Wykaz lokali mieszkalnych do kapitalnego remontu we własnym zakresie i na własny koszt

Lp.	Adres lokalu, stan prawny budynku	Struktura	Pow. ogól./ mieszk.	Urządzenia	Stan techniczny – zakres prac remontowych	Adres Administracji Nieruchomościami / Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej
G Ó R N A						
1.	ul. Magdaleny 1 m. 2a własność Gmina Łódź	1p+k, przedpokój, parter	49,02/ 27,83	bez urządzeń	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • wymiana podłogi drewnianej • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego	Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Południe” ul. Rudzka 7

2.	**ul. Szenwalda 15 m. 8/9 własność Skarb Państwa**	**1p+k , I piętro**	**38,93/ 26,68**	**wod-kan,**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **wymiana podłogi drewnianej** • **montaż listew przypodłogowych** • **wymiana stolarki okiennej i drzwiowej** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **zakup i montaż kuchni węglowej** • **zakup i montaż pieca grzewczego**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Zachód” ul. Ciasna 19a**
3.	**ul. Bednarska 26 m. 48a własność Wspólnota Mieszkaniowa** **UWAGA Wysokość lokalu od 2,54m do 2,27m.**	**1p+k , przedpokój, ustęp, IV piętro**	**34,30/ 21,03**	**wod-kan, gaz, co**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **wymiana legarów** • **wymiana podłogi drewnianej w pokoju** • **wykonanie wylewki betonowej w przedpokoju, kuchni i ustępie**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Zachód” ul. Ciasna 19a**

					• zakup i montaż płytek pcv • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki okiennej i drzwiowej • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • malowanie żeberek żeliwnych	
4.	**ul. Sosnowa 16 m. 24 własność Gmina Łódź** **UWAGA W lokalu brak wolnego przewodu dymowego, przewidywane ogrzewanie elektryczne.**	**1 izba, II piętro**	**13,13**	**bez urządzeń**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • montaż listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni elektrycznej	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ Wschód” ul. Lubelska 9/11**

P O L E S I E						
5.	**ul. 6-go Sierpnia 30 m. 4 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1 izba, parter,**	**34,39**	**wod-kan, gaz, co**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **wymiana podłogi drewnianej** • **wymiana stolarki drzwiowej i okiennej** • **demontaż ścianek działowych w wydzielonym pomieszczeniu ustępu** • **wydzielenie pomieszczenia ustępu nowymi ściankami** • **zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem** • **zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem** • **malowanie grzejników żeberkowych**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ Zielony Rynek” Plac Barlickiego 11**
6.	**ul. Gdańska 44 m. 5b własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+ślepa kuchnia, wspólna używalność przedpokoju i ustępu z lokalem nr 5 I piętro**	**41,31/ 27,84**	**wod-kan, gaz, co**	• **wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem** • **uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów** • **demontaż ścianek działowych** • **malowanie lokalu w pełnym zakresie** • **wymiana podłogi drewnianej** • **montaż płytek PCV** • **montaż listew przypodłogowych**	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ Zakątna” ul. 28-go Pułku Strzelców Kaniowskich 9**

					• wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • malowanie grzejników żeberkowych	
Ś R Ó D M I E Ś C I E						
7.	**ul. Nowomiejska 5 m. 7a własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, łazienka II piętro**	**31, 33/ 17,73**	**wod-kan, gaz, centralne ogrzewanie lokalne elektryczne**	• wykonanie instalacji elektrycznej z przeznaczeniem do ogrzewania i oświetlenia • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • zamurowanie wnęki drzwiowej • wykonanie ścianek działowych • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż drzwi wejściowych • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**

					osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • wykonanie i rozprowadzenie według projektu instalacji elektrycznej grzewczej	
8.	**ul. Nowomiejska 5 m. 10a własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, łazienka III piętro**	**31, 33/ 17,73**	**wod-kan, gaz, centralne ogrzewanie lokalne elektryczne**	• wykonanie instalacji elektrycznej z przeznaczeniem do ogrzewania i oświetlenia • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • zamurowanie wnęki drzwiowej • wykonanie ścianek działowych • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż drzwi wejściowych • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**

					zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • wykonanie i rozprowadzenie według projektu instalacji elektrycznej grzewczej	
9.	**ul. Zachodnia 71 m. 8 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, wspólna używalność przedpokoju z lokalem nr 8a, III piętro**	**64,65/ 32,13**	**bez urządzeń, instalacja wod-kan w korytarzu**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • demontaż ścianki działowej • malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni węglowej	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto” ul. Piotrkowska 17**
10.	**ul. Pomorska 23 m. 5 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**3p+k, przedpokój, łazienka, ustęp, I piętro**	**70,92/ 38,83**	**wod-kan, gaz**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów	**Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „Kamińskiego” ul. Hcm. A Kamińskiego 6**

					• malowanie lokalu w pełnym zakresie • zerwanie podłogi drewnianej i wykonanie wylewki betonowej • zakup i montaż płytek pcv • wymiana listew przypodłogowych • częściowa naprawa i malowanie stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż urządzeń sanitarnych wraz z osprzętem • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż pieca grzewczego • zakup i montaż kuchni gazowej • przebudowa pieców węglowych	
W I D Z E W						
11.	**ul. Targowa 15 m. 52a/53 własność Wspólnota Mieszkaniowa**	**1p+k, przedpokój, parter**	**35,04/ 19,68**	**wod-kan, gaz**	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • demontaż ścianki typu lekkiego • malowanie lokalu w pełnym	**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Wodny Rynek” ul. Wysoka 44**

					zakresie • wymiana legarów • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni gazowej • zakup i montaż pieca grzewczego	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Wodny Rynek” ul. Wysoka 44
12.	ul. Targowa 37 m. 25 własność Wspólnota Mieszkaniowa	1 izba, wspólna używalność przedpokoju z lokalami nr 23 i 24, parter	30,77/ 26,34	bez urządzeń, instalacja wod-kan w korytarzu	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitu • demontaż ścianki typu lekkiego • zamurowanie otworu drzwiowego • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych	

					• wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż kuchni węglowej	Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Łódź-Widzew „Wodny Rynek” ul. Wysoka 44
13.	ul. Targowa 39 m. 11 własność Gmina Łódź	1p+k, parter	24,81/ 15,45	wod-kan	• wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem • uzupełnienie i przetarcie tynków ścian i sufitów • malowanie lokalu w pełnym zakresie • częściowa naprawa i malowanie podłóg drewnianych • wymiana listew przypodłogowych • wymiana stolarki drzwiowej i okiennej • zakup i montaż zlewozmywaka wraz z osprzętem • zakup i montaż kuchni węglowej • zakup i montaż pieca grzewczego	

- **Kosztorysy dotyczące zakresu prac remontowych lokali włączonych do konkursu pozostają do wglądu w poszczególnych Administracjach Nieruchomościami i Zakładach Gospodarki Mieszkaniowej.**

Łódź, 2007.06.06.

UWAGA

Wykaz będzie wywieszony w dniach :

od 06 czerwca do 21 czerwca 2007 roku

Ofertę na konkretny lokal należy składać w Referatach Budynków i Lokali właściwych dla stałego miejsca zamieszkania.

OFERTY ZŁOŻONE PO TYM TERMINIE SĄ NIEWAŻNE.

Łódź, 2007.06.06.