

Załącznik Nr 2
do zarządzenia Nr 6686/VII/17
Prezydenta Miasta Łodzi
z dnia 11 sierpnia 2017 r.

Wykaz obejmujący lokale mieszkalne i użytkowe przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Lp.	Oznaczenie nieruchomości a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Bolesława Limanowskiego 201 m. 13/14 b) 132/5 c) B-31 d) LD1M/00102959/6	a) 52,58 m ² b) 931 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 83 900 zł b) 33 772,12 zł
2	a) ul. Krakusa 26 m. 3 b) 130 c) G-12 d) LD1M/00089982/8	a) 42,20 m ² b) 731 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 30 900 zł b) 81 021,80 zł
3	a) ul. Mikołaja Kopernika 39 m. 4a b) 78 c) P-20 d) LD1M/00085863/0	a) 45,81 m ² b) 1140 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 70 600 zł b) 51 802,80 zł
4	a) ul. Jana Pietrusińskiego 32/34 m. 29 b) 322/1, 323/1 c) P-7 d) LD1M/00095250/3	a) 37,51 m ² b) 1093 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 105 000 zł b) 17 340 zł
5	a) ul. 6 Sierpnia 13 m. 16 b) 215/1, 215/2 c) P-19 d) LD1M/00056526/4	a) 71,34 m ² /6,96 m ² b) 1174 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 136 000 zł b) 52 801,07 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Wólczańska 159 m. 23 b) 18 c) P-30 d) LD1M/00076445/8	a) 46,36 m ² b) 868 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 000 zł b) 19 629 zł
7	a) ul. Wólczańska 159 m. 25 b) 18 c) P-30 d) LD1M/00076445/8	a) 43,81 m ² b) 868 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 96 000 zł b) 18 902 zł
8	a) ul. Stefana Żeromskiego 9 m. 1 b) 246/1 c) P-9 d) LD1M/00005412/0	a) 34,02 m ² b) 1298 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 72 300 zł b) 11 006,06 zł
9	a) ul. Stefana Żeromskiego 9 m. 2 b) 246/1 c) P-9 d) LD1M/00005412/0	a) 29,27 m ² b) 1298 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 62 200 zł b) 9 469,35 zł
10	a) ul. Stefana Żeromskiego 9 m. 33 b) 246/1 c) P-9 d) LD1M/00005412/0	a) 34,92 m ² b) 1298 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 74 300 zł b) 11 297,23 zł
11	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 40 m. 9 b) 480/11 c) S-1 d) LD1M/00106011/7	a) 38,93 m ² b) 380 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 000 zł b) 7714,72 zł
12	a) ul. płk. Jana Kilińskiego 50 m. 12 b) 508/1 c) S-1 d) LD1M/00078534/3	a) 66,13 m ² b) 380 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 132 900 zł b) 39 120 zł
13	a) ul. Legionów 17 m. 7a b) 16/1 c) S-1 d) LD1M/00077738/6	a) 42,19 m ² b) 1392 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 82 200 zł b) 31 135,20 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. Piotrkowska 71 m. 9 b) 88/13 c) S-6 d) LD1M/00059041/1	a) 50,20 m ² b) 696 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 100 zł b) 21 824 zł
15	a) ul. Piotrkowska 117 m. 39a b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 76,45 m ² /3,25 m ² b) 1532 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 147 600 zł b) 44 994,65 zł
16	a) ul. Piotrkowska 117 m. 43 b) 222/5 c) S-6 d) LD1M/00000867/9	a) 58,25 m ² /5,40 m ² b) 1532 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 119 500 zł b) 35 933,62 zł
17	a) ul. Piotrkowska 134 m. 15 b) 384/5 c) S-6 d) LD1M/00045782/6	a) 39,28 m ² b) 1013 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 88 100 zł b) 14 036 zł
18	a) ul. Piotrkowska 209 m. 5 b) 384/5 c) S-8 d) LD1M/00079064/4	a) 60,36 m ² b) 1772 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 127 400 zł b) 71 258 zł
19	a) ul. Rewolucji 1905 r. 25 lok. 3U b) 415/1 c) S-1 d) LD1M/00005068/3	a) 23,52 m ² b) 2706 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 47 040 zł b) 28 369 zł
20	a) ul. Rewolucji 1905 r. 94 m. 13 b) 123/3 c) S-2 d) LD1M/00043678/0	a) 43,30 m ² b) 1403 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 100 800 zł b) 25 541,60 zł
21	a) ul. Rewolucji 1905 r. 94 m. 25 b) 123/3 c) S-2 d) LD1M/00043678/0	a) 66,79 m ² b) 1403 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 159 400 zł b) 39 224,60 zł

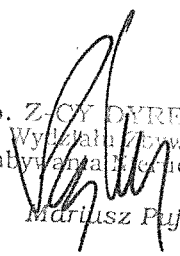
1	2	3	4	5
22	a) ul. Henryka Sienkiewicza 151 m. 7 b) 84 c) S-8 d) LD1M/00078640/9	a) 42,18 m ² b) 742 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 75 700 zł b) 76 896 zł
23	a) ul. Juliana Tuwima 40 m. 47a b) 182/1 c) S-6 d) LD1M/00054710/7	a) 84,56 m ² b) 1616 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 188 100 zł b) 26 730 zł
24	a) ul. Wólczańska 224 m. 4 b) 52/5 c) S-9 d) LD1M/00153365/7	a) 42,18 m ² b) 1424 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 58 700 zł b) 100 025,54 zł
25	a) ul. Wschodnia 51 m. 41 b) 333 c) S-1 d) LD1M/00062510/4	a) 85,31 m ² b) 1850 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 175 900 zł b) 46 440 zł
26	a) ul. Przędzalniana 62 lok. 3a b) 127/1 c) W-25 d) LD1M/00068212/7	a) 23,17 m ² b) 734 m ²	zabudowa mieszkaniowa sprzedaż lokalu użytkowego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 340 zł b) 16 638 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 16 sierpnia 2017 r. do dnia 5 września 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedaż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221)

P.O. ZŁOŻY DYREKTORA
Wydziału Zbywania
i Nabywania Nieruchomości

Mariusz Pujan