

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul.Sędziowska 16

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Kominiarska 8 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	139,91	4	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany urządzenia sanitarne. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.
2.	Sierakowskiego 36 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	84,16	6	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokałem, inst. gazowa (bez urządzeń)	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie lub wymiana podłogi z płyt pilśniowych w trzech pomieszczeniach oraz w części korytarza, - uzupełnienie dwóch skrzydeł okiennych, - wymiana pieca grzewczego, - sprawdzenie i wykonanie próby szczelności inst. gazowej, - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Zgierska 107 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,02	1	parter, w budynku frontowym (wejście i okno od strony podwórza)	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz, w.c. poza budynkiem	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana oraz wyrównanie tynków, - częściowa wymiana podłogi na pow. ok. 4m ² , - sprawdzenie wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.
4.	Zgierska 107 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	75,86	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal odświeżony – do wymiany okna (3 szt.) w pomieszczeniu zaplecza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Berlińskiego 6 w. 1.500zł s.w. 5,08zł w. 1.500zł s.w. 5,08zł w. 1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	14,56	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie płyt kartonowo - gipsowych na ścianach przy drzwiach, - malowanie ścian, - malowanie podłogi z desek, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu. Lokal nie posiada okien. Nowy najemca będzie zobowiązany do zamontowania w lokalu wodomierza. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź –Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II”, ul.Czarnieckiego 4

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Franciszkańska 66/68 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	30,26	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. alarmowa	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. – do sprawdzenia instalacja alarmowa. W lokalu brak wentylacji. Przyszły najemca będzie zobowiązany do legalizacji lub wymiany wodomierza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu zaniżona – 2,18m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II”, ul. Czarnieckiego 4. <u>UWAGA:</u> Ze względu na zastrzeżenie złożone przez Wspólnotę Mieszkaniową w lokalu nie będzie można prowadzić sprzedaży napojów alkoholowych.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul.Drewnowska 5

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Drewnowska 35/37 w.1.500zł s.w.19,15zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	biuro *usługi pozostałe usługi podstawowe	514,48	33	parter, budynek wolnostojący	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	Skarb Państwa	Lokal wymaga remontu – szczegółowy opis stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 046. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.
2.	Harnama 9 w.1.500zł s.w. 4,06zł w.1.500zł s.w. 3,22zł w.1.500zł s.w. 2,89zł	III	*usługi pozostałe magazyn usługi podstawowe	503,12	1	piwnica przy budynku Harnama 9	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do likwidacji zacieki na suficie i zawilgocenie na ścianach. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawioną w lokalu instalację elektryczną, bramę stalową, balustradę zewnętrzną oraz kraty w podjeździe (3 szt.) – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 1,90m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BĄŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „DOŁY”, ul.Przemysłowa 7

