

LANGUAGE:	PL
CATEGORY:	ORIG
FORM:	F14
VERSION:	R2.0.9.S01
SENDER:	ENOTICES
CUSTOMER:	ZamowieniaUslugi
NO_DOC_EXT:	2017-074534
SOFTWARE VERSION:	9.5.2
ORGANISATION:	ENOTICES
COUNTRY:	EU
PHONE:	/
E-mail:	r.cieslak@uml.lodz.pl
NOTIFICATION TECHNICAL:	YES
NOTIFICATION PUBLICATION:	YES

## Sprostowanie

### Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji

#### Roboty budowlane

#### Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) **Nazwa i adresy**

Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi

ul. Piotrkowska 104

Łódź

90-926

Polska

Osoba do kontaktów: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź; Justyna Piech, Roman Cieślak

Tel.: +48 426384888

E-mail: [zamowienia@uml.lodz.pl](mailto:zamowienia@uml.lodz.pl)

Faks: +48 426384877

Kod NUTS: PL113

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

#### Sekcja II: Przedmiot

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu, wybudowaniu parkingów dla Miasta Łodzi. Etap I.

Numer referencyjny: DAR-ZPR.7010.2.2017

II.1.2) **Główny kod CPV**

45223300

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

II.1.4) **Krótki opis:**

W ramach Przedsięwzięcia Partner Prywatny będzie zobowiązany do zaprojektowania, wybudowania, sfinansowania oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, AL. Mickiewicza, Al. Piłsudskiego w lokalizacjach ul. Zachodnia 66

ul. Wschodnia 62, ul. Wschodnia 67, Tuwima 12.

#### Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/06/2017

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**

Pierwotne ogłoszenie przesłane przez eNotices:

Login TED eSender: ENOTICES

Dane referencyjne ogłoszenia: 2017-073317

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: 2017/S 105-210779

Data wysłania pierwotnego ogłoszenia: 31/05/2017

## **Sekcja VII: Zmiany**

### **VII.1) Informacje do zmiany lub dodania**

#### **VII.1.1) Przyczyna zmiany**

Modyfikacja pierwotnej informacji podanej przez instytucję zamawiającą

#### **VII.1.2) Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Numer sekcji: I.1

Zamiast:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

Powinno być:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/>

Numer sekcji: I.3

Zamiast:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

Powinno być:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/>

Numer sekcji: II.2.3

Zamiast:

Przedmiot Przedsięwzięcia obejmie wspólna jego realizację polegającą na zaprojektowaniu, wybudowaniu oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, Al. Mickiewicza, Al. Piłsudskiego we wskazanych powyżej lokalizacjach, w szczególności:

1. Poniesienie przez Partnera Prywatnego wydatków na realizację Przedsięwzięcia w zakresie określonym w umowie o ppp (sfinansowanie Przedsięwzięcia);
2. Zaprojektowanie i pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych w celu rozpoczęcia, przeprowadzenia i odbioru budowy parkingów wielopoziomowych w wyznaczonych lokalizacjach w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji w zakresie spoczywającym na Partnerze Prywatnym, zgodnie z przepisami prawa o raz zasadami określonymi w umowie o ppp;
3. Budowy parkingu wielopoziomowego w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji, która zostanie określona w opisie przedmiotu partnerstwa na etapie zaproszenia do składania ofert, w wyniku przeprowadzonych negocjacji z Wykonawcami. Minimalne wymagania w tym zakresie zostaną określone na etapie zaproszenia do składania ofert, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcami.
4. Utrzymanie i zarządzanie wybudowanym parkingiem w zakresie określonym w umowie o ppp.

Nieruchomości gruntowe:

Zachodnia 66, 68 (działki 113/2 oraz 314/2), Wschodnia 62 (działka nr 467), Wschodnia 67 (działka nr 399/3), Tuwima 12 (działka nr 133/25). Podmiot Publiczny prześle nieodpłatnie Partnerowi Prywatnemu nieruchomości dla opisanych powyżej lokalizacji na podstawie umowy użyczenia na czas realizacji przedsięwzięcia realizowanego w ramach partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ostateczny zakres realizacji Przedsięwzięcia zostanie określony w Zaprośzeniu do składania ofert na podstawie ustaleń poczynionych w trakcie negocjacji oraz na podstawie poznanych przez Podmiot Publiczny rozwiązań proponowanych przez Wykonawców w zakresie realizacji Przedsięwzięcia.

