

Zimbra

**Fwd: Przetarg nieruchomości przy ul. Strażackiej bez numeru -
zapytanie dot. przetargu.**

Od : Wydział Zbywania i Nabywania
Nieruchomości <znn@uml.lodz.pl>

Cz, 2017, sie-17 11:43

Temat : Fwd: Przetarg nieruchomości przy ul.
Strażackiej bez numeru - zapytanie dot.
przetargu.

Do :

Od:

Do: znn@uml.lodz.pl

DW:

Wysłane: czwartek, 17 sierpnia, 2017 11:22:31

Temat: Przetarg nieruchomości przy ul. Strażackiej bez numeru - zapytanie dot.
przetargu.

Szanowni Państwo,

W związku z planowanym przetargiem na sprzedaż nieruchomości
położonych w Łodzi przy ul. Strażackiej bez numeru, oznaczonych jako
działki nr 476/14 i 476/3 w obrębie G-27, o łącznej powierzchni
3 968m², dla których prowadzone są księgi wieczyste nr
LD1M/00127202/6 i LD1M/00073725/4 prosimy o udzielenie
odpowiedzi na następujące pytanie:

- 1) Czy Miasto przewiduje wydanie dokumentu gwarantującego
zwolnienie nieruchomości przetargowej spod hipoteki w trakcie
realizacji inwestycji, co umożliwi prowadzenie sprzedaży lokali
mieszkalnych już na etapie inwestycyjnym, realizowanym w
formie umów deweloperskich?

Pozdrawiam

Specjalista ds. nieruchomości





URZĄD MIASTA ŁÓDZI

Łódź, dnia 17 sierpnia 2017 r.

DM-ZNN-V.6840.6.2017

Pan

W odpowiedzi na Pana zapytanie przetargowe do ogłoszonego przetargu na sprzedaż nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Strażackiej bez numeru, oznaczonych jako działki nr 476/14 i 476/3 w obrębie G-27, o łącznej powierzchni 3 968 m², Wydział Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi informuje, że zgodnie z § 8 ust. 6 „Warunków przetargu” Miasto Łódź dopuszcza możliwość dokonania po podpisaniu umowy sprzedaży zmiany zabezpieczenia wierzytelności Miasta Łodzi z tytułu zapłaty kary umownej, o której mowa w ust. 2 pkt 3 na równoważną formę zabezpieczenia, pod warunkiem pisemnego zaakceptowania przez Miasto Łódź zaproponowanego zabezpieczenia zamiennego. Dopuszczalnymi formami zabezpieczenia są m.in. gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa oraz hipoteka na innej nieruchomości.

p.o. Dyrektora Wydziału
Zbywania i Nabywania Nieruchomości

Marek Józwiak

Urząd Miasta Łodzi
Departament
Gospodarowania Majątkiem
Wydział Zbywania i Nabywania
Nieruchomości

ul. Piotrkowska 104

90-926 Łódź

tel.: +48 42 638 47 66

www.uml.lodz.pl

fax.: +48 42 638 54 20

e-mail: znn@uml.lodz.pl

INSPEKTOR

A. Rakowski
Artur Rakowski
18.08.2017