

Załącznik
do zarządzenia Nr 6307/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 19 czerwca 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe, przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
	2	3	4	5
1	a) ul. Gdańska 57 m. 1 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 49,48 m ² / 2,12 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 93 700 zł b) 11 806,98 zł
2	a) ul. Gdańska 57 m. 4 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 74,07 m ² / 7,61 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 149 800 zł b) 18 689,80 zł
3	a) ul. Gdańska 57 m. 6 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 147,06 m ² / 3,38 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 300 100 zł b) 34 423,29 zł
4	a) ul. Gdańska 57 m. 6b b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 65,40 m ² / 4,46 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 125 800 zł b) 15 985,18 zł
5	a) ul. Gdańska 57 m. 9 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 78,09 m ² / 3,45 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 150 600 zł b) 18 657,77 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Gdańska 57 m. 10 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 42,28 m ² / 7,50 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 80 300 zł b) 11 390,53 zł
7	a) ul. Gdańska 57 m. 10a b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 67,07 m ² / 1,60 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 700 zł b) 15 712,89 zł
8	a) ul. Gdańska 57 m. 12 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 49,71 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 000 zł b) 11 374,51 zł
9	a) ul. Gdańska 57 m. U1 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 25,22 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 64 200 zł b) 5 770,77 zł
10	a) ul. Gdańska 57 m. 2U b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 41,92 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 114 400 zł b) 9 592,02 zł
11	a) ul. Gdańska 57 m. U3 b) 186/3 c) P-19 d) LD1M/00244155/7	a) 17,92 m ² b) 634 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 54 300 zł b) 4 100,41 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 21 czerwca 2017 r. do dnia 11 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r. poz. 710, 846, 960, 1052, 1206, 1228, 1579, 1948 i 2024 oraz z 2017 r. poz. 60)

p.o. Z-CY DZIEKTYORA
Wydział Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Bujan