

**UCHWAŁA Nr  
Rady Miejskiej w Łodzi  
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Miasta Łodzi  
Kompleksu Dąbrowa V i Kompleksu Dąbrowa VI w ramach  
Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 oraz z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457) w związku z art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. Nr 123, poz. 600, z 1995 r. Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 106, poz. 496, z 1997 r. Nr 121, poz. 770, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 117, poz. 1228, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 240, poz. 2055, z 2003 r. Nr 188, poz. 1840, z 2004 r. Nr 123, poz. 1291 oraz z 2005 r. Nr 167, poz. 1398), Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na utworzenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie położonym w Łodzi przy ulicy Gen. Jarosława Dąbrowskiego 113, obejmującym następujące działki: nr 161/14 o powierzchni 1.286 m<sup>2</sup> i nr 161/15 o powierzchni 6.768 m<sup>2</sup> uregulowane w księdze wieczystej KW 87804 oraz działki: nr 166/6 o powierzchni 2.211 m<sup>2</sup>, nr 166/7 o powierzchni 7.234 m<sup>2</sup>, nr 166/8 o powierzchni 5.623 m<sup>2</sup> i nr 166/9 o powierzchni 5.416 m<sup>2</sup> uregulowane w księdze wieczystej KW 87805, położone w obrębie geodezyjnym G – 17, pod nazwą Kompleks Dąbrowa V.
- § 2. Wyraża się zgodę na utworzenie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej na terenie położonym w Łodzi przy ulicy Gen. Jarosława Dąbrowskiego 180 - 194, obejmującym następujące działki: nr 10/3 o powierzchni 1.510 m<sup>2</sup> uregulowaną w księdze wieczystej

KW 92891, nr 14/6 o powierzchni 3.638 m<sup>2</sup>, nr 15/4 o powierzchni 2.492 m<sup>2</sup>, nr 16/5 o powierzchni 757 m<sup>2</sup>, nr 17/3 o powierzchni 4.016 m<sup>2</sup>, nr 18/3 o powierzchni 3.917 m<sup>2</sup>, nr 19/3 o powierzchni 2.960 m<sup>2</sup>, nr 20/7 o powierzchni 3.646 m<sup>2</sup> uregulowane w księdze wieczystej KW 61663, nr 16/4 o powierzchni 3.287 m<sup>2</sup> uregulowaną w księdze wieczystej KW 120821 i nr 45 o powierzchni 1.020 m<sup>2</sup> uregulowaną w księdze wieczystej KW 117874, położone w obrębie geodezyjnym G – 7, pod nazwą Kompleks Dąbrowa VI.

§ 3. Położenie i obszar projektowanej Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określają załączniki do niniejszej uchwały: Nr 1 - Kompleks Dąbrowa V i Nr 2 - Kompleks Dąbrowa VI.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej w Łodzi**

**Iwona BARTOSIK**

Projektodawcą jest Prezydent Miasta Łodzi.

## Uzasadnienie

Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna ustanowiona została w 1997 r., zarządzającym Strefą jest Spółka Akcyjna o tej samej nazwie.

Podstrefa Łódź obejmuje obecnie następujące kompleksy:

- Kompleks Nowy Józefów - Srebrna,
- Kompleks Centrum,
- Kompleks Dąbrowa,
- Kompleks Dąbrowa II,
- Kompleks Dąbrowa III,
- Kompleks Dąbrowa IV,
- Kompleks Kurczaki,
- Kompleks Lodowa,
- Kompleks Techniczna.

Z wnioskiem o objęcie statusem specjalnej strefy ekonomicznej obszaru znajdującego się przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 113 w Łodzi, zwróciła się Łódzka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A. w związku z planowaną inwestycją niemieckiej firmy „MECALIT”.

„MECALIT POLSKA” Sp. z o.o. powstała w lipcu ubiegłego roku i jest spółką – córka niemieckiej firmy „MECALIT” GmbH. Firma jest od wielu lat renomowanym, międzynarodowym dostawcą elementów z tworzyw dla branży AGD. Głównym odbiorcą jest Bosch Simens Hausgerate (BSH). W ubiegłym roku firma „MECALIT” została przez BSH wybrana i nagrodzona spośród 1.647 dostawców oraz zaliczona do grupy 40 najlepszych kooperantów.

Inwestycja firmy „MECALIT” ma polegać na budowie nowego zakładu, produkującego wierzchnie płyty do pralek i suszarek.

Wysokość planowanej inwestycji w Łodzi została oszacowana na ok. 11 mln. euro i przewiduje się zatrudnienie około 200 osób.

Z kolejnym wnioskiem o objęcie statusem specjalnej strefy ekonomicznej obszaru znajdującego się przy ul. Gen. Jarosława Dąbrowskiego 180 - 194 w Łodzi, zwróciła się do ŁSSE S.A. firma „SCHAUMAPLAST – ORGANIKA” Sp. z o.o.

Inwestor planuje wybudować w Łodzi zakład specjalizujący się w produkcji kształtek styropianowych. Firma jest uznanym dostawcą między innymi do takich firm jak: INDESIT Company Sp. z o.o. oraz BSH Sprzęt Gospodarstwa Domowego Sp. z o.o..

W ramach inwestycji planowane jest zatrudnienie około 15 osób. Wartość inwestycji ma wynieść około 6 mln. PLN

Mając na uwadze oczywiste korzyści płynące z realizacji zaplanowanych przedsięwzięć dla Miasta i jego mieszkańców, koniecznym wydaje się utworzenie nowego Kompleksu Dąbrowa V o powierzchni 28.538 m<sup>2</sup> i Dąbrowa VI o powierzchni 27.243 m<sup>2</sup>.

Po uzyskaniu zgody Rady Miejskiej ostatecznie zmiany granic Strefy dokona Rada Ministrów.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.