

Cena SIWZ brutto – 00,00 zł.

Miejska Przychodnia „NOWE ROKICE”

ul. Cieszkowskiego 6

93-504 Łódź

tel. 042 689 11 59

NIP 729-24-46-254

REGON 472376337

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO KTÓREGO WARTOŚĆ NIE
PRZEKRACZA WYRAŻONEJ W ZŁOTYCH RÓWNOWARTOŚĆ
KWOTY 60 000 EURO
NA
WYMIANĘ OKIEN**

Nr 2/2007

MARZEC 2007 rok

CZĘŚĆ I INSTRUKCJA DLA WYKONAWCÓW

INFORMACJE OGÓLNE

1. Miejska Przychodnia „NOWE ROKICIE” zaprasza do składania ofert w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartość kwoty 60 000 euro prowadzonego na podstawie art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1163 ze zm.).

2. Przedmiotem niniejszego postępowania jest robota budowlana polegająca na:

Wymianie okien (stolarki okiennej) zgodnie z wymaganiami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, załączniku do niej, kosztorysie nakładczym (wraz z przedmiarem robót dla całości budynku), i załączonych rysunków oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Przedmiotem robót jest wymiana **ok. 200 m²** okien na parterze i piętrze w Miejskiej Przychodni Nowe Rokicie.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w w/w dokumentach.

W kosztorysie podano elementy i zakres robót bez wskazania producentów. Zamawiający oczekuje od Wykonawców nowoczesnych rozwiązań. Wykonawca powinien zaproponować typy materiałów wskazane przez Zamawiającego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót lub równoważne.

Prace będą wykonywane w godzinach pracy przychodni od 7.00 do 19.00, w związku z tym Wykonawca musi zabezpieczyć plac budowy oraz prowadzi roboty zgodnie z przepisami BHP i ppoż. Zamawiający zapewni pomieszczenie gospodarcze dla pracowników Wykonawcy.

Przedmiotowi zamówienia odpowiadają następujące kody i nazwy określone we Wspólnym Słowniku Zamówień:

- **45000000 - 7 roboty budowlane,**
- **45421125-6 instalowanie okien z tworzyw sztucznych,**
- **45410000-4 tynkowanie**

3. W przedmiotowym postępowaniu mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.) przepisy wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych, a w zakresie przez nich nieuregulowanym przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr. 16 poz. 93 ze zm.)

4. Użyte w SIWZ terminy mają następujące znaczenie:

Zamawiający – Miejska Przychodnia „NOWE ROKICIE” w Łodzi,

Postępowanie – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej specyfikacji,

SIWZ – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

Ustawa – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2006 r., Nr 164, poz. 1163 ze zm.).

Zamówienie – należy przez to rozumieć zamówienie, którego przedmiot został opisany w SIWZ. Dokładny opis zawiera Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót załączniki do niej , kosztorys nakładczy (w tym przedmiar robót).

Wykonawca – podmiot, który ubiega się o udzielenie zamówienia, złoży ofertę na wykonanie zamówienia albo zawrze umowę w sprawie wykonania zamówienia.

5. Dane Zamawiającego:

Miejska Przychodnia „NOWE ROKICIE” w Łodzi ul. Cieszkowskiego 6, 93-504 Łódź.

Konto : 81 1020 3378 0000 1702 0011 5303

Bank PKO BP S.A. IV/O Łódź

NIP 729-24-46-254

Adres do korespondencji : Miejska Przychodnia „NOWE ROKICIE” w Łodzi ul. Cieszkowskiego 6, 93-504 Łódź.

Faks do korespondencji w sprawie Zamówienia : 042 689 11 61

Numer nadany sprawie przez Zamawiającego:1/2006

6. Zamawiający w razie zaistnienia takiej potrzeby w określonym czasie przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających zgodnie z art. 67 ust 1 pkt 6 ustawy, które mogą stanowić nie więcej niż 20% wartości zamówienia podstawowego i będą polegać na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, jak w przedmiocie zamówienia

7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

9. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiotu zamówienia :
od dnia podpisania umowy do dnia 15.07.2007 r.,

Urządzenia i materiały zastosowane przy realizacji zamówienia muszą spełniać warunki określone w dokumentacji technicznej i prawie budowlanym.

Zakres robót obejmuje:

- Wykonanie prac określonych w kosztorysach, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót .

WARUNKI PRZYSTĄPIENIA DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

10. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy Wykonawcy, którzy zgodnie z art. 22 ustawy:

- a) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
- b) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
- c) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
- d) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania zgodnie z art. 24 ustawy.
- e) Zapewnią, iż ceny nie wzrosną w okresie realizacji umowy.
- f) Posiadają polisę lub inny dokument potwierdzający, iż Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 PLN.
- g) Dokonają przed terminem składania ofert wizji lokalnej i zapoznają się z dokumentacją.
- h) Udzielą gwarancji jakości na wykonane prace i materiały na minimum 3 lata.
- i) Złożą dokumenty wymagane przez Zamawiającego w pkt. 25 SIWZ.

Spelnienie ww. warunków oceniane będzie przez Komisję Przetargową powołaną przez Zamawiającego na podstawie dokumentów i oświadczeń załączonych do Oferty.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OFERT

WADIUM

11. Zamawiający wymaga wnoszenia wadium w wysokości 2000,00 PLN

Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający wniesienie wadium a w przypadku wpłaty wadium na w/w konto Zamawiającego kopię polecenia przelewu

- 1) Wadium może być wniesione w następujących formach:
 - a) pieniądzu;
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo–kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym ;
 - c) gwarancjach bankowych;
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm.).

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie musi być wykonalna na terytorium Rzeczypospolitej Polski, sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

- a) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
- b) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
- c) kwotę gwarancji,
- d) termin ważności gwarancji (nie krótszy niż termin związania ofertą),
- e) zobowiązanie gwaranta do: „zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Wykonawca, którego ofertę wybrano:
 - odmówił podpisania umowy na warunkach określonych we ofercie, lub
 - nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub
 - zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy”;

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie poręczenia, poręczenie musi być sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem i musi zawierać następujące elementy:

- a) wskazanie podmiotu, za który poręczyciel dokonuje poręczenia,
W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zaleca się w treści poręczenia, jako Wykonawcę (podmiot, za który poręczyciel dokonuje poręczenia) wskazać wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – w sposób analogiczny jak opisany przykładowo powyżej, w pkt.2.2)a).
- b) precyzyjne wskazanie zobowiązania będącego przedmiotem poręczenia,
- c) kwotę, do wysokości której poręczyciel będzie zobowiązany,
- d) wskazanie terminu, z którego upływem wygasa zobowiązanie, przy czym poręczenie o charakterze terminowym nie może zostać odwołane.

Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiającego będzie uważał za

skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek wskazany przez Zamawiającego dokona przeksięgowania kwoty na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

W wymienionym przypadku dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu wystawionego przez Wykonawcę jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

Zamawiający oświadcza, że zwrot wadium nastąpi niezwłocznie według zasad określonych w art. 46 ustawy.

