

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:215955-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Łódź: Roboty budowlane w zakresie parkingów  
2017/S 107-215955**

**Sprostowanie**

**Ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji**

**Roboty budowlane**

**(Suplement do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej, 2017/S 105-210779)**

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Miasto Łódź – Urząd Miasta Łodzi  
ul. Piotrkowska 104  
Łódź  
90-926  
Polska

Osoba do kontaktów: Wydział Zamówień Publicznych w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, ul. ks. Ignacego Skorupki 21, 90-532 Łódź; Justyna Piech, Roman Cieślak

Tel.: +48 426384888

E-mail: [zamowienia@uml.lodz.pl](mailto:zamowienia@uml.lodz.pl)

Faks: +48 426384877

Kod NUTS: PL113

**Adresy internetowe:**

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/>

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Wybór partnera prywatnego do realizacji przedsięwzięcia polegającego na zaprojektowaniu, wybudowaniu parkingów dla Miasta Łodzi. Etap I.

Numer referencyjny: DAR-ZPR.7010.2.2017

**II.1.2) Główny kod CPV**

45223300

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

**II.1.4) Krótki opis:**

W ramach Przedsięwzięcia Partner Prywatny będzie zobowiązany do zaprojektowania, wybudowania, sfinansowania oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, AL. Mickiewicza, Al. Piłsudskiego w lokalizacjach ul. Zachodnia 66

ul. Wschodnia 62, ul. Wschodnia 67, Tuwima 12.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
02/06/2017

VI.6) **Numer pierwotnego ogłoszenia**  
Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2017/S 105-210779](#)

**Sekcja VII: Zmiany**

VII.1) **Informacje do zmiany lub dodania**

VII.1.2) **Tekst, który należy poprawić w pierwotnym ogłoszeniu**

Numer sekcji: I.1

Zamiast:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

Powinno być:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/>

Numer sekcji: I.3

Zamiast:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://przetargi.bip.uml.lodz.pl/>

Powinno być:

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://bip.uml.lodz.pl/>

Numer sekcji: II.2.4

Zamiast:

Przedmiot Przedsięwzięcia obejmie wspólną jego realizację polegającą na zaprojektowaniu, wybudowaniu oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, AL. Mickiewicza, Al. Piłsudskiego we wskazanych powyżej lokalizacjach, w szczególności:

1. Poniesienie przez Partnera Prywatnego wydatków na realizację Przedsięwzięcia w zakresie określonym w umowie o ppp (sfinansowanie Przedsięwzięcia);
2. Zaprojektowanie i pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych w celu rozpoczęcia, przeprowadzenia i odbioru budowy parkingów wielopoziomowych w wyznaczonych lokalizacjach w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji w zakresie spoczywającym na Partnerze Prywatnym, zgodnie z przepisami prawa o raz zasadami określonymi w umowie o ppp;
3. Budowy parkingu wielopoziomowego w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji, która zostanie określona w opisie przedmiotu partnerstwa na etapie zaproszenia do składania ofert, w wyniku przeprowadzonych negocjacji z Wykonawcami. Minimalne wymagania w tym zakresie zostaną określone na etapie zaproszenia do składania ofert, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcami.
4. Utrzymanie i zarządzanie wybudowanym parkingiem w zakresie określonym w umowie o ppp.

Nieruchomości gruntowe:

Zachodnia 66, 68 (działki 113/2 oraz 314/2), Wschodnia 62 (działka nr 467), Wschodnia 67 (działka nr 399/3), Tuwima 12 (działka nr 133/25). Podmiot Publiczny przekaże nieodpłatnie Partnerowi Prywatnemu nieruchomości dla opisanych powyżej lokalizacji na podstawie umowy użyczenia na czas realizacji przedsięwzięcia realizowanego w ramach partnerstwa publiczno-prywatnego.

Ostateczny zakres realizacji Przedsięwzięcia zostanie określony w Zaproszeniu do składania ofert na podstawie ustaleń poczynionych w trakcie negocjacji oraz na podstawie poznanych przez Podmiot Publiczny rozwiązań proponowanych przez Wykonawców w zakresie realizacji Przedsięwzięcia.

