

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób ich zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Świtezianki 10 działka nr 268/12 księga wieczysta nr LD1M/00098952/5 obręb B-8 Łódź ul. Świtezianki bez numeru działka nr 345/57 Księga wieczysta nr LD1M/00257549/0 obręb B-8	3146 m² 191 m² Razem 3 337 m²	Teren podlegający sprzedaży jest niezabudowany. Na działce nr 268/12 znajdują się pozostałości po rozebranych budynku (fundamenty). Na nieruchomościach znajdują się: - energetyczna linia kablowa SN, - linie kablowe nN, - wodociąg Ø 100 mm, - wodociąg Ø 250 mm, - kanał sanitarny o średnicy 0,20 m., - podziemna infrastruktura telekomunikacyjna. Część działki nr 345/57 objęta jest pasem ochronnym kanału deszczowego w ulicy Świtezianki.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi przyjęte uchwałą Nr XCIX/1826/10 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 27 października 2010 r. obejmuje nieruchomość granicami obszaru oznaczonego symbolem MW – tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	1 300 000 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 22 sierpnia 2017 r. do dnia 12 września 2017 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017 r. poz. 624, 820 i 1509), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Urzędzie Miasta Łodzi, Wydziale Zarządzania Kontaktami z Mieszkańcami w Departamencie Obsługi i Administracji, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera), 90-926 Łódź, Łódzkie Centrum Kontaktów z Mieszkańcami.