Zamawiający oświadcza, że wadium zostanie zatrzymane wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- 1) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
 - 2) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

12. Zamawiający żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy (zwanego dalej „Zabezpieczeniem”), na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a także roszczeń z tytułu gwarancji jakości.

Zabezpieczenie ustala się w wysokości **8 %** (brutto) ceny podanej w ofercie.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej z następujących form:

- a) w pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego wskazany w punkcie 5 SIWZ,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej **z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,**
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

Zamawiający nie wyraża zgody na wnoszenie wadium i zabezpieczenia :

- a) w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej,
- b) przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego,

- c) przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Dopuszczalne formy zabezpieczenia, zasady jego wniesienia oraz zwrotu określają przepisy ustawy.

OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

13. Wykonawcy zobowiązani są zapoznać się dokładnie z informacjami zawartymi w SIWZ i przygotować ofertę zgodnie z wymogami określonymi w tym dokumencie.
14. Zamawiający odrzuci oferty w odniesieniu do których stwierdzi zaistnienie którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 ustawy.
15. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert może zastrzec, aby nie ujawniać zawartych w niej informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

Wykonawca nie może zastrzec informacji o których mowa w art. 86. ust 4 ustawy.

16. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem oraz podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy wymienione we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub rejestrze sądowym albo przez ich pełnomocników – **pełnomocnictwo należy załączyć do oferty.**

Dodatkowo w przypadku oferty składanej przez podmiot wspólny, do oferty powinno zostać załączone pełnomocnictwo do reprezentowania członków podmiotu w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a jeśli pełnomocnictwo zawarte jest w treści umowy o powołaniu podmiotu wspólnego – należy dołączyć tę umowę.

Jeżeli oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia zostanie wybrana Zamawiający będzie żądał przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

17. Stwierdzenie przez Zamawiającego podania przez Wykonawcę informacji nieprawdziwych mających wpływ na wynik prowadzonego postępowania spowoduje wykluczenie go z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 ustawy.
18. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczeń o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 ustawy wymienionych w pkt. 25 SIWZ (art. 24 ust. 2 pkt. 3 ustawy).

Zamawiający zawiadamia równocześnie Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, z zastrzeżeniem art. 92 ust. 1 pkt. 3 ustawy.

19. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty własne związane z przygotowaniem i złożeniem ofert, niezależnie od wyniku Postępowania.

Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego .

W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający **na wniosek Wykonawcy**, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

20. Przygotowując Ofertę Wykonawca jest zobowiązany na podstawie kosztorysu nakładczego, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz niniejszej SIWZ – kosztorys ofertowy **za 1 m² okna** obejmujący:

- pomiar okien w miejscu wymiany,
- wykonanie okien PCV,
- demontaż starych okien drewnianych,
- montaż nowych okien PCV,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- naprawa tynków ościeży,
- wywóz zdemontowanych okien.
- stanowiący załącznik do oferty

21. Kwotę netto z kosztorysu ofertowego należy wpisać do kolumny pierwszej Formularza Oferty (załącznik nr 1 do SIWZ). Następnie należy obliczyć należny podatek VAT (w złotych) i wpisać go odpowiednio do kolumny drugiej. Sumując kwoty (kolumna pierwsza + druga) należy określić (w walucie polskiej) cenę brutto, stanowiącą **cenę oferty za 1 m² okna**, która będzie podlegała ocenie Zamawiającego (kolumna trzecia).

Ustalone w ten sposób wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) co oznacza, że Wykonawca w toku realizacji zamówienia nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia.

Cena oferty w okresie realizacji umowy nie będzie waloryzowana z tytułu inflacji lub zmiany kursu walut.

Zamawiający nie wyraża zgody na prowadzenie rozliczeń w walutach obcych.

W przypadku gdy Wykonawca sporządzając kosztorysy ofertowe stwierdzi, że w kosztorysach nakładczych nie zostały uwzględnione wszystkie prace niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia powinien, zgodnie

z art. 38 ust. 1 ustawy skierować do Zamawiającego zapytanie w tej sprawie. Zamawiający o swej decyzji powiadomi wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ oraz zamieści ją na stronie internetowej www.uml.lodz.pl.

22. **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** gwarancji jakości zgodnie

z postanowieniami art. 577 - 581 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.).

- Termin gwarancji wynosi.....(min **3 lata**) od dnia w którym dokonano ostatecznego odbioru przedmiotu zamówienia.

Gwarancja jakości obejmować będzie wszystkie wykonane roboty oraz zastosowane materiały.

- Realizując obowiązki gwarancyjne Wykonawca w okresie o którym mowa wyżej zobowiązuje się :

Dokonywać na własny koszt, usunięcia wad, a w przypadku:

- wykonania w okresie gwarancji 4 napraw, które nie spowodują usunięcia wad,
- niemożności wykonania naprawy,

dokonać nieodpłatnie wymiany wadliwych elementów na wolne od wad.

Określony termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania przez Wykonawcę istotnej naprawy.

W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez **Zamawiającego** nie dłuższym jednak niż 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia naprawy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy – bez utraty praw wynikających z gwarancji.

Zamawiający zastrzega równocześnie możliwość realizowania w okresie 3 lat od dnia, w którym dokonano ostatecznego odbioru jakościowego wykonanych robót uprawnień z tytułu rękojmi wynikających z postanowień art. 556 - 576 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) dotyczących wykonanych robót budowlanych użytych materiałów i wyrobów gotowych .

23. Zamawiający dopuszcza powierzanie podwykonawcom prac objętych przedmiotowym postępowaniem.

24. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania zapłaty za całość zrealizowanych robót w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury i przekazania zatwierdzonego przez strony protokołu odbioru.

DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA JAKIE POWINNI DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW WYMAGANYCH PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO.

25. W celu wykazania spełnienia warunków udziału w Postępowaniu, każdy z Wykonawców powinien przedłożyć następujące dokumenty i oświadczenia:

I. Wypełniony **Formularz Ofertowy** przygotowany zgodnie ze wzorem podanym w załączniku nr 1 do SIWZ. Cena netto podana powinna być w złotych polskich i powiększona o należny podatek VAT dając cenę brutto oferty. Ceny oraz wysokość podatku VAT w zł. powinny być podane liczbowo

Cenę netto z kosztorysu ofertowego wpisujemy na formularzu ofertowym w kolumnie 1.

Podatek VAT w zł. podajemy w kolumnie 2.

Cenę brutto oferty (cena netto + VAT w zł.) należy podać w kolumnie 3.

Zamawiający informuje, iż dokona poprawy omyłek rachunkowych w obliczeniu ceny tylko w oparciu o podstawy zawarte w art. 88 ustawy. W przypadku niemożności ich usunięcia w w/w sposób lub nie wyrażeniu zgody przez Wykonawcę na ich poprawienie w ciągu 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Zamawiający dokona odrzucenia oferty na podstawie art. 89 ust.1 ustawy.

