

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m ² (netto)		Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Bema 14 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł		IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	341,87	9	dwa budynki wolnostojące	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ścian do wys. 1 m w 4 pomieszczeniach w bud. Nr 1, - likwidacja pionowych pęknięć na ścianie zewnętrznej w bu. Nr 2, - malowanie ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach, - naprawa zamka w drzwiach w bud. Nr 2, - wymiana szyby w jednym oknie, - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 2,60m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

L.p.	Adres lokalu		Stre- fa	Obowiązuja- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Zachodnia 10^A w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł		II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	147,71	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna i alarmowa	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych i magazynowych, - usunięcie wykładziny PCV w pomieszczeniach biurowych i magazynowych. Nowy najemca będzie zobowiązany do zamontowania nowego wodomierza. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu naniesienia: sufit podwieszany w sali sprzedaży, lustro przymocowane do ściany, dekoracja wystawy, podgrzewacz wody oraz lady sklepowe – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.
2	Zachodnia 12 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł		II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	487,21 w tym piwnica 137,88	8+ piwnica	parter front	inst. elektryczna, wod-kan, w.c, wodomierz, c.o. inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków w piwnicy, - malowanie ścian i sufitów (bez sal sprzedaży), - malowanie olejne lamperii na zapleczu lokalu, - naprawa i malowanie drzwi wejściowych, - malowanie okin, - uzupełnienie brakujących gniazd elektrycznych oraz osprzętu oświetleniowego, - sprawdzenie wentylacji, Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - sala sprzedaży – 3,05 m, zaplecze – 4,20m, piwnica – 2,15m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „Bałuty STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BAŁUTY STARE II”, ul. Czarnieckiego 4.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre-</i> <i>fa</i>	<i>Obowiązują-</i> <i>ca działal-</i> <i>ność -</i> <i>branża</i>	<i>Powierz-</i> <i>chnia lo-</i> <i>kalu w</i> <i>m.²</i>	<i>Ilość</i> <i>pomiesz-</i> <i>-czeń</i>	<i>Położenie</i> <i>lokalu</i>	<i>Urządzenia</i> <i>techniczne</i>	<i>Właścicie</i> <i>l</i> <i>budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)		Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Drewnowska 16 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł		II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	296,63	6	parter, front (wejście od ulicy Zachodniej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o., inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany 5 szt. pękniętych szyb. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.
2.	Harnama 9 w.1.500zł s.w. 4,06zł w.1.500zł s.w. 3,22zł w.1.500zł s.w. 2,89zł		III	*usługi pozostałe magazyn usługi podstawowe	503,12	1	piwnica przy budynku Harnama 9	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do likwidacji zacieki na suficie i zawilgocenie na ścianach. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawioną w lokalu instalację elektryczną, bramę stalową, balustradę zewnętrzną oraz kraty w podjeździe (3 szt.) – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 1,90m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.
3.	Zachodnia 23^A w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł		II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	156,58 w tym piwnica 44,79	4	parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów z wyjątkiem umywalni i w.c., - uzupełnienie terakoty w Sali sprzedaży, - zerwanie wykładziny podłogowej w pomieszczeniu biurowym i na zapleczu, - malowanie okien wraz z uzupełnieniem oszklenia. Po uzyskaniu przez nowego najemcę warunków technicznych z Zakładu Energetycznego, może zająć konieczność wykonania instalacji przeciwporażeniowej, zamontowania wyłącznika różnicowo-prądowego oraz wyniesienia licznika elektrycznego na zewnątrz lokalu. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,70m (piwnica – 2,22m). Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Zachodnia 23^C w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	207,83	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana płytek z terakoty na podłódze w sali sprzedaży, - wymiana wykładziny PCV w trzech pomieszczeniach zaplecza, - malowanie okien i drzwi, - uzupełnienie oszklenia w Sali sprzedaży, - malowanie kaset drewnianych do żaluzji w sali sprzedaży, - malowanie grzejników c.o., - wymiana osprzętu w w.c. W lokalu brak instalacji przeciwporażeniowej oraz wyłącznika różnicowo-prądowego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.
