

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) OFICJALNA NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Nazwa **Miasto Łódź - Urząd Miasta Łodzi**
Organizator **Wydział Urbanistyki i Architektury**
Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów - **Marek Lisiak**
Adres **ul. Piotrkowska 104 90-926 Łódź**
Telefon **0-42 -638-49-12**, Fax **0-42-638-49-09**
Pocztą elektroniczną: (e-mail) **i.tracz@uml.lodz.pl**
Adres internetowy (URL):

I.2) ADRES POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DAJSZE INFORMACJE

Taki jak w pkt I.1

I.3) ADRES POD KTÓRYM MOŻNA UZYSKAĆ DOKUMENTACJĘ

Taki jak w pkt I.1

I.4) ADRES POD KTÓRY NALEŻY PRZESYLAĆ WNIOŚKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W KONKURSIE / PRACE KONKURSOWE

Taki jak w pkt I.1

I.5) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Szczebel regionalny/ lokalny **X**

SEKCJA II: PRZEDMIOT KONKURSU

II.1) OPIS PRACY KONKURSOWEJ

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi przez zamawiającego * :

„Projekt koncepcyjny zagospodarowania Placu Katedralnego im. Jana Pawła II w Łodzi”.

II.1.2) Opis

Konkurs jednoetapowy otwarty, z nagrodami pieniężnymi oraz zaproszeniem do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki wybranej pracy, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19, póź. 177 z późniejszymi zmianami).

Granice opracowania: rejon pl. Katedralnego - pokazano na załączniku graficznym do Regulaminu Konkursu.

Przedmiotem konkursu jest twórcze opracowanie „Projektu koncepcyjnego zagospodarowania Placu Katedralnego im. Jana Pawła II w Łodzi” obejmujące:

- określenie relacji przestrzennych, jakie winny istnieć pomiędzy funkcjonalnymi obszarami placu i jego otoczeniem;
- zaproponowanie rozwiązań przestrzennych, komunikacyjnych, małej architektury, oświetlenia, zieleni i innych służących uzyskaniu przestrzeni publicznej najwyższej rangi.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

II.1.3) Miejsce

Centrum miasta Łodzi, rejon pl. Katedralnego

Kod NUTS *.....

II.1.4) Nomenklatura.....

II.1.4.1) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot (słownictwo główne) **74.22.40.00 - 5**

II.1.4.2) Inna odpowiednia nomenklatura (CPC)

86711 - 86741

Kategoria usług

1	2
---	---

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1.) KRYTERIA WYBORU UCZESTNIKÓW

III.1.1.) Uczestnikami konkursu mogą być:

- osoby fizyczne posiadające uprawnienia projektowe w specjalności architektonicznej lub urbanistycznej wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (Izba Architektów Rzeczypospolitej Polskiej, Izba Urbanistów);

- 2) osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, posługujące się osobami fizycznymi, wśród których przynajmniej jedna osoba z branży wiodącej (architekt lub urbanista) musi posiadać wymagane uprawnienia projektowe i być wpisana na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego;
- 3) uczestnicy konkursu biorący wspólnie udział w konkursie, którzy spełniają warunki uczestnictwa w konkursie określone w niniejszym ogłoszeniu, w regulaminie konkursu oraz nie podlegający wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy, spełniający wymogi art. 22 ust. 1 pkt 1-3 i art. 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 19, póź. 177 z późniejszymi zmianami).

III.1.2.) Szczegółowe wymagania podmiotowe stawiane uczestnikom konkursu oraz uczestnikom biorącym wspólnie udział w konkursie określone są w regulaminie konkursu. Ocena spełnienia wymaganych warunków będzie dokonywana w oparciu o treść złożonych oświadczeń i dokumentów potwierdzających ich prawdziwość, na zasadzie spełnia/ nie spełnia.

III.1.3.) Oświadczenia i dokumenty, jakie mają dostarczyć uczestnicy konkursu w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w konkursie:

- 1) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej,
- 2) Oświadczenie, że uczestnik konkursu spełnia warunki, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy,
- 3) Dokumenty potwierdzające uprawnienia projektowe osób opracowujących pracę konkursową wraz z zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.
- 4) Zaakceptowane warunki umowy tj. projekt przyszłej umowy.

III.2) CZY UDZIAŁ ZASTRZEŻONY JEST DLA OKREŚLONEGO ZAWODU ? (o ile dotyczy)

TAK X ,architekci i urbaniści

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) RODZAJ KONKURSU

Otwarty ☒ Ograniczony ☐

IV.1.1) Liczba uczestników lub przedział – nie dotyczy

IV.1.2) Nazwy wybranych uczestników - nie dotyczy

IV.2) KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH

1. wartość estetyczna i kreatywność rozwiązania - 40%
2. wartość funkcjonalno przestrzenna koncepcji - 40%
3. realność rozwiązań - 20%

IV.3) INFORMACJE O CHARAKTERZE ADMINISTRACYJNYM

1. Przedmiotem udzielenia zamówienia w trybie z wolnej ręki będzie wykonanie opracowania „Szczegółowego projektu koncepcyjnego zagospodarowania Placu Katedralnego im. Jana Pawła II w Łodzi”.

2. Terminy:

- składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie – do dnia 10 stycznia 2006 r. do godziny 12.00,
- listy Uczestników dopuszczonych do udziału w konkursie i wysłanie zaproszeń do złożenia prac konkursowych – do dnia 12 stycznia 2006 r.
- składanie prac konkursowych – do dnia 21 lutego 2006 r. do godziny 12.00.
- rozstrzygnięcie konkursu i ogłoszenie wyników do dnia 03 marca 2006 r.
- ogłoszenie wypłacenia nagród – do dnia 04 kwietnia 2006 r.
- rozpoczęcie negocjacji z autorem zwycięskiej pracy - w terminie nie krótszym niż 15 dni od dnia rozstrzygnięcia konkursu .

