałanie VII.4.5 Edukacja ogólna – Miasto Łódź Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020”, przekazanie wniosku do Zamawiającego w celu wniesienia ewentualnych uwag i naniesienie poprawek z nich wynikających,

c) złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku aplikacyjnego, uzyskanie pozytywnej oceny formalnej i merytorycznej

d) merytoryczny nadzór nad złożonym wnioskiem i prowadzonym postępowaniem, wnoszenie niezbędnych korekt i modyfikacji do wniosku i studium oraz ich składanie na żądanie/wniosek/sugestie organu rozpatrującego wniosek lub Zamawiającego, w okresie od dnia złożenia wniosku do dnia uzyskania pozytywnej oceny formalnej i merytorycznej

wniosku, o którym mowa w §1, lit. b, c, potwierdzonej stosowną uchwałą Zarządu Województwa Łódzkiego.

2. Szczegółowy zakres przedmiotu umowy zawarty jest w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

3. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi obowiązującymi w dniu składania wniosku o dofinansowanie.

4. W przypadku dokonania przez Instytucję Zarządzającą zmian w wytycznych na dzień złożenia projektów lub zgłoszenia przez Zarząd Województwa Łódzkiego uwag na etapie oceny formalnej oraz merytorycznej, skutkujących koniecznością dokonania aktualizacji i/lub korekty dokumentów stanowiących przedmiot umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania powyższego bezpłatnie.

5. Wykonawca w ramach wynagrodzenia objętego niniejszą umową jest zobowiązany do aktualizacji Studium Wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie we wskazanym przez Zamawiającego zakresie i terminie w okresie realizacji umowy i w okresie trwania gwarancji.

§ 2. Terminy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

a) rozpoczęcie realizacji – z dniem zawarcie umowy

b) zakończenie realizacji w zakresie umowy podanym w § 1 ust. 1 lit a - do dnia 2017r.

c) zakończenie realizacji w zakresie umowy podanym w § 1 ust.1 lit. b - do dnia2017r.

d) zakończenie realizacji umowy – po uzyskaniu pozytywnej oceny merytorycznej wniosku, o którym mowa w §1 ust. 1 lit. b, c, potwierdzonej stosowną uchwałą Zarządu Województwa Łódzkiego, lecz nie później niż do dnia2017r.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji umowy tj.:

a) terminów, o których mowa w §2 ust. 1 lit.c, w przypadku zmiany przez Zarząd Województwa Łódzkiego terminu aplikacji wniosku o dofinansowanie

b) terminu, o którym mowa w §2 ust. 1 lit.d, w przypadku niepodjęcia w tym terminie stosowanej uchwały przez Zarząd Województwa Łódzkiego.

§ 3. Wynagrodzenie

1. Całkowita wartość wynagrodzenia za wykonanie niniejszej umowy wynosi:

- brutto: (słownie :.....)

- netto (słownie :.....)

- VAT(słownie :.....)

zgodnie z wyceną zawartą w ofercie Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w tym:

a) wartość wynagrodzenia, przysługująca Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w zakresie §1 ust. 1 lit a, b stanowi 70% całkowitego wynagrodzenia i wynosi:

- brutto: (słownie :.....)

- netto (słownie :.....)

- VAT(słownie :.....)

b) wartość wynagrodzenia, przysługująca Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy w zakresie §1 ust. 1 lit c, d, stanowi 30% całkowitego wynagrodzenia i wynosi:

- brutto: (słownie :.....)

- netto (słownie :.....)

- VAT(słownie :.....)

2. Ustalone wynagrodzenie obejmuje wszystkie narzuty, koszty i opłaty dodatkowe, niezbędne do wykonania przedmiotu umowy i jest niezmiennie do zakończenia realizacji wszystkich prac objętych niniejszą umową.

3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy, w tym również za przeniesienie praw autorskich określonych w § 8.

