

**„Projektodawcą jest
Prezydent Miasta Łodzi”**

Druk Nr 80/2004

„Projekt z dnia 26 kwietnia 2004 r.”

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁODZI
z dnia**

**w sprawie przyjęcia „Programu pomocy regionalnej dla
przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta”
oraz zwolnień od podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966), Rada Miejska w Łodzi

uchwala, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program pomocy regionalnej dla przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta” w brzmieniu jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Zwalnia się od podatku od nieruchomości, nieruchomości lub ich części będące w posiadaniu podatników oraz związane z realizacją nowych inwestycji i tworzeniem wynikających z nich nowych miejsc pracy, na warunkach określonych w „Programie pomocy regionalnej dla przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta”, w brzmieniu jak w załączniku Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Ze zwolnienia podatkowego, o którym mowa w § 2, podatnik może korzystać przez okres 10 kolejnych lat.

§ 4. Zwolnienie, o którym mowa w § 2, stanowi pomoc publiczną.

§ 5. Zobowiązuje się Prezydenta Miasta Łodzi do opracowania wzorów wniosku, oświadczeń i informacji, o których w dziale V pkt 11 lit. a, b i c „Programu pomocy

regionalnej dla przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta”, stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Łodzi.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej w Łodzi**

Sylwester Pawłowski

*Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Łodzi
z dnia*

**PROGRAM POMOCY REGIONALNEJ
DLA PRZEDSIĘBIORCÓW
UDZIELANEJ W MIEŚCIE ŁODZI**

I NAZWA PROGRAMU

Program pomocy regionalnej dla przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta.

II PODSTAWA PRAWNA

Art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591; z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84, Nr 200, poz. 1683; z 2003r. Nr 96, poz. 874, Nr 110, poz. 1039, Nr 188, poz. 1840, Nr 200, poz. 1953, Nr 203, poz. 1966).

III PRZEZNACZENIE POMOCY

Pomoc regionalna na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy.

IV FORMA POMOCY

Zwolnienie od podatku od nieruchomości.

V WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY

Program reguluje zasady udzielania pomocy regionalnej w formie jednorazowego zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres 10 kolejnych lat.

- 1) Warunkiem uzyskania pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości za okres 10 kolejnych lat, jest spełnienie łącznie następujących warunków:
 - a) zainwestowanie w działalność wytwórczą prowadzoną na nieruchomościach położonych na terenie Łodzi, w okresie 48 miesięcy od dnia złożenia wniosku, kwoty przekraczającej 100 mln euro, wyrażonej w złotych, oraz
 - b) utworzenie na terenie Łodzi, w okresie 48 miesięcy od dnia złożenia wniosku, co najmniej 600 nowych miejsc pracy w związku z działalnością wytwórczą prowadzoną na tych nieruchomościach.
- 2) Uprawnionym do skorzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszym programie jest zarówno przedsiębiorca spełniający warunki opisane w programie, w szczególności warunki o których mowa w punkcie 1 powyżej, jak również każdy z przedsiębiorców tworzących Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców w rozumieniu i na warunkach określonych w punkcie 3 poniżej.
- 3) Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców tworzą przedsiębiorcy prowadzący działalność na sąsiadujących ze sobą bezpośrednio nieruchomościach położonych na terenie miasta Łodzi, z których co najmniej jeden prowadzi na swojej nieruchomości na terenie miasta Łodzi i sąsiadującej z nieruchomościami pozostałych przedsiębiorców tworzących Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców działalność wytwórczą, a działalność pozostałych przedsiębiorców prowadzona na przedmiotowych nieruchomościach (w tym również działalność usługowa) pozostaje w funkcjonalnym związku z działalnością wytwórczą pierwszego ze wskazanych powyżej przedsiębiorców, także w oparciu o stosowne umowy pomiędzy nimi. Związek funkcjonalny pozostałych działalności z działalnością wytwórczą występuje w szczególności w sytuacji, w której działalność pozostałych

