

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Miasta Łodzi, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź, ul. Aleksandrowska bez numeru obręb B-32 działka nr 175/6 księga wieczysta LD1M/00017858/5	10927 m ²	Nieruchomość jest niezabudowana. Na nieruchomości znajdują się: - odcinek przyłącza kanalizacji sanitarnej o średnicy 150 mm i długości ok. 4,0 m (całkowita długość przyłącza 16,70 m), - przyłącze kanalizacji sanitarnej d=0,15 m (w północno-zachodniej części obsługujące sąsiednią nieruchomość przy ulicy Aleksandrowskiej 13 - działka nr 176), - gazociąg DN 110PE średniego ciśnienia oraz przyłącze gazu DN 110PE średniego ciśnienia, - czynny rurociąg powrotny magistralnej sieci ciepłowniczej o średnicy 1xDn700mm (wzdłuż południowej granicy nieruchomości), - energetyczna linia kablowa SN i linia kablowa abonencka, - drzewa liściaste (w różnym wieku) z samosiewu, - betonowy chodnik.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi, przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje powyższą nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem PU - tereny przemysłowo-usługowe.	5 900 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykaz powyższy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104, od dnia 22 sierpnia 2017 r. do dnia 12 września 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624 i 820) mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od strony pasażu Schillera).