§ 4. Sposób rozliczania i termin płatności

1. Podstawą do wystawienia faktury będzie:

a) w odniesieniu do przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a, b – podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę protokół zdawczo-odbiorczy zatwierdzający przyjęcie Studium Wykonalności i wniosek aplikacyjny przez Zamawiającego.

b) w odniesieniu do przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. c, d – informacja o uzyskaniu pozytywnej oceny merytorycznej wniosku aplikacyjnego, potwierdzona stosowną uchwałą Zarządu Województwa Łódzkiego.

2. Faktury należy wystawić na adres Zamawiającego: Miasto Łódź, ul. Piotrkowska 104, 90-926 Łódź, NIP 725-002-89-02, REGON 472057632.

3. Faktury należy złożyć w kancelarii (parter) Urzędu Miasta Łodzi, ul. Krzemieniecka 2b, 94-030 Łódź.

4. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.

5. Należność za wykonanie przedmiotu umowy uregulowana zostanie w formie przelewu bankowego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.

6. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. W przypadku zwłoki ze strony Zamawiającego w regulowaniu należności Wykonawcy, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

8. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur w formie elektronicznej.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z tej umowy np. kary umowne.

§ 5. Obowiązki i uprawnienia Zamawiającego

1. W ramach zawartej umowy Zamawiający zobowiązuje się udostępnić Wykonawcy, w terminie dni roboczych od dnia zawarcia umowy dokumentację projektowo – kosztorysową dotyczącą sześciu placówek oświatowych, a także wszelką pozostałą dokumentację przydatną do realizacji zamówienia.

2. Do prowadzenia spraw związanych z realizacją umowy, Zamawiający wyznaczy osoby, informując Wykonawcę na piśmie nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

3. Zamawiający jest uprawniony do bieżącej kontroli realizacji zobowiązań Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy. Tryb kontroli i monitorowania prac Zamawiający ustali z Wykonawcą, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

4. Zamawiający jest uprawniony do wyznaczania spotkań roboczych, na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia, w siedzibie zamawiającego, tj. Urząd Miasta Łodzi, Wydział Edukacji w Departamencie Spraw Społecznych, 94-030 Łódź, ul. Krzemieniecka 2b.

§ 6. Obowiązki i uprawnienia Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonywania określonych działalności lub czynności odpowiadających przedmiotowi zamówienia, dysponuje odpowiednim

potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia.

2. Zamawiający zastrzega, że w opracowanej dokumentacji dla określenia rodzajów poszczególnych produktów, materiałów czy urządzeń, bezwzględnie nie wolno stosować nazw producentów ani nazw własnych produktów, a jedynie dokładne opisy i charakterystyczne parametry proponowanych rozwiązań.

3. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia jest zobowiązany do aktualizacji Studium Wykonalności oraz wniosku o dofinansowanie we wskazanym przez Zamawiającego w zakresie i terminie w okresie trwania gwarancji.

4. Wszelkie zmiany wynikłe w toku prac wymagają zatwierdzenia na piśmie ze strony Zamawiającego.

5. Wykonawca w cenie oferty zobowiązany jest do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji, opinii, uzgodnień w zakresie wynikającym z przepisów Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego, przepisów prawa krajowego i Unii Europejskiej.

6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, normami, stosowanymi aktami prawnymi i normami prawa miejscowego, krajowego oraz wspólnotowego. W szczególności podstawą opracowania przedmiotu zamówienia są:

- a) Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013
- b) Rozporządzeniem delegowanym Komisji (UE) nr 480/2014,
- c) Rozporządzeniem Wykonawczym Komisji (UE) nr 2015/207,
- d) Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
- e) Szczegółowym opisem osi priorytetowych Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020;
- f) Przewodnikiem po analizie kosztów i korzyści projektów inwestycyjnych (Guide to Cost-Benefit Analysis of Investment Projects Economic appraisal tool for Cohesion Policy 2014-2020),
- g) Wytycznymi w zakresie zagadnień związanych z przygotowaniem projektów inwestycyjnych, w tym projektów generujących dochód i projektów hybrydowych na lata 2014-2020 wraz z załącznikami,
- h) Zasadami przygotowania studium wykonalności w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020,
- i) Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020,
- j) wszelkimi innymi przepisami prawa, w szczególności w zakresie prawa budowlanego, przepisów z zakresu ochrony przyrody i środowiska (np. wymogów obszarów NATURA 2000), wytycznymi, zasadami, przewodnikami, przepisami, czy kryteriami wyboru projektów obowiązującymi lub które zostaną ogłoszone w toku realizacji Zamówienia.
- k) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami).

