Miasto Łódź
Urząd Miasta Łodzi
Wydział Gospodarki Komunalnej
ul. Piotrkowska 175
90-447 Łódź

tel. (+48) 0 42 638 49 12
fax. (+48) 0 42 638 49 09
www.uml.lodz.pl
e-mail: komunalny@uml.lodz.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

GKom.X.340-2/9/07

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (SIWZ)

DLA
PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
prowadzonego na podstawie ustawy
z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp

NA USŁUGĘ

„Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym P Ł”.

Zatwierdzam

Łódź, dnia ……..

Specyfikacja niniejsza zawiera:

L.p.	Oznaczenie CZĘŚCI SIWZ	Nazwa CZĘŚCI SIWZ
1.	CZĘŚĆ I	Instrukcja dla Wykonawców (IDW).
2.	CZĘŚĆ II	Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego.
3.	CZĘŚĆ III	Opis przedmiotu zamówienia.

Nazwa i adres Zamawiającego.

Miasto Łódź,
Urząd Miasta Łodzi
Wydział Gospodarki Komunalnej
ul. Piotrkowska 175
90-926 Łódź
tel. 0 42 638-49-12
fax. 0 42 638-49-09
e-mail: komunalny@uml.lodz.pl
www.uml.lodz.pl

1 Oznaczenie Wykonawcy.

Na potrzeby niniejszej SIWZ za **Wykonawcę** - uważa się osobę fizyczną, osobę prawną albo jednostkę organizacyjną nie posiadającą osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego.

2 Tryb udzielania zamówienia.

Przetarg nieograniczony – zgodnie z art. 10 ust. 1 i art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych

Do niniejszego postępowania stosuje się przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2006 r. Nr 164, poz. 1163 z późn. zm.) zwanej dalej u.p.z.p., wydanych na jej podstawie aktów wykonawczych oraz w zakresie nieuregulowanym w niniejszej ustawie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U Nr 16 poz. 93 z 1964r. z późn. zm).

3 Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest **opracowanie studium wykonalności dla budowy stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym PŁ.**

Dokładny opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Części III niniejszej SIWZ („Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia").

Kod oraz nazwa wg Wspólnego Słownika Zamówień **CPV : 74310000-5 usługi badawcze i analizy techniczne.**

Ponadto, szczegółowe zasady i warunki realizacji zamówienia publicznego, warunki płatności, warunki odbioru prac i inne istotne informacje zawarte są we wzorze umowy – Część II SIWZ.

5. Zamówienia częściowe.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

6. Zamówienia uzupełniające.

Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających.

7. Informacja o ofercie wariantowej.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

8 Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia – : **3 miesiące** od daty zawarcia umowy.

9 Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie tych warunków.

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu:

9.1 Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.

a) W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku Wykonawcy zobowiązani są przedłożyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert *(w przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców w ofercie muszą być złożone przedmiotowe dokumenty dla każdego z nich).* Ww. dokument może być przedłożony w formie kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby uprawnione ze strony Wykonawcy

9.2 Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia. tj: Zamawiający wymaga aby wykonawca w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia/ a jeżeli okres działalności jest krótszy – w tym okresie, **wykonał co najmniej 1 studium wykonalności o wartości co najmniej 40 tys.** zł dla przedsięwzięcia obejmującego realizację obiektów budowlanych drogowych lub instalacyjnych oraz aby wykonawca dysponował : minimum po 1 osobie odpowiednio z:

a) uprawnieniami budowlanymi w specjalności drogowej bez ograniczeń do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,

b) uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawniającej do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu lub kierowania robotami budowlanymi architektury obiektu lub konstrukcji obiektu,

c) uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych bez ograniczeń uprawniających do projektowania obiektu budowlanego lub kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym , takim jak sieci i instalacje cieplne.

Ocena spełnienia warunków określonych w pkt 9.1 i 9.2 dokonana będzie na podstawie przedłożonych do oferty następujących dokumentów:

1. Wykazu usług wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat, przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie.

   Do wykazu należy załączyć dokument potwierdzający, że wymienione w wykazie studium wykonalności zostało wykonane należycie.

2. Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności..

3. Dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonywania zamówienia przez osoby wykazane w ppkt 2.

9.3 Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

9.4 Nie podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. „Prawo zamówień publicznych" (upzp) z póź. zm.
Ocena spełnienia powyższych warunków dokonywana będzie na podstawie złożonego

1. Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w przedmiotowym postępowaniu złożonego na druku wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Części I SIWZ i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.