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Wojska Polskiego 74 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,25	2	parter, front (wejście ze szczytu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i wymiana tynków ścian do wysokości 1 m, - malowanie ścian, - wymiana podłogi w pomieszczeniu zaplecza, - wymiana osprzętu w.c., - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „DOŁY”, ul. Przemysłowa 7.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ZABIENIEC”, ul. Warecka 3.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Warecka 3 w.1.500zł s.w.16,53zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	biuro *usługi pozostałe usługi podstawowe	396,31	17	parter i I piętro w budynku biurowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 046. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ZABIENIEC”, ul. Warecka 3. <u>UWAGA:</u> Przyszły najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu. Istnieje możliwość składania ofert na poszczególne kondygnacje według następującego podziału: - parter – 200,64m², - I piętro – 195,64m².
2.	Warecka 3 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	482,26 w tym wiata 24,60	8 + wiata	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	Miasto Łódź	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 046. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ZABIENIEC”, ul. Warecka 3. <u>UWAGA:</u> Przyszły najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Warecka 3 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	34,37	2	parter, poprzeczna oficyna (pomieszczenia nr 18 i 21)	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne z innymi najemcami lokali	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa sufitu w pomieszczeniu nr 18, - miejscowe uzupełnienie tynków w pomieszczeniu nr 21, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa obudowy grzejnika w pomieszczeniu nr 18, - miejscowe naprawy posadzki betonowej w pomieszczeniu nr 21, - malowanie drzwi w obu pomieszczeniach, - wymiana 4 szt. okien w pomieszczeniu nr 21, - sprawdzenie instalacji elektrycznej w obu pomieszczeniach, - wymiana 2 szt. opraw świetlnych w pomieszczeniu nr 21. Do wymienionej w kolumnie 5 powierzchni lokalu będzie doliczona powierzchnia części wspólnych. W pomieszczeniu nr 18 brak wentylacji. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3. <u>UWAGA:</u> Przyszły najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu.
4.	Warecka 3 w.1.500zł s.w. 4,06zł w.1.500zł s.w. 3,21zł w.1.500zł s.w. 3,21zł w.1.500zł s.w. 2,89zł	IV	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	51,07	2 + klatka schod. i korytarz	piwnica, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, c.o. na klatce schodowej i w jednym pomieszczeniu, w.c. wspólne z innymi najemcami lokali	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi w jednym pomieszczeniu, - wymiana drzwi w korytarzu piwnicznym, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Do wymienionej w kolumnie 5 powierzchni lokalu będzie doliczona powierzchnia części wspólnych. W lokalu brak wentylacji. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3. <u>UWAGA:</u> Przyszły najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Warecka 3 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	130,25	4	parter, poprzeczna oficyna (pomieszczenia nr 8 ^A , 10, 11 i 12)	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne z innymi najemcami lokali	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek PCV w pomieszczeniu nr 12, - wymiana drzwi w pomieszczeniu nr 10, malowanie drzwi w pomieszczeniu nr 11 oraz założenie brakujących drzwi w pomieszczeniu nr 12, - wymiana 7 szt. szyb w oknach w pomieszczeniu nr 8 ^A . Do wymienionej w kolumnie 5 powierzchni lokalu będzie doliczona powierzchnia części wspólnych. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3. <u>UWAGA:</u> Przyszły najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach dozoru obiektu.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻUBARDŹ”, ul.Tybury 7

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Kolumny 311 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	45,96	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - drobne naprawy tynków połączone z likwidacją zacieków, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie stolarki drzwiowej, - malowanie stolarki okiennej od strony wewnętrznej. Dopływ energii elektrycznej został odcięty przez Zakład Energetyczny. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.
2.	Paderewskiego 47 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostał usługi podstawowe	32,81	1	I piętro w pawilonie (wejście od strony patio ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, c.o.	Skarb Państwa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Zjednoczenia 19 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	IV	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	14,00	1	garaż w podwórzu posesji	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - malowanie wrót garażowych. Wysokość garażu – 2,70m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul.Lubelska 9/11.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul.Ciasna 19^A