Podmiot Publiczny po przeprowadzeniu negocjacji dopuszcza możliwość podziału wskazanych nieruchomości na pakiety składających się z jednej lub kilku lokalizacji połączonych w celu wspólnej realizacji. W takim przypadku Podmiot Publiczny w Zaprośzeniu do składania ofert określi liczbę pakietów oraz nieruchomości nimi objęte, a Wykonawcy złożą oddzielne oferty na każdy z tych pakietów. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę na dowolną liczbę pakietów.

Podmiot Publiczny określi minimalne wymagania techniczne, fizyczne, funkcjonalne i prawne, którym ma odpowiadać oferta [art. 2 pkt 4 Ustawy o umowie koncesji], w Dokumentach Przedmiotu Partnerstwa, przekazanych Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert.

Powinno być:

Przedmiot Przedsięwzięcia obejmuje wspólna jego realizację polegającą na zaprojektowaniu, wybudowaniu oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, Al. Mickiewicza, Al. Piłsudskiego we wskazanych powyżej lokalizacjach, w szczególności:

1. Poniesienie przez Partnera Prywatnego wydatków na realizację Przedsięwzięcia w zakresie określonym w umowie o ppp (sfinansowanie Przedsięwzięcia);
2. Zaprojektowanie i pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych w celu rozpoczęcia, przeprowadzenia i odbioru budowy parkingów wielopoziomowych w wyznaczonych lokalizacjach w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji w zakresie spoczywającym na Partnerze Prywatnym, zgodnie z przepisami prawa o raz zasadami określonymi w umowie o ppp;
3. Budowy parkingu wielopoziomowego w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji, która zostanie określona w opisie przedmiotu partnerstwa na etapie zaproszenia do składania ofert, w wyniku przeprowadzonych negocjacji z Wykonawcami. Minimalne wymagania w tym zakresie zostaną określone na etapie zaproszenia do składania ofert, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcami.
4. Utrzymanie i zarządzanie wybudowanym parkingiem w zakresie określonym w umowie o ppp.

Nieruchomości gruntowe: Zachodnia 66, 68 (działki 313/3, 313/2, 314/1, 314/2 oraz fragmenty: 295/1, 295/8), Wschodnia 62 (działka nr 467), Wschodnia 67 (działka nr 399/3), Tuwima 12 (działka nr 133/25)

Podmiot Publiczny nieruchomości dla opisanych powyżej lokalizacji przekaze nieodpłatnie Partnerowi Prywatnemu na podstawie umowy użyczenia na czas realizacji przedsięwzięcia realizowanego w ramach partnerstwa publiczno- prywatnego. Ostateczny zakres realizacji Przedsięwzięcia zostanie określony w Zaprośzeniu do składania ofert na podstawie ustaleń poczynionych w trakcie negocjacji oraz na podstawie poznanych przez Podmiot Publiczny rozwiązań proponowanych przez Wykonawców w zakresie realizacji Przedsięwzięcia. Podmiot Publiczny po przeprowadzeniu negocjacji dopuszcza możliwość podziału wskazanych nieruchomości na pakiety składających się z jednej lub kilku lokalizacji połączonych w celu wspólnej realizacji. W takim przypadku Podmiot Publiczny w Zaprośzeniu do składania ofert określi liczbę pakietów oraz nieruchomości nimi objęte, a Wykonawcy złożą oddzielne oferty na każdy z tych pakietów. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę na dowolną liczbę pakietów. Podmiot Publiczny określi minimalne wymagania techniczne, fizyczne, funkcjonalne i prawne, którym ma odpowiadać oferta [art. 2 pkt 4 Ustawy o umowie koncesji], w Dokumentach Przedmiotu Partnerstwa, przekazanych Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert.

Numer sekcji: IV.2.2

Zamiast:

Data: 03/07/2017

Czas lokalny: 14:00

Powinno być:

Data: 04/07/2017

Czas lokalny: 14:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**