przedsiębiorców polega na świadczeniu usług magazynowych, usług pakowania i innych podobnych usług pomocniczych w stosunku do działalności wytwórczej. Przedsiębiorcy stanowiący Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców korzystają ze zwolnienia z podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszym Programie pod warunkiem łącznego, tj. łącznie przez wszystkie podmioty tworzące Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców, spełnienia warunków określonych w punkcie 1 powyżej, przy czym kwota inwestycji, o której mowa w punkcie 1 a) powyżej dokonanych przez przedsiębiorcę prowadzącego działalność wytwórczą oraz nowe miejsca pracy, o których mowa w punkcie 1 b) powyżej utworzone przez tegoż przedsiębiorcę stanowią co najmniej 50% odpowiednio, inwestycji poniesionych i nowych miejsc pracy utworzonych przez wszystkich przedsiębiorców tworzących Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców. Dla uniknięcia wątpliwości, w przypadku przedsiębiorców tworzących Funkcjonalną Grupę Przedsiębiorców nie będących przedsiębiorcami prowadzącymi działalność wytwórczą, zainwestowanie w działalność inną niż działalność wytwórczą, ale stanowiącą działalność pomocniczą w stosunku do działalności wytwórczej, jak również utworzenie nowych miejsc pracy w związku z taką działalnością pomocniczą, na zasadach przewidzianych w niniejszym punkcie 3, stanowi spełnienie warunków, o których mowa w punkcie 1 powyżej.

- 4) Zwolnienie to stanowi pomoc regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy oraz na wspieranie nowych inwestycji.

Tworzenie nowych miejsc pracy rozumiane jest jako przyrost netto miejsc pracy w danym przedsiębiorstwie w określonym przedziale czasu.

Przez nową inwestycję rozumie się inwestycję związaną z utworzeniem, rozbudową lub nabyciem przedsiębiorstwa, jak również z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian produkcji, wyrobu, usługi bądź procesu produkcyjnego.

- 5) Duży projekt inwestycyjny, w odniesieniu do którego wysokość projektowanej pomocy przewyższa maksymalne dopuszczalne wsparcie, jakie inwestycja o wartości 100 mln euro mogłaby otrzymać z uwzględnieniem zasad stosowanych przy obliczaniu wsparcia dla dużych projektów inwestycyjnych, podlega

notyfikacji do Komisji Europejskiej w trybie indywidualnego postępowania notyfikacyjnego.

- 6) Udział własny przedsiębiorcy, w rozumieniu przepisów dotyczących dopuszczalności pomocy publicznej w nakładach związanych z nową inwestycją wynosi co najmniej 25 %.
- 7) Działalność gospodarcza związana z daną inwestycją będzie prowadzona co najmniej do końca okresu objętego tym zwolnieniem oraz 5 lat od dnia jego zakończenia.
- 8) Nowo utworzone miejsca pracy będą zachowane co najmniej do końca okresu objętego tym zwolnieniem oraz 5 lat od zakończenia okresu objętego przedmiotowym zwolnieniem.
- 9) W przypadku pomocy regionalnej, mającej na celu wsparcie dużego projektu inwestycyjnego, o którym mowa w pkt 5, dopuszczalną wielkość pomocy oblicza się wg następującego wzoru:
$$I = R \times (50 \text{ mln} + 0,5 \times B + 0,34 \times C)$$
gdzie poszczególne symbole oznaczają:
 - I – maksymalną wartość pomocy dla dużego projektu inwestycyjnego,
 - R – podstawową maksymalną intensywność pomocy regionalnej przyjętą dla obszaru, na którym zlokalizowana jest inwestycja (dla miasta Łodzi jest to 50 % kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą),
 - B – koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą w przedziale od 50 do 100 mln euro,
 - C – koszty kwalifikujące się do objęcia pomocą powyżej 100 mln euro.
- 10) Pomoc regionalna na wspieranie nowych inwestycji może być udzielana wraz z pomocą na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, pod warunkiem, że łącznie intensywność tej pomocy nie przekracza maksymalnej wartości pomocy, obliczonej wg wzoru, o którym mowa w pkt 9. Dopuszczalną wielkość pomocy określa się wówczas jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, tj.

kosztów nowej inwestycji albo dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

- 11) Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy od daty nabycia nieruchomości, nie wcześniej jednak niż od dnia powstania obowiązku podatkowego następującego po dniu wejścia w życie uchwały Rady Miasta Łodzi w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości na zasadach określonych w niniejszym programie pod warunkiem przedłożenia przez przedsiębiorcę w pierwszym roku objętym przedmiotowym zwolnieniem :
- a) wniosku, wg ustalonego wzoru, o jej udzielenie, zawierającego podstawowe informacje o przedsiębiorcy,
 - b) oświadczenia, wg ustalonego wzoru, w którym dokumentuje spełnienie warunków określonych w pkt 1,
 - c) informacji, wg ustalonego wzoru, dotyczącej wielkości otrzymanej pomocy publicznej w różnych formach, w związku z realizacją projektu objętego zwolnieniem, w okresie 3 kolejnych lat poprzedzających dzień udzielenia pomocy,
 - d) informacji dotyczących planowanych do utworzenia nowych miejsc pracy oraz inwestycji, z uwzględnieniem:
 - ich opisu,
 - harmonogramu ich realizacji,
 - prognozowanych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, z wyszczególnieniem struktury kosztów inwestycji w myśl pkt 1 działu VI niniejszego programu,
 - udziału środków własnych w planowanych nakładach,
 - korzyści społecznych z nimi związanych,
 - proporcjonalności wielkości, czasu trwania i zakresu pomocy do rangi planowanego przedsięwzięcia,
 - poziomu wsparcia zamierzonej pomocy w stopniu niezbędnym i zarazem wystarczającym do osiągnięcia celu pomocy.

- 12) Przedsiębiorca korzystający z pomocy jest zobowiązany do przedłożenia w żądanym terminie – na wniosek organu udzielającego pomocy – dodatkowych informacji niezbędnych dla jej oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania.

VI KOSZTY KWALIFIKUJĄCE SIĘ DO OBJĘCIA POMOCĄ REGIONALNĄ PRZEWIDZIANĄ W PROGRAMIE

- 1) W przypadku pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji, przy obliczaniu intensywności pomocy, uwzględnia się koszty, na które składają się:
- a) cena nabycia gruntów, pomniejszona o naliczony podatek od towarów i usług,
 - b) nakłady na budowle i budynki,
 - c) nakłady na wyposażenie obiektów w środki trwałe związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, w tym w szczególności w:
 - maszyny i urządzenia,
 - narzędzia, przyrządy i aparaturę,
 - wyposażenie techniczne dla prac biurowych,
 - infrastrukturę techniczną,
 - d) koszty inwestycji w wartości niematerialne i prawne związane z uzyskaniem patentu, nabyciu licencji lub nieopatentowanego know-how, w wysokości nie większej niż 25 % wskazanych powyżej kosztów inwestycji w środki trwałe kwalifikujących się do objęcia pomocą.
- 2) W przypadku inwestycji w wartości niematerialne i prawne, wartości te będą:
- a) wykorzystywane wyłącznie przez przedsiębiorcę otrzymującego pomoc regionalną,
 - b) nabyte od osoby trzeciej na warunkach nieodbiegających od normalnych praktyk inwestycyjnych,
 - c) stanowić własność przedsiębiorcy przez okres co najmniej 5 lat,
 - d) podlegać amortyzacji zgodnie z odrębnymi przepisami.

- 3) W przypadku pomocy regionalnej na tworzenie nowych miejsc pracy uwzględnia się wartość ponoszonych przez przedsiębiorcę dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników, rozumianych jako koszty płacy brutto nowo zatrudnionych pracowników powiększone o wszystkie obowiązkowe płatności związane z ich zatrudnieniem.

VII WARUNKI DOPUSZCZALNOŚCI POMOCY EKSPORTOWEJ, OPERACYJNEJ LUB UDZIELANEJ PRZEDSIĘBIORCOM Z SEKTORÓW UZNANYCH ZA WRAŻLIWE

- A. Program nie przewiduje udzielania pomocy operacyjnej, eksportowej ani pomocy w sektorach: włókien syntetycznych, górnictwa węgla, hutnictwa żelaza i stali, budownictwa okrętowego oraz żeglugi morskiej. Program nie przewiduje także udzielania pomocy na działalność związaną z produkcją, przetwarzaniem lub obrotem produktami, o których mowa w Załączniku 1 do Traktatu ustanawiającego Wspólnotę Europejską, oraz w rybołówstwie.
- B. Warunki uzyskania pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości przez przedsiębiorców prowadzących działalność w sektorze motoryzacyjnym:
- 1) Spełnienie warunków określonych w dziale V i VI niniejszego programu.
 - 2) W przypadku pomocy na nowe inwestycje przeznaczenie ich na zakup środków trwałych niezbędnych do:
 - a) utworzenia nowego przedsiębiorstwa,
lub
 - b) rozbudowy istniejącego przedsiębiorstwa.
 - 3) W przypadku wsparcia finansowego udzielanego przedsiębiorcom prowadzącym działalność gospodarczą w sektorze motoryzacyjnym, maksymalna intensywność pomocy wynosi 30 % maksymalnej intensywności pomocy regionalnej określonej dla obszaru, na którym ma być zlokalizowana inwestycja, jeżeli kwota

planowanego wsparcia finansowego wyrażona jako ekwiwalent dotacji brutto przekracza równowartość 5 mln euro.

- 4) Maksymalna dopuszczalna intensywność pomocy regionalnej udzielonej przedsiębiorcy nie może przekroczyć podstawowej maksymalnej intensywności pomocy przyjętej dla danego obszaru (w przypadku miasta Łodzi jest to 50 %), z zastrzeżeniem pkt 3.
- 5) Maksymalną intensywność pomocy regionalnej, o której mowa w pkt 4, udzielanej małemu lub średniemu przedsiębiorcy, podwyższa się o 15 punktów procentowych brutto w stosunku do podstawowej maksymalnej intensywności pomocy przyjętej dla danego obszaru.
- 6) Pomoc regionalna na wspieranie nowych inwestycji może być udzielana wraz z pomocą regionalną na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją, pod warunkiem, że łącznie intensywność tej pomocy nie przekracza maksymalnej jej wartości. Dopuszczalną wielkość tej pomocy określa się wówczas jako iloczyn maksymalnej intensywności pomocy i wyższej kwoty kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą, tj. kosztów nowej inwestycji albo dwuletnich kosztów pracy nowo zatrudnionych pracowników.

VIII WIELKOŚĆ ŚRODKÓW PRZEWIDZIANYCH NA UDZIELENIE POMOCY W RAMACH PROGRAMU

Szacuje się, że z tytułu udzielenia pomocy w ramach programu jej bezpośrednie skutki mogą spowodować zmniejszenie wpływów do budżetu miasta o około 3-5 mln zł rocznie.

IX OMÓWIENIE SPOSOBU ZAPEWNIENIA NIEPRZEKROCZENIA MAKSYMALNYCH INTENSYWNOŚCI POMOCY

- 1) Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia zobowiązany jest do przedłożenia do 15 stycznia każdego roku podatkowego objętego tym zwolnieniem oraz w okresie 5 lat od ostatniego roku objętego zwolnieniem, począwszy od roku w którym rozpoczął realizację nowej inwestycji lub tworzenia nowych miejsc pracy uprawniających do

korzystania z programu, sprawozdania z uwzględnieniem informacji dotyczących poziomu zatrudnienia, wielkości i form uzyskanej ze wszystkich źródeł pomocy w związku z realizowanym projektem inwestycyjnym oraz poniesionych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą dotyczących nowo utworzonych miejsc pracy oraz inwestycji, z tytułu których tę pomoc uzyskał.

- 2) Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ udzielający pomocy o utracie warunków zwolnienia, lub zmianie mającej wpływ na wielkość udzielanej pomocy, najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących taką utratę bądź zmianę.
- 3) Na podstawie informacji otrzymanych od przedsiębiorcy organ udzielający pomocy dokonuje oceny udzielonej pomocy ze szczególnym uwzględnieniem przekroczenia maksymalnej intensywności tej pomocy.
- 4) Jeżeli przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy nastąpiło w związku ze zwolnieniem przedsiębiorcy od podatku od nieruchomości w trybie niniejszego programu kwota udzielonej pomocy ponad dopuszczalną intensywność podlega zwrotowi.
- 5) Z zastrzeżeniem pkt 6 i 7 poniżej, w przypadku utraty prawa do zwolnienia przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie ze stosownymi przepisami.
- 6) Przedsiębiorca, który w ustalonym terminie zawiadomi organ udzielający pomocy o utracie warunków do zwolnienia od podatku od nieruchomości, traci do niego prawo, poczynając od miesiąca, w którym je utracił.
- 7) Przedsiębiorca, który nie dopełnił obowiązku terminowego zawiadomienia o utracie warunków do zwolnienia od podatku, traci do niego prawo, poczynając od roku podatkowego, w którym je utracił.

- 8) Przedsiębiorca, który złożył nieprawdziwe oświadczenie lub informację co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie od podatku, traci do niego prawo za cały okres zwolnienia.
- 9) W przypadku wykorzystania pomocy publicznej w postaci zwolnienia od podatku od nieruchomości niezgodnie z warunkami określonymi w niniejszym programie, kwota w wysokości niezapłaconego podatku stanowi zaległość podatkową, do której stosuje się właściwe przepisy.

X CZAS TRWANIA PROGRAMU

Program obowiązuje w latach 2004 – 2006, z zastrzeżeniem, że po akcesji do Unii Europejskiej będzie on zgodny z panującymi tam regulacjami prawnymi w tej kwestii.

XI BENEFICJENCI POMOCY

Adresatami pomocy są przedsiębiorcy prowadzący działalność na terenie miasta Łodzi.

XII ORGANY UDZIELAJĄCE POMOCY

Organem udzielającym pomocy jest Rada Miejska w Łodzi.

XIII KUMULACJA POMOCY

Pomoc udzielana na podstawie programu podlega sumowaniu z inną pomocą uzyskaną w związku z realizowanym projektem, bez względu na jej formę i źródło pochodzenia i nie może przekroczyć maksymalnej intensywności pomocy.

XIV ZAKRES TERYTORIALNY POMOCY

Program obejmuje swym działaniem teren miasta Łodzi.

Uzasadnienie

Przedłożony projekt uchwały przyjmuje program pomocy regionalnej, który ma regulować tryb, zasady i warunki udzielania pomocy w formie zwolnienia od podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców podejmujących nowe inwestycje oraz tworzących nowe miejsca pracy na terenie miasta na znaczną skalę. Uchwała ta ma stanowić podstawę do udzielania tej pomocy na warunkach określonych w przedmiotowym programie.

Z uwagi na funkcjonujący na obszarze Unii Europejskiej jednolity rynek oraz przestrzeganie zasad uczciwej konkurencji, kwestie udzielania pomocy publicznej zostały wyraźnie uregulowane w prawie wspólnotowym (w postaci zapisów traktatowych, rozporządzeń, dyrektyw, wytycznych, komunikatów, zaleceń, opinii i orzeczeń). W wyniku procesu harmonizacji prawa polskiego do reguł wspólnotowych udzielanie pomocy publicznej jest dopuszczalne w ramach programów pomocowych, które muszą wcześniej uzyskać pozytywną opinię Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów (opinia wydana 26 kwietnia br.). Z chwilą akcesji Polski do Unii Europejskiej obowiązki organu nadzorującego w tej kwestii przejmie Komisja Europejska. Powstałe po 1 maja br. akty prawa, na podstawie których przewiduje się udzielanie pomocy publicznej będą musiały uzyskać akceptację z jej strony. Z uwagi na skalę tego zjawiska w obliczu poszerzonej do 25 krajów UE, procedura ta może trwać nawet 18 miesięcy od momentu, w którym Komisja Europejska uzna taki wniosek za kompletny i nie zwróci się do wnioskodawcy o dodatkowe informacje. Dotyczy to zarówno programów pomocowych, jak i decyzji oraz umów w indywidualnych sprawach. Ponieważ priorytetowe znaczenie przy procedurze opiniowania tych aktów będą miały programy (rozporządzenia) przygotowywane obecnie na szczeblu centralnym, nie należy spodziewać się skrócenia tego czasu. Dlatego tak istotną kwestią jest przyjęcie przedmiotowego programu pomocowego przed datą wstąpienia Polski do UE.

Przedłożony w załączniku Nr 1 „Program pomocy regionalnej dla przedsiębiorców o szczególnym znaczeniu dla rozwoju Miasta” może stać się istotnym instrumentem w walce o pozyskiwanie – tak potrzebnych dla dalszego rozwoju potencjału społeczno-gospodarczego miasta – nowych inwestorów. Warunki w nim zapisane dostosowane są do okresu objętego pomocą oraz do rangi i potencjału samego miasta, jak i ewentualnych beneficjentów tej pomocy. Inwestycje na tak znaczną skalę winny przyczynić się do aktywizacji gospodarczej przedsiębiorców (zwłaszcza przez tworzenie sieci lokalnych kooperantów), prowadząc do zauważalnego wkładu w powiększanie regionalnego i krajowego PKB. W tym kontekście program ten będzie ważkim narzędziem przeciwdziałania zwiększaniu się stopy bezrobocia,

mając tak istotne znaczenie w regionie dotkniętym w szczególny sposób zjawiskiem strukturalnego bezrobocia i degradacji przemysłowej.

Program ten podejmuje próbę stawienia czoła tym zagrożeniom, wpisując się w prowadzoną aktywną politykę władz lokalnych, w której problemom bezrobocia i gospodarki nadano priorytetowy charakter.