

**Uchwała nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia**

**w sprawie wydzierżawienia na 15 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej w Łodzi przy placu dr Norberta Barlickiego.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142, poz.1591; z 2002 r. nr 23, poz. 220, nr 62, poz. 558, nr 113, poz. 984, nr 153, poz. 1271 i nr 214, poz. 1806, z 2003 r. nr 80, poz. 717, nr 162, poz.1568 oraz z 2004 r. nr 102, poz. 1055 i nr 116, poz. 1203), art. 13, ust. 1, art. 35, ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. nr 46, poz. 543; z 2001 r. nr 129, poz. 1447 i nr 154, poz. 1800; z 2002 r. nr 25, poz. 253, nr 74, poz. 676, nr 113, poz. 984, nr 126, poz. 1070, nr 130, poz. 1112, nr 153, poz. 1271, nr 200, poz. 1682, nr 240, poz. 2058; z 2003 r. nr 1 poz. 15, nr 80, poz.717, 720, 721, nr 96, poz.874, nr 124, poz.1152, nr 162, poz. 1568, nr 203, poz. 1966, nr 217, poz. 2124; z 2004 r. nr 6, poz. 39, nr 19, poz. 177, nr 91, poz. 870 i nr 92, poz. 880), oraz art. 693-709 Uchwały Nr Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 2005 roku w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na czas dłuższy niż trzy lata - § ust. 2 pkt. 3 – Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Postanawia się wydzierżawić na 15 lat, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości, która jest zabudowana kioskami (kwiaciarniami), położonej w Łodzi przy placu dr Norberta Barlickiego od strony ul. Zielonej pomiędzy ul. Małą a ul. Żeromskiego, o powierzchni 440 m², stanowiącej w obrębie P-19 część działki nr 178, dla której urządzona jest księga wieczysta KW104672, na rzecz dotychczasowych dzierżawców, każdemu na podstawie odrębnej umowy dzierżawy, prowadzących działalność gospodarczą – kwiaciarni, bez zmiany charakteru dotychczas prowadzonej działalności..

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr XL/718/04 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 8 grudnia 2004 r. w sprawie wydzierżawienia na 15 lat w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Łodzi przy placu dr Norberta Barlickiego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Sylwester Pawłowski

Uzasadnienie

Kwiaciarki na podstawie umów krótkoterminowych dzierżawią grunt przy placu Barlickiego od początku lat dziewięćdziesiątych. Postawiły jednakowe, estetyczne kioski zgodnie z zaleceniami urbanistycznymi Urzędu Miasta oraz zainstalowały na swój koszt przyłącze elektryczne (którego targowisko nie ma). W ten sposób targowisko ulokowane na tyłach kiosków jest oddzielone od ruchliwej ulicy Zielonej kwiatami, które jednocześnie zdobią ulicę szarą i dość ponurą w tej części. Przedsięwzięcie to stanowi dorobek życia kilku pracujących tam rodzin, powinno zatem być chronione długoterminową dzierżawą.