5.	Zgierska 3 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	22,04	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „DOŁY”, ul. Przemysłowa 7

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)		Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Wojska Polskiego 47		II		24,25	2	parter, front (wejście ze szczytu budynku)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i wymiana tynków ścian do wysokości 1 m, - malowanie ścian, - wymiana podłogi w pomieszczeniu zaplecza, - wymiana osprzętu w.c., - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „DOŁY”, ul. Przemysłowa 7.
	w.5.000zł	s.w. 6,13zł		handel						
	w.5.000zł	s.w. 5,60zł		*usługi pozostałe nieuciążliwe						
	w.5.000zł	s.w. 3,71zł		usługi podstawowe nieuciążliwe						

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BAŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)		Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	W. Pola 45/47		IV		56,57	4	parter, wejście ze szczytu budynku	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. telefoniczna i alarmowa	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż okładziny ściennej z paneli i przetarcie tynków w sali sprzedaży, - likwidacja zacieków w pomieszczeniu w.c., - malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV w pomieszczeniu magazynowym, - malowanie okien i drzwi, - wymiana osprzętu sanitarnego, - malowanie rur kanalizacyjnych w pomieszczeniu w.c. Wysokość lokalu – 2,17m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3.
	w.1.500zł	s.w. 5,08zł		*usługi pozostałe nieuciążliwe						
	w.1.500zł	s.w. 4,13zł		handel						
	w.1.500zł	s.w. 3,61zł		usługi podstawowe nieuciążliwe						

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻUBARDŹ”, ul. Tybury 7.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PUBLICZNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Rzgowska 151 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	77,66	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze	Miasto Łódź	Lokal odnowiony. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.
2.	Zjednoczenia 7 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	20,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Broniewskiego 36 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 5,08zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe gastronomia usługi podstawowe	136,47	8	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., wodomierz, c.o., inst. gazowa	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - Likwidacja zacieku oraz drobne naprawy tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa posadzki lastryko w jednym pomieszczeniu wraz z wymianą kratki ściekowej, - wymiana wykładziny w 3 pomieszczeniach wraz z listwami przypodłogowymi, - malowanie stolarki drzwiowej wraz z wymianą 4 klamek, - okna od strony frontowej do wymiany, - pozostałe okna do oszklenia i malowania, - malowanie grzejników c.o., - wyniesienie licznika energii elektrycznej na zewnątrz lokalu. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu lady z regałami szklanymi oraz regały drewniane wmontowane w ściany – kwota de negocjacji. Wysokość lokalu od 2,60m do 3,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.
2.	Chłędowskiego 1^A w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	IV	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	37,80	1	parter w ciągu garażowym	bez urządzeń	Miasto Łódź	Ze względu na duże zawilgocenie należy sprawdzić wentylację grawitacyjną. W drugiej części garażu sufit podstemplowany. Wysokość garażu – 2,20m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Mazurska 21 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe handel gastronomia usługi podstawowe	38,75	3	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.
