

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej.  
ADRES INWESTYCJI : Łódź ul.Piotrkowska 203/205  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa  
ADRES INWESTORA : Łódź ul.Piotrkowska 203/205  
BRANŻA : konserwatorska

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :  
DATA OPRACOWANIA : maj 2007 r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł  
**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
maj 2007 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Elewacja frontowa ul.Piotrkowska 203/205</b>					
1	<b>KNR 2-02 1604-03</b>	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wys.do 20 m [38.53+0.98*4+1.2*4]*16.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 793.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>793.80</b>
2	<b>KNNR 2 W1402-01</b>	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 793.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 793.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>793.80</b>
3	<b>KNR 2-02 1614 - 02</b>	Daszki ochronne ciągłe wzdłuż rusztowania o wys.do 20 m o konstrukcji rurowej 38.53*1.0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 38.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>38.53</b>
4	<b>KNR 2-25 0310 - 01</b>	Ogrodzenia z płyt drewnianych na słupkach drewnianych - budowa ogrodzenie z gotowych paneli [analogia] [38.53+1.5*4]*2.2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 97.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.97</b>
5	<b>KNR 2-25 0310 - 02</b>	Ogrodzenia z płyt drewnianych na słupkach drewnianych - rozebranie 97.966	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 97.97	
				<b>RAZEM</b>	<b>97.97</b>
6	<b>PKZ VIII 05-147 analiza indywidualna</b>	Czyszczenie ściernie lub chemiczne piaskowca (analogia)  czyszczenie piaskiem i doczyszczanie wodą renowacja kamienia 38.53*16.8-[2.6*2+4.2]*3.85+0.65*[2.8*2+4.2+3.85*6]-1.7*2.6*21+0.2*[2.6+1.7*2]*21-1.05*2.6*4-1.0*1.75*4+0.2*[1.05*4+2.6*8+1.0*4+1.75*8]-1.2*2.1*16+0.2*[1.2+2.1*2]*16 plus boki wykusza [1.5+0.8+2.1*2+1.4+1.15}*0.98*4 plus daszek wykusza od spodu 8.0*1.4*2 plus gzyms 38.53*0.5 plus spód wykuszy 0.98*7.4*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  532.52  35.48  22.40  19.27  14.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>624.17</b>
7	<b>PKZ N-K/ VI &amp; 1p.5 analiza indywidualna</b>	Usuwanie z powierzchni kamienia nie dobranych uzupełnień  konserwacja kamienia przyjęto 1% 624.164*100*0.01	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  624.16	
				<b>RAZEM</b>	<b>624.16</b>
8	<b>PKZ N-KVI&amp;1-14b analiza indywidualna</b>	Odsalanie spodu wykusza (analogia)  0.98*7.4*100	dm <sup>2</sup>  dm <sup>2</sup>	  725.20	
				<b>RAZEM</b>	<b>725.20</b>
9	<b>KNR 4-01 0621-01 analiza indywidualna</b>	Dwukrotne odgrzybianie piaskowca  StoPrim Fungal przyjęto powierzchnię 100m2 100	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  100.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.00</b>
10	<b>PKZ XV 0104-01 analiza indywidualna</b>	Wzmocnienie kamienia  StoPrim Grundex konserwacja kamienia 624.164 minus cokół granitowy	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  624.16	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		-1.0*38.53	m <sup>2</sup>	-38.53	
				<b>RAZEM</b>	<b>585.63</b>
11	PKZ N-K/ VI &2p.5 analiza in- dywidual- na	Iniekcja spękań kamienia	dm <sup>2</sup>		
		konserwacja kamienia przyjęto 50mb 500*0.1	dm <sup>2</sup>	50.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.00</b>
12	KNR 19-01 0312-02 analiza in- dywidual- na	Naprawa pęknięć w ścianie - system Hilti lub podobny	m		
		przyjęto 15mb 15	m	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
13	PKZ N-K/ V &15p.2 analiza in- dywidual- na	Uzupełnienie ubytków w kamieniu zaprawami barwionymi w masie	dm <sup>2</sup>		
		konserwacja kamienia głębokie ubytki przyjęto zaprawę Tubag NSR 0,4 współczynnik zmniejszający 0,5 do robocizny prosty element przyjęto 3% 585.634*100*0.03	dm <sup>2</sup>	1756.90	
				<b>RAZEM</b>	<b>1756.90</b>
14	.TZKNBK VIII 01-09 analiza in- dywidual- na	Uzupełnienie łuszczących się powierzchni piaskowca zaprawą tynkarską z dodatkiem włókien Tubag Sanier Haftputz, z wywołaniem wzoru typu "baranek"	m <sup>2</sup>		
		przyjęto 10% powierzchni 585.634*0.1	m <sup>2</sup>	58.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>58.56</b>
15	PKZ XV 0104-01	Hydrofobizacja kamienia (analogia)	m <sup>2</sup>		
		konserwacja kamienia Ispo Fassadenschutz BS 290 624.164	m <sup>2</sup>	624.16	
				<b>RAZEM</b>	<b>624.16</b>
16	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		kraty piwnic 1.25*0.66*6	m <sup>2</sup>	4.95	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.95</b>
17	KNR 4-01 1209-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o pow. do 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
		okna piwnic współcz. 0,75+0,75 tj. 1,5 1.5*1.25*0.66*6	m <sup>2</sup>	7.43	
				<b>RAZEM</b>	<b>7.43</b>
18	KSNR 2 1201-02	Pochwyty stalowe na wzór istniejących na balkonie wykusza .	m		
		[2*0.8+1.6*4]*2	m	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
19	KNR 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		pochwyty balkonów wykuszy [2*0.8+1.6*4]*2*2	m	32.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>32.00</b>
20	KNR-W 4- 01 0519-01	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - jednokrotne pokrycie papą wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>		
		pokrycie daszków nad wykuszami 8.0*1.4*2	m <sup>2</sup>	22.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.40</b>
21	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folia polietylenowa	m <sup>2</sup>		
		1.7*2.6*21+1.05*2.6*4+1.0*1.75*4+1.2*2.1*16	m <sup>2</sup>	151.06	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>151.06</b>
22	<b>KNR 4-01 0535 - 08</b>	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 6.75+16.6+5.4	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.75</b>
23	<b>PKZ XXIII 0105-04</b>	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. od 25 do 50 cm z blachy cynkowej blacha cynkowo-tytanowa gzyms pod okienkami poddasza z pasem usztywniającym 0.5*13.5 0.3*13.5 nad kwietnikiem z pasem usztywniającym 13.5*0.4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6.75 4.05 10.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>21.60</b>
24	<b>KNR 4-01 0308-02</b>	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt.  wykonanie elementu do mocowania obróbki blacharskiej kwietnika przyjęto 1 sztukę na 1mb kwietnika 14	szt.  szt.	14.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.00</b>
25	<b>PKZ XXIII 0105 - 07</b>	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy cynkowej  parapety blacha cynkowo-tytanowa 0.25*[1.7*21+1.0*4+1.2*16+1.25*6] z pasem usztywniającym 0.15*[1.7*21+1.0*4+1.2*16+1.25*6]	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	16.60 9.96	
				<b>RAZEM</b>	<b>26.56</b>
26	<b>PKZ XXIII 0105-03</b>	Wykonanie i montaż gzymsów i pasów elewacyjnych o szer. do 25 cm z blachy cynkowej obróbka brzegowa nad wykuszami blacha cynkowo-tytanowa 0.25*[8.0+1.4*2]*2 z pasem usztywniającym 0.15*[8.0+1.4*2]*2 belki granitowe 1.6*0.2*8 z pasem usztywniającym 1.6*0.1*8	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	5.40 3.24 2.56 1.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.48</b>
27	<b>KNR 2-02 0923 - 04</b>	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy  [28.75]*0.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	23.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>23.00</b>
28	<b>kalkulacja własna</b>	Dodatkowy montaż obróbek za pomocą kleju do blachy Enkolit lub równoważnego. 0.8*[21.6+26.56+12.48]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	48.51	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.51</b>
29	<b>KNR 4-01 0535-06</b>	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku  2*15.0	m m	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
30	<b>PKZ XXIII 0104-01</b>	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych śr. 12 cm z blachy cynkowej 0.6 30 blacha cynkowo-tytanowa	m m	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
31	<b>PKZ XXIII 0104-04</b>	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej 0.6 - dodatek za kolanko 4	szt. szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
32	<b>PKZ XXIII 0104-06</b>	Wykonanie i zawieszenie rur spustowych okrągłych z blachy cynkowej 0.6 - dod. za kołnierz przy rurze żeliwnej 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
33	<b>PKZ XXIII 0104-13</b>	Wykonanie uchwytu do rur spustowych  30.0*1	szt. szt.	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
34	<b>KNR 4-01 1212-40</b>	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur kanalizacyjnych żeliwnych  2.0*2	m m	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>



Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
42	kalkulacja własna na podst.KNR 4-01 0722-03	Szpachlowanie elementów betonowych szpachlówką StoCrete TF 200 szpachlówka.  66.728	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  66.73	
				<b>RAZEM</b>	<b>66.73</b>
43	TZKNBK 0102-02 analiza indywidualna	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 25 cm  montaż zdemontowanych elementów z uzupełnieniem brakujących na kotwy ze stali nierdzewnej przyjęto 2 kotwy na 1mb szer.20cm pilastry 2*[1.5+2.1*2+1.4+1.1]*4 słupy 3.1*2*2*4 poziome belki 7.4*2 kwietnik 13.5	m   m m m m	   65.60 49.60 14.80 13.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>143.50</b>
44	TZKNBK 0102-02 analiza indywidualna	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 25 cm  montaż zdemontowanych elementów z uzupełnieniem brakujących na kotwy ze stali nierdzewnej przyjęto 2 kotwy na 1mb szer.12cm pilastry 2*[1.5+2.1*2+1.4+1.1]*4 belki poziome 7.4*2	m   m m	   65.60 14.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>80.40</b>
45	TZKNBK 0102-03 analiza indywidualna	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 50 cm  montaż zdemontowanych elementów z uzupełnieniem brakujących na kotwy ze stali nierdzewnej przyjęto 2 kotwy na 1mb szer.30cm słupy 3.1*2*4*2	m   m	   49.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>49.60</b>
46	TZKNBK 0102-03	Montaż gzymsów, pasów, nakryw, obramień otworów i podokienników okładzinowych o grub.do 6 cm i szer.do 50 cm przyjęto 2 kotwy na 1mb szer.30cm kwietnik 13.5 cały kamień nowy	m   m	   13.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>13.50</b>
47	TZKNBK 0101-01 analiza indywidualna	Montaż okładziny, cokołów, ścian i pilastrów o obw.elem.do 6 m/m2 i grub. elem.do 4 cm  montaż odparzonej okładziny granitowej cokołu 0.8*0.6*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  2.40	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.40</b>
48		Czas pracy rusztowań grupy renowacja i kamieniarskie			
49		Czas pracy rusztowań grupv blacharka			