II. Kosztorys ofertowy – sporządzony na podstawie kosztorysu nakładczego (załącznik nr 7 i do SIWZ) i innych dokumentów (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót i załączników do niej (rysunki i wymagania) – załącznik nr 8 do SIWZ, przedmiaru robót – załącznik nr 9 do SIWZ,

III. Oświadczenie – załącznik nr 2 do SIWZ.

IV. Oświadczenie o odbyciu wizji lokalnej i– załącznik nr 3 do SIWZ.

V. W celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Zamawiający żąda w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem następujących dokumentów:

- a. Aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**

Z dokumentu tego powinno wynikać, kto jest uprawniony do podpisywania ofert.

- b. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4 – 8 ustawy **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,**
- c. Aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert** – dotyczy podmiotu zbiorowego,
- d. Aktualnych zaświadczeń właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału ZUS-u lub KRUS-u potwierdzających odpowiednio, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczeń, że uzyskał przewidzianego prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**

VI. W celu potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Zamawiający wymaga:

- a. Podania imienia i nazwiska pracownika Wykonawcy, który kierować będzie całością realizacji prac składających się na przedmiot zamówienia wraz z jego uprawnieniami budowlanymi .Do oferty należy dołączyć uprawnienia kierownika budowy , aktualne zaświadczenia o przynależności do właściwej Izby Budowlanej (z określeniem terminu ich ważności) oraz oświadczenia stanowiące załącznik nr 4.
- b. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadający swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te są wykonane należycie,

*W tym wypadku Zamawiający wymaga wypełnienia załącznika nr 5 do niniejszej SIWZ – wykaz robót) . Należy podać wszystkie przeprowadzone roboty **minimum 1** musi przekraczać wartość brutto: 100 000,00 PLN*

*Do wymienionych **w wykazie robót , których wartość przekracza w/w kwoty** należy dołączyć dokumenty potwierdzające prawidłowe wykonanie robót (np. protokół odbioru, referencje).*

VII. W celu potwierdzenia, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, Zamawiający wymaga:

Polisy a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, iż wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 PLN.

VIII. Zaparaflowany projekt umowy – załącznik nr 6 do SIWZ.

IX. Dowód wniesienia wadium,

X. Pełnomocnictwa jeżeli oferta nie jest podpisana przez osobę figurującą we wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub figurującą we właściwym rejestrze.

XI. W przypadku wspólnego ubiegania się przez Wykonawców o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 23 ustawy należy podać imię i nazwisko osoby reprezentującej Wykonawców oraz dołączyć pełnomocnictwo.

XII. W przypadku złożenia oferty przez: działające wspólnie osoby fizyczne, spółkę cywilną, Konsorcjum wymagane jest dołączenie do oferty:

- a. odrębnego dla każdego składającego ofertę dokumentu wymienionego w pkt. V ppkt: a, b, c, d, oraz pkt. VII.

W tym przypadku podmioty te ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.

XII. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt V ppkt. a, c, d, składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- d) w przypadku aktualnej informacji z KRK wymienionej w pkt V ppkt b wykonawca składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego kraju pochodzenia lub zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4 – 8 ustawy;

W przypadku dokumentów o których mowa w w/w ppkt a, b, oraz d powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o których mowa w ppkt c, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt.V ppkt. a,b,c,d, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Z uwzględnieniem terminu ważności określonego dla tych dokumentów określonego w pkt XII.

Zamawiający prosi aby wszystkie wyżej wymienione dokumenty były dołączone do Oferty w kolejności podanej przez Zamawiającego.

Zamawiający prosi aby wszystkie wyżej wymienione dokumenty były oryginalne a w przypadku złożenia kserokopii wymaga aby była ona poświadczona „za zgodność z oryginałem” przez Wykonawcę. Każda strona oferty musi być podpisana przez osobę/osoby podpisującą ofertę.

Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę. Zamawiający nie wyraża bowiem zgody na złożenie dokumentów o których mowa w art. 9 ust. 3 ustawy.

Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

26. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest:

- **Beata Kupińska tel. 042 689 11 59**

27. Oględzin przedmiotu zamówienia można dokonywać po uzgodnieniu z osobą wskazaną do kontaktów w w/w punkcie od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰÷15⁰⁰.

28. Zamawiający informuje że wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje itp. (zwane dalej zbiorczo „Korespondencją”) istotne dla prowadzonego postępowania przekazywane będą pisemnie.

Zamawiający dopuszcza składanie Korespondencji za pomocą faxu. W takim wypadku musi być ona niezwłocznie potwierdzona pisemnie na żądanie każdej ze stron. Korespondencję uważa się za złożoną w terminie, jeżeli jej treść dotarła do Zamawiającego przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

W przypadku przekazywania korespondencji od Zamawiającego faxem Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie potwierdzić fakt jej otrzymania.

29. SIWZ dostępna jest nieodpłatnie na stronie www.uml.lodz.pl

SIWZ można pobierać od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 15.00 w Siedzibie Zamawiającego – sekretariat I piętro pokój nr 38.

Zamawiający wysyła również SIWZ w tym wypadku Wykonawca ponosi koszty przesyłki. Płatne przy odbiorze przesyłki.

30. SKŁADANIE OFERTY

Ofertę w formie pisemnej pod rygorem nieważności należy złożyć w opakowaniu (kopercie) zamkniętej szczelnie .

- Koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:

Miejska Przychodnia „NOWE ROKICE”

93 – 504 Łódź ul. Cieszkowskiego 6

**„OFERTA PRZETARGOWA – WYMIANA OKIEN NIE OTWIERAĆ PRZED
04 KWIETNIA 2007 ROKU godz.13.30”**

- koperta powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

W przypadku złego zaadresowania koperty lub zamknięcia Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie.

31. Ofertę należy składać (od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰÷15⁰⁰) osobiście lub za pośrednictwem poczty w siedzibie Zamawiającego Sekretariat I piętro sekretariat **w terminie do dnia 14 kwietnia października 2006 r. do godz. 13⁰⁰.**
32. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
33. Każdy Wykonawca składający ofertę osobiście może na swoje życzenie otrzymać od Zamawiającego potwierdzenie z numerem wpływu odnotowanym także na kopercie oferty.
34. Oferty nadesłane do Zamawiającego za pośrednictwem np. Poczty Polskiej lub poczty kurierskiej - należy przygotować w sposób określony w pkt. 30 i przesłać na adres Zamawiającego.
35. Oferty, które wpłynęły po terminie bez względu na przyczynę opóźnienia będą zwracane bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJE SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

36. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego (pisemnie, faxem z pisemnym potwierdzeniem na nr /042/ - 689 – 11 – 61) o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień Wykonawcy, jeżeli wniosek wpłynie do niego na nie mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert, określonym w pkt. 31. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którzy pobrali SIWZ oraz umieści je na stronie internetowej www.uml.lodz.pl

37. Zamawiający przed upływem terminu do składania ofert może w szczególnie uzasadnionych wypadkach zmodyfikować treść SIWZ – modyfikacja nie będzie dotyczyć kryteriów oceny ofert, warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu oceny ich spełnienia. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią SIWZ, zostanie doręczona lub przesłana do wszystkich Wykonawców, którzy pobrali SIWZ oraz zostanie umieszczona na stronie internetowej www.uml.lodz.pl. W takim przypadku Zamawiający przedłuża określony w pkt. 31 termin składania ofert o czas niezbędny do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji treści SIWZ. W związku z tym wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawców odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi. Zmiana treści SIWZ dokonana przez Zamawiającego jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tą informację na stronie internetowej.

