

Załącznik
 do zarządzenia Nr 6337/VII/17
 Prezydenta Miasta Łodzi
 z dnia 22 czerwca 2017 r.

Załącznik
 do zarządzenia Nr 6166/VII/17
 Prezydenta Miasta Łodzi
 z dnia 2 czerwca 2017 r.

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Gdańska bez numeru obręb P-20 działka nr 176/4 księga wieczysta LD1M/00110562/5	226 m ²	Nieruchomość jest w całości zabudowana budynkiem o funkcji niemieszkalnej. Działka posiada kształt zbliżony do prostokąta. W ścianie budynku położonego na sąsiedniej działce, oznaczonej nr 185/2, która stanowi jednocześnie granicę działki nr 185/2 z działką nr 176/4, znajdują się liczne otwory okienne.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Rada Miejska w Łodzi podjęła uchwałę Nr XXXVI/937/16 z dnia 19 października 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obszaru miasta Łodzi położonej w rejonie alei: Adama Mickiewicza i Tadeusza Kościuszki i ulic: Łkowej, Marii Skłodowskiej-Curie, Stefana Żeromskiego, Andrzeja Struga, Gdańskiej, Mikołaja Kopernika i Wólcząńskiej, tj. obszaru na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem SZ – tereny zabudowy śródmiejskiej. Celem sprzedaży jest jej wspólne zagospodarowanie z nieruchomością przyległą (działka nr 186/1 w obrębie P-20), uregulowaną w KW nr LD1M/00110559/1.	180 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz powyższy publikuje się przez okres 21 dni, tj. od dnia 30 czerwca 2017 r. do dnia 21 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).


P.O. / Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Katarzyna Sobarska