Druk Nr
Projekt z dnia 2007 r.

„Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi”

**UCHWAŁA Nr**
**RADY MIEJSKIEJ w ŁODZI**
**z dnia**

**w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji w działalność wytwórczą i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635, Nr 245, poz. 1775, Nr 249, poz. 1828, Nr 251, poz. 1847), Rada Miejska w Łodzi

**uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Niniejsza uchwała stanowi program pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji i tworzenie związanych z nimi nowych miejsc pracy w rozumieniu prawa wspólnotowego w zakresie pomocy publicznej, zwany dalej Programem.

2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części związane z nowymi inwestycjami w działalność wytwórczą na terenie Łodzi oraz tworzeniem na terenie Łodzi nowych miejsc pracy związanych z tymi inwestycjami, na zasadach określonych w Programie.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 2, zwane dalej Zwolnieniem stanowi pomoc publiczną w rozumieniu art. 87 Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską i podlega regulacjom rozporządzenia Komisji (WE) nr 1628/2006 z dnia 24 października 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu w odniesieniu do regionalnej pomocy inwestycyjnej (Dz. Urz. UE L 302/29 z dnia 1.11.2006 r.), Wytycznych w sprawie krajowej pomocy regionalnej na lata 2007-2013 (Dz. Urz. UE C 54 z dnia 4.03.2006 r.) oraz ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. Nr 123, poz. 1291, z późn. zm.).

4. Pomoc w ramach Programu może być przeznaczona na:
1) wspieranie nowej inwestycji,
2) tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją,
3) wspieranie dużego projektu inwestycyjnego.

§ 2. 1. Przez nową inwestycję rozumie się inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne związane z tworzeniem nowego lub rozbudową istniejącego przedsiębiorstwa, dywersyfikacją produkcji przedsiębiorstwa przez wprowadzanie nowych, dodatkowych produktów, a także z zasadniczą zmianą dotyczącą procesu produkcyjnego istniejącego przedsiębiorstwa. Za nową inwestycję rozumie się również nabycie przez niezależnego inwestora przedsiębiorstwa, które pozostaje w likwidacji albo zostałoby zlikwidowane, gdyby nie zostało nabyte.

2. Przez tworzenie nowych miejsc pracy rozumie się przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy w porównaniu ze średnim zatrudnieniem z ostatnich pełnych 12 miesięcy, z zastrzeżeniem ust. 3.

3. Tworzone nowe miejsca pracy uważa się za związane z nową inwestycją, jeżeli zostały utworzone nie później niż w okresie 3 lat od dnia zakończenia inwestycji.

4. Za duży projekt inwestycyjny uznaje się inwestycję w rzeczowe aktywa trwałe, w której koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą przekraczają 50 mln euro, przy czym dotyczy to jednostkowego projektu inwestycyjnego realizowanego przez jednego lub więcej przedsiębiorców na przestrzeni 3 lat, a rzeczowe aktywa trwałe projektu inwestycyjnego są ze sobą powiązane w sposób ekonomicznie niepodzielny.

§ 3. 1. Zwolnienie przysługuje na okres 1 roku podatkowego, z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnego poziomu jej intensywności lub wielkości, pod warunkiem, że na nieruchomościach lub ich częściach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostanie:

1) zainwestowana w działalność wytwórczą kwota nie mniejsza niż równowartość 2 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, oraz

2) utworzone nie mniej niż 50 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 12 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

3. Wypełnianie warunków określonych w ust. 1 należy rozpocząć w okresie 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 4. 1. Zwolnienie przysługuje na okres 2 kolejnych lat podatkowych, z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnego poziomu jej intensywności lub wielkości, pod warunkiem, że na nieruchomościach lub ich częściach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostanie:

1) zainwestowana w działalność wytwórczą kwota nie mniejsza niż równowartość 4 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, lub

2) utworzone nie mniej niż 150 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 24 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

3. Wypełnianie warunków określonych w ust. 1 należy rozpocząć w okresie 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 5. 1. Zwolnienie przysługuje na okres 3 kolejnych lat podatkowych, z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnego poziomu jej intensywności lub wielkości, pod warunkiem, że na nieruchomościach lub ich częściach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostanie:

1) zainwestowana w działalność wytwórczą kwota nie mniejsza niż równowartość 6 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, lub

