Uzasadnienie

Przedkładany projekt uchwały wprowadza zmiany, polegające na rozszerzeniu katalogu lokali mieszkalnych, podlegających sprzedaży na rzecz najemców. Wprowadzoną zmianą § 3 umożliwiono nabywanie lokali mieszkalnych nie tylko w budynkach stanowiących już własność gminy, ale także w budynkach, które zostaną przekazane do mieszkaniowego zasobu gminy, w ramach programów rewitalizacyjnych, z przeznaczeniem na lokale zamienne. Proponowana zmiana umożliwi najemcom nabywanie lokali uzyskanych w drodze zamiany, na zasadach wynikających z uchwały Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź.

Zmiana zapisu § 9 ust. 2 ma na celu dostosowanie uchwały do treści nowelizacji ustawy o gospodarce nieruchomościami, w której dodano ust. 1a do art. 67. W wyniku tej zmiany udzielana bonifikata obejmuje także grunt.