

URZĄD MIASTA ŁODZI
DELEGATURA ŁÓDŹ – ŚRÓDMIEŚCIE
ul. PIOTRKOWSKA 153
90-440 ŁÓDŹ

PRZETARG NIEOGRANICZONY

**NA ZAPROJEKTOWANIE I WYKONANIE SYSTEMU NAWADNIAJĄCEGO
ZIELEŃCE ZLOKALIZOWANE PRZY ULICACH: STANISŁAWA KOSTKI –
PIOTRKOWSKA - IGNACEGO SKORUPKI (wokół Bazyliki Archikatedralnej w Łodzi
ul. Piotrkowska 265)**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

ZATWIERDZIŁ:

ŁÓDŹ , maj 2007

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (zwana dalej w skrócie SIWZ)

do postępowania o udzielenie w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art.39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – „Prawo zamówień publicznych” /tekst jednolity z 2006r. Dz.U. Nr 164 poz.1163 z późn. zm./ - zwaną dalej „Ustawą”.

Postępowanie poniżej 60 000 EURO

NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: Miasto Łódź

Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź - Śródmieście – ul. Piotrkowska 153

Telefony: (0 42) 638-57-62, 638 – 57 - 67 Fax : (0 42) 638-57-75

Pracownikami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami w sprawach merytorycznych i procedury przetargowej jest:

- Inspektor Wiesława Grochulska tel.: 638 - 57 – 67 pokój 211

- Inspektor Roman Cieślak tel.: 638 – 57 – 76 pokój 215

I. PRZEDMIOT I TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie systemu nawadniającego zieleńce zlokalizowane przy ulicach: Stanisława Kostki – Piotrkowska – Ignacego Skorupki (wokół Bazyliki Archikatedralnej w Łodzi ul. Piotrkowska 265)

Kod CPV 45351000-2 „Mechaniczne instalacje inżynieryjne”

Termin realizacji zamówienia - od dnia podpisania umowy do 20.08.2007r.

II. Podstawowy zakres prac obejmuje:

1.Szczegółowy zakres prac objętych zamówieniem określony został w Programie Funkcjonalno Użytkowym stanowiącym załącznik do Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Informacje dodatkowe:

- materiały do powyższych prac Wykonawca zapewnia sobie we własnym zakresie,
- Wykonawca do realizacji zamówienia użyje materiałów zgodnych z polskimi lub europejskimi normami oraz posiadającymi certyfikaty i atesty,
- urządzenie sterowania oraz ujęcie wody – w budynku Katedry (miejsce lokalizacji zgodnie z załączonym do specyfikacji szkicem),
- Wykonawca przedłoży projekt nawodnienia terenu do zaopiniowania w Urzędzie Miasta Łodzi Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa ul. Tymienieckiego 5.

III. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

1. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełnią wymogi z art.22 ust.1 i nie podlegają wykluczeniu na podst. art. 24 ust.1 i 2 Ustawy.
2. Sposób dokonywania oceny spełniania ww. warunków:

- a) warunki udziału w postępowaniu spełnią Wykonawcy, którzy załączą dokumenty i oświadczenia (wymienione w części V niniejszej specyfikacji) potwierdzające spełnienie warunków.
 - b) wykonawcy, którzy nie spełnią warunków wskazanych w pkt.1 zostaną wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia.
 - c) ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
3. Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu odbywać się będzie na zasadzie spełnia/nie spełnia.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferta winna być sporządzona na formularzu oferty stanowiącym załącznik do SIWZ.
2. Każdy Wykonawca przedłoży tylko jedną ofertę. Wykonawca, który złoży więcej niż jedną ofertę zostanie wykluczony z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Ofertę należy napisać w języku polskim, na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych ani częściowych.
5. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia uzupełniającego zgodnie z art.67 ust.1 pkt. 6 Ustawy o wartości nie większej niż 20% wartości zamówienia podstawowego.
6. Formularz oferty wraz z załącznikami zostaną wypełnione przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji, bez dokonywania w nich zmian przez Wykonawcę.
7. Oferta z załącznikami powinna być złożona w jednej nieprzejrzystej, zamkniętej kopercie lub opakowaniu z zaznaczeniem na niej nazwy zamówienia publicznego: **„Oferta na zaprojektowanie i wykonanie systemu nawadniającego zieleńce zlokalizowane przy ulicach: Stanisława Kostki – Piotrkowska – Ignacego Skorupki (wokół Bazyliki Archikatedralnej w Łodzi ul. Piotrkowska 265”** i zaadresowana do Zamawiającego : Urząd Miasta Łodzi Delegatura Łódź - Śródmieście, ul.Piotrkowska 153 Łódź, pok.212 oraz opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.
8. W przypadku, gdy Wykonawca dołączy jako załączniki do oferty kopie dokumentów, kopie te muszą być potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
9. Oferta oraz wszystkie załączniki do oferty powinny być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę /osoby/ podpisującą ofertę. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty w formie oryginału, o ile nie wynika ono z dokumentów załączonych do oferty.
10. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Wykonawca zobowiązany jest wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy (firmy) podwykonawców.
12. W przypadku, gdy oferta zawiera informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca powinien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed upływem terminu składania ofert.
14. W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o wykonanie zamówienia, wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

V. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY WYMAGANE OD WYKONAWCY

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, które stanowi załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
Dokument uprawniający Wykonawcę do działalności gospodarczej powinien posiadać wpis o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
3. Polisę lub inny dokument ubezpieczenia, potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej dotyczącej przedmiotu zamówienia.
4. Wykaz zrealizowanych prac w okresie ostatnich 5 lat o charakterze odpowiadającym przedmiotowi zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania - załącznik nr 2.
5. Wykaz pracowników przewidzianych do realizacji zadania wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i zakresu wykonywanych przez nich czynności - załącznik nr 3.
6. Oświadczenie o zamiarze powierzenia podwykonawcom części zamówienia - załącznik nr 4.
7. Oświadczenie o zastrzeżeniu informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa - załącznik nr 5.
8. W przypadku Wykonawców występujących wspólnie, dotyczy to również spółki cywilnej, Wykonawcy składają w oryginale dokument ustanawiający pełnomocnika do ich reprezentowania w niniejszym postępowaniu, zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy.
9. Ponadto:
 - wypełniony formularz oferty.

VI. TERMIN I MIEJSCE ZŁOŻENIA OFERTY

1. Oferty należy składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia **11.06.2007r. do godz. 10.00** w Delegaturze Łódź - Śródmieście przy ul. Piotrkowskiej 153, p.212.
2. Wykonawca nie może wprowadzić zmian i wycofać oferty po upływie terminu do składania ofert.

VII .MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

- 1.Otwarcie ofert odbędzie się dnia **11.06.2007r. o godz.11.00** w Delegaturze Łódź - Śródmieście UMŁ przy ul. Piotrkowskiej 153, II p. sala konferencyjna - pok.210.
- 2.Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłosi:
 - stan otwieranych kopert,
 - nazwę i adres wykonawców,
 - cenę ofertową,
 - termin wykonania zamówienia,

- warunki płatności,
- kwotę jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni liczonych od daty terminu składania ofert.

IX. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

1. W formularzu ofertowym należy podać: cenę netto, stawkę podatku VAT oraz cenę brutto w polskich złotych (PLN). Cenę należy obliczyć uwzględniając wszelkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia. Cena ofertowa będzie traktowana jako ostateczna cena umowna.
2. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które będą zgodne z wymogami zawartymi w SIWZ.
3. Zamawiający wybierze na wykonawcę prac tego Wykonawcę, którego oferta będzie zgodna z wymaganiami dokumentów przetargowych i uzyska najwięcej punktów zgodnie z przyjętymi kryteriami oceny ocen.
4. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującym kryterium:

cena brutto - waga 100%

5. Obliczenie wartości punktowej oferty odbywać się będzie wg następujących zasad:
 - wartość punktowa oferty wyliczona będzie wg wzoru:

$$A_n = \frac{C_{\min}}{C_n} \times 100 \text{ pkt}$$

A_n – ilość punktów uzyskanych w tym kryterium
 $C_{\min}$ – cena minimalna w zbiorze ofert
 C_n – cena oferty badanej

6. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie powiadomi na piśmie wszystkich uczestników przetargu o wyborze wykonawcy prac.

X. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia składane przez Zamawiającego i Wykonawców wymagają formy pisemnej.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu i została niezwłocznie potwierdzona pisemnie.

3. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli niezwłocznie wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienia wpłynęła na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
4. Zamawiający prześle treść wyjaśnień wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz opublikuje na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść SIWZ. Dokonane modyfikacje Zamawiający przekaze na piśmie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz opublikuje na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się integralną częścią specyfikacji.
6. Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia w ofertach zmian wynikających z modyfikacji SIWZ. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz opublikuje na stronie internetowej Urzędu Miasta Łodzi.

XI. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający powiadomi Wykonawcę któremu zostanie przyznane zamówienie o terminie zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązany jest stawić się we wskazanym terminie w siedzibie Zamawiającego celem podpisania umowy. Nie zgłoszenie się Wykonawcy w ww. terminie będzie traktowane jako uchylenie się od zawarcia umowy.
2. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający wybierze najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1.

XII. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY

Warunki umowy przedstawiono w projekcie umowy, który jest załączony do niniejszej SIWZ i stanowi jej integralną część.

XIII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCOM.