9.6 PRZYPADKI SZCZEGÓLNE

Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczpospolitej Polskiej składa dokumenty wymienione w niniejszej części SIWZ z tym, że zamiast dokumentów wymienionych w punkcie 9.1 a) SIWZ winien złożyć dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert wyznaczonego w niniejszym postępowaniu, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

1. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.5, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
2. Jeżeli dokumenty wymagane w pkt 9 SIWZ będą przedkładane do oferty w innym języku aniżeli język polski, Wykonawca winien załączyć do nich również poświadczone przez siebie ich tłumaczenie na język polski.
3. Dokumenty załączone do oferty winny być podpisane lub w przypadku kserokopii potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę/y uprawnioną/e do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy lub przez jego pełnomocnika.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców oświadczeń i dokumentów według formuły – spełnia – nie spełnia

9.6 Udział w postępowaniu wykonawców występujących wspólnie

1. W przypadku, gdy o udzielenie zamówienia ubiegać się będą wykonawcy - przedsiębiorcy, którzy są lub będą związani umową konsorcjum lub umową spółki cywilnej do oferty winni załączyć oryginał pełnomocnictwa**,** określającego zakres czynności prawnych, do których upoważniony jest pełnomocnik, tzn.
   - do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
   - albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy.

   Oryginał ww. pełnomocnictwa winien być podpisany przez osobę /y uprawnioną/e do zaciągania zobowiązań w imieniu każdego z przedsiębiorców - wykonawców, którzy występują wspólnie o udzielenie zamówienia.

2. Przedsiębiorcy związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej) zamiast oryginału ww. pełnomocnictwa mogą przedłożyć do oferty kserokopię aktualnej umowy spółki cywilnej**,** poświadczonej za zgodność z oryginałem przez każdego przedsiębiorcę – wspólnika spółki cywilnej, jeżeli wynikać z niej będzie pełnomocnictwo i zakres czynności, do których umocowany jest pełnomocnik.

10. Zawartość oferty

10.1 Kompletna oferta musi zawierać:

1. Formularz oferty, złożony na druku wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Części I SIWZ.
2. Stosowne pełnomocnictwo/a – w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio ze złożonego o ofercie odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – złożone zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ.
3. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument ustanawiający Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego – złożony zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ.
   Przedsiębiorcy związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej) zamiast oryginału ww. dokumentu ustanawiającego Pełnomocnika mogą przedłożyć do oferty kserokopię aktualnej umowy spółki cywilnej – zgodnie z wymaganiami określonymi SIWZ.
4. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 9 SIWZ – złożone zgodnie z wymaganiami zawartymi w niniejszym rozdziale.

11. Powierzenie części zamówienia podwykonawcom

1. Wykonawca w ofercie wskaże, które części zamówienia zamierza / jeżeli zamierza/ powierzyć podwykonawcom.
2. Zmiana podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia będzie wymagała pisemnej zgody zamawiającego.

12. Sposób porozumiewania się pomiędzy zamawiającym i wykonawcami

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy zobowiązani są przekazywać na piśmie.
2. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane przez strony za pomocą faksu uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu, a oryginał został niezwłocznie wysłany pocztą.
3. Każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.
4. Zamawiający nie dopuszcza porozumiewania się drogą elektroniczną.

13. Sposób udzielania wyjaśnień dotyczących SIWZ

1. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
2. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.
3. Zamawiający jednocześnie przekaże treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia (bez ujawniania źródła zapytania) oraz zamieści treść wyjaśnień na stronie internetowej zamawiającego (bez ujawniania źródła zapytania).
4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną w ten sposób modyfikację zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej zamawiającego.

5. Zamawiający przedłuża termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści SIWZ niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
6. Zamawiający nie zamierza zwołać zebrania wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

14. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do kontaktowania się z Wykonawcami są :

1. W sprawach formalnych – Żaneta Sierny (Zespół ds. Kontroli i Zamówień Publicznych): telefon (0-42) 638-49-04, fax. (0-42) 638-49-09, Urząd Miasta Łodzi - Wydział Gospodarki Komunalnej, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, pokój 102.
2. W sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia: Andrzej Zabawki tel. 638-49- 48. Urząd Miasta Łodzi - Wydział Gospodarki Komunalnej, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, pok. 205.

