

UCHWAŁA Nr
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonych w Łodzi przy ul. Północnej 36

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568 oraz z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543, z 2001 r. Nr 129, poz. 1447, Nr 154, poz. 1800, z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058, z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720, 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz. 1568, Nr 203, poz. 1966, Nr 217, poz. 2124, z 2004 r. Nr 6, poz. 39, Nr 19, poz. 177, Nr 91, poz. 870, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492) , Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie Stowarzyszeniu Kultury Fizycznej – Klubowi Sportowemu „Społem” na okres 25 lat, dla realizacji celów statutowych z wyłączeniem działalności gospodarczej prowadzonej z wykorzystaniem tej nieruchomości, o ile dochody uzyskane w ten sposób nie byłyby przeznaczone w całości na działalność sportową, terenu położonego przy ul. Północnej nr 36, w skład którego wchodzi działki zabudowane oznaczone w ewidencji gruntów obrębu B-48 jako działki nr 183/2, 183/3, 182 oraz 180/2 i ustala się czynsz dzierżawny w wysokości 0,01 % wartości przychodów Stowarzyszenia obliczonej wg bilansu za poprzedni rok rozliczeniowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi

Sylwester Pawłowski

Uzasadnienie

Widząc pilną potrzebę korzystnego uregulowania sytuacji prawnej Stowarzyszeń Kultury Fizycznej prowadzących swoją statutową działalność w oparciu o wykorzystanie gruntów należących do gminy Łódź, Rada Miejska wyraża zgodę na wydzierżawienie Klubowi Sportowemu „Społem” nieruchomości mieszczącej się w Łodzi przy ul. Północnej 36 na okres 25 lat.

KS „Społem” jest jednym z najstarszych Stowarzyszeń Kultury Fizycznej w Łodzi, założony został w 1927 roku. Obecnie skupia ponad 500 członków, głównie dzieci i młodzież. Działa w nim 5 sekcji sportowych. Nie ma żadnych zastrzeżeń co do jego działalności oraz dotrzymywania terminów płatności związanych z realizacją zobowiązań pieniężnych.

Klub prowadzi szeroką działalność na rzecz dzieci i młodzieży, propagując zdrową rywalizację i wychowanie poprzez sport.

Jako jedyny klub na terenie Łodzi uzyskał statut organizacji pożytku publicznego.

Z tych względów, mając jednocześnie na uwadze dobro mieszkańców Łodzi, Rada Miejska postanawia jak wyżej.