Uczestnikom niniejszego postępowania przysługują środki ochrony prawnej wymienione w dziale VI (art. 179 – 183) Ustawy.

Załącznik do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Program Funkcjonalno Użytkowy

**ZAMAWIAJĄCY: Urząd Miasta Łodzi
Delegatura Śródmieście
ul. Piotrkowska 153**

Nazwa zamówienia: zaprojektowanie i wykonanie systemu nawadniającego zieleńce zlokalizowane przy ulicach: Stanisława Kostki – Piotrkowskiej – Ignacego Skorupki (wokół Bazyliki Archikatedralnej w Łodzi ul. Piotrkowska 265).

Nazwa zamówienia wg. CPV: Mechaniczne instalacje inżynieryjne

Kod zamówienia wg. CPV: 45351000-2

Zawartość opracowania:

- 1. Część opisowa**
- 2. Część informacyjna**

Autor opracowania: Wiesława Grochulska

Łódź - maj 2007r.

1.CZĘŚĆ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie systemu nawadniającego zieleńce zlokalizowane przy ulicach: Stanisława Kostki – Piotrkowskiej – Ignacego Skorupki (wokół budynku Bazyliki Archikatedralnej w Łodzi ul. Piotrkowska 265), opracowanie szkiców obrazujących rozmieszczenie instalacji w terenie, usytuowanie zraszaczy, ich zasięg, rozmieszczenie skrzynek rozdzielczych wraz z wykonaniem systemu nawodnień.

1.1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość robót.

Przewidywane roboty obejmują: ułożenie instalacji nawadniającej zieleńce na powierzchni 8.500 m² (bez prac ziemnych związanych z położeniem nowego trawnika dywanowego).

Uwaga: prace polegające na przygotowaniu i wyrównaniu terenu, ułożeniu gotowych trawników z rolki – wykonane będą przez Zarząd Dróg i Transportu . Roboty objęte niniejszym zamówieniem powinny być skoordynowane z ww. Zarządem.

Instalacja winna być zaprojektowana z rur $\varnothing$ 50 z założeniem minimalnej wydajności 120 litrów/minutę i minimalnym roboczym ciśnieniem statycznym 0,4 MPa.

1.1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Teren zieleni o powierzchni 8.500 m² zlokalizowany jest wokół budynku Bazyliki Archikatedralnej przy ulicach: I. Skorupki, Piotrkowskiej, Stanisława Kostki. Trawniki wokół Katedry są obecnie w niektórych miejscach zniszczone, o zróżnicowanych poziomach. Od strony ulicy Stanisława widoczny wydeptany plac bez trawy nie przyczynia się do poprawy estetyki przedmiotowego miejsca. Zaleca się aby przed przystąpieniem do prac Wykonawca dokładnie i wnikliwie zapoznał się z terenem inwestycji oraz zdobył wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty, sporządzenia projektu, a następnie zawarcia umowy. Wykonawca winien uwzględnić nw. założenia:

- 1.zraszacze winny być chowane pod ziemią i niedostępne dla osób niepowołanych,
- 2.zapewnienie sterowania automatycznego w cyklu dobowym,
- 3.zapewnienie skutecznego systemu odwodnienia układu na okres zimy,
- 4.urządzenie sterowania i ujęcia wody – w budynku Katedry.
- 5.zainstalowanie podlicznika wodomierza do pomiaru wody bezpowrotnie zużytej.

1.1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.

W opracowanym projekcie należy przewidzieć nw. założenia:

- przyjęte przez Wykonawcę rozwiązania winny eliminować możliwość uszkodzenia instalacji przez osoby niepowołane,
- system nawadniający winien zapewnić prawidłowe nawodnienie trawników w okresie bezdeszczowym na przedmiotowym terenie,
- instalacja nawadniająca winna posiadać ilość sekcji zraszających odpowiednią do powierzchni,
- zamontowanie sterownika uwzględniającego zapotrzebowanie na wodę z programatorem częstotliwości oraz długości nawodnienia.

1.2. Wymagania szczegółowe do przedmiotu zamówienia.

1. Przed przystąpieniem do robót teren należy wygrodzić i zabezpieczyć,
2. Wykonawca do realizacji zamówienia użyje materiałów zgodnych z polskimi lub europejskimi normami oraz posiadającymi certyfikaty i atesty.

2.CZĘŚĆ INFORMACYJNA**2.1. Informacje ogólne**

- a/. Zamawiający posiada prawo do dysponowania gruntem ,
- b/. Roboty budowlane objęte zamówieniem nie wymagają uzyskania pozwolenia na budowę zgodnie z art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity z 2006r. Dz.U.Nr 156, poz. 1118) ,
- c/. Wykonawca przedłoży projekt do zaopiniowania w Urzędzie Miasta Łodzi Wydziale Ochrony Środowiska i Rolnictwa ul.Tymienieckiego 5.