2) utworzone na terenie Łodzi nie mniej niż 250 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

3. Wypełnianie warunków określonych w ust. 1 należy rozpocząć w okresie 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 6. 1. Zwolnienie przysługuje na okres 4 kolejnych lat podatkowych, z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnego poziomu jej intensywności lub wielkości, pod warunkiem, że na nieruchomościach lub ich częściach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostanie:

1) zainwestowana w działalność wytwórczą kwota nie mniejsza niż równowartość 8 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, lub

2) utworzone na terenie Łodzi nie mniej niż 300 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

3. Wypełnianie warunków określonych w ust. 1 należy rozpocząć w okresie 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 7. 1. Zwolnienie przysługuje na okres 5 kolejnych lat podatkowych, z zastrzeżeniem zachowania dopuszczalnego poziomu jej intensywności lub wielkości, pod warunkiem, że na nieruchomościach lub ich częściach, o których mowa w § 1 ust. 2 zostanie:

1) zainwestowana w działalność wytwórczą kwota nie mniejsza niż równowartość 10 mln euro w odniesieniu do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, lub

2) utworzone na terenie Łodzi nie mniej niż 350 nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Warunki określone w ust. 1 należy wypełnić w okresie 36 miesięcy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

3. Wypełnianie warunków określonych w ust. 1 należy rozpocząć w okresie 60 dni od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 8. Do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się koszty nowej inwestycji, o których mowa w § 9 lub koszty związane z tworzeniem nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, o których mowa w § 10, które zostały poniesione przez przedsiębiorcę będącego beneficjentem tej pomocy od dnia dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

§ 9. 1. Do kosztów nowej inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się koszty inwestycji w środki trwałe, takie jak:

1) cena nabycia gruntów lub prawa ich wieczystego użytkowania,

2) cena nabycia albo koszt wytworzenia środków trwałych, takich jak budowle, budynki oraz ich wyposażenia związane z nową inwestycją, w szczególności:

a) maszyny i urządzenia,

b) narzędzia, przyrządy i aparatura,

c) wyposażenie techniczne dla prac biurowych,

d) infrastruktura techniczna,

3) cena nabycia wartości niematerialnych i prawnych związanych z nową inwestycją i polegających na uzyskaniu patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how, z zastrzeżeniem ust. 2 i 3.

2. W przypadku nieruchomości lub ich części objętych Zwolnieniem, będących w posiadaniu przedsiębiorcy innego niż mikroprzedsiębiorca, mały lub średni przedsiębiorca, koszty inwestycji w wartości niematerialne i prawne, o których mowa w ust. 1 pkt 3 uwzględnia się jedynie do wysokości 50% wartości całkowitych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą.

3. Wartości niematerialne i prawne, o których mowa w ust. 1 pkt 3, by można uwzględnić jako koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą, powinny:

1) być wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorstwo otrzymujące pomoc i związane z nową inwestycją, na którą udzielana jest pomoc,

2) zostać nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,

3) być objęte w aktywach przedsiębiorstwa oraz pozostawać w jego posiadaniu przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku przedsiębiorstw małych i średnich – 3 lat,

4) podlegać amortyzacji zgodnie z odrębnymi przepisami.

4. Cenę nabycia i koszt wytworzenia środków trwałych oraz cenę nabycia wartości niematerialnych i prawnych ustala się zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76, poz. 694, z późn. zm.).

5. W przypadku, gdy nieruchomości lub ich części objęte Zwolnieniem są w posiadaniu przedsiębiorcy wykonującego działalność gospodarczą w sektorze transportu, koszty zakupu środków transportu nie stanowią kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą.

6. Jeżeli przed nabyciem przedsiębiorstwa, w stosunku do jego składników została udzielona pomoc publiczna, cenę ich nabycia nie zalicza się do kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą.

7. Z wyjątkiem nowej inwestycji polegającej na nabyciu (przejęciu) przedsiębiorstwa, aktywa, o których mowa w ust. 1 nabywane przez przedsiębiorcę innego niż mały i średni, muszą być nowe.

§ 10. W przypadku pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, do kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą zalicza się ponoszone przez przedsiębiorcę dwuletnie koszty pracy nowo zatrudnianych pracowników, uwzględniające koszty wynagrodzenia brutto tych pracowników powiększone o obowiązkowe składki na ubezpieczenie społeczne.