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Astronautów 1/15 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	IV	 garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,68	1	garaż nr 115 w zespole garaży	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,35m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
2.	Krasickiego 10 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	 handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,30	1	parter, front	inst. elektryczna, w.c. poza budynkiem	Skarb Państwa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – brak kratki wentylacyjnej. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
3.	Pabianicka 20 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	 handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	52,89	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu od 2,80m do 3,90m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Pabianicka 37 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	32,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie płyt na ścianach w jednym pomieszczeniu, - uzupełnienie listew przyściennych w większym pomieszczeniu, - wymiana podłogi w drugim pomieszczeniu, - wymiana jednego okna wraz z parapetem, - malowanie pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana zlewu, - umocowanie jednego gniazda wtykowego. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kraty zewnętrzne, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
5.	Przybyszewskiego 11 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	71,82	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 2,54m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
6.	Przybyszewskiego 19 w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,22	1	parter w budynku frontowym (wejście z kl. schodowej, okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan.	prywatny	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
7.	Przybyszewskiego 32/34 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	122,38 w tym wiata 44,65	3 + wiata	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu drzwi stalowe od magazynu i wiaty, stolarkę okienną, stolarkę zewnętrzną, frontową z aluminium, sufit podwieszany + 6 szt. opraw jarzeniowych oraz system alarmowy – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,73m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
8.	Wólczańska 255 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	225,62	6	parter i I piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe, inst. telefoniczna	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów na I piętrze, - wymiana 3 szt. pękniętych szyb na parterze oraz 1 szt. na I piętrze, - sprawdzenie pieca akumulacyjnego, - wymiana osprzętu w.c. Wysokość lokalu od 2,28m do 2,94m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
9.	Zarzevska 5 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 5,08zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	48,84	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia w pasie przypodłogowym w pomieszczeniu zaplecza, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłogi w pomieszczeniu zaplecza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A . <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul.Św.Jerzego 10/12.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Legionów 37^A w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	14,00	1	parter w budynku frontowym (wejście z kl. schodowej, okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. W lokalu znajduje się antresola. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,80m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
2.	Legionów 47 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	81,91	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia na ścianach w sali sprzedaży i korytarzu, - malowanie ścian i sufitów, - podklejenie paneli podłogowych w sali sprzedaży, - wymiana osprzętu w.c., - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku, który kwalifikuje się do remontu kapitalnego. Jedno z pomieszczeń zaplecza o pow. 25,07m² zostało wyłączone z ogólnej powierzchni lokalu i nie może być użytkowane. Pozostałe pomieszczenia mogą być użytkowane do czasu przystąpienia do prac remontowych.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Mielczarskiego 29 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,82	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	prywatny	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana pokrycia dachu z papy, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Wysokość garażu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.
4.	Ogrodowa 26 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	205,71 w tym wspólny korytarz 11,20	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - skasowanie zacieków na ścianach i sufitach w jednym pomieszczeniu, w.c. oraz w pierwszym korytarzu, - malowanie ścian i sufitów, - odnowienie boazerii z płyt w korytarzach, - regulacja i malowanie drzwi wewnętrznych, - wymiana 3 szt. okien od strony podwórza, - pozostałe okna wraz z okiennicami do regulacji i malowania, - malowanie krat w oknach i drzwiach wejściowych, - naprawa i malowanie żaluzji drewnianych, - rozebranie ścianek działowych w jednym pomieszczeniu, - piece kaflowe z grzałkami elektrycznymi (5 szt.) oraz piece akumulacyjne (4 szt.) do sprawdzenia, - demontaż kranów, umywalek i zlewozmywaka zainstalowanych w pokojach. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KOZINY”, ul.Wapienna 15.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Pietrusińskiego 52 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	90,94	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana spękanej glazury w trzech pomieszczeniach, - dopasowanie 1 szt. drzwi, - wymiana dwóch zamków w drzwiach, - uzupełnienie brakującego skrzydła drzwiowego, - wymiana pękniętej szyby w oknie i uzupełnienie brakującej klamki okiennej, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego, - naprawa nieszczelnej instalacji wod.-kan., - uzupełnienie osprzętu wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,35m. Lokal w „ruchu” – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.
2.	Srebrzyńska 101 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	176,21	11	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - częściowa wymiana glazury w kilku pomieszczeniach, - wymiana 8 szt. drzwi wewnętrznych, - wymiana okien (6 szt.). W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu od 2,95m do 3,15m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wapienna 3 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	53,55	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz	Skarb Państwa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do uzupełnienia dwa skrzydła drzwiowe. Wysokość lokalu – 2,85m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul.Radwańska 31

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Gdańska 113 w.5.000zł s.w. 6,15zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,90	1	parter, front (wejście od strony ulicy Kopernika)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - zerwanie wykładziny PCV z podłogi, - malowanie podłogi, - likwidacja napisów reklamowych na elewacji. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu urządzenia sanitarne oraz kraty – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.
2.	Karolewska 29/31 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	101,94 w tym piwnica 10,45	5	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o., c.w.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za kraty okienne, instalacje elektryczną oraz instalację ciepłej wody – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - parter – 3,30m, - piwnica – 1,90m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wólczańska 145 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	30,16	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do naprawy drzwi zewnętrzne. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul.Strzelców Kaniowskich 9

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Więckowskiego 38 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	 garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,75	1	 garaż w budynku gospodarczym w poprzecznej oficynie	 bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. Strzelców Kaniowskich 9.
2.	Zielona 33 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	 garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	18,00	1	 garaż w prawej oficynie	 bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. Strzelców Kaniowskich 9.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl.Barlickiego 11

