

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łodzi
przy ul. Milionowej 7.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art.13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543; z 2001 r. Nr 129, poz. 1447 i Nr 154, poz. 1800; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 74, poz. 676, Nr 113, poz. 984, Nr 126, poz. 1070, Nr 130, poz. 1112, Nr 153, poz. 1271, Nr 200, poz. 1682, Nr 240, poz. 2058; z 2003 r. Nr 1, poz. 15, Nr 80, poz. 717, 720, 721, Nr 96, poz. 874, Nr 124, poz. 1152, Nr 162, poz.1568, Nr 203, poz. 1966 i Nr 217, poz. 2124; z 2004r. Nr 6, poz. 39 i Nr 19, poz.177), Rada Miejska w Łodzi

uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej nieruchomości, położonej w Łodzi przy ul. Milionowej 7, oznaczonej w obrębie geodezyjnym G-4 jako działka nr 5/1, o powierzchni 4 899 m², uregulowanej w księdze wieczystej KW 87287.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Sylwester PAWŁOWSKI

Projektodawcą uchwały
jest Prezydent Miasta Łodzi

UZASADNIENIE

Nieruchomość położona w Łodzi przy ul. Milionowej 7, oznaczona w obrębie geodezyjnym G-4 jako działka nr 5/1, o powierzchni 4 899 m², uregulowana w księdze wieczystej KW 87287 stała się własnością Gminy Miasta Łódź na podstawie decyzji nr GG.V-72200/1/6644/93 z dnia 20 grudnia 1993 r. Na nieruchomości zlokalizowane są budynki gospodarcze.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz.717; z 2004 r. Nr 6 poz. 41) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Wartość nieruchomości wynosi ok. 650 000 zł.

Rada Osiedla Górniak nie wypowiedziała się w terminie w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości.

Miasto Łódź nie posiada planów inwestycyjnych w stosunku do ww. nieruchomości.

Wobec powyższego przedstawiam projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Milionowej 7.