MODYFIKACJA I WYCOFANIE OFERTY

38. Wykonawca może zmienić lub wycofać ofertę przed wyznaczonym terminem składania ofert za pomocą pisemnego powiadomienia. Powiadomienia o modyfikacji lub wycofaniu muszą być oznaczone i dostarczone zgodnie z pkt. 30 i 34 oraz dodatkowo opisane "MODYFIKACJA" lub "WYCOFANIE" z podaniem numeru wpływu umieszczonego na otrzymanym potwierdzeniu, o którym mowa w pkt. 33.

Ofertę złożoną po terminie Zamawiający zwróci bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

OTWARCIE OFERT

39. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 04 kwietnia 2007r. o godz. 13³⁰** w siedzibie Zamawiającego - Dyrekcja Świetlica I piętro .

40. Otwarcie ofert jest jawne.

- a) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- b) Po otwarciu ofert Zamawiający ogłosi informacje określone art. 86 ust. 4 ustawy:
 - nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana;
 - cenę (brutto) oferty;

- okres gwarancji;

Informacje te zostaną niezwłocznie odnotowane w protokole postępowania przetargowego.

W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego pisemny wniosek Zamawiający prześle mu informację, zawartą w protokóle sporządzonym przy otwieraniu ofert.

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

41. Wykonawcy będą związani ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert tj. 04 kwietnia 2007 roku godz.13.00 .

KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT

42. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa powołana przez Zamawiającego stosując następujące kryterium:

Cena brutto oferty = 100 pkt.

I.

Cena brutto oferty $C_{\text{cał.}}$ = 100 pkt (max)

Ocena ofert C odbywać się będzie według następujących zasad:

$$C = \frac{C_{\text{min}}}{C_{\text{of}}} \times 100$$

gdzie:

C_{min} - najniższa cena spośród wszystkich badanych ofert

C_{of} - cena oferty badanej

Wykonawca może otrzymać w tym kryterium od 0 do 100 punktów.

Przedmiotem oceny będzie cena **za 1m²** okna obejmująca:

- pomiar okien w miejscu wymiany,
- wykonanie okien PCV,
- demontaż starych okien drewnianych,
- montaż nowych okien PCV,
- wymiana parapetów zewnętrznych,
- naprawa tynków ościeży,
- wywóz zdemontowanych okien.

43. Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy, którego **oferta uzyska największą ilość punktów.**

Zamawiający wymaga aby Wykonawca:

- **Cenę netto,**
- **Stawkę podatku VAT w PLN,**
- **Cenę brutto,**

podał z zaokrągleniem do drugiego miejsca po przecinku zgodnie z powszechnie obowiązującymi zasadami. Jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest mniejsza od 5 Wykonawca zaokrągla w dół, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest równa lub większa od 5 Wykonawca zaokrągla w górę.

44. Zamawiający informuje, iż w przypadku obliczania całkowitej ceny ofert również będzie posługiwał się tą metodą zaokrąglał ilość przyznanych punktów z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

45. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

46. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia zwróci się do Wykonawcy w formie pisemnej o udzielenie stosownych wyjaśnień w określonym terminie dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny a następnie podejmie działania określone w art. 90 ustawy.

KOREKTY OCZYWISTYCH POMYŁEK

47. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty. Sposób poprawiania omyłek rachunkowych jest określony w art. 88 ustawy.

WYNIKI PRZETARGU I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY

48. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu oraz zamieści je na stronie internetowej www.uml.lodz.pl.

49. Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy w zawiadomieniu przekazanym Wykonawcy, którego oferta została wybrana.

50. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany jest w przedstawionym przez Zamawiającego terminie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania

umowy (przed jej podpisaniem) oraz przygotowania i przedłożenia programu zapewnienia jakości (wraz z harmonogramem robót).

51. Jeżeli Wykonawca, którego ofertę wybrano uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy.

POUCZENIE O ŚRODKACH ODWOŁAWCZYCH PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCOM

52. Zgodnie z art. 179 i n. ustawy.

Wykonawcom, oraz innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu niniejszego zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej,

- 1) Zgodnie z art. 4 a ust. 1 ustawy - środkiem ochrony prawnej jest protest
- 2) Środki ochrony prawnej, przysługują:
 - a) Wykonawcom,
 - b) innym osobom, o których mowa w art. 179 ust. 1 ustawy,
- 3) organizacjom zrzeszającym Wykonawców, o których mowa w art. 179 ust. 2-3 ustawy.

Załączniki do części I SIWZ

- Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
- Załącznik nr 2 - oświadczenie o spełnieniu warunków,
- Załącznik nr 3 – oświadczenie o dokonaniu wizji lokalnej,
- Załącznik nr 4 – oświadczenie kierownika budowy,
- Załącznik nr 5 – wykaz robót,
- Załącznik nr 6 – projekt Umowy.
- Załącznik nr 7 – kosztorys nakładczy,
- Załącznik nr 8 – STWIOR (załączniki do STWIOR:
 - 1 *rysunek okna po wymianie przed wymianą*
 - 2 *rysunek okna po wymianie*
 - 3 *wymagania właściwości techniczne okien i drzwi balkonowych.*
- Załącznik nr 9 – Przedmiar robót

CZĘŚĆ II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem niniejszego postępowania jest robota budowlana polegająca na:

wymiana okien ok. 200 m² w siedzibie Zamawiającego.

Przedmiot zamówienia należy wykonać na podstawie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót oraz załączników do niej , kosztorysu nakładczego, przedmiar robót.

Przed podpisaniem umowy wykonawca obowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu harmonogram realizacji robót, plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz zabezpieczenie należytego wykonania umowy na dzień jej podpisania.