4.	Podgórna 25 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	38,42	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz, inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawiony w lokalu wodomierz – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu: - pomieszczenie nr 1 – 3,18m, - pomieszczenie nr 2 – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19A.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bednarska 24 w.1.500zł s.w. 4,06zł w.1.500zł s.w. 2,89zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,00	1	suterena w budynku frontowym	inst. elektryczna, woda, c.o. (bez grzejników)	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 2,15m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
2.	Kilińskiego 219 w.1.500zł s.w. 4,06zł w.1.500zł s.w. 2,89zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	45,98	2	suterena w bloku mieszkalnym (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan, w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie szyb w oknach, - wymiana osprzętu sanitarnego. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
3.	Pabianicka 4 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	20,00	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	współ- własność	Garaż do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wrót garażowych. Wysokość garażu – 2,80m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Pabianicka 20 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	52,89	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu od 2,80m do 3,90m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
5.	Pabianicka 37 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	32,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie płyt na ścianach w jednym pomieszczeniu, - uzupełnienie listew przyściennych w większym pomieszczeniu, - wymiana podłogi w drugim pomieszczeniu, - wymiana jednego okna wraz z parapetem, - malowanie pozostałej stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana zlewu, - umocowanie jednego gniazda wtykowego. Dotychczasowy najemca pozostawił w lokalu kraty zewnętrzne, do ewentualnego rozliczenia z przyszłym użytkownikiem – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
6.	Politechniki 44 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	31,40	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,30m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
7.	Rzgowska 15 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	14,84	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu wyposażenie: piec akumulacyjny, miska ustępowa (kompakt), umywalka, bojler z baterią, stolarka okienna i drzwiowa z kratami metalowymi wewnętrznymi oraz regały ściennie i podłogowe robione na wymiar – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
8.	Słowiańska 22 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,34	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .
9.	Zarzevska 13 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	19,16	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż do remontu w zakresie: - uzupełnienie około 30% tynków ścian, - przetrarcie pozostałych tynków, - białkowanie ścian i sufitu, - naprawa i uzupełnienie posadzki betonowej, - malowanie wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość garażu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19 ^A .

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Gdańska 3 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w.4,34zł w.5.000zł s.w. 3,61zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	235,55	8	parter i I piętro, front i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa	Lokal wymaga remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pok. 046. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu od 2,80m do 3,15m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12. UWAGA: Istnieje możliwość składania ofert na poszczególne części lokalu według następującego podziału: - pow. 97,20m ² – parter, front, - pow. 138,35m ² – parter i I piętro, prawa oficyna. Preferowane będą oferty składane na cały lokal.
2.	Legionów 47 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	81,91	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa	prywatny	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia na ścianach w sali sprzedaży i korytarzu, - malowanie ścian i sufitów, - podklejenie paneli podłogowych w sali sprzedaży, - wymiana osprzętu w.c., - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku, który kwalifikuje się do remontu kapitalnego. Jedno z pomieszczeń zaplecza o pow. 25,07m ² zostało wyłączone z ogólnej powierzchni lokalu i nie może być użytkowane. Pozostałe pomieszczenia mogą być użytkowane do czasu przystąpienia do prac remontowych.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	1-go Maja 41 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	58,78	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zacieków na suficie w jednym pomieszczeniu, - przetarcie tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych od strony ulicy i od zaplecza, - malowanie drzwi wewnętrznych (2 szt.), - wymiana witryny okiennej od strony ulicy i okien od strony zaplecza, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.
4.	Żeromskiego 6 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	148,28	6	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana tynków ścian, - przetarcie pozostałych tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana osprzętu sanitarnego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu od 3,40m do 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Pietrusińskiego 52 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	90,94	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana spękanej glazury w trzech pomieszczeniach, - dopasowanie 1 szt. drzwi, - wymiana dwóch zamków w drzwiach, - uzupełnienie brakującego skrzydła drzwiowego, - wymiana pękniętej szyby w oknie i uzupełnienie brakującej klamki okiennej, - częściowa wymiana osprzętu elektrycznego, - naprawa nieszczelnej instalacji wod.-kan., - uzupełnienie osprzętu wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,35m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15
2.	Srebrzyńska 101 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	176,21	11	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Skarb Państwa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - częściowa wymiana glazury w kilku pomieszczeniach, - wymiana 8 szt. drzwi wewnętrznych, - wymiana okien (6 szt.). W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu od 2,95m do 3,15m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Wapienna 15 w.1.500zł s.w. 4,48zł w.1.500zł s.w. 2,97zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	43,69	2	piwnica w budynku frontowym (wejście z korytarza piwnicznego)	inst. elektryczna, inst. telefoniczna, c.o.	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. W większym pomieszczeniu znajduje się wodomierz główny na cały budynek. Wysokość lokalu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wapienna 15 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,18	1	I piętro w budynku frontowym (pokój nr 15)	inst. elektryczna, c.o., inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie emulsyjne tapet na ścianach, - okitowanie, dopasowanie oraz malowanie okna wraz z parapetem. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.
