

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 6459/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 7 lipca 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz najemców wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Kalinowa 36 m. 3 b) 51/17 c) B-27 d) LD1M/00059305/0	a) 79,67 m ² b) 414 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 239 600 zł b) 20 348,50 zł
2	a) ul. Liściasta 20 m. 7 b) 376/1 c) B-5 d) LD1M/00093532/0	a) 47,85 m ² b) 277 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 182 800 zł b) 4 680 zł
3	a) ul. Liściasta 32 m. 14 b) 379 c) B-5 d) LD1M/00097010/3	a) 59,05 m ² b) 1 943 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 194 400 zł b) 44 096 zł
4	a) ul. Liściasta 54 m. 65 b) 408 c) B-5 d) LD1M/00086279/6	a) 67,10 m ² b) 1 102 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 250 200 zł b) 7 275 zł

1	2	3	4	5
5	a) al. Róż 31 m. 1 b) 159 c) B-26 d) LD1M/00063435/1	a) 36,30 m ² / 8,74 m ² b) 727 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 25 500 zł b) 84 610,60 zł
6	a) ul. Stary Rynek 2 lok. 3U b) 396/1 c) B-47 d) LD1M/00046624/8	a) 233,34 m ² b) 843 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 466 680 zł b) 54 234 zł
7	a) ul. Władysława Broniewskiego 54 m. 34 b) 37/8 c) G-17 d) LD1M/00059756/6	a) 40,20 m ² b) 459 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 700 zł b) 3 828 zł
8	a) ul. Poli Gojawiczyńskiej 5 m. 11 b) 201/45 c) G-17 d) LD1M/00117239/1	a) 43,43 m ² b) 591 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 135 200 zł b) 4 347,78 zł
9	a) ul. Bł. Wincentego Kadłubka 21/29 m. 80 b) 562/1 c) G-17 d) LD1M/00007623/6	a) 43019 m ² b) 554 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 135 400 zł b) 2 550 zł
10	a) ul. Gdańska 15 m. 1 b) 116/5 c) P-9 d) LD1M/00052825/2	a) 31,59 m ² b) 302 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 95 200 zł b) 5 750,50 zł
11	a) ul. Mikołaja Kopernika 43 m. 14 b) 76/3 c) P-20 d) LD1M/00080215/8	a) 16,23 m ² b) 1293 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 28 100 zł b) 11 106 zł

1	2	3	4	5
12	a) ul. Michała Ossowskiego 12 m. 5 b) 126/12 c) P-7 d) LD1M/00091029/7	a) 37,98 m ² /2,33 m ² b) 1239 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 116 500 zł b) 8 351,91 zł
13	a) ul. Jana Pietrusińskiego 32/34 m. 25 b) 322/1, 323/1 c) P-7 d) LD1M/00095250/3	a) 45,23 m ² b) 1093 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 129 800 zł b) 20 400 zł
14	a) ul. Andrzeja Struga 46 m. 14 b) 50 c) P-20 d) LD1M/00088444/8	a) 79,23 m ² b) 1096 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 170 200 zł b) 22 285,90 zł
15	a) ul. Wygodna 1 m. 34 b) 70/67 c) P-27 d) LD1M/00121429/1	a) 48,24 m ² /5,80 m ² b) 5898 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 124 500 zł b) 25 838,98 zł
16	a) ul. Stefana Jaracza 25 m. 33 b) 474 c) S-1 d) LD1M/00094913/2	a) 36,51 m ² b) 1531 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 69 800 zł b) 17 472 zł
17	a) ul. Stefana Jaracza 80 m. 4 b) 214 c) S-2 d) LD1M/00074473/9	a) 94,34 m ² b) 345 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 200 400 zł b) 30 156,80 zł
18	a) al. Tadeusza Kościuszki 27 m. 3 b) 74/1 c) S-6 d) LD1M/00050710/9	a) 83,85 m ² b) 623 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 185 200 zł b) 51 800 zł

1	2	3	4	5
19	a) ul. Piotrkowska 68 m. 9 b) 44/7 c) S-6 d) LD1M/00055640/2	a) 30,20 m ² /13,90 m ² b) 891 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 600 zł b) 26 873,20 zł
20	a) ul. Piotrkowska 117 m. 45a b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 73,22 m ² /9,63 m ² b) 406 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 141 000 zł b) 46 772,98 zł
21	a) ul. Piotrkowska 119 m. 1 b) 223/10 c) S-6 d) LD1M/00051905/0	a) 82,16 m ² b) 406 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 164 200 zł b) 33 170 zł
22	a) ul. Piotrkowska 119 m. 10/10a b) 223/10 c) S-6 d) LD1M/00051905/0	a) 135,36 m ² b) 406 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 259 500 zł b) 52 965 zł
23	a) ul. Piotrkowska 133 lok. 3U b) 353/4 c) S-6 d) LD1M/00043691/7	a) 183,58 m ² b) 689 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 1 068 000 zł b) 91 700,54 zł
24	a) ul. Piotrkowska 137/139 m. 6 b) 357/2 c) S-6 d) LD1M/00059304/3	a) 51,61 m ² b) 1059 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 106 300 zł b) 25 705,51 zł
25	a) ul. Wólczańska 224 m. 8 b) 52/5 c) S-9 d) LD1M/00153365/7	a) 46,94 m ² b) 1424 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 68 400 zł b) 111 313,39 zł

1	2	3	4	5
26	a) ul. Nowa 43 m. 54 b) 287/3 c) W-24 d) LD1M/00068241/9	a) 14,68 m ² b) 735 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 34 400 zł b) 3 193,60 zł
27	a) ul. Skalna 34 m.4 b) 400/62 c) W-12 d) LD1M/00033430/7	a) 44,50 m ² /8,20 m ² b) 352 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 123 200 zł b) 8 591 zł
28	a) ul. Szczytowa 14 m.7 b) 211/14 c) W-12 d) LD1M/00136210/1	a) 65,12 m ² /13,64 m ² b) 387 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 152 300 zł b) 15 895 zł
29	a) ul. Przędzalniana 62 lok. 3a b) 127/1 c) W-25 d) LD1M/00068212/7	a) 23,17 m ² b) 734 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 340 zł b) 16 638 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni,
tj. od dnia 11 lipca 2017 r. do dnia 31 lipca 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)

p.o. Z-CY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości
Mariusz Zielenka