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Gdańska 75 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,82	1	garaż nr 6 w lewej oficynie	bez urządzeń	Skarb Państwa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
2.	Gdańska 77 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	14,62	1	garaż nr 9 w prawej oficynie	inst. elektryczna	Skarb Państwa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
3.	Gdańska 90 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	23,24 w tym wspólny korytarz i w.c. 2,72	1	II piętro w budynku frontowym (pok. 216)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c. w korytarzu	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11. <u>UWAGA:</u> Prowadzone jest postępowanie o stwierdzenie nieważności orzeczenia o wywłaszczeniu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Gdańska 90 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	43,25 w tym wspólny korytarz i w.c. 9,49	2	III piętro w budynku frontowym (pok. 319 i 320)	inst. elektryczna, c.o., wod.-kan. we wspólnym w.c. w korytarzu	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11. UWAGA: Prowadzone jest postępowanie o stwierdzenie nieważności orzeczenia o wywłaszczeniu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa. Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
5.	6-go Sierpnia 25 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	34,98	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
6.	6-go Sierpnia 29 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	73,49 w tym poddasze 14,50	5	parter (+ poddasze), poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa	współ- własność	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja gazowa i wentylacja oraz do zamontowania 1 szt. kratki wentylacyjnej. Wysokość lokalu – 3,00m (poddasze od 1,20m do 2,20m). Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
7.	6-go Sierpnia 54 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,62	1	garaż w podwórzu (jedno stanowisko w garażu dwustano- wiskowym)	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,30m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
8.	A. Struga 37 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 5,08zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	100,57	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. w.c.	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie płytek z glazury w w.c. i w jednym pomieszczeniu, - usunięcie kasetonów z sufitów w dwóch pomieszczeniach, - naprawa i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi wewnętrznych i wejściowych od strony podwórza, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i wentylacji, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego i wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,38m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
9.	A. Struga 38 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	46,42	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. wspólne w podwórzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - dopasowanie i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - uzupełnienie skrzydła wewnętrznego w jednym oknie. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,80m. Lokal w „ruchu” – będzie przekazany do dyspozycji wynajmującego w terminie 7 dni roboczych po rozstrzygnięciu przetargu. Zawarcie umowy najmu nastąpi w ciągu 14 dni roboczych od dnia postawienia przez zarządcę lokalu do dyspozycji wygrywającego przetarg.
10.	Żeromskiego 60 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,77	1	I piętro, lewa oficyna (wejście ze wspólnego korytarza)	inst. elektryczna, w.c. i woda wspólne w korytarzu	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. W lokalu brak wentylacji. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul.Piotrkowska 86