4.	Wapienna 15 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,88	1	I piętro w budynku frontowym (pokój nr 16)	inst. elektryczna, c.o., inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie emulsyjne tapet na ścianach, - okitowanie, dopasowanie oraz malowanie okna wraz z parapetem. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.
5.	Wapienna 15 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	15,79	1	I piętro w budynku frontowym (pokój nr 17)	inst. elektryczna, c.o., inst. telefoniczna	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie emulsyjne tapet na ścianach, - malowanie olejne grzejnika oraz rur instalacji c.o., - okitowanie, dopasowanie oraz malowanie okna wraz z parapetem. W lokalu brak wentylacji grawitacyjnej. Wysokość lokalu – 3,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Zamenhofa 30 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,02zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa usługi podstawowe nieuciążliwe	188,79	5	parter, prawa i poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	współ- własność	Lokal w dobrym stanie technicznym – do malowania ściany w dwóch pomieszczeniach. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu kraty, antresolę z desek na konstrukcji metalowej oraz piec elektryczny wraz z grzejnikami – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu od 2,50m do 3,00m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31. <u>UWAGA:</u> Istnieje możliwość składania ofert na poszczególne części lokalu według następującego podziału: - parter, poprzeczna oficyna – pow. 43,70m ² , - parter, prawa oficyna – pow. 145,09m ² . W przypadku wynajęcia dwóch odrębnych lokali, Administracja w ciągu 7 dni od daty przetargu dokona likwidacji ich połączenia poprzez zamurowanie otworu drzwiowego we wspólnej ścianie wewnętrznej oddzielającej oba lokale. <u>Preferowane będą oferty składane na cały lokal.</u>
2	Gdańska 98 w.1.500zł. s.w. 7,49zł w.1.500zł. s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,00	1	parter lewa oficyna	inst. elektryczna kanał samochodowy 1	wspólno- ta miesz- kaniowa	Garaż w stanie technicznym dostatecznym Wysokość garażu – 3,00 m. Klucz w AN Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu wadium stawka wywoł./m.² (netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomie- szczeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>
1.	Więckowskiego 44 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	63,77	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,80m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. Strzelców Kaniowskich 9.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Gdańska 75 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,82	1	garaż nr 12 ^A w prawej oficynie	bez urządzeń	Skarb Państwa	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu – 2,60m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
2.	Gdańska 77 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,64	1	garaż nr 1 w zespole garaży	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
3.	Gdańska 77 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,20	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynku na ścianie szczytowej na pow. ok. 2m ² , - białkowanie ściany szczytowej po uzupełnieniu tynku, - naprawa posadzki cementowej na wjeździe, - malowanie wrót garażowych. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
4.	Pogonowskiego 45 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	71,29	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - skasowanie zacieków na ścianie i suficie, - malowanie ścian i sufitów, - pasowanie i malowanie okien, - zamontowanie 4 szt. okapników. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	6-go Sierpnia 27 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	127,16	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie posadzki cementowej w dwóch pomieszczeniach oraz wymiana jednej płytki terakoty przy wejściu do lokalu, - malowanie drzwi, - malowanie i pasowanie okien, - wymiana 2 pękniętych szyb wystawowych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i wentylacji. Wysokość lokalu od 3,40m do 3,90m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
6.	6-go Sierpnia 36 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	102,76	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian na pow. ok. 29m ² w jednym pomieszczeniu, - likwidacja zacieków na suficie w jednym pomieszczeniu, - sprawdzenie wentylacji. Wysokość lokalu – 2,82m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
7.	A. Struga 37 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 5,08zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	100,57	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. w.c.	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie płytek z glazury w w.c. i w jednym pomieszczeniu, - usunięcie kasetonów z sufitów w dwóch pomieszczeniach, - naprawa i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi wewnętrznych i wejściowych od strony podwórza, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i wentylacji, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego i wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,38m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
8.	A. Struga 42 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	61,76	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o.	współ- własność	Lokal odnowiony – do wymiany wykładzina podłogowa. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.
