

Wykaz lokali mieszkalnych o powierzchni użytkowej przekraczającej 80 m².

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk	Urządzenia	Koszt remontu	Zakres prac remontowych do wykonania we własnym zakresie	Stawka czynszu	Adres Administracji Nieruchomościami
Ś R Ó D M I E Ś C I E								
1.	ul. Piotrkowska 31 m. 4b własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Budynek przy ul. Piotrkowskiej 31 objęty jest procesem rewitalizacji w ramach „Zintegrowanego Programu Rewitalizacji Obszarów Centralnych Łodzi”. Lokal nr 4b	3p+k, ustęp, łazienka, przedpokój, II piętro	88,76/ 62,28	wod-kan, gaz,	32.380,02 zł	• zakres prac remontowych został określony w kosztorysie przygotowanym przez wynajmującego	4,55 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Centrum I” ul. Piotrkowska 86

	położony w tym budynku nie podlega sprzedaży na rzecz najemcy.							
2.	ul. Piramowicza 15 m. 3a własność Wspólnota Mieszkaniowa UWAGA Lokal nie jest samodzielny w myśl art. 2 ust. 2 i 5 ustawy o własności lokali z dnia 24 czerwca 1994 roku /z późniejszymi zmianami/	3p+k, wspólny przedpokój, ustęp i łazienka z lokalem nr 3, I piętro	97,37/55,70	wod-kan, gaz, w lokalu przewidziane jest ogrzewanie elektryczne	26.914,79 zł	• zakres prac remontowych został określony w kosztorysie przygotowanym przez wynajmującego	3,70 zł	Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze” ul. Pomorska 115

Łódź, 2007.03.27.

- Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami.**

UWAGA

Ofertę, w zapieczętowanej kopercie - druk oferty do pobrania w pokoju 044b w Wydziale Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi ul. Piotrkowska 104 należy złożyć w pokoju jak wyżej w terminie:

od 27 marca do 18 kwietnia br. do godziny 16,00

Łódź, 2007.03.27.

Wadium w wysokości:

1000 zł

**należy wpłacać na konto
Urzędu Miasta Łodzi nr:**

60 1520 0008 0000 0026 2000 0029

**GETIN Bank S.A. w Katowicach II Oddział w Łodzi
z dopiskiem
„Wadium na lokal mieszkalny”**

lub

**wpłaty można dokonać w punkcie kasowym
GETIN Bank S.A
mieszczącym się w budynku D /poprzeczna oficyna/
Urzędu Miasta Łodzi,
ul. Piotrkowska 104**

Łódź, 2007.03.27.

U W A G A

Wykaz będzie wywieszony w dniach:

od 27 marca do 18 kwietnia 2007 roku.

Oferty złożone po tym terminie nie są ważne.

**Rozstrzygnięcie konkursu ofert nastąpi
w dniu 19 kwietnia 2007 roku o godzinie
– 9.00 w Wydziale Budynków i Lokali
Urzędu Miasta Łodzi**

Łódź, 2007.03.27.

INFORMACJA

Zgodnie z § 6 uchwały Nr IX/112/03 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 19 marca 2003 roku w sprawie zasad sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność miasta Łodzi: lokale mieszkalne wynajęte w drodze przetargu, wyłącza się na okres 5 lat z możliwości ich sprzedaży na zasadach określonych uchwałą Nr LXXXV/817/98 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 29 kwietnia 1998 roku w sprawie ustalenia zasad sprzedaży, na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, nieruchomości zabudowanych domami jednorodzinnymi i garażami, stanowiących własność Gminy Łódź” (z późniejszymi zmianami).

Łódź, 2007.03.27.