§ 11. 1. Maksymalna intensywność pomocy rozumiana jako stosunek łącznej wielkości pomocy otrzymanej przez jej beneficjenta w związku z daną inwestycją do kosztów kwalifikujących się do objęcia tą pomocą, nie może przekroczyć 50%, z zastrzeżeniem ust. 4.

2. W przypadku nieruchomości lub ich części objętych Zwolnieniem, będących w posiadaniu mikroprzedsiębiorcy lub małego przedsiębiorcy, z wyjątkiem przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w ust. 1 podwyższa się o 20 punktów procentowych brutto.

3. W przypadku nieruchomości lub ich części objętych Zwolnieniem, będących w posiadaniu średniego przedsiębiorcy, z wyjątkiem przedsiębiorcy prowadzącego działalność gospodarczą w sektorze transportu, maksymalną intensywność pomocy, o której mowa w ust. 1 podwyższa się o 10 punktów procentowych brutto.

4. W przypadku pomocy na duży projekt inwestycyjny, o którym mowa w § 2 ust. 4, maksymalną wielkość pomocy, z zastrzeżeniem ust. 5 oblicza się wg wzoru:

$$I = R \times (50 \text{ mln} + 0{,}5 \times B + 0{,}34 \times C)$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

I – dopuszczalną wielkość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,

R – intensywność pomocy określoną w ust. 1,

B – wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczającą równowartość 50 mln euro a nieprzekraczającą równowartości 100 mln euro,

C – wielkość kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą przekraczająca równowartość 100 mln euro.

5. W przypadku, gdy przy zastosowaniu zasad właściwych dla obliczania pomocy na duży projekt inwestycyjny, pomoc przekracza maksymalną dopuszczalną wielkość, jaką mógłby otrzymać przedsiębiorca realizujący inwestycję o równowartości 100 mln euro, pomoc taka podlega notyfikacji Komisji Europejskiej jako pomoc indywidualna.

§ 12. 1. Pomoc regionalna na wspieranie nowej inwestycji może być udzielana wraz z pomocą regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją pod warunkiem, że łączna wielkość pomocy nie przekracza maksymalnej intensywności lub wielkości pomocy określonej w § 11 .

2. Przy wyliczaniu intensywności lub wielkości pomocy w przypadku, o którym mowa w ust. 1 uwzględnia się koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą o wyższej wartości, tj. koszty nowej inwestycji lub tworzenia związanych z nią nowych miejsc pracy.

3. Pomoc udzielana w ramach Programu podlega kumulacji z każdą inną pomocą uzyskaną w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub tego samego projektu inwestycyjnego i nie może łącznie przekroczyć maksymalnej intensywności lub wielkości pomocy określonej w § 11.

§ 13. 1. Udział własny przedsiębiorcy winien wynieść co najmniej 25% kosztów inwestycji kwalifikujących się do objęcia pomocą i nie może być związany ze wsparciem pochodzącym ze środków publicznych.

2. Inwestycja, na którą udzielono pomocy w ramach Programu, winna być utrzymana przez okres co najmniej 5 lat od dnia jej zakończenia.

3. Nowo utworzone miejsca pracy związane z nową inwestycją, na które udzielono pomocy w ramach Programu, winny być utrzymane przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia.

§ 14. 1. W celu uzyskania Zwolnienia, przedsiębiorcy będący w posiadaniu nieruchomości lub ich części, które mają zostać objęte Zwolnieniem zobowiązani są do przedłożenia:

1) zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu, wg wzoru określonego w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy mającym być beneficjentem tej pomocy,

2) oświadczenia w sprawie zobowiązania wykonania warunków określonych w Programie, wg wzoru określonego w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały,

3) informacji dotyczących nowej inwestycji oraz/lub – w zależności od przeznaczenia pomocy - planowanych do utworzenia nowych miejsc pracy, wg wzoru określonego w załączniku nr 3 do niniejszej uchwały,

4) deklaracji dotyczącej utrzymania nowej inwestycji oraz/lub – w zależności od przeznaczenia pomocy - związanych z nią utworzonych nowych miejsc pracy, wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do niniejszej uchwały.