9.	Zielona 16 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,98	1	garaż nr 2 w lewej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż do remontu w zakresie: - przetarcie wylewki betonowej przy wjeździe, - gruntowna naprawa lub wymiana wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość garażu – 3,67m. Klucz w AN Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Narutowicza 16 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	178,61 w tym piwnica 24,59	2 + piwnica	parter, front (wejście od ulicy Wschodniej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna	współ- własność	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 4,38m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Piotrkowska 38 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	34,13	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie drzwi, - naprawa, malowanie i częściowe oszklenie okien, - sprawdzenie instalacji elektrycznej, - wymiana miski ustępowej. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Piotrkowska 38 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	53,52	3	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, domofon	współ- własność	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do odświeżenia malowanie okien. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 38. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
4.	Piotrkowska 77 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	234,89	8	II piętro w budynku frontowym i prawej oficynie	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., w.c. wspólne na kondygnacji	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa części spękanych tynków oraz likwidacja śladów po zalaniu, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana części podłóg wykonanych z płyt wiórowych, - naprawa parkietów, - naprawa i malowanie drzwi, - częściowa wymiana oraz częściowa naprawa i malowanie okien, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Sienkiewicza 4 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	188,41	11	parter, poprzeczna i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - punktowe naprawy tynków, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana tapety w jednym pomieszczeniu, - malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i osprzętu wod.-kan. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Istnieje możliwość składania ofert na poszczególne części lokalu według następującego podziału: - pow. 83,38m ² – poprzeczna oficyna, - pow. 53,36m ² – prawa oficyna, - pow. 51,67m ² – prawa oficyna. Preferowane będą oferty składane na całość lokalu. Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kościuszki 42 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	 garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	15,39	1	garaż w prawej oficynie (prawa strona ciągu garaży)	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż odświeżony w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.
2.	Nawrot 25 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	 handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	62,26	2	parter, front	inst. elektryczna, woda (brak kanalizacji)	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana i uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie płytek PCV na powierzchni ok. 2,00m ² , - wymiana instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku zabytkowym.
3.	Piotrkowska 113 w.1.500zł s.w. 4,48zł w.1.500zł s.w. 2,97zł	II	 *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	88,10	6	piwnica, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. (bez grzejników)	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ścian wraz z częściową izolacją oraz uzupełnieniem tynków, - wymiana glazury w pomieszczeniu w.c., - białkowanie ścian i sufitów, - dopasowanie, regulacja i malowanie drzwi, - wymiana okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - sprawdzenie i naprawa instalacji wod.-kan. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 2,27m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Piotrkowska 122 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	II	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	13,63	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość garażu – 2,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.
5.	Piotrkowska 123 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	II	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	13,20	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	współ- własność	Garaż do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian na pow. ok. 10m ² , - białkowanie ścian i sufitu, - naprawa dolnej listwy we wrotach garażowych. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENNTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.
6.	Piotrkowska 132 w.1.500zł s.w. 6,13zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	34,06	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,07m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
7.	Sienkiewicza 52 w.5.000zł s.w.6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	74,97	4	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków na sufitach, - naprawa i przetarcie tynków ścian, - demontaż okładzin ściennych, - malowanie ścian i sufitów, - wymiana podłogi z płyty paździerzowej wraz z wykładziną PCV, - malowanie okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Oczynszowana będzie powierzchnia 70,39m ² . Pozostała część lokalu o pow. 4,58m ² ma zaniżoną wysokość. Wysokość lokalu – 3,90m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Kamińskiego 13 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	25,13	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie pawlacza, - uzupełnienie i malowanie okien i drzwi, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z wymianą osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.