7. Wykonawca na każdym etapie realizacji przedmiotu zamówienia ma obowiązek ściśle współpracować z przedstawicielami Zamawiającego. Ponadto w miarę bieżących potrzeb i na wezwanie Zamawiającego ma obowiązek uczestniczyć w spotkaniach roboczych, w siedzibie zamawiającego, tj. Urząd Miasta Łodzi, Wydział Edukacji w Departamencie Spraw Społecznych, 94-030 Łódź, ul. Krzemieniecka 2b.

§ 7. Odbiór Studium Wykonalności

1. Przedmiot umowy opisany w §1 ust. 1 lit.a zostanie przekazany Zamawiającemu na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego:

- 4 egzemplarzach w wersji papierowej,
- 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej na nośniku cd w formacie .doc i EXEL (dokumenty tekstowe), .dwg (rysunki) oraz w wersji do odczytu w formacie .pdf – z możliwością kopiowania.

2. Po przekazaniu przedmiotu umowy opisanego w § 1 ust. 1 lit. a, Zamawiający dokona czynności odbioru w terminie do 15 dniu roboczych, zakończonego podpisaniem protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy albo odmówi podpisania protokołu.

3. W przypadku stwierdzenia wad w przekazanym przedmiocie umowy, opisanym w § 1. ust. 1 lit.a i odmówieniu podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego, Zamawiający wezwie Wykonawcę do usunięcia wad w wyznaczonym przez siebie terminie, nie krótszym jednak niż 5 dni roboczych.

4. Przedmiot umowy opisany w § 1 ust. 1 lit. b wraz z wymaganymi załącznikami opisanymi w OPZ zostanie przekazany Zamawiającemu protokołem przekazania. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych może wnieść uwagi do przedmiotu umowy, o którym mowa w niniejszym ustępie i wezwie Wykonawcę do usunięcia wad w wyznaczonym przez siebie terminie, nie dłuższym jednak niż 5 dni roboczych.

5. Miejscem przekazania przedmiotu umowy jest siedziba Zamawiającego – Wydział Edukacji w Departamencie Spraw Społecznych Urzędu Miasta Łodzi, 94-030 Łódź, ul. Krzemieniecka 2b.

§ 8. Przeniesienie praw autorskich

1. Wykonawca oświadcza, iż będą mu przysługiwały wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do studium i poprawnie złożonego wniosku bez ograniczeń terytorialnych.

2. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy nie będzie naruszać praw osób trzecich.

3. W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego wraz z opracowaniami stanowiącymi przedmiot zamówienia autorskie prawa majątkowe do tych opracowań w zakresie:

a) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:

- zapis na materialnych nośnikach trwałych w szczególności techniką drukarską, reprograficzną, jak i

- zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD, czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera), jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych, w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze,

b) prawa do kopiowania, utrwalania, zwielokrotniania, udostępniania, rozpowszechniania przedmiotu umowy w sposób trwały i czasowy, w wersji zwartej jak i w pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu, standardów, zarówno poprzez:

- zapis na materialnych nośnikach trwałych szczególności techniką drukarską, reprograficzną jak i
 - zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczanie opracowania jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD, czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera), jak również poprzez udostępnianie opracowania jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych, w szczególności poprzez umieszczenie opracowania na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci ram poszczególnych urządzeń),
 - c) prawa do rozpowszechniania opracowania zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, a także niezależnie od formatu, systemu lub standardów, a także wykorzystywania jego fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego,
 - d) prawa do obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono przez wprowadzenie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, a także użytkowanie na własny użytek i użytek jednostek związanych z Zamawiającym, zarówno w formie materialnych nośników opracowania jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywane czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelkich kopii poprzez przekazywanie:
 - innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania i nadzorowania robót budowlanych,
 - innym podmiotom biorącym udział w tej oraz w kolejnych inwestycjach,
 - użycie w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
4. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkich dokumentów, projektów i opracowań wykonanych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania wszelkich opracowań, modyfikacji, tłumaczeń bez zgody wykonawcy.
5. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z opracowań, projektów i dokumentów.
6. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy.
7. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań w liczbie wskazanej w niniejszej umowie.