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Kilińskiego 39 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	23,17	1	parter, poprzeczna oficyna (wejście z podwórza)	inst. elektryczna (licznik na klatce schodowej), wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal bez w.c., do remontu w zakresie: - zawilgocenie i odgrzybienie tynków na zapleczu, - malowanie ścian i sufitu na zapleczu, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Ze względu na to, że ściany i sufit w sali sprzedaży wyłożone są panelami, brak jest możliwości oceny stanu technicznego tynków pod nimi. W lokalu brak wentylacji. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.
2.	Kilińskiego 78 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	30,91	3	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana okien w jednym pomieszczeniu, - naprawa i malowanie okien w pozostałych pomieszczeniach, - naprawa i malowanie drzwi we wszystkich pomieszczeniach, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu sanitarnego, - sprawdzenie wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Narutowicza 18 w.10.000zł s.w.11,28zł w.10.000zł s.w. 7,26zł w.10.000zł s.w. 6,23zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	61,64	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - sprawdzenie wentylacji i pieca akumulacyjnego. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
4.	Piotrkowska 64 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	II	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,82	1	garaż w końcu podwórza	kanal samochodowy	Miasto Łódź	garaż w dostatecznym stanie technicznym – do malowanie wrota garażowe. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Toczy się sprawa o przejęcie nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa.
5.	Sienkiewicza 4 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	188,41	11	parter, poprzeczna i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - punktowe naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana tapety w jednym pomieszczeniu, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i osprzętu wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Istnieje możliwość składania ofert na poszczególne części lokalu według następującego podziału: - pow. 83,38m ² – poprzeczna oficyna, - pow. 53,36m ² – prawa oficyna, - pow. 51,67m ² – prawa oficyna. Preferowane będą oferty składane na całość lokalu. Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
6.	Więckowskiego 8 w.10.000zł s.w.11,28zł w.10.000zł s.w. 7,26zł w.10.000zł s.w. 6,23zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	15,50	1	parter, front	inst. elektryczna (licznik elektryczny zdejty), wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż okładzin z płyty pilśniowej ze ścian, - naprawa tynków po demontażu okładzin ściennych, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa podłogi drewnianej wraz z wymianą wykładziny PCV, - naprawa i malowanie okna i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - sprawdzenie wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku przeznaczonym do rozbiórki. W związku z tym, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas oznaczony, to jest do momentu rozpoczęcia prac rozbiórkowych. Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Nawrot 25 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	62,26	2	parter, front	inst. elektryczna, woda	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie płytek PCV na powierzchni ok. 2,00m ² , - wymiana instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
2.	Nawrot 42 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	25,33	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym – bez wentylacji. Wysokość garażu od 2,20m do 2,40m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Piotrkowska 118 w.1.500zł s.w.30,18zł w.1.500zł s.w.11,28zł w.1.500zł s.w. 7,26zł w.1.500zł s.w. 6,23zł	I	biuro handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	194,52 + pow. klatki schodowej 12,74	6	I piętro, front i lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wykonanie stropu typu lekkiego nad całą powierzchnią wewnętrzną klatki schodowej, - malowanie ścian i sufitów, - regulacja i malowanie drzwi, - malowanie i szklenie okien, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Wysokość lokalu – 3,02m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
4.	Piotrkowska 122 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	71,73	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., domofon, inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów poniesionych na adaptację lokalu do potrzeb prowadzonej działalności, nie obciążających wynajmującego – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,94m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Toczy się postępowanie o zwrot nieruchomości. Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
5.	Piotrkowska 124 w.10.000zł s.w.11,28zł w.10.000zł s.w. 7,26zł w.10.000zł s.w. 6,23zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,84	1	parter, front (wejście od ul. Nawrot 2)	inst. elektryczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu dwie laby sklepowe i dwa regały – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
6.	Sienkiewicza 42 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł w.1.500zł s.w. 4,02zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne magazyn	47,21	1	garaż w budynku frontowym pod tarasem	inst. elektryczna, woda, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Garaż do remontu w zakresie: - odwilgocenie tynków ścian na pow. ok. 18m ² , - zbitcie i przetarcie tynków ścian na pow. ok. 28m ² , - wymiana zawilgoconego tynku na suficie, - białkowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie posadzki cementowej na pow. ok. 12m ² , - wymiana wrót garażowych, - likwidacja kranu czerpalnego, - malowanie grzejników c.o. i rur instalacji wodnej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.
7.	Sienkiewicza 52 w.5.000zł s.w.6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	74,97	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków na sufitach, - naprawa i przetarcie tynków ścian, - demontaż okładzin ściennych, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi z płyty paździerzowej wraz z wykładziną PCV, - malowanie okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Oczynszowana będzie powierzchnia 70,39m ² . Pozostała część lokalu o pow. 4,58m ² ma zaniżoną wysokość. Wysokość lokalu – 3,90m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
8.	Sienkiewicza 55 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	19,32	1	garaż w prawej oficynie	inst. elektryczna	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym bez wentylacji. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul.Kamińskiego 6

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Pomorska 94 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	107,63 w tym piwnica 7,79	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. gazowa, inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 4,25m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.
2.	Północna 35 (Pomorska 44) w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	676,20	15	parter, budynek wolnostojący	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pokoju 046. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.
3.	Wschodnia 16 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,20	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do malowanie ściany i sufit. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Wschodnia 40 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	22,18	1	poddasze w lewej oficynie	inst. elektryczna (brak licznika), w.c. ogólne w podwórku, woda w korytarzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian, - wymiana wykładziny podłogowej, - uzupełnienie oszklenia w jednym skrzydle okiennym, - naprawa instalacji elektrycznej. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu od 1,69m do 2,10m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul.Piotrkowska 238

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Piotrkowska 211 w.1.500zł s.w.24,14zł w.1.500zł s.w. 5,80zł w.1.500zł s.w. 4,98zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	240,14	18	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany instalacja elektryczna. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
2.	Wigury 28 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,11	1	garaż nr 9 w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wólczańska 148 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,24	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - naprawa podłogi z desek, - naprawa i malowanie drzwi, - malowanie okien. Lokal dwupoziomowy – antresola o pow. 9,62m ² oraz powierzchnia lokalu pod antresolą – 9,62m ² . Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul.Piotrkowska 17

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Legionów 17 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	286,60	8	parter i I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.,	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego lokalu do wglądu w pokoju 046. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu od 2,63m do 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
2.	Legionów 31 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	14,79	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal z antresolą, do remontu w zakresie: - naprawa spękanych tynków, - częściowe uzupełnienie płytek z glazury w pomieszczeniu w.c., - wymiana wykładziny podłogowej, - wymiana okna w pomieszczeniu w.c., - wymiana instalacji elektrycznej, - demontaż bojlera elektrycznego wraz z wylewką, - sprawdzenie wentylacji. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za wykonaną w lokalu antresolę, boazerię, drzwi wejściowe od strony podwórza, glazurę, terakotę, wylewkę betonową oraz urządzenia sanitarne – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu wraz z antresolą – 3,46m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Ogrodowa 24 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	91,42	5	parter, front (wejście od ul. Gdańskiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana spękanych tynków na ścianach i sufitach i przetarcie pozostałych, - malowanie ścian i sufitów, - demontaż okładzin ściennych w dwóch pomieszczeniach, - uzupełnienie płytek z terakoty w dwóch pomieszczeniach, - wymiana wykładziny podłogowej w dwóch pomieszczeniach, - okna do wymiany lub gruntownej naprawy z uzupełnieniem oszklenia, - malowanie drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - piece akumulacyjne do demontażu, - wymiana osprzętu sanitarnego. W części pomieszczeń znajdują się ścianki działowe do demontażu lub dalszego wykorzystania. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu: - 3 pomieszczenia i w.c. – 4,09m, - pozostałe pomieszczenia – 2,98m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
4.	Próchnika 7 w.1.500zł s.w.30,18zł w.1.500zł s.w. 7,26zł w.1.500zł s.w. 6,23zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	53,55 w tym wspólny korytarz i w.c. 16,19	3	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, inst. telefoniczna i alarmowa, c.o., w.c. we wspólnym korytarzu	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – brak drzwi wewnętrznych między pokojami, do wymiany jedna pęknięta szyba, do sprawdzenia instalacja elektryczna. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Próchnika 7 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	106,26	5	III piętro w budynku frontowym i prawej oficyny	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu od 1,75m do 2,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
6.	Pl. Wolności 2 w.1.500zł s.w. 4,34zł	II	magazyn	17,30	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (bez zasilania)	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian w pasie przypodłogowym, - malowanie ścian i sufitu, - drobna naprawa posadzki betonowej, - odnowienie i regulacja wrót wejściowych do lokalu, - przebudowa instalacji elektrycznej wraz z dobudową instalacji zasilającej. Na wprost lokalu, w odległości ok. 2,5m, rośnie drzewo, które ogranicza dojazd bezpośrednio do lokalu. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu od 2,95m do 3,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.
7.	Więckowskiego 1 w.10.000zł s.w.11,28zł w.10.000zł s.w. 7,26zł w.10.000zł s.w. 6,23zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	65,86	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do wymiany instalacja elektryczna wraz z osprzętem. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
8.	Wschodnia 45 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	34,15	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w podwórzu	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi i okna wystawowego, - wymiana instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,75m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
9.	Wschodnia 45 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	33,65	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do wyszpachlowania, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okna i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,83m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
10.	Zachodnia 53 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	154,65	6	parter i I piętro, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan. (bez urządzeń)	Miasto Łódź	Lokal z antresolą, do remontu w zakresie: - naprawa i przetarcie tynków ścian, - rozbiórka podwieszonego sufitu z płyt pilśniowych w pomieszczeniu biurowym na parterze oraz w pomieszczeniu magazynowym na I piętrze, - malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach, - wymiana wykładziny podłogowej w pomieszczeniu biurowym i sanitarnym, - naprawa posadzki betonowej w pomieszczeniach magazynowych, - malowanie 2 szt. wrót metalowych oraz krat w drzwiach wejściowych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - demontaż pieca grzewczego. W lokalu brak wentylacji. Powierzchnia lokalu wymieniona w kolumnie 5 nie obejmuje powierzchni antresoli. Wysokość lokalu: - parter i antresola – 2,20m, - I piętro od 2,44m do 3,12m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul.Pomorska 115