2.	Pomorska 13 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,91	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna, inst. gazowa (zakorkowana)	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia wentylacja. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
3.	Pomorska 32 w.1.500zł s.w. 4,02zł	III	magazyn	58,50	1	parter, prawa oficyna (lokal bez okien)	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Lokal bez okien, do remontu w zakresie: - wymiana płyt pilśniowych na suficie, - odwilgocenie tynków ścian, - wymiana ok. 50% tynków, - malowanie ścian i sufitu, - zerwanie płytek PCV wraz z naprawą posadzki betonowej, - malowanie dwuskrzydłowych drzwi stalowych, - wymiana drzwi drewnianych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Pomorska 87 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	19,26	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie okien i drzwi, - malowanie krat. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.
5.	Rewolucji 1905r. nr 16 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	31,12	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., inst. gazowa (gazomierz zablokowany przez Gazownię Łódzką)	współ- własność	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa odspojonej i popękanej gładzi gipsowej w jednym pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi, - wymiana okien, - wymiana zlewu, syfonu i kranu czerpalnego. Wysokość lokalu – 3,31m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.
6.	Wschodnia 16 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	15,66	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie tynków, - malowanie ścian i sufitów. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Piotrkowska 171/173 w.10.000zł s.w.11,28zł w.10.000zł s.w. 7,26zł w.10.000zł s.w. 6,23zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	39,35	2	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie stolarki okiennej i drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - malowanie grzejników c.o., - sprawdzenie instalacji wod.-kan. Wraz z wymianą osprzętu sanitarnego. Wysokość lokalu – 3,65m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.
2.	Piotrkowska 181 w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,60	1	parter w budynku frontowym (wejście z prześwitu bramowego, okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., c.o., w.c. poza lokalem	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitu, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
3.	Piotrkowska 209 w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	85,39	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do odnowienia malowanie ścian i sufitów. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu okna (4 szt.), okno łukowe (1 szt.), drzwi (1 szt.), żaluzje, lampy, alarm oraz bojler – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Piotrkowska 211 w.1.500zł s.w.24,14zł w.1.500zł s.w. 5,80zł w.1.500zł s.w. 4,98zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	240,14	18	piwnica w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany instalacja elektryczna. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238. <u>UWAGA:</u> Nowy najemca będzie zobowiązany do partycypowania w kosztach ochrony budynku w wysokości 2,35zł/m². Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Legionów 24 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,02	1	garaż w lewej oficynie	bez urządzeń	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - wykonanie tynków na ścianach, - malowanie ścian i sufitu, - naprawa i uzupełnienie wylewki cementowej, - naprawa i malowanie wrót garażowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość garażu od 2,20m do 2,36m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.
2.	Legionów 24 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	50,94	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana posadzki w Sali sprzedaży, - gruntowna naprawa okien. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Ogrodowa 24 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	91,42	5	parter, front (wejście od ul. Gdańskiej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana spękanych tynków na ścianach i sufitach i przetarcie pozostałych, - malowanie ścian i sufitów, - demontaż okładzin ściennych w dwóch pomieszczeniach, - uzupełnienie płytek z terakoty w dwóch pomieszczeniach, - wymiana wykładziny podłogowej w dwóch pomieszczeniach, - okna do wymiany lub gruntownej naprawy z uzupełnieniem oszklenia, - malowanie drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - piece akumulacyjne do demontażu, - wymiana osprzętu sanitarnego. W części pomieszczeń znajdują się ścianki działowe do demontażu lub dalszego wykorzystania. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu: - 3 pomieszczenia i w.c. – 4,09m, - pozostałe pomieszczenia – 2,98m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