ZATWIERDZIŁ:

(PECZĘĆ WYKONAWCY)*

PODSTAWOWE INFORMACJE O FIRMIE

		Nr w rejestrze
Firma jest zarejestrowana w:	• Ewidencji działalności gospodarczej Urzędu	
	• Rejestrze	
NIP		
REGON		
Internet: http://		
Telefon		
Fax		

PRZYSTĘPUJĄC DO POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO OFERUJĘ JEGO WYKONANIE NA NASTĘPUJĄCYCH WARUNKACH:

WSZYSTKIE CENY PODANE MUSZĄ BYĆ Z ZAOKRAGLENIEM DO DRUGIEGO MIEJSCA PO PRZECINKU

Kryterium cena	Cena netto (1)	VAT w złotówkach (2)	Cena brutto (3) $1+2=3$
oferuje wymianę stolarki okiennej w następującej cenie za 1 m² okna: cena obejmuje: – pomiar okien w miejscu wymiany, – wykonanie okien PCV, – demontaż starych okien drewnianych, – montaż nowych okien PCV, – wymiana parapetów zewnętrznych, – naprawa tynków ościeży, wywóz zdemontowanych okien.			
Termin realizacji zamówienia	Od dnia podpisania umowy do dnia 15.07.2007 r.		
Okres gwarancji	Udzielam gwarancji jakości na wykonane roboty użyte materiały i zamontowane wyroby gotowe na(minimum 3 lata) od dnia ostatecznego odbioru wykonanych prac.		
Termin płatności	Przelewem w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury i przekazania zatwierdzonego przez strony protokołu odbioru.		

Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do składania oświadczeń
woli
w imieniu Wykonawcy

dnia 2007

* nie dotyczy konsorcjum

Czas związania ofertą wynosi 30 dni od dnia składania ofert .

Następującą część zamówienia zamierzam/ nie zamierzam¹ powierzyć podwykonawcy:

(podać nazwę i adres wykonawcy – jeżeli dotyczy)

Nie uczestniczę(ymy) jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenia niniejszego zamówienia,

Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm), *[żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania²:*

ZAŁĄCZNIKAMI do niniejszej oferty są następujące dokumenty i oświadczenia:

-
-
-
-
-
-
-
-
-
-

Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do składania oświadczeń
woli
w imieniu Wykonawcy

dnia 2007

¹ Wykonawca usuwa niepotrzebne

² Wykonawca usuwa niepotrzebne.

Załącznik nr 2 do SIWZ

pieczęć firmowa
Wykonawcy *

O Ś W I A D C Z E N I E

reprezentując firmę

.....
jako (stanowisko służbowe)

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy zgodnie z wymaganiami art. 44 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm.), **oświadczam że:**

1. Posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (art. 22 ust. 1 pkt. 1) * ustawy,
3. Posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 2)) ustawy.
4. Znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia (art. 22 ust. 1 pkt. 3) ustawy.
5. Nie podlegamy wykluczeniu na podstawie art. 24 ust 1 i 2 ustawy.
6. Zapoznaliśmy się z warunkami wykonania zamówienia określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia (SIWZ) **Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i jej załącznikach, kosztorysie, zdobyliśmy konieczne informacje niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty oraz zapoznaliśmy się z projektem umowy i nie wnosimy zastrzeżeń.**
7. Nasza oferta odpowiada treści SIWZ.
8. W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia pisemnej umowy w terminie i na warunkach określonych w SIWZ oraz złożonej ofercie.
9. Podane w ofercie i wypełnionym kosztorysie ofertowym ceny nie będą wzrastać w okresie obowiązywania umowy i nie będą podlegać zmianie i waloryzacji (cena ryczałtowa). Podana cena zawiera wszystkie koszty prac i materiałów koniecznych do prawidłowego zakończenia robót wg opisu przedmiotu zamówienia podanego w SIWZ.

Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do składania oświadczeń
woli
w imieniu Wykonawcy

dnia 2007

* nie dotyczy konsorcjum

* Jeżeli odrębne ustawy nakładają obowiązek posiadania specjalnych uprawnień

Załącznik nr 3 do SIWZ

*pieczęć firmowa
Wykonawcy**

O Ś W I A D C Z E N I E

reprezentując firmę

.....

jako (stanowisko służbowe)

w imieniu swoim i reprezentowanej przeze mnie firmy zgodnie z wymaganiami art. 44 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 ze zm), **oświadczam że:**

w dniu2006 roku pracownik naszej Firmy był w siedzibie Zamawiającego i dokonał wizji lokalnej. W związku z powyższym nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

Podpis i pieczęć Wykonawcy lub
osoby
upoważnionej do składania
oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

dnia 2007

* nie dotyczy konsorcjum.

Załącznik nr 4 do SIWZ

*pieczęć firmowa
Wykonawcy **

**O Ś W I A D C Z E N I E O P O D J Ę C I U C Z Y N N O Ś C I
K I E R O W N I K A B U D O W Y**

Ja (imię i nazwisko).....

Zamieszkały (adres).....

Oświadczam, że przy realizacji zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w Miejskiej Przychodni „NOWE ROKICIE” w Łodzi określonych w SIWZ i pozostałej dokumentacji będę wykonywał czynności kierownika budowy):

2) Oświadczam, że dysponuję uprawnieniami wymaganymi przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz.1118) do wykonywania w/w czynności, do oświadczenia załączam kserokopie uprawnień oraz zaświadczenie potwierdzające wpis na listę członków właściwej Izby Budowlanej.

3) Przyjmując funkcję kierownika budowy, zobowiązuje się do wykonywania jej zgodnie z zakresem praw i obowiązków wynikających z przepisów prawa budowlanego.

dnia.....2007r.

.....
Podpis kierownika

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy lub
osoby
upoważnionej do składania
oświadczeń woli
w imieniu Wykonawcy

dnia 2007

*pieczęć firmowa
Wykonawcy **

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**WYKAZ ROBÓT ZREALIZOWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W OSTATNICH
PIĘCIU LATACH LUB JEŻELI CZAS PROWADZENIA JEGO DZIAŁALNOŚCI JEST
KRÓTSZY – W TYM OKRESIE**

Dotyczy zadania nr ...

<i>Odbiorca</i> (nazwa, adres, tel.)	<i>Rodzaj i zakres ROBOTY</i>	Czas realizacji	Czas realizacji	Całkowita wartość zamówienia brutto
		od	do	

UWAGA:

Minimum 1 robota z powyższego wykazu musi być zbliżone zakresem i wartością do przedmiotu zamówienia i opiewać na kwotę brutto 100 000 PLN (dla tej roboty należy dołączyć dokument, iż została wykonana należycie).

Należy uwzględnić wartość robót, datę wykonania oraz Odbiorców.

Podpis i pieczęć Wykonawcy lub osoby
upoważnionej do składania oświadczeń
woli
w imieniu Wykonawcy

dnia.....2007 roku

* nie dotyczy konsorcjum.

* nie dotyczy konsorcjum

Nr.....

Umowa (projekt)

zawarta w Łodzi w dniu 2006 r. **pomiędzy Miejską Przychodnią „NOWE ROKICIE” 93 - 504 Łódź ul. Cieszkowskiego 6**

REGON

NIP

reprezentowaną przez:

.....
.....