Podmiot Publiczny po przeprowadzeniu negocjacji dopuszcza możliwość podziału wskazanych nieruchomości na pakiety składających się z jednej lub kilku lokalizacji połączonych w celu wspólnej realizacji. W takim przypadku Podmiot Publiczny w Zaproszeniu do składania ofert określi liczbę pakietów oraz nieruchomości nimi objęte, a Wykonawcy złożą oddzielne oferty na każdy z tych pakietów. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę na dowolną liczbę pakietów.

Podmiot Publiczny określi minimalne wymagania techniczne, fizyczne, funkcjonalne i prawne, którym ma odpowiadać oferta [art. 2 pkt 4 Ustawy o umowie koncesji], w Dokumentach Przedmiotu Partnerstwa, przekazanych Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert.

Powinno być:

Przedmiot Przedsięwzięcia obejmie wspólną jego realizację polegającą na zaprojektowaniu, wybudowaniu oraz eksploatacji parkingów wielopoziomowych na terenie centrum Miasta Łodzi w obrębie ulic Kościuszki, Zachodnia, Północna, Kilińskiego, al. Mickiewicza, al. Piłsudskiego we wskazanych powyżej lokalizacjach, w szczególności:

1. Poniesienie przez Partnera Prywatnego wydatków na realizację Przedsięwzięcia w zakresie określonym w umowie o ppp (sfinansowanie Przedsięwzięcia);
2. Zaprojektowanie i pozyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych w celu rozpoczęcia, przeprowadzenia i odbioru budowy parkingów wielopoziomowych w wyznaczonych lokalizacjach w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji w zakresie spoczywającym na Partnerze Prywatnym, zgodnie z przepisami prawa o raz zasadami określonymi w umowie o ppp;
3. Budowy parkingu wielopoziomowego w technologii uwzględniającej warunki i możliwości zabudowy wymienionych lokalizacji, która zostanie określona w opisie przedmiotu partnerstwa na etapie zaproszenia do składania ofert, w wyniku przeprowadzonych negocjacji z Wykonawcami. Minimalne wymagania w tym zakresie zostaną określone na etapie zaproszenia do składania ofert, po przeprowadzeniu negocjacji z Wykonawcami.
4. Utrzymanie i zarządzanie wybudowanym parkingiem w zakresie określonym w umowie o ppp.

Nieruchomości gruntowe: Zachodnia 66, 68 (działki 313/3, 313/2, 314/1, 314/2 oraz fragmenty: 295/1, 295/8), Wschodnia 62 (działka nr 467), Wschodnia 67 (działka nr 399/3), Tuwima 12 (działka nr 133/25)

Podmiot Publiczny nieruchomości dla opisanych powyżej lokalizacji przekaze nieodpłatnie Partnerowi Prywatnemu na podstawie umowy użyczenia na czas realizacji przedsięwzięcia realizowanego w ramach partnerstwa publiczno-privatnego. Ostateczny zakres realizacji Przedsięwzięcia zostanie określony w Zaproszeniu do składania ofert na podstawie ustaleń poczynionych w trakcie negocjacji oraz na podstawie poznanych przez Podmiot Publiczny rozwiązań proponowanych przez Wykonawców w zakresie realizacji Przedsięwzięcia. Podmiot Publiczny po przeprowadzeniu negocjacji dopuszcza możliwość podziału wskazanych nieruchomości na pakiety składających się z jednej lub kilku lokalizacji połączonych w celu wspólnej realizacji. W takim przypadku Podmiot Publiczny w Zaproszeniu do składania ofert określi liczbę pakietów oraz nieruchomości nimi objęte, a Wykonawcy złożą oddzielne oferty na każdy z tych pakietów. Wykonawca będzie mógł złożyć ofertę na dowolną liczbę pakietów. Podmiot Publiczny określi minimalne wymagania techniczne, fizyczne, funkcjonalne i prawne, którym ma odpowiadać oferta [art. 2 pkt 4 Ustawy o umowie koncesji], w Dokumentach Przedmiotu Partnerstwa, przekazanych Wykonawcom wraz z zaproszeniem do składania ofert.

Numer sekcji: IV.2.2

Zamiast:

Data: 03/07/2017

Czas lokalny: 14:00

Powinno być:

Data: 04/07/2017

Czas lokalny: 14:00

VII.2) **Inne dodatkowe informacje:**