3. Wnioski (wraz z wymaganymi dokumentami) o dopuszczenie do udziału w Konkursie należy składać w siedzibie Zamawiającego:

Urząd Miasta Łodzi, Wydział Urbanistyki i Architektury przy ul. Piotrkowskiej 104, 90-926 Łódź, w pokoju nr 384 (sekretariat Wydziału).

4. Uczestnicy konkursu zakwalifikowani do udziału w konkursie, składają prace konkursowe w Sekretariacie Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi, 90 – 926 Łódź ul. Piotrkowska 104, III piętro pok. 386, osobiście lub pocztą kurierską.

5. Nagrody.

Nagrodą główną w konkursie jest zaproszenie do negocjacji, w trybie zamówienia z wolnej ręki, autora wybranej pracy konkursowej. Niezależnie od nagrody głównej zostaną przyznane również nagrody pieniężne na łączną sumę 25 000 zł.

Przyznanie nagród przewiduje się w/g następującego wzoru:

- I nagroda - 10 000 zł + zamówienie z wolnej ręki,
- II nagroda - 6 000 zł,
- III nagroda - 4 000 zł,
- 2 wyróżnienia po 2 500 zł.

Sąd Konkursowy ma prawo, w wyjątkowej sytuacji, po odpowiednim uzasadnieniu, przyznać nagrody w innej wysokości, z tym że suma nagród nie może ulec zmianie.

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez zamawiającego

U.A.I. 7322/45/05

IV.3.2) Warunki uzyskania dokumentacji oraz dokumentów dodatkowych

Dostępne do 10/01/2006 r. do godziny 12⁰⁰

Cena... bezpłatnie.

IV.3.3) Termin składania prac konkursowych lub wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie)

termin składania wniosków 10/01/2006 r. godzina 12⁰⁰ (dwunasta)

IV.3.4) Wysłanie zaproszeń do udziału w konkursie do wybranych kandydatów - nie dotyczy)

IV.3.5) Język lub języki, których mogą używać kandydaci. Język polski **PL**

IV.4) NAGRODY I SĄD KONKURSOWY

IV.4.1) Liczba oraz wartość nagród, które zostaną przyznane

Nagrodą główną w konkursie jest zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki autora wybranej pracy konkursowej. Niezależnie od nagrody głównej zostaną przyznane również nagrody pieniężne na łączną sumę 25 000 zł. Przyznanie nagród przewiduje się w/g następującej wzoru:

- I nagroda - 10 000 zł + zamówienie z wolnej ręki,
- II nagroda - 6 000 zł,
- III nagroda - 4 000 zł,
- 2 wyróżnienia po 2 500 zł.

Sąd konkursowy ma prawo, w wyjątkowej sytuacji, po odpowiednim uzasadnieniu, przyznać nagrody w innej wysokości, z tym że suma nagród nie może ulec zmianie. Kwoty nagród pieniężnych podlegają opodatkowaniu na zasadach przewidzianych w stosownych przepisach.

IV.4.2) Szczegóły dotyczące zwrotu kosztów Nie przewiduje się zwrotu kosztów.

IV.4.3) Czy w następstwie niniejszego konkursu zamówienie na usługi musi zostać udzielone zwycięzcy lub zwycięzcom konkursu? NIE

IV.4.4) Czy decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla zamawiającego ? TAK

IV.4.5) Imiona i nazwiska członków sądu konkursowego.

- | | | |
|--------|---------------------------------------|--|
| 1) | Przewodniczący | - Marek Lisiak
dyrektor Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi; |
| 2) | Zastępca Przewodniczącego | - Wojciech Michalski
dyrektor Wydziału Strategii i Analiz Urzędu Miasta Łodzi; |
| 3-9) | Członkowie: | - Michał Domińczak
zastępca dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi, Miejski
Konservator Zabytków;
- Wojciech Szygendowski
Wojewódzkiego Konservatora Zabytków;
- ksiądz Ireneusz Kulesza
przedstawiciel Kurii Metropolitalnej Łódzkiej;
- Jan Gorgul
przedstawiciel Kurii Metropolitalnej Łódzkiej;
- Mirosław Rybak
przedstawiciel Kurii Metropolitalnej Łódzkiej;
- Andrzej Owczarek
przedstawiciel Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
- Aleksander Chylak
przedstawiciel Okręgowej Izby Urbanistów. |
| 10) | Sekretarz: | - Marzena Brzeska – Gawryszczak
podinspektor w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Łodzi. |
| 11-13) | Konsultanci
do spraw komunikacji - | Alina Giedryś
dyrektor Zarządu Dróg i Transportu; |
| | do spraw zieleni - | Krystyna Zalewska – Kontowicz
główny specjalista w Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa - Ogrodnik Miasta
Łodzi; |
| | do spraw formalnych- - | Jarosław Raf
inspektor w Biurze Prawnym Urzędu Miasta Łodzi; |

Sekretarz Sądu Konkursowego oraz konsultanci uczestniczą w pracach Sądu Konkursowego bez prawa głosu.

SEKCJA VI: INNE INFORMACJE

VI.1) CZY PUBLIKACJA OGŁOSZENIA JEST NIEOBOWIĄZKOWA? NIE

VI.2) CZY KONKURS DOTYCZY PROJEKTU/ PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UE ? NIE

VI.3) INFORMACJE DODATKOWE (o ile dotyczy)

VI.4) DATA WYSŁANIA OGŁOSZENIA 29/12/2005 r.