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a wyłonioną w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust 1 oraz art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2006r. nr 164 poz. 1163) Firmą:

.....
.....

ul.

numer wpisu do rejestru:

REGON

NIP

reprezentowaną przez:

.....

zwanym w treści umowy Wykonawcą o następującej treści.

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane w budynku Miejskiej Przychodni „NOWE ROKICIE” w Łodzi których zakres rzeczowy określa SIWZ „Wymiana okien -m² wraz z specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót i jej załącznikami, kosztorysem nakładczy (przedmiarem robót) -

załącznik nr 1 do umowy a także ofertą Wykonawcy z dnia2007 roku -
załącznik nr 2 do umowy.

2. Termin realizacji przedmiotu umowy:

Termin rozpoczęcia realizacji robót.....

Termin zakończenia realizacji robót – 15.07.2007 r.

3. Terminem zakończenia przedmiotu umowy jest termin odebrania robót przez
Zamawiającego.

4. Strony zgodnie ustalają kolejność i termin wykonania przedmiotu umowy wg
harmonogramu robót - załącznik nr 3 do umowy.

§2

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru inwestorskiego w osobie Pana

.

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego działa w granicach umocowania określonego
przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 156
poz. 1118).

3. Wykonawca ustanawia i opłaca kierownika budowy w osobie Pana
posiadającego uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika
robót w specjalności, oraz wpisanego na listę członków Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa pod nr

4. Jeżeli wymagane będzie przygotowanie zawodowe w specjalności techniczno -
budowlanej innej niż posiada kierownik budowy, Wykonawca zapewni i opłaci
ustanowienie kierownika robót w danej specjalności.

5. Kierownik budowy prowadzi dziennik budowy.

6. Kierownik budowy sporządza Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (stanowiący
załącznik nr 5 do umowy).

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się:

Przekazać Wykonawcy w terminie do dnia 2007 r. plac budowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi
przepisami i sztuką budowlaną, oraz z wymaganą starannością zawodową .

2. Wykonawca zabezpiecza plac budowy oraz prowadzi roboty zgodnie z przepisami BHP i ppoż.
3. Wykonawca zabezpiecza instalacje i urządzenia na terenie budowy i w jej bezpośrednim otoczeniu przed zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
4. Strony ustalają, że roboty będące przedmiotem zamówienia wykonane zostaną przy użyciu narzędzi i sprzętu będącego w dyspozycji Wykonawcy.
5. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 4 powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz wytycznym określonym w dokumentacji .
6. Materiały budowlane niezbędne do wykonania przedmiotu umowy muszą spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2004 r. nr 92 poz.881).
7. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów niezbędne certyfikaty.
8. Wykonawca zobowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 50 000,00 PLN.

§ 5

Zamawiający zobowiązuje się:

Udostępnić Wykonawcy źródła poboru wody i energii elektrycznej, w zakresie niezbędnym do wykonania robót na czas ich prowadzenia. Odpłatność ustalona będzie na podstawie wskazań licznika poboru energii i wodomierza od dnia rozpoczęcia robót do dnia ich zakończenia przy zastosowaniu obowiązujących Zamawiającego stawek.

§ 6

1. Wykonawca dba o porządek na placu budowy, o schludny wygląd placu budowy na zewnątrz oraz utrzymanie budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
2. Wszystkie prace składające się na wykonanie przedmiotu umowy muszą być przez Wykonawcę zorganizowane w ten sposób, aby nie wpływały znacząco na funkcjonowanie Przychodni, z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa wobec pracowników i innych osób przebywających w Przychodni i jej otoczeniu.

§ 7

1. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie i na swój koszt i ryzyko:

- pomieszczenie socjalne na terenie budowy dla pracowników wykonujących roboty składające się na przedmiot umowy (w uzgodnieniu z Zamawiającym).
 - pomieszczenie magazynowe lub wyгородzenie uzgodnionego z Zamawiającym terenu, na składowanie materiałów i sprzętu przewidzianych do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wszystkie elementy zdemontowane i nie mające być zamontowane powtórnie przechodzą na własność Wykonawcy i muszą być przez niego sukcesywnie usuwane. Dotyczy to również zbędnych materiałów, odpadów, śmieci. Wykonawca zobowiązany jest do ich bieżącego usuwania z siedziby Zamawiającego.
 3. Wykonawca po zakończeniu robót uporządkuje teren budowy, zaplecza budowy będącego jego własnością, jak również terenów sąsiadujących, zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, łącznie z przywróceniem zagospodarowania terenu w zieleń i przekaze go ostatecznie Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
 4. Wykonawca kompletuje w trakcie realizacji robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy wszelką dokumentację zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowuje do odbioru końcowego komplet protokółów niezbędnych przy odbiorze.

§ 8

1. Strony ustalają że obowiązującą ich formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie Oferty z dnia 2007 roku złożonej przez Wykonawcę w przetargu nieograniczonym. Wynagrodzenie to jest wynagrodzeniem ryczałtowym w rozumieniu art. 632 KC (Dz. U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.) .
2. Ustalone w tej formie wynagrodzenie Wykonawcy wyraża się kwotą netto za m² PLN (słownie PLN) oraz kwotą brutto PLN (słownie PLN). Wynagrodzenia za 1 m² wymiany okna wynosi netto ...PLN co stanowi brutto ...PLN.
3. Wykonawca może wystawić fakturę dopiero po usunięciu odpowiednio wszystkich wad stwierdzonych w protokole odbioru .
4. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie (słownie: zł.) tj. 8 % ceny całkowitej brutto 2006 r. w formie (załącznik nr 4 do umowy).
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone (zwolnione) w następujących terminach
6. 70% kwoty o której mowa w ust. 4 – w terminie 30 dni od dnia wykonania roboty i uznania jej przez Zamawiającego za należycie wykonaną,

7. 30% kwoty o której mowa w ust. 4 – nie później niż 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 9

1. Kwota określona w § 8 ust. 2 wpłacona zostanie przelewem na konto Wykonawcy w terminie nie później niż w ciągu 30 dni od dnia otrzymania faktury po spełnieniu warunków odbioru zawartych w § 10.
2. Za opóźnienie w uregulowaniu faktur wystawionych przez Wykonawcę Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.

§ 10

1. Zamawiający, po zgłoszeniu na piśmie przez Wykonawcę przedmiotu umowy do odbioru końcowego i potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego gotowości obiektu do odbioru, w terminie 7 dni powoła komisję odbioru końcowego, która w ciągu tygodnia winna zakończyć czynności odbioru, sporządzając protokół odbioru końcowego.
2. W przypadku nie wywiązania się Zamawiającego z obowiązku powołania komisji w podanych wyżej terminach, Wykonawca może dokonać przekazania obiektu jednostronnie.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia z wynikiem pozytywnym wszystkich wymaganych prób lub posiadania wad, Zamawiający może odmówić przyjęcia odbioru do czasu usunięcia tych wad lub dokonać odbioru warunkowego, z podaniem terminu na usunięcie wad.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, które nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający w uzgodnieniu z Wykonawcą obniży odpowiednio wynagrodzenie umowne.
5. W przypadku robót zanikających Zamawiający obowiązany jest dokonać ich odbioru technicznego w terminie 3 dni od daty ich zgłoszenia do odbioru przez Wykonawcę.
- ~~6.~~ Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w trakcie odbioru następujące dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru:
 - dziennik budowy,
 - certyfikaty, atesty, aprobaty, dopuszczające do obrotu wyrobem na rynku polskim,
 - dokumentacje techniczną,
 - pomiary,

7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do wyznaczenia terminu na odbiór robót zakwestionowanych uprzednio jako wadliwe.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości zgodnie z postanowieniami art. 577 - 581 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.).
2. Termin gwarancji wynosi **(nie mniej niż 3 lata)** od dnia w którym dokonano ostatecznego odbioru wykonanych robót.
3. Gwarancja jakości obejmować będzie wszystkie wykonane roboty oraz zastosowane materiały.
4. Realizując obowiązki gwarancyjne Wykonawca w okresie o którym mowa w ust. 2 zobowiązuje się :
 - Dokonywać na własny koszt usunięcia wad, a w przypadku:
 - wykonania w okresie gwarancji 4 napraw, które nie spowodują usunięcia wad,
 - niemożności wykonania naprawy ,dokonać nieodpłatnie wymiany wadliwych elementów na wolne od wad.Określony w ust. 2 termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania przez Wykonawcę istotnej naprawy.
5. W przypadku gdy Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego lub nie usunie wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie dłuższym jednak niż 14 dni, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia naprawy innej osobie na koszt Wykonawcy – bez utraty praw wynikających z gwarancji.
6. Zamawiający zastrzega równocześnie możliwość realizowania w okresie 3 lat od dnia, w którym dokonano ostatecznego odbioru jakościowego wykonanych robót uprawnień z tytułu rękojmi wynikających z postanowień art. 556 - 576 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. nr 16 poz. 93 z późn. zm.) dotyczących wykonanych robót budowlanych.

§ 12

1. Strony ustalają, że obowiązującą formę odszkodowania będą stanowiły kary umowne naliczane z następujących tytułów:

- 1.1. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 8 ust. 2 za każdy dzień zwłoki.
- 1.2. Za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych przy odbiorze lub w okresie gwarancji (rękojmi) Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 8 ust 2 za każdy dzień zwłoki.
- 1.3. Za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 15 % wynagrodzenia całkowitego brutto określonego w § 8 ust. 2.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Kary umowne mogą być egzekwowane również poprzez potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 13

Wszelkie zmiany niniejszej umowy muszą być dokonywane na piśmie pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem postanowień art. 144 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2006 r. Nr 164 poz. 1138 ze zm.).

§ 14

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Prawa Zamówień Publicznych, oraz wydanych na jego podstawie aktów wykonawczych, Kodeksu Cywilnego oraz Prawa budowlanego.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 15

Ewentualne spory, które mogą wyniknąć w trakcie wykonywania postanowień niniejszej umowy, strony zobowiązują się poddać pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 16

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. Umowa niniejsza składa się z następujących dokumentów stanowiących jej integralne części:

- Załącznik nr 1 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót wraz z załącznikami, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Załącznik nr 2 - Oferta,
- Załącznik nr 3 - Harmonogramem,
- Załącznik nr 4 -Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
- Załącznik nr 5 - Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

W przypadku zawarcia umowy z podmiotem wspólnym ponadto będą obowiązywać zapisy odnoszące się do sposobu rozliczeń, sposobu reprezentowania konsorcjum w trakcie realizacji robót oraz reprezentowania konsorcjum co do składania oświadczeń i podpisywania oświadczeń w imieniu podmiotu zbiorowego oraz przyjmowania oświadczeń w imieniu podmiotu zbiorowego, ze skutkiem dla wszystkich członków konsorcjum

.....

.....

Zamawiający

Wykonawca

KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana stolarki okiennej
ADRES INWESTYCJI : Łódź, ul. Cieszkowskiego 5
INWESTOR : Przychodnia Miejska Nowe rokicie

DATA OPRACOWANIA : 19.03.2007

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
19.03.2007

Data zatwierdzenia

Dokument został opracowany przy pomocy programu
NORMA PRO

Wymiana okien- Miejska Przychodnia NOWE ROKICIE

Nakładczy Stolarka

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow. ponad 2 m ² obmiar = 1m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.52r-g/m ²	r-g	0.5200	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000
2	KNR 0-19 1022-09	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 2.0 m ² obmiar = 1m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.52r-g/m ²	r-g	1.5200	0.000	0.00		
2*		-- M -- kotwy stalowe 6szt/m ²	szt	6.0000	0.000		0.00	
3*		pianka poliuretanowa 0.33dm ³ /m ²	dm ³	0.3300	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		okna i drzwi balkonowe z tworzyw 1m ² /m ²	m ²	1.0000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m ²	m-g	0.0500	0.000			0.00
7*		środek transportowy 0.06m-g/m ²	m-g	0.0600	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000
3	KNR 4-01 0708-02	Wykon.tynków zwykłych wewn.kat.III z zaprawy cem.-wap. na ościeżach szer.do 25 cm obmiar = 1.18m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.75r-g/m	r-g	0.8850	0.000	0.00		
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0.0013t/m	t	0.0015	0.000		0.00	
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0.0012m ³ /m	m ³	0.0014	0.000		0.00	
4*		piasek do zapraw 0.0067m ³ /m	m ³	0.0079	0.000		0.00	
5*		woda z rurociągu 0.0017m ³ /m	m ³	0.0020	0.000		0.00	
6*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
7*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0.01m-g/m	m-g	0.0118	0.000			0.00
8*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0.02m-g/m	m-g	0.0236	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000
4	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej obmiar = 0.58m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.5831r-g/m	r-g	0.3382	0.000	0.00		

Nakładczy Stolarka

L p.	Podstawa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm $5.03 \times 0.3 = 1.509 \text{ kg/m}$	kg	0.8752	0.000		0.00	
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 $0.029 \times 0.3 = 0.0087 \text{ kg/m}$	kg	0.0050	0.000		0.00	
4*		zaprawa cementowa M 80 $0.001 \times 0.3 = 0.0003 \text{ m}^3/\text{m}$	m ³	0.0002	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy $0.0069 \times 0.3 = 0.00207 \text{ m-g/m}$	m-g	0.0012	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000
5 KNR 4-01 0108-13		Wywiezienie materiałów z rozbiórki na odległość 20km - pierwszy kilometr obmiar = 0.05m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1.81 r-g/m^3	r-g	0.0905	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0.93 m-g/m^3	m-g	0.0465	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000
6 KNR 4-01 0108-16		Wywiezienie materiałów z rozbiórki- za każdy nast. 1 km Krotność = 19 obmiar = 0.05m ³	m ³					
1*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t $0.04 \times 19 = 0.76 \text{ m-g/m}^3$	m-g	0.0380	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie: Ceny jednostkowe					0.000	0.000	0.000	0.000

PODSUMOWANIE

				CAŁY KOSZTORYS	
		RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM					
		OGÓŁEM			

Słownie: zero i 00/100 zł

Wymiana okien– Miejska Przychodnia NOWE ROKICIE

Nakładczy Stolarka

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	3.3537	0.00	0.00
RAZEM:					

Słownie: zero i 00/100 zł

Wymiana okien– Miejska Przychodnia NOWE ROKICIE

Nakładczy Stolarka

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa	Dostawca	Cena dostawcy	Rabat maksymalny	Rabat zastosowany
1.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,50 mm	kg	0.8752		0.8752	0.00	0.00					
2.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	0.0050		0.0050	0.00	0.00					
3.	kołwy stalowe	szt	6.0000		6.0000	0.00	0.00					
4.	pianka poliuretanowa	dm ³	0.3300		0.3300	0.00	0.00					
5.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw	m ²	1.0000		1.0000	0.00	0.00					
6.	piasek do zapraw	m ³	0.0079		0.0079	0.00	0.00					
7.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.0015		0.0015	0.00	0.00					
8.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.0014		0.0014	0.00	0.00					
9.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0002		0.0002	0.00	0.00					
10.	woda z rurociągu	m ³	0.0020		0.0020	0.00	0.00					
11.	materiały pomocnicze	zł					0.00					
RAZEM												

Słownie: zero i 00/100 zł

Wymiana okien– Miejska Przychodnia NOWE ROKICIE

Nakładczy Stolarka

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg	m-g	0.0500	0.00	0.00
2.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	0.0118	0.00	0.00
3.	środek transportowy	m-g	0.0600	0.00	0.00
4.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0.0845	0.00	0.00
5.	środek transportowy	m-g	0.0012	0.00	0.00
6.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	0.0236	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Wymiana stolarki okiennej

1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót: wymiana stolarki okiennej.

2. Zakres robót objętych SST

Zakres opracowania obejmuje wykonanie demontażu okien drewnianych, montaż nowych okien PCV, obróbkę tynkarską ościeży, wymianę obróbek blacharskich zewnętrznych wywóz materiałów z rozbiórki (kody cpv 45000000 i cpv 45410000).

3. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania, zgodność z dokumentacją, ST i poleceniami inspektora nadzoru.

4. Materiały

Montowane okna powinny posiadać:

- Aprobaty Techniczne i być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- wymagane właściwości techniczne okien określa Załącznik nr 3,
- wymagania do zapraw tynkarskich określa norma PN 90/B-14501 „Zaprawy budowlane zwykłe” lub aprobaty techniczne,
- przygotowanie zapraw powinno być wykonane mechanicznie.

5. Sprzęt

Wykonawca powinien korzystać z mieszarki do zapraw, elektronarzędzi do montowania okien.

6. Transport

Okna należy transportować na budowę zgodnie z wymogami producenta.

7. Warunki przystąpienia do robót

Przygotować plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia tak, by zapewnić możliwość pracy MP „Nowe Rokicie” w trakcie prowadzenia robót remontowych.

8. Wymagania dotyczące wykonania robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, wymaganiami ogólnymi ST, odpowiada za jakość stosowanych materiałów.

Wymagania:

- wykonać demontaż starych okien PCV etapami uzgodnionymi z Inwestorem,
- zamontować nowe okna CV z wymaganiami technicznymi montażu,
- dopuszczalne odchylenia pod pionu i poziomu nie powinno być większe niż 2 mm na 1 mb, jednak nie więcej niż 3 mm na całej ościeżnicy,
- montaż okien wykonać przy pomocy kotew stalowych (średnio 6 szt. na m²) i pianki poliuretanowej,
- do obróbek tynkarskich przystąpić po stwardnieniu pianki montażowej,
- zamontować i uszczelnić obróbki blacharskie (parapety).

9. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości polega na sprawdzeniu, czy dostarczone wyroby i materiały posiadają:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- aprobaty techniczne,
- sprawdzenie dokładności montażu.

10. Obmiar robót

Jednostką obmiarową wymienianych okien jest metr kwadratowy powierzchni okna oraz 1 mb obróbek tynkarskich i blacharskich.

Obmiar oblicza się według stanu faktycznego.

11. Odbiór robót

Odbiór robót powinien obejmować sprawdzenie:

- przedstawionych atestów i aprobaty technicznej wyrobów,
- wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentacją, ST i wymaganiami inspektora nadzoru,
- zachowania tolerancji montażu (dopuszczalnych odchylek),
- szczelności okien,
- otwierania, zamykania i uchylania skrzydeł,
- spadków obróbek blacharskich,
- prawidłowości wykonania obróbek tynkarskich,
- wyglądu zewnętrznego przez ocenę wzrokową,

Odbioru dokonuje komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora Nadzoru i Wykonawcy.

12. Zasady rozliczania i płatności

Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a wykonawcą za wykonane roboty będzie dokonane w następujący sposób:

- wartość robót zostanie określona jako iloczyn ustalonej w umowie ceny jednostkowej (obejmujące zakres robót z pkt. 2.) i faktycznie wykonanej ilości robót,
- tak ustalona wartość zostanie powiększona o podatek VAT 22%.

13. Dokumenty odniesienia

- Normy

PNB 05000 : 1996	Stolarka budowlana. Pakowanie, przechowywanie, transport
PB 88/B-10075	Stolarka budowlana. Wymagania i badania
PNB 13079 : 1997	Szkło budowlane. Szyby zespolone
PNEN 1026 : 2001	Okna i drzwi. Przepuszczalność powietrza
PNEN 1027 : 2001	Okna i drzwi. Wodoszczelność
- Inne dokumenty i instrukcje

Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych. Tom I cz. IV Stolarka budowlana i szklenie. Arkady 1990

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych CPV 45000000 wymagania ogólne „Sekocenbud Promocja”.

Załącznik nr 9 do SIWZ

ZESTAWIENIE przedmiar robót

		Front (zach.)	Południe	Północ	Wschód (ogród)	Razem
Wymiana okien	piętro	128,88 m ²	10,96 m ²	14,20 m ²	112,80 m ²	500,72 m ²
	parter	125,37 m ²			108,51 m ²	
Obróbki tynkarskie	piętro	133,30 mb	14,02 mb	26,06 mb	140,67 mb	545,24 mb
	parter	95,76 mb			135,43 mb	
Wymiana parapetów	piętro	72,02 mb	5,54 mb	2,77 mb	74,79 mb	279,08 mb
	parter	49,12 mb			74,79 mb	