4.	Piotrkowska 17 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	97,04 w tym część wspólna 16,27	3	II piętro w poprzecznej oficynie (wejście ze wspólnego korytarza), pok. 235 i 235 ^A	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne w korytarzu	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Okna w pomieszczeniu 235 ^A będą wymienione podczas remontu elewacji. W lokalu brak wentylacji. Instalacja elektryczna do rozdziału wraz z zamontowaniem wyłącznika różnicowo-prądowego. Wysokość lokalu: - pok. 235 – 2,84m, - pok. 235 ^A – 3,66m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Północna 1/3 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	73,00	3	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - zabicie i uzupełnienie części tynków ścian na pow. 22,24m ² , - skasowanie zacieków na ścianach na pow. 3,50m ² , - malowanie części ścian na pow. ok. 80m ² , - malowanie sufitu w sali sprzedaży, - drzwi wejściowe, metalowe do dopasowania, - wymiana okna skrzynkowego. Zgodnie z orzeczeniem o stanie technicznym strop między piwnicą a pomieszczeniami zaplecza kwalifikuje się do wymiany. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 4,36mm. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
6.	Próchnika 1 w.1.500zł s.w.30,18zł w.1.500zł s.w. 7,26zł w.1.500zł s.w. 6,23zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	46,89 w tym wspólne w.c. 0,86	2	II piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, w.c. wspólne, inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do sprawdzenia 2 piece kaflowe. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,68m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
7.	Więckowskiego 13 w.1.500zł s.w.22,83zł w.1.500zł s.w. 5,60zł w.1.500zł s.w. 3,71zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	27,41 w tym część wspólna 5,75	1	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, c.o., w.c. wspólne	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana tynków ścian, - malowanie ścian i sufitu, - cyklinowanie parkietu, - naprawa futryny drzwiowej, - malowanie drzwi, - wymiana pękniętej szyby w oknie. Okna zostaną wymienione podczas renowacji elewacji budynku. Wysokość lokalu – 3,75m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
8.	Wschodnia 25 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,61	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal do remontu w zakresie: - demontaż antresoli zainstalowanej nad częścią pomieszczenia, - demontaż sufitu podwieszanego, - malowanie ścian i sufitu, - demontaż podestu drewnianego obłożonego płytą i wykładziną PCV, - wymiana drzwi wejściowych oraz okna, - demontaż spiżarni podokiennej, - demontaż krat metalowych na drzwiach i oknie, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 4,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.
9.	Wschodnia 45 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	33,65	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - tynki do wyszpachlowania, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okna i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej. Wysokość lokalu – 3,83m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
10.	Wschodnia 47 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,60	1	garaż w lewej oficynie	inst. elektryczna	prywatny	Garaż w dobrym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,10m do 2,32m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
11.	Zachodnia 73 w.5.000zł s.w. 6,13zł w.5.000zł s.w. 5,60zł w.5.000zł s.w. 3,71zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,10	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,48m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU
PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomie- szczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Rewolucji 1905r. nr 21 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	16,73	1	garaż w poprzecznej oficynie	inst. elektryczna	Miasto Łódź	Garaż w dostatecznym stanie technicznym – do białkowania ściany i sufit. Wysokość garażu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.
2.	Składowa 39 w.1.500zł s.w. 7,49zł w.1.500zł s.w. 5,17zł	III	garaż-podm. gospodarcze garaż-osoby fizyczne	20,35	1	garaż nr 1 w lewej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź	Garaż do remontu w zakresie: - odwilgocenie tynku ściany wschodniej na pow. ok. 2m ² , - wymiana wrót garażowych. Wysokość garażu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.