§ 9. Kary umowne

1. Zamawiający ma prawo naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
- a) za niewykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa §1 ust. 1 lit.a w terminie określonym w § 2 ust.1 lit. b – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 lit. a, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie złożenia wniosku do Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. b – w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w złożeniu prawidłowo sporządzonego wniosku, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit. b - w wysokości 500 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,

- d) za odstąpienie od umowy w skutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 20% wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 3 ust. 1,
 - e) za nieusunięcie wad w przedmiocie umowy opisanym w § 1 ust.1 lit. a, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z, § 7 ust. 3 – w wysokości 0,5% za każdy dzień opóźnienia,
 - f) za brak czynności wykonawcy opisanych w § 1 ust.1 lit. d - w wysokości 500 zł brutto za każdy taki przypadek,
 - g) za opóźnienie w wykonaniu czynności od daty wyznaczonej przez Zamawiającego, opisanych w § 1 ust.1 lit. d - w wysokości 250 zł brutto za każdy dzień opóźnienia,
2. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku naliczania kar umownych wyraża zgodę na ich potrącenia z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Strony ustalają, że Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego do wysokości dwukrotności wynagrodzenia.
4. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę, któregośkolwiek ze zobowiązań z przyczyn leżących po jego stronie, Zamawiający może zlecić wykonanie świadczenia wynikającego z niniejszej umowy innej osobie na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do wykonania zobowiązania i po wyznaczeniu terminu realizacji.

§10. Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający, poza przypadkami wymienionymi w Kodeksie cywilnym, może odstąpić od umowy:
- a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należącego za prace wykonane do chwili odstąpienia od umowy,
 - b) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad w przedmiocie umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad,
 - c) w przypadku gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 lit a jest tak wielkie, że czyni złożenie wniosku, o którym mowa w § 1 ust.1 lit. b, c, d, bezcelowym.
2. Odstąpienie od umowy powinno mieć formę pisemną.

§ 11. Warunki rękojmi i gwarancji

1. Strony ustalają, iż odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w Studium Wykonalności oraz poprawnie przygotowanym wniosku aplikacyjnym o dofinansowanie z fundusz UE, zostaje rozszerzona do czasu upływu gwarancji jakości, który wynosimiesiące/ęcy, liczonej od daty zakończenia realizacji umowy, o której mowa w §2 ust.1 lit. d.
2. Niniejsza umowa jest dokumentem gwarancyjnym w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
3. W ramach niniejszej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania

opracowania niezgodne z obowiązującymi normami, niezgodne ze stosownymi aktami prawnymi i normami prawa miejscowego, krajowego oraz wspólnotowego i przepisami techniczno – budowlanymi.

4. W przypadku wystąpienia wad w dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, których nie ujawniono w czasie odbioru, Zamawiający ma prawo żądać ich usunięcia w terminie do 5 dni roboczych od daty zawiadomienia Wykonawcy (naniesienie uzupełnień i poprawek na wszystkich egzemplarzach dostarczonych Zamawiającemu), pod rygorem naliczenia kar umownych, określonych w § 9 ust. 1 lit. e. Za wadę dokumentacji uważa się również wadę, która doprowadzi lub może doprowadzić do powstania wady inwestycji bądź dowolnej jej części.

5. Wykonawca oświadcza, że dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy nie będzie naruszać praw osób trzecich, a w przypadku wystąpienia w tym względzie jakichkolwiek naruszeń, zobowiązuje się ponieść pełną odpowiedzialność odszkodowawczą z tego tytułu.

§ 12. Postanowienia końcowe

1. Zmiany w niniejszej umowie mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy, po wyczerpaniu drogi polubownej, rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo Zamawiającemu.

3. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

4. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, dwóch dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA