Wykaz lokali opróżnionych w wyniku realizacji orzeczeń sądu o eksmisję

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól. /mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny	Zaległości czynszowe +odsetki	Adres Administracji Nieruchomościami/ ZGM-u
B A Ł U T Y							
1.	ul. Zgierska 28 m. 45 własność Gmina Łódź UWAGA Posadowienie podłogi poniżej poziomu terenu, jego wyrównanie można uzyskać poprzez wykonanie ocieplonej posadzki betonowej. Wysokość lokalu – 3,00 m, zostanie w ten sposób pomniejszona o 10 cm.	1p+k, łazienka, ustęp parter	39,90/ 24,51	wod-kan, gaz, co	do remontu	24.364,22 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Bałuty Stare I” ul. Wojska Polskiego 49
2.	ul. Parcelacyjna 14a m. 55 własność Wspólnota Mieszkniowa	2p+k, III piętro	45,29/ 29,71	bloki	do remontu	28.760,44 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „Żabieniec” ul. Warecka 3
G Ó R N A							
3.	ul. Korzeniowskiego 15 m. 3 własność Gmina Łódź	2p+k, przedpokój, ustęp i łazienka, (brak urządzeń sanitarnych) parter	68,38/ 44,00	wod-kan,	do remontu	27.837,18 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a
4.	ul. Rzgowska 37 m. 23 własność Skarb Państwa	1 izba III piętro	23,08	wod-kan	do remontu	17.516,59 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a

5.	**ul. Senatorska 28 m. 7/8 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Posesja wpisana jest w rejestr zabytków. Prace dotyczące modernizacji i konserwacji połaci dachowych oraz stolarki okiennej wymagają zgody konserwatora zabytków. Wysokość lokalu od 2,50m do 1,40m.**	**2p+k, przedpokój, I piętro**	**43,35/ 33,86**	**wod-kan, gaz, co z lokalnej kotłowni**	**do remontu**	**33.141,36 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Zachód” ul. Ciasna 19a**
6.	**ul. Podgórna 40 m. 2 własność Skarb Państwa**	**1p+k, przedpokój, parter**	**31,67/ 19,70**	**wod-kan**	**do remontu**	**9.357,21 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11**
7.	**ul. Przyborowskiego 6 m. 51 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+k, I piętro**	**37,87/ 28,28**	**bloki**	**do remontu**	**34.303,53 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” filia ul. Dąbrowskiego 91**
P O L E S I E							
8.	**ul. Żeromskiego 99 m. 13 własność Gmina Łódź**	**2p+k, przedpokój, ustęp, parter**	**65,92/ 42,94**	**wod-kan,**	**do remontu**	**22.933,59 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31**
9.	**ul. Gdańska 117 m. 3a własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wysokość w łazience i ustępie wynosi – 1,75 m.**	**1p+ślepa kuchnia, ustęp, łazienka do likwidacji, parter**	**28,44/ 21,14**	**wod-kan, gaz, co**	**do remontu**	**20.599,02 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31**

10.	**ul. Kopernika 25 m. 13/14 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+k, przedpokój wspólny z lokalem nr 15, ustęp, II piętro**	**52,19/ 35,22**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**28.231,46 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31**
11.	**ul. Żeromskiego 65 m. 6 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, łazienka, ustęp, I piętro**	**30,21/ 17,42**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**10.881,50 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11**
12.	**al. 1-go Maja 53 m. 8 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**3p+k, przedpokój, ustęp, II piętro**	**77,78/ 53,21**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**15.953,82 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Konstantynowska” ul. Św. Jerzego 10/12**
Ś R Ó D M I E Ś C I E							
13.	**ul. Rewolucji 1905 r. 9 m. 23a własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 23.**	**1 izba, przedpokój, IV piętro**	**21,05/ 20,28**	**wod-kan, centralne ogrzewanie z kotłowni gazowej.**	**do remontu**	**14.386,49 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
14.	**ul. Próchnika 5 m. 33 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+kuchnia wydzielona lekką ścianką z powierzchni pokoju, ustęp wspólny na kondygnacji III piętro**	**59,64**	**wod-kan,**	**do remontu**	**15.769,53 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**

15.	**ul. Wschodnia 17 m. 17 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, ustęp wydzielony lekką ścianką działową z powierzchni kuchni, I piętro**	**38,45/ 23,79**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**26.745,36 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
16.	**ul. Piotrkowska 15 m. 9 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, łazienka i ustęp, II piętro**	**53,31/ 32,87**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**10.622,30 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
17.	**ul. Jaracza 25 m. 57 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+k, przedpokój, ustęp, łazienka I piętro**	**74,41/ 42,18**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**50.889,17 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86**
18.	**ul. Kilińskiego 129 m. 40 własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Lokal posiada wysokość – 2,35 m.**	**1p+k, III piętro**	**27,82/ 14,17**	**bez urządzeń**	**do remontu**	**6.997,36 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum II” ul. Dowborczyków 5**
19.	**ul. Włókiennicza 4 m. 6 własność Gmina Łódź**	**3p+k, łazienka i ustęp wydzielone z powierzchni kuchni, parter**	**72,26/ 62,62**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**33.084,76 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115**
20.	**ul. Wólczańska 222 m. 9a własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**2p+k, przedpokój, III piętro**	**62,26/ 43,09**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**37.802,85 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238**

21.	**ul. Północna 21 m. 49 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, ustęp wydzielony z powierzchni kuchni, parter**	**27,00/ 17,20**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**5.553,58 zł**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A. Kamińskiego 6**
W I D Z E W							
22.	**ul. Skierniewicka 6 m. 19 własność Gmina Łódź**	**1 izba, ustęp wydzielony lekkimi ściankami z powierzchni lokalu, II piętro**	**23,25**	**wod-kan,**	**do remontu**	**2.829,84 zł**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Księży Młyn” ul. Wilcza 6**
23.	**ul. Częstochowska 9 m. 12 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1 izba, I piętro**	**24,10**	**wod-kan, gaz**	**do remontu**	**6.623,27 zł**	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Księży Młyn” ul. Wilcza 6**
24.	**al. Piłsudskiego 112 m. 61 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1 izba, ustęp w budynku parter**	**13,52**	**wod-kan,**	**do remontu**	**6.543,18 zł**	**Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. al. Piłsudskiego 150/152**

- **Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami oraz Zakładach Gospodarki Mieszkaniowej.**

Łódź, 2005.06.06.