3.	Uniwersytecka 18 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	11,88	2	parter w budynku frontowym (wejście ze wspólnego korytarza, okna na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o., inst. telefoniczna	wspólnota mieszka- niowa	Lokal w dobrym stanie technicznym – do wymiany wykładzina PCV oraz zawór odcinający ciepłej wody. Dopływ napięcia odcięty. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,88m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Włókiennicza 15 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	26,64	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan. (bez urządzeń)	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa ok. 50% tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana drzwi wejściowych, - wymiana instalacji elektryczne wraz z montażem osprzętu, - odtworzenie instalacji wod.-kan. Wraz z montażem osprzętu. Licznik elektryczny zdjęty. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Księży Młyn, ul. Wilcza 6.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Księży Młyn 3 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	27,58	2	parter, poprzeczna oficyna (budynek gospodarczy)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i uzupełnienie tyków, - malowanie ścian i sufitów, - ułożenie wykładziny PCV na posadzce betonowej, - malowanie okien, - sprawdzenie instalacji wod.-kan (obecnie odcięta zaworem). Wysokość lokalu od 2,65m do 3,20m. Klucz w ZGM Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Skierniewicka 4 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 4,13zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	35,09	2	parter, front	inst. elektryczna, w.c. wspólne w budynku mieszkalnym	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - wykonanie tynku na pow. ok. 2m ² w pomieszczeniu zaplecza (po zamurowanych drzwiach), - malowanie ścian i sufitów, - uzupełnienie listew przypodłogowych oraz naprawa podłogi w pomieszczeniu zaplecza, - ułożenie wykładziny podłogowej w całym lokalu. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w ZGM Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Stoki, ul. Dębowskiego 7.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m.²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność – branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m. ² (netto)		Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność – branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Pilsudskiego 52 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł		III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	390,34 w tym piwnica 128,27		parter (+ piwnica), front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	wspólnota mieszka- niowa	Lokal wymaga przeprowadzenia szeregu prac remontowych. Protokół określający zakres tych prac do wglądu w pok. 046. W lokalu brak wentylacji mechanicznej (zdemontowana), w związku z tym sposób wentylacji należy uzgodnić z wynajmującym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu: - parter – 3,40m, - piwnica – 2,70m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44. <u>UWAGA:</u> Warunkiem przyjęcia oferty będzie oświadczenie oferenta o gotowości nabycia od Miasta Łódź całości lub części wierzytelności z tytułu zaległości czynszowych poprzedniego najemcy. Kwota zadłużenia wynosi 121.984,09zł. Sprzedaż wierzytelności będzie objęta 22% podatkiem VAT.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
2.	Wysoka 33 w.1.500zł s.w. 5,08zł w.1.500zł s.w. 3,61zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	28,64	2	suterena w budynku frontowym (wejście i okno od strony podwórza)	inst. elektryczna, w.c. poza budynkiem	Miasto Łódź	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie i drobna naprawa tynków w okolicach przyziemia, - demontaż części podwieszanego sufitu, - naprawa tynków na sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okien i drzwi, - malowanie szafy zainstalowanej we wnęce drzwiowej, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana urządzeń sanitarnych. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 2,50m. Klucz w ZGM Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFET). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź Widzew-Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.

L.p.	Adres lokalu		Strefa	Obowiązująca działalność - branża	Powierzchnia lokalu w m. ²	Ilość pomieszczeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Piłsudskiego 67		III		37,06	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w korytarzu	wspólnota mieszkaniowa	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia na ścianie w jednym pomieszczeniu, - malowanie ścian i sufitów, - sprawdzenie i ewentualna naprawa podłogi w jednym pomieszczeniu, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z osprzętem. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zamontowania w lokalu wodomierza. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,15m. Klucz w ZGM Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, al. Pilsudskiego 150/152.

L.p.	Adres lokalu		Stre- fa	Obowiązuja- ca działal- ność - branża	Powierz- chnia lo- kalu w m. ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi
1.	2.		3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.

***usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.**

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.
Podstawa - Uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r.

**WYKAZ LOKALI GASTRONOMICZNYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO
(KONKURSU OFERT). TERMIN SKŁADANIA OFERT DO DNIA 26.08.2005r.**

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność - branża</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m.²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi</i>
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Broniewskiego 36 str. 10, poz. 1, wykaz AN Łódź-Górna "WSCHÓD"								
2.	Mazurska 21 str. 11, poz. 3, wykaz AN Łódź-Górna "WSCHÓD"								
3.	A. Struga 37 str. 22, poz. 7, wykaz AN Łódź-Polesie "ZIELONY RYNEK"								