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 winny zostać przedłożone przed rozpoczęciem realizacji nowej inwestycji oraz tworzeniem związanych z nią nowych miejsc pracy.

§ 15. 1. Przez okres objęty Zwolnieniem przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia do dnia 15 stycznia każdego roku informacji dotyczących:

1) wielkości otrzymanej pomocy uzyskanej w różnych formach i z różnych źródeł w związku z realizacją danej inwestycji lub tworzeniem związanych z nią nowych miejsc pracy,

2) poniesionych do końca roku poprzedzającego sprawozdanie kosztach kwalifikujących się do objęcia pomocą, dotyczących kosztów nowej inwestycji zgodnie z § 9 a w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dodatkowo kosztów nowo zatrudnionych pracowników, zgodnie z § 10 ,

3) poziomu średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym sprawozdanie, z wyszczególnieniem zatrudnionych w związku z nową inwestycją na terenie Łodzi – w przypadku korzystania z pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. W terminie 30 dni od upływu okresu, o którym mowa odpowiednio w § 3 ust. 2 lub § 4 ust. 2 lub § 5 ust. 2 lub § 6 ust. 2 lub § 7 ust. 2 , przedsiębiorca zobowiązany jest do przedłożenia organowi podatkowemu sprawozdania z uwzględnieniem informacji dotyczących poniesionych we wskazanym okresie nakładów na nową inwestycję a w przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją – dodatkowo dotyczących poziomu średniego zatrudnienia za okres ostatnich pełnych 12 miesięcy na koniec miesiąca, w którym upłynął wskazany okres oraz liczbie utworzonych w tym okresie nowych miejsc pracy na terenie Łodzi w związku z nową inwestycją.

3. W przypadku pomocy na wspieranie nowej inwestycji, przedsiębiorca jest zobowiązany w okresie od dnia uzyskania Zwolnienia do końca upływu 5 lat od dnia zakończenia inwestycji, do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku oświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej i utrzymaniu na terenie Łodzi inwestycji, która została objęta pomocą w ramach Programu.

4. W przypadku pomocy na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, przedsiębiorca jest zobowiązany przez okres 5 lat od dnia ich utworzenia do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku oświadczenia o utrzymaniu nowo utworzonych miejsc pracy na terenie Łodzi wraz z informacją o poziomie średniego zatrudnienia w roku poprzedzającym to oświadczenie, z wyszczególnieniem zatrudnionych w związku z nową inwestycją na terenie Łodzi.

5. Ostatnie oświadczenie, o którym mowa w ust. 3 i 4 przedsiębiorca jest zobowiązany przedłożyć do dnia 15 stycznia roku następującego po roku, w którym upłynęły okresy, o których mowa odpowiednio w ust. 3 i 4.

6. Przedsiębiorca jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu podatkowego – dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny udzielonej pomocy oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

§ 16. 1. Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ podatkowy dokonuje oceny możliwości udzielenia pomocy w kontekście utrzymania warunków Zwolnienia zawartych w Programie, ze szczególnym uwzględnieniem zachowania dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy określonej w Programie i wydaje przedsiębiorcy pismo, w którym zawiera tę ocenę, a także potwierdza spełnienie przez niego warunków udzielonego Zwolnienia lub informuje o ich przekroczeniu bądź niezachowaniu.

2. Pismo, o którym mowa w ust. 1 organ podatkowy wydaje każdego roku, w którym przedsiębiorca korzysta ze Zwolnienia, z uwzględnieniem potencjalnych zmian w trakcie roku, o których mowa w § 17 ust. 1.

§ 17. 1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków do Zwolnienia lub zmianie mającej wpływ na intensywność lub wielkość udzielonej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.

2. Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy nastąpiło w związku ze Zwolnieniem, kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną wielkość podlega zwrotowi.

3. Z zastrzeżeniem ust. 4 i 5, w przypadku utraty prawa do Zwolnienia, przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku od nieruchomości wraz z odsetkami za zwłokę, zgodnie z właściwymi przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8, poz. 60, z późn. zm.).

4. Przedsiębiorca, który w ustalonym terminie zawiadomi organ podatkowy o przekroczeniu dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy, traci prawo do Zwolnienia, poczynając od miesiąca, w którym doszło do tego przekroczenia.

5. Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o przekroczeniu dopuszczalnej intensywności lub wielkości pomocy, traci prawo do Zwolnienia, poczynając od roku podatkowego, w którym doszło do tego przekroczenia.

6. Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełnienia warunków, od których uzależniona jest pomoc, traci prawo do Zwolnienia za cały okres objęty pomocą.

7. W przypadku, gdy przedsiębiorca nie spełni warunków przyznanej pomocy dotyczących wielkości ponoszonych nakładów inwestycyjnych oraz/lub liczby nowo tworzonych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, do których się zobowiązał, jednakże zostaną spełnione warunki uprawniające go do uzyskania Zwolnienia, na któryś z pozostałych okresów, jakie są przewidziane w Programie, zachowuje on prawo do Zwolnienia na okres odpowiadający dotrzymanym przez przedsiębiorcę warunkom pomocy.

8. W przypadku wykorzystania pomocy niezgodnie z warunkami określonymi w Programie, kwota pomocy w wysokości niezapłaconego podatku od nieruchomości stanowi zaległość podatkową, do której stosuje się właściwe przepisy ustawy Ordynacja podatkowa.

9. Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli u przedsiębiorcy korzystającego ze Zwolnienia w zakresie przestrzegania przez niego warunków udzielonego Zwolnienia, zawartych w Programie, w tym także do weryfikowania dokumentów i informacji przedkładanych przez przedsiębiorcę w związku z udzieloną w ramach Programu pomocą.

§ 18. 1. Zwolnienie nie ma zastosowania do nieruchomości lub ich części:

1) związanych z inwestycją odtworzeniową, mającą doprowadzić jedynie do odtworzenia zdolności produkcyjnych,

2) pozostających w posiadaniu przedsiębiorcy prowadzącego działalność w sektorach:

a) hutnictwa żelaza i stali,
b) włókien syntetycznych w rozumieniu przepisów wspólnotowych dotyczących pomocy publicznej,
c) górnictwa węgla,
d) rybołówstwa i akwakultury,
e) rolnictwa związanej z produkcją pierwotną produktów, o których mowa w Załączniku 1 do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską,
f) budownictwa okrętowego,

3) związanych z działalnością polegającą na wytwarzaniu i obrocie produktami mającymi imitować lub zastępować mleko i przetwory mleczne, o których mowa w art. 3 ust. 2 rozporządzenia Komisji (EWG) nr 1898/87 z dnia 2 lipca 1987 r. w sprawie ochrony oznaczeń stosowanych w obrocie mlekiem i przetworami mlecznymi (Dz. Urz. WE L 182, z dnia 3.07.1987 r., z późn. zm.),

4) związanych z działalnością eksportową do krajów trzecich lub państw członkowskich bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i funkcjonowaniem na jej potrzeby sieci dystrybucyjnej oraz z innymi wydatkami bieżącymi ponoszonymi w związku z działalnością eksportową,

5) służących działalności uwarunkowanej pierwszeństwem użycia towarów krajów krajowych względem towarów importowanych.

2. Zwolnienie nie obejmuje nieruchomości lub ich części korzystających wcześniej z pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Łodzi w tej sprawie.

§ 19. 1. Przedsiębiorca nabywa prawo do Zwolnienia z dniem dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu.

2. Zwolnienie przysługuje od dnia powstania obowiązku podatkowego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844, z późn. zm.).

3. W przypadku nieruchomości lub ich części, w stosunku do których obowiązek podatkowy w podatku od nieruchomości powstał przed dniem dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu, Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca, w którym upływa najbliższy termin płatności podatku od nieruchomości w stosunku do nieruchomości lub ich części, które mają być objęte Zwolnieniem.

§ 20. 1. Wszelkie informacje i dokumenty związane ze Zwolnieniem należy przedkładać na adres Wydziału Finansowego Urzędu Miasta Łodzi na piśmie, bądź za pośrednictwem środków komunikacji elektronicznej na udostępnionych przez Urząd Miasta Łodzi formularzach elektronicznych.

2. Możliwość dokonania zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy w ramach Programu i nabycia prawa do Zwolnienia przez przedsiębiorcę upływa z dniem 31 grudnia 2013 roku.

§ 21. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 22. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2007 roku.

**Przewodniczący**
**Rady Miejskiej w Łodzi**

**Maciej GRUBSKI**