

Wykaz lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia	Koszt remontu	Zakres prac remontowych do wykonania we własnym zakresie	Stawka czynszu	Adres Administracji Nieruchomościami
P O L E S I E								
1.	ul. Joanny Żubrowej 19 m. 1 własność Gmina Łódź UWAGA Zgodnie z opinią wynajmującego istnieje możliwość odtworzenia łazienki i ustępu w lokalu. Prace powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane.	2p+k, przedpokój, parter	82,47/ 61,95	wod-kan,	23.666,68 zł	- wymiana instalacji elektrycznej - częściowe uzupełnienie tynków ścian i sufitów - odtworzenie ścianek działowych – prace te powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej stosowne uprawnienia budowlane - malowanie lokalu w pełnym zakresie - częściowa naprawa i malowanie podłóg - montaż listew przypodłogowych - wymiana stolarki drzwiowej i okiennej - zakup i montaż zlewozmywaka wraz	3,26 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „Radwańska” ul. Radwańska 31

						z kranem czerpalnym • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieców grzewczych		
Ś R Ó D M I E Ś C I E								
2.	ul. Wschodnia 65 m. 5a własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	2p+k, wspólny przedpokój, łazienka i ustęp z lokalem nr 5, III piętro	84,18/48,86	wod-kan, gaz	13.528,58 zł	• wymiana instalacji elektrycznej • uzupełnienie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • naprawa i malowanie podłogi drewnianej • cyklinowanie parkietu • częściowa naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z kranem czerpalnym • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieców grzewczych	3,48 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86
3.	ul. Tuwima 30 m. 9a własność Wspólnota Mieszkaniowa	3p+k, ustęp, łazienka,	92,11/53,80	wod-kan, gaz	—	lokal wyremontowany	3,48 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście

	UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	wspólny przedpokój z lokalem nr 9, IV piętro						„Centrum I” ul. Piotrkowska 86
4.	ul. Narutowicza 39 m. 7a Budynek stanowi własność Skarbu Państwa. Aktualnie zawieszone jest postępowanie w sądzie o ewentualny zwrot tej nieruchomości na rzecz spadkobierców byłych właścicieli. UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	2p+k, przedpokój, III piętro UWAGA Wspólna używalność przedpokoju, łazienki i ustępu z lokalem nr 7.	88,94/51,13	wod-kan, gaz	14.176,57 zł	- wymiana instalacji elektrycznej - uzupełnienie tynków ścian i sufitów - malowanie lokalu w pełnym zakresie - cyklinowanie parkietów - częściowa naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej - zakup i montaż zlewozmywaka wraz z kranem czerpalnym - wymiana kuchni gazowej - zakup i montaż pieców grzewczych	3,48 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115
5.	ul. Legionów 30 m. 5 własność Wspólnota	3p+k, przedpokój,	110,72/71,12	wod-kan, gaz	32.957,28 zł	wymiana instalacji elektrycznej	4,36 zł	Administracja Nieruchomościami

	Mieszkaniowa UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	łazienka, ustęp III piętro				• uzupełnienie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • uzupełnienie i cyklinowanie parkietów • wymiana wykładziny PCV w przedpokoju, łazience i ustępie • montaż listew przypodłgowych • częściowa naprawa, dopasowanie i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z kranem czerpalnym • częściowa naprawa instalacji gazowej • wymiana kuchni gazowej • zakup i montaż pieców grzewczych		Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17
--	---	---	--	--	--	--	--	--

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami.

Łódź, 2005.07.29.

INFORMACJA

Zgodnie z § 6 uchwały Nr IX/112/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność miasta Łodzi: „lokale mieszkalne wynajęte w drodze przetargu, wyłącza się na okres 5 lat z możliwości ich sprzedaży na zasadach określonych uchwałą Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź”.

Łódź, 2005.07.29.