

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Kaczeńcowa bez numeru obręb B-41 działka nr 17/13 księga wieczysta LD1M/00123027/7	5129 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana. Na nieruchomości znajdują się: - podziemna infrastruktura teletechniczna, - przyłącze gazu średniego ciśnienia DN 40 PE zasilające nieruchomość przy ul. Wici 3 (działka nr 16/3, obręb B-41), - przyłącze kanalizacji sanitarnej D=0,15 m i przyłącze kanalizacji deszczowej D=0,30 m. Ww. przyłącza obsługują posesję przy ul. Wici 3 (działka nr 16/3, obręb B-41) i stanowią własność właściciela tej posesji; dla przyłączy obowiązują pasy ochronne, każdy po 2,5 m po obu stronach od osi przewodów, - przez nieruchomość odbywa się przejazd do nieruchomości przy ul. Wici 3 (działka nr 16/3, obręb B-41), - drzewa i krzewy.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	2 100 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 19 czerwca 2017 r. do dnia 10 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Katarzyna Sobańska