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Jaracza 40 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	210,25	1	I piętro, lewa oficyna (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana posadzki z ksyolitu, - malowanie drzwi, - pasowanie, regulacja i malowanie okien. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej. Wysokość lokalu – 3,85m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.
2.	Jaracza 40 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe produkcja magazyn usługi podstawowe	150,00	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, c.o. lokalne gazowe	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków na suficie, - naprawa tynków ścian, - malowanie ścian i sufitu, - miejscowe naprawy posadzki betonowej, - wymiana okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z montażem osprzętu. W chwili obecnej wejście do lokalu przez inny lokal. W celu uzyskania samodzielności lokalu należy zlikwidować jedno okno, powiększyć otwór po oknie i zamontować drzwi wejściowe do lokalu. Ponadto należy zamurować istniejący otwór drzwiowy łączący lokal z sąsiednim pomieszczeniem. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Kopcińskiego 31^A w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż- osoby fizyczne	7,47	1	garaż w zespole garaży w podwórzu	inst. elektryczna	Skarb Państwa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115. <u>UWAGA:</u> Toczy się sprawa o wznowienie postępowania o ustalenie prawa własności.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Księży Młyn, ul.Wilcza 6.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Fabryczna 19^A w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	 garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,76	1	 garaż w głębi podwórza po lewej stronie	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - wymiana odparzonego tynku na suficie, - likwidacja zacieków na ścianach, - białkowanie ścian i sufitu, - malowanie i oszklenie okna. W garażu brak wentylacji. Wysokość garażu od 2,28m do 2,50m. Klucz w ZGM Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Stoki, ul.Dębowskiego 7

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Wodny Rynek, ul.Wysoka 44

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Nawrot 87 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	279,83	12	parter, I i II piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa, c.o. lokalne gazowe	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do gruntownego remontu w zakresie: - uzupełnienie ubytków murów i tynków, - malowanie ścian i sufitów, - konserwacja pokrycia dachowego, - wymiana wylewek ksyrolitowych na podłogach, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - remont instalacji wod.-kan wraz z wymianą urządzeń, - remont instalacji gazowej wraz z montażem pieca c.o., - remont instalacji c.o. z częściową wymianą grzejników, - częściowa wymiana oraz naprawa stolarki budowlanej. Lokal posiada strome i wąskie ciągi komunikacyjne (schody) pomiędzy poszczególnymi kondygnacjami. Brak jest możliwości dojazdu do lokalu samochodem ciężarowym, jak również ograniczona jest możliwość manewrowania samochodem w obrębie podwórza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.
2.	Tuwima 47 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	32,75	2	parter w budynku frontowym, wejście z bramy	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - miejscowe naprawy i uzupełnienie oraz przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - naprawa instalacji wod.-kan. Wysokość lokalu – 2,90m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Tuwima 67 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	26,46	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - miejscowe naprawy i uzupełnienie oraz przetarcie tynków, - malowanie ścian i sufitu, - zerwanie wykładziny PCV oraz malowanie desek podłogowych, - wymiana drzwi wejściowych oraz okna, - malowanie lub zamurowanie szafki podokiennej, - wymiana zamków, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - naprawa instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu oraz montażem zaworu odcinającego wodę. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.
4.	Wysoka 16 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,32	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza lokalem	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynku i muru po awarii instalacji wod.-kan., - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i konserwacja stolarki budowlanej. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Zbiorcza, Al.Pilsudskiego 67.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, Al. Piłsudskiego 150/152.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>		<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>
1.	Teodora 4 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe usługi podstawowe	53,28	2	I piętro w pawilonie (wejście wspólne z zakładem fryzjerskim)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do likwidacji napisy reklamowe umieszczone na szybach. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu drzwi wejściowe aluminiowe, kraty okienne i drzwiowe, żaluzje oraz alarm – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w siedzibie WTBS, al. Piłsudskiego 150/152.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

**WYKAZ LOKALI GASTRONOMICZNYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO
(KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 02.06.2005r.**

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Kolumny 311 (strona 11, pozycja 1, wykaz AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”)								
2.	Zarzevska 5 (strona 16, pozycja 9, wykaz AN Łódź-Górna „ZACHÓD”)								
3.	A. Struga 37 (strona 26, pozycja 8, wykaz AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”)								