15. Wymagania dotyczące wadium

Wadium od wykonawców nie będzie żądane

16. Termin związania ofertą

1. Wykonawca będzie związany złożoną ofertą **przez 30 dni.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 7 dni przed upływem terminu związania ofertą, zamawiający może tylko raz zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

17. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę w jednym egzemplarzu.
2. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego wykonawcę.
3. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz odpowiada za doręczenie oferty w miejsce i w terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
4. Oferta zostanie sporządzona na Formularzu oferty wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do Części I SIWZ.
5. Ofertę należy sporządzić zgodnie z wymaganiami Zamawiającego zawartymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zaleca się, aby wszystkie strony oferty były ponumerowane i zszyte lub spięte.
8. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie oferty w formie elektronicznej.
9. Oferta winna być podpisana przez uprawnionego/ych przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy
10. W przypadku podpisywania oferty przez pełnomocnika, do oferty należy załączyć Pełnomocnictwo wystawione przez osobę/y uprawnioną/e występującą/e w imieniu Wykonawcy zgodnie z załączonymi do oferty dokumentami rejestrowymi zawierające rodzaj i zakres czynności prawnych , do których pełnomocnik jest upoważniony z uwzględnieniem wymagań określonych w SIWZ.

11. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne). Wykonawcy, którzy będą lub są związani umową konsorcjum oraz wspólnicy spółki cywilnej ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.
12. Przedsiębiorcy związani umową spółki cywilnej (wspólnicy spółki cywilnej) zamiast pełnomocnictwa mogą przedłożyć do oferty aktualną umowę spółki cywilnej.
13. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany winny być parafowane przez osobę /osoby/ podpisującą ofertę wraz z datą naniesienia zmiany.
14. Zaleca się, aby ofertę złożyć w nieprzejrzystym , zabezpieczonym przed otwarciem opakowaniu i zaadresować do zamawiającego na adres:
    Urząd Miasta Łodzi - Wydział Gospodarki Komunalnej,
    ul. Piotrkowska 175 , 90-447 Łódź
    oraz zaleca się by było opatrzone napisem :
    Oferta na wykonanie: „Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym PŁ”.
    oraz nazwą i adresem wykonawcy.
15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonych ofert pod warunkiem, że zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zamian, poprawek przed terminem składania ofert. Wykonawca ma prawo przed terminem składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia.
16. W celu dokonania zmiany lub wycofania oferty, wykonawca złoży zamawiającemu zamkniętą kopertę, oznaczoną jak w punkcie 17, z dodaniem słowa: "Zmiana" lub "Wycofanie".
17. Koperty oznakowane w sposób określony w pkt 17 otwierane będą w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodnie ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofanych nie będą otwierane.
18. Wykonawca nie może wycofać oferty ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.
19. We wszystkich przypadkach, gdzie mowa jest o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci zawierającego co najmniej oznaczenie nazwy firmy i siedziby.

18. Dokumentowanie postępowania

1. Protokół wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.
2. Udostępnienie dokumentów, o których mowa powyżej dokonywane jest na pisemny wniosek.
3. W przypadku pisemnego wystąpienia o udostępnienie dokumentów z przeprowadzonego postępowania, zamawiający wyznacza zainteresowanemu miejsce i termin, w którym będzie się mógł z nimi zapoznać.
4. Wykonawca w składanej ofercie może zastrzec, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 153 z 2003r, poz.1503 z późn. zm.) nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania.
5. Zastrzeżeniu nie podlegają informacje :
    - które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa np. aktualny odpis z właściwego rejestru, informacje ujawniane przez zamawiającego w czasie otwarcia ofert a więc imię i nazwisko, nazwa (firmy) oraz adres (siedziba) wykonawcy,

którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące między innymi ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, warunków płatności zawartych w ofercie,

- które, są jawne na podstawie odrębnych przepisów.

6. W przypadku, gdy Wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy z dnia 29.01.2004r. „Prawo zamówień publicznych" lub odrębnych przepisów, zamawiający bez zgody wykonawcy odtajni odpowiednie informacje (zgodnie z wyrokiem Sądu Najwyższego z dnia 20.10.2005r. sygn. IIICZP 74/05).

