

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Kurczaki 65 działka nr 309/3 księga wieczysta nr LD1M/00117832/8	259 m ²	Nieruchomości stanowią jedną całość gospodarczą. Działka 309/3 jest zabudowana parterowym, wolnostojącym budynkiem mieszkalnym o powierzchni zabudowy 79,70 m ² i powierzchni użytkowej 69,67 m ² oraz budynkami gospodarczymi. Do nieruchomości doprowadzone są nieczynne: przyłącze energetyczne, fragment przyłącza wodociągowego ze źródłem, fragment przyłącza kanalizacyjnego oraz kanalizacja lokalna (szambo). Na działkach 309/3 i 309/5 usytuowane są podziemne linie energetyczne średniego napięcia przebiegające od ul. Kurczaki do stacji transformatorowej zlokalizowanej przy ich południowej granicy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.	170 000 zł
2.	Łódź ul. Kurczaki 65 działka 309/6 księga wieczysta nr LD1M/00123586/3	54 m ²		Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW– tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami
3.	Łódź ul. Kurczaki 67 Działka nr 309/5 Księga wieczysta nr LD1M/00104920/8 obręb G-29;	180 m ²			
4.	Łódź ul. Kurczaki bez numeru działka nr 463/85 księga wieczysta nr LD1M/00123585/6 obręb G-28	18 m ²			
		Łącznie: 511 m ²			

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 5 czerwca 2017 r. do dnia 26 czerwca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Obsługi i Administracji, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontakt z Mieszkańcami.

P. S. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Marek Józwiak