

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczzonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Jaracza 54 obręb S - 2 działka nr 144/1 księga wieczysta LD1M/00117724/8	888 m ²	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami mieszkalnymi (prawa i poprzeczna oficyna), o konstrukcji murowanej, o powierzchni zabudowy odpowiednio 261,02 m ² - prawa oficyna i 85,86 m ² - poprzeczna oficyna, z uwagi na zły stan techniczny zakwalifikowanymi do rozbiórki. Na działce znajdują się: - fragment przyłącza wodociągowego o średnicy 63/50 mm, i długości całkowitej 11,38 m; - kabel n.n. wraz ze złączem kablowym. Do granicy działki od strony ul. Jaracza dobiega przyłącze kanalizacji sanitarnej o średnicy 150 mm i długości 7,50 m.	Dla nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje tę nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem SZ - tereny zabudowy śródmiejskiej.	600 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Obsługi i Administracji Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony Pasażu Schillera).

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 2 sierpnia 2017 r. do dnia 23 sierpnia 2017 r.