19. Miejsce i termin składania ofert

1. Miejsce: **Urząd Miasta Łodzi - Wydział Gospodarki Komunalnej, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź** (sekretariat).
2. Termin składania ofert:
   do dnia 27.08.2007 r, do godziny 11,00
   Złożenie oferty w miejscu i terminie wyznaczonym do składania ofert zostanie potwierdzone przez zamawiającego. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

20. Miejsce i termin otwarcia ofert, informacje o otwarciu ofert

1. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj w **Urząd Miasta Łodzi - Wydział Gospodarki Komunalnej, ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź, sala 120, w dniu 27.08.2007 r. o godz. 12.00**

1.4. Otwarcie ofert jest jawne.

1.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert, zamawiający podaje kwotę, jaką Zamawiający - Miasto Łódź – UMŁ – Wydział Gospodarki Komunalnej zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

1.6. Podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia oraz warunków płatności zawartych w ofercie.

1.7. W przypadku, gdy wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, może wystąpić do zamawiającego z wnioskiem o przesłanie informacji podawanych w trakcie otwarcia. Zamawiający prześle niezwłocznie te informacje.

1.8. W trakcie publicznej sesji otwarcia ofert nie będą otwierane koperty (opakowania) zawierające oferty, których dotyczy „Wycofanie". Takie oferty zostaną odesłane Wykonawcom bez otwierania.

21. Badanie i ocena ofert

1. Zamawiający wykluczy Wykonawców z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia stosownie do treści art. 24 ust. 1 i 2 upzp.
2. Stosownie do treści art. 26 ust. 3 upzp, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków: udziału w postępowaniu oraz wymagań określonych przez zamawiającego dla oferowanych usług lub którzy złożyli dokumenty zawierające błędy , do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że pomimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Ww. oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego jako termin uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów.

3. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1upzp
4. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert
5. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.
6. Zamawiający poprawia omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny tylko w sposób określony w art. 88 upzp. z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
7. O poprawieniu omyłki w obliczeniu ceny Zamawiający powiadomi Wykonawcę, który musi wyrazić zgodę na dokonaną poprawkę. W przypadku nie wyrażenia pisemnej zgody przez wykonawcę na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia o powyższym, Zamawiający zobowiązany jest do odrzucenia oferty na podstawie przepisu art. 89 ust. 1 pkt. 7 upzp.

1.9. Zamawiający odrzuci ofertę w przypadkach określonych w art. 89 ust. 1 upzp.

9. Ocena zgodności oferty z treścią SIWZ przeprowadzona zostanie wyłącznie na podstawie analizy dokumentów i materiałów, jakie Wykonawca zawarł w swojej ofercie z zastrzeżeniem treści art. 26 ust. 3 upzp.
10. W celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, Zamawiający podejmie działania uregulowane przepisami art. 90 ust. 1-4 upzp.

22. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cenę oferty za usługę należy podać w złotych polskich, cyfrowo i słownie z zastosowaniem podatku VAT na formularzu ofertowym – zał. nr 1 do Części I SIWZ.
2. Cena za usługę jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Cena oferty za usługę obejmuje wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy z uwzględnieniem wszystkich podatków obowiązujących na terenie Polski w tym podatek (VAT).
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza SIWZ dokonywane będą w PLN.

23. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

1. Przy wyborze oferty zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami i ich znaczeniem :

   cena oferty z podatkiem (VAT) - 100%

2. Ocenie podlegają wyłącznie oferty nie podlegające odrzuceniu.
3. Przy ocenianiu zastosowana będzie skala od 0 do 100 pkt dla wyżej podanego kryterium wyboru oferty.
4. Oferta, która zawiera najniższą cenę / wraz z podatkiem VAT / otrzyma 100 pkt. natomiast pozostałe oferty odpowiednio mniej według wzoru
   $C_o = (C_{min} : C_x)$ x 100 pkt
   gdzie:
   C_o = ilość punktów przyznanych badanej ofercie według kryterium „cena oferty z podatkiem VAT”

C_{min} = najniższa cena z podatkiem VAT wynikająca z ofert podlegających ocenie
C_x = cena z podatkiem VAT badanej oferty.

5. Ilość punktów obliczona będzie do 2-ch miejsc po przecinku.
6. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta spełni wymagania niniejszego postępowania i uzyska największą ilość punktów.
7. Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
8. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w pierwotnie złożonych ofertach.

24. Wybór oferty - zawiadomienia

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zawiadamia wykonawców, którzy złożyli oferty, o:
   1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
   2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
   3) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne .
   4) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1 ppkt 1, na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie (tablica ogłoszeń).
   5) Do wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza wysłane zostanