

Załącznik
do zarządzenia Nr 6129/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 26 maja 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
I.	Łódź, ul. Lutomierska bez numeru obręb B-45 działka nr 97/9 księga wieczysta LD1M/00133344/8	217 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Ponadto znajdują się na niej: - podziemna sieć ciepłownicza, - sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia, - sieć telekomunikacyjna. - drzewa i krzewy, - betonowy chodnik. Brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, 904, 961, 1250 i 1579 oraz z 2017 r. poz. 730) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Celem sprzedaży dz. nr 97/9, jest wspólne zagospodarowanie z działką sąsiednią, oznaczoną nr 97/5 w obrębie B-45 (KW LD1M/00176080/2).	90 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 5 czerwca 2017 r. do dnia 26 czerwca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

P.O. DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Marek Józwiak