

Wykaz lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia	Koszt remontu	Zakres prac remontowych do wykonania we własnym zakresie	Stawka czynszu	Adres Administracji Nieruchomościami
Ś R Ó D M I E Ś C I E								
1.	ul. Składowa 31 m. 69/70 własność Gmina Łódź UWAGA Wymieniony budynek jest częściowo wyłączony z użytkowania. Część frontowa, w której położony jest ten lokal przewidziana jest do dalszej eksploatacji, stan techniczny nie zagroza bezpieczeństwu przyszłym najemcom.	3p+k, III piętro UWAGA Ustęp został wydzielony z powierzchni kuchni nieutrwałymi ściankami z płyty pilśniowej, które przewidziane są do demontażu. Podłączenie osprzętu jest	82,33/ 66,08	wod-kan, gaz	586,95 zł	w związku z rozkuciem przewodów kominowych, w celu udrożnienia przewodu wentylacyjnego dla lokalu nr 62 w tym budynku, konieczne jest pomalowanie pokoju.	3,92 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115

		prawidłowe.						
2.	ul. Rewolucji 1905 r. 24 m. 6 własność Wspólnota Mieszkaniowa	2p+k, przedpokój, II piętro UWAGA Ustęp został wydzielony z powierzchni przedpokoju nieutrwałymi ściankami z płyty pilśniowej, które przewidziane są do demontażu. Podłączenie osprzętu jest prawidłowe.	83,08/ 50,12	wod-kan, gaz	3.260,96 zł	• wymiana instalacji elektrycznej • uzupełnienie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • cyklinowanie parkietów • częściowa naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej • malowanie stolarki okiennej • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z kranem czerpalnym • zakup i montaż kuchni gazowej • sprawdzenie pieców kaflowych	3,92 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A. Kamińskiego 6

Łódź, 2004.10.22.

INFORMACJA

Lokal nr 6 położony w budynku przy ul. Rewolucji 1905 r. 24 wystawiony do przetargu na wysokość stawki czynszu w terminie do dnia 16 listopada 2004 roku był przedmiotem 2-ch sprzedaży w drodze przetargu.

W związku z powyższym zgodnie z § 6 uchwały Nr IX/112/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność miasta Łodzi: „lokale takie, wyłącza się na okres 5 lat z możliwości ich sprzedaży na zasadach określonych uchwałą Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź”.

Łódź, 2004.10.22.

UWAGA

Ofertę, w zapieczętowanej kopercie - druk oferty do pobrania w pokoju 044b w Wydziale Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104 należy złożyć w pokoju jak wyżej w terminie:

do 16 listopada br. do godziny 17,00.

Wadium w wysokości:

1000 zł

**należy wpłacać na konto
Urzędu Miasta Łodzi nr:**

60 1520 0008 0000 0026 2000 0029

**w punkcie kasowym Oddziału
Komunalnego Banku Przemysłowego
SA w Łodzi, mieszczącym się
w budynku D /poprzeczna oficyna/
Urzędu Miasta Łodzi,
ul. Piotrkowska 104
z dopiskiem:**

„Wadium na lokal mieszkalny”

Łódź, 2004.10.22.

U W A G A

**Wykaz będzie wywieszony w dniach:
od 22 października do 16 listopada 2004 roku.**

Oferty złożone po tym terminie nie są ważne.

**Rozstrzygnięcie konkursu ofert nastąpi
w dniu 17 listopada 2004 roku o godzinie
– 14.00 w Wydziale Budynków i Lokali
Urzędu Miasta Łodzi**

Łódź, 2004.10.22.