

**Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
ul. Warecka 3
91 - 202 Łódź**

PINB / 7356 / 7121-05 / 137 / 2005 / JW / B

Postanowienie Nr 404 / 2005

Na podstawie art.81 c ust.2 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r (t.j. Dz.U. Nr 207 poz. 2016 z 2003 r. z późniejszymi zmianami) oraz art.123 kpa (Dz.U. Nr 9 poz.26 z 1980r. z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu sprawy z urzędu ,

- n a k a z u j ę -

**Referatowi Komunalnemu
Delegatury Urzędu Miasta Łodzi Łódź-Bałuty
z siedzibą w Łodzi przy ul. Zachodniej 47,**

przedłożenie

2 egz. ekspertyzy stanu technicznego wykonanej przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia z jednoznacznym określeniem sposobu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości :

dla ulicy Jasne Błonia w Łodzi ,

w terminie do dnia 31.12.2005 r.

Prowadząc postępowanie administracyjne w sprawie złego stanu technicznego ulicy Jasne Błonia w Łodzi , Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi decyzją nr 900/05 z dnia 29.06.2005 r ., między innymi zobowiązał Zarządcę : Referat Komunalny dla dzielnicy Łódź – Bałuty do wykonania robót budowlanych związanych z naprawą nawierzchni ulicy Jasne Błonia w Łodzi na odcinku od ulicy Rojnej do ulicy Zdraż w terminie do dnia 30.10.2005r. i utrzymywania wykonanej nawierzchni w stanie sprawności technicznej zapewniającej bezpieczeństwo zdrowia i mienia użytkowników ulicy Jasne Błonia do czasu rozwiązań docelowych.

Po przeprowadzeniu postępowania odwoławczego w/w decyzja została uchylona przez organ II instancji w całości, a sprawa przekazana do ponownego rozpatrzenia, W uzasadnieniu, organ odwoławczy wskazał , iż organ Nadzoru Budowlanego winien przeprowadzić kompleksowe postępowanie wyjaśniające i zebrać odpowiedni materiał dowodowy.

Analiza zgromadzonego materiału dowodowego wykazała , że :

- na odcinku ulicy Jasne Błonia od posesji o nr 24 do ulicy Zdraż, ułożone są dwa ciągi piesze z płyt chodnikowych o szer. 60 cm każdy i obecnie szerokość pasa drogowego pomiędzy nimi wynosi 5,5 m ,
- na odcinku od ulicy Rojnej do posesji o nr 24 istnieje jeden ciąg pieszy i szerokość pasa drogowego wynosi od ok. 12,7 m do 8,0 m ,

- trasa chodnika przebiega w sposób nieregularny i nie posiada obrzeży chodnikowych ani krawężników drogowych,
- w części północnej ulicy -od posesji o nr 35 do ulicy Rojnej, wschodnia krawędź jezdni nie jest wydzielona ,
- w przekroju podłużnym pasa drogowego występują dwa wyraźne obniżenia terenu , a spadki jezdni ukierunkowane są w kierunku tych obniżeń,
- ulica nie posiada odwodnienia ani oświetlenia .
- w pasie drogowym w części północnej ulicy , pośrodku rosną drzewa .

W związku z tym stwierdza się , że stan techniczny ulicy Jasne Błonia w chwili obecnej nie zapewnia jej bezpiecznego użytkowania i dostarczenie odpowiednich ekspertyz pozwoli w dalszym etapie postępowania na usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości.

Biorąc powyższe pod uwagę , należało orzec jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie :

1. Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Łodzi, ul. Traugutta 25, za pośrednictwem organu, który decyzję wydał, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (W tym celu należy wnieść opłatę skarbową w wys 5.00 zł na zażalenie i po 0.50 zł za każdy załącznik)

2. Obowiązek jest egzekwowalny z dniem uprawomocnienia postanowienia .

Otrzymują:

1 UMŁ , Delegatura Łódź – Bałuty
Referat Komunalny
ul. Zachodnia 47, 91-065 Łódź

Do wiadomości:

1. UMŁ , Delegatura Łódź – Bałuty
Referat Urb. I Adm. Arch.-Bud.
ul. Zachodnia 47, 91-065 Łódź

2. właściciele nieruchomości przy ul. Jasne Błonia
- poprzez Internet www.uml.lodz.pl

3. a/a