

Urząd Zamówień Publicznych
Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa
Faks: (022) 45 87 700
Przesyłanie ogłoszeń on-line: <http://www.uzp.gov.pl>

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Roboty budowlane ☐
Dostawy ☐
Usługi ☒

publikacja obowiązkowa ☒
publikacja nieobowiązkowa ☐

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I.1) NAZWA, ADRESY I OSOBY UPOWAŻNIONE DO KONTAKTÓW

Nazwa: MIASTO ŁÓDŹ – URZĄD MIASTA ŁÓDZI – WYDZIAŁ GEODEZJI, KATASTRU I INWENTARUZACJI		
Adres pocztowy: PIOTRKOWSKA 104		
Miejscowość: ŁÓDŹ	Kod pocztowy: 90-004	Województwo: ŁÓDZKIE
Nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów: MARIUSZ PUJAN, pokój nr 286B	Tel.: 042 638-42-01	
E-mail:	Fax: 042 638-42-42	
Adresy internetowe (jeżeli dotyczy) Ogólny adres zamawiającego (URL): www.uml.lodz.pl Adres profilu nabywcy (URL):		

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI

☐ Administracja rządowa centralna ☐ Administracja rządowa terenowa ☒ Administracja samorządowa ☐ Podmiot prawa publicznego ☐ Organ kontroli państwowej lub ochrony prawa, sąd lub trybunał ☐ Państwowa szkoła wyższa ☐ Instytucja ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego ☐ Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej ☐ Inne (proszę określić): _____	☐ Ogólne usługi publiczne ☐ Obrona ☐ Porządek i bezpieczeństwo publiczne ☐ Środowisko ☐ Sprawy gospodarcze i finansowe ☐ Zdrowie ☐ Budownictwo i obiekty komunalne ☐ Ochrona socjalna ☐ Rekreacja, kultura i religia ☐ Edukacja ☒ Inne (proszę określić): <u>sprzedaż nieruchomości</u>
--	---

Zamawiający dokonuje zamówienia w imieniu innych zamawiających

tak ☐ nie ☒

CZY ZAMÓWIENIE BYŁO PRZEDMIOTEM OGŁOSZENIA W BIULETYNIE ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH?

TAK ☐NIE ☒

Numer ogłoszenia w spisie BZP: Nr poz. z / / (dd/mm/rrrr)

WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA (bez VAT)

738,55 EUR**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****II.1) OPIS****II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego**

- A. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności samodzielnych lokali użytkowych lub mieszkalnych, które po wyodrębnieniu będą stanowić oddzielne nieruchomości, położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”, dla potrzeb prowadzonych spraw sprzedaży lokali na rzecz dotychczasowych najemców.
- B. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”. Oszacowane wartości będą stanowiły podstawę do:
1. sprzedaży lub ustalenia opłaty pierwszej i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów dla potrzeb sprzedaży lokali opisanych w pkt. A ;
 2. aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów dla lokali będących przedmiotem odrębnego prawa własności znajdujących się na nieruchomościach ujętych w „Wykazie nieruchomości”.
- C. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”. W wycenie należy podać wartość budynków i budowli oraz gruntu. Nieruchomości stanowią własność Miasta Łódź, budynki i budowle znajdujące się na działkach będą sprzedane obecnym najemcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz miejsce wykonania robót budowlanych, realizacji dostaw lub świadczenia usług
(Wybrać wyłącznie jedną kategorię – roboty budowlane, dostawy lub usługi)

(a) Roboty budowlane ☐	(b) Dostawy ☐	(c) Usługi ☒
Wykonanie ☐	Kupno ☐	Kategoria usługi: nr 27
Zaprojektowanie i wykonanie ☐	Dzierżawa ☐	
Realizacja obiektu budowlanego za pomocą dowolnych środków, zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego ☐	Najem ☐	
	Leasing ☐	
	Inne ☐	
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych _____	Główne miejsce realizacji dostawy _____	Główne miejsce świadczenia usług MIASTO ŁÓDŹ _____

II.1.3) Ogłoszenie dotyczyZamówienia publicznego ☒Zamówień objętych dynamicznym systemem zakupów ☐Zawarcia umowy ramowej ☐**II.1.4) Określenie przedmiotu zamówienia**

- A. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności samodzielnych lokali użytkowych lub mieszkalnych, które po wyodrębnieniu będą stanowić oddzielne nieruchomości, położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”, dla potrzeb prowadzonych spraw sprzedaży lokali na rzecz dotychczasowych najemców.
- B. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową prawa własności nieruchomości gruntowych, położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”. Oszacowane wartości będą stanowiły podstawę do:
1. sprzedaży lub ustalenia opłaty pierwszej i opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów dla potrzeb sprzedaży lokali opisanych w pkt. A ;
 2. aktualizacji opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów dla lokali będących przedmiotem odrębnego prawa własności znajdujących się na nieruchomościach ujętych w „Wykazie nieruchomości”.
- C. Wykonanie operatów szacunkowych określających wartość rynkową zabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Łodzi, wg załączonego „Wykazu nieruchomości”. W wycenie należy podać wartość budynków i budowli oraz gruntu. Nieruchomości stanowią własność Miasta Łódź, budynki i budowle znajdujące się na działkach będą sprzedane obecnym najemcom wraz ze sprzedażą lub oddaniem w użytkowanie wieczyste gruntu.

II.1.5) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)		
	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	70.12.30.00-9	- -
Dodatkowe przedmioty	. . . -	- -
	. . . -	- -
	. . . -	- -
	. . . -	- -

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Rodzaj procedury	
Przetarg nieograniczony ☐	Negocjacje bez ogłoszenia ☐
Przetarg ograniczony ☐	Zamówienie z wolnej ręki ☒
Negocjacje z ogłoszeniem ☐	Zapytanie o cenę ☐
Dialog konkurencyjny ☐	Licytacja elektroniczna ☐

SEKCJA V: UDZIELENIE ZAMÓWIENIACZĘŚĆ NR (jeżeli dotyczy): NAZWA (jeżeli dotyczy): **WYKONANIE WYCEN**

V.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24/10/2006 (dd/mm/rrrr)		
V.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:		
V.3) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA		
Nazwa: Tomasz Kifer		
Adres pocztowy: Ul. Narciarska 8 m 45		
Miejscowość: Łódź	Kod pocztowy: 94-101	Kraj/województwo: łódzkie
E-mail:	Tel.:	
Adres internetowy (URL):	Fax:	
V.4) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O NIE PODLEGAJĄCYCH ODRZUCENIU OFERTACH Z NAJTAŃSZĄ I NAJDRÓŻSZĄ CENĄ (bez VAT)		
Cena wybranej oferty 3 240,00		
Oferta z najniższą ceną 3 240,00 / Oferta z najwyższą ceną 3 240,00		
Waluta: PLN		

----- (Wykorzystać powyższą sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE

VI.1) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW UNII EUROPEJSKIEJ
tak ☐ nie ☒
Jeżeli tak, wskazać projekt/program:

VI.2) INFORMACJE DODATKOWE (jeżeli dotyczy)
VI.3) DATA WYSŁANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA: 09/01/2007 (dd/mm/rrrr)