

Wykaz lokali mieszkalnych do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogół./ mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
G Ó R N A						
1.	ul. Senatorska 34 m. 6a własność Gmina Łódź UWAGA W lokalu brak jest przewodu dymowego, przewidywane ogrzewanie elektryczne.	1p+k, wspólny przedpokój i ustęp z lokalami nr 6 i 6b, I piętro	38,40/ 22,50	wod-kan	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • demontaż ścianki działowej • zamurowanie otworu w ścianie • demontaż płytek ściennych w kuchni • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej • montaż listew	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Wschód” ul. Lubelska 9/11

					przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni elektrycznej • zakup i montaż pieca grzewczego	
2.	ul. Dubois 60 m. 4 własność Gmina Łódź	2p+k, przedpokój, parter	45,20/ 35,55	bez urządzeń	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej w pokojach • wykonanie posadzki betonowej w przedpokoju • zakup i montaż płytek pcv • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej • demontaż drzwi i zamurowanie otworu drzwiowego w pokoju • wybicie otworu drzwiowego i montaż drzwi między	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Południe” ul. Rudzka 7

					pokojami • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieców grzewczych					
3.	ul. Przewodnia 10 m. 4 własność Gmina Łódź	1p+k, parter	23,69/ 13,94	bez urządzeń	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • demontaż kasetonów sufitowych, tapet oraz płytek ściennych • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „Południe” ul. Rudzka 7				
Ś	R	Ó	D	M	I	E	Ś	C	I	E
4.	ul. Legionów 19 m. 7	1 izba, wspólna	71,70/ 44,20	instalacje: wod-kan	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji	Administracja Nieruchomościami				

	własność Gmina Łódź	używalność kuchni, 2 przedpokoi łazienki i ustępu z lokalem nr 7a, III piętro		i gazowa do likwidacji	elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłogi drewnianej • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż pieca grzewczego	Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17
5.	ul. Rewolucji 1905 r 9 m. 8 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, wspólny przedpokój i ustęp z lokalem nr 8a, II piętro	53,37/ 15,46	wod-kan, centralne ogrzewanie z kotłowni gazowej	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17

					• zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni elektrycznej	
6.	ul. Wólczańska 164 m. 20a własność Wspólnota Mieszkaniowa	1p+k, przedpokój parter	34,80/ 16,25	wod-kan,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej • częściowa naprawa i malowanie stolarki okiennej • demontaż istniejącego podejścia wody i kanalizacji • wykonanie nowego podejścia zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową • zakup i montaż	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Katedralna” ul. Piotrkowska 238

					zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego	
7.	ul. Kilińskiego 18 m. 18 własność Wspólnota Mieszkaniowa	2p+k, łazienka, ustęp, wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 20, III piętro	64,67/ 43,68	wod-kan, gaz	• sprawdzenie i częściowa wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • likwidacja istniejących zacieków • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej • częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • likwidacja 1 kranu czerpального	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A.Kamińskiego 6

					• zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • sprawdzenie i ewentualna wymiana gazowego piecyka kąpielowego • wymiana wkładów grzejnych w piecach kaflowych • zakup i montaż kuchni gazowej	
W	I	D	Z	E	W	
8.	ul. Nowa 26 m. 10/11 własność Gmina Łódź UWAGA Lokal powstał w wyniku połączenia lokalu nr 10 i części lokalu nr 11.	3p+k, przedpokój, łazienka, ustęp, 1 piętro	75,25/ 51,50	wod-kan, gaz,	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • demontaż istniejącego podejścia wody i kanalizacji	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Wodny Rynek” ul. Wysoka 44

					• wykonanie nowego podejścia zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową • demontaż istniejącego podejścia instalacji gazowej • wykonanie nowego podejścia zgodnie z dokumentacją projektowo-kosztorysową • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • wykonanie instalacji centralnego ogrzewania gazowego • zakup i montaż pieca do centralnego ogrzewania gazowego • zakup i montaż grzejników centralnego ogrzewania • zakup i montaż kuchni gazowej	
9.	ul. Łodzianki 6 m. 9 własność Gmina Łódź	3p+k, II piętro	58,99/ 43,99	bez urządzeń	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Stoki”

					tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieców grzewczych	ul. Dębowskiego 7
--	--	--	--	--	---	-------------------

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami i Zakładach Gospodarki Mieszkaniowej.

Łódź, 2007.03.06.

UWAGA

Wykaz będzie wywieszony w dniach :

od 06 marca do 20 marca 2007 roku

Ofertę na konkretny lokal należy składać w Referatach Budynków i Lokali właściwych dla stałego miejsca zamieszkania.

OFERTY ZŁOŻONE PO TYM TERMINIE SĄ NIEWAŻNE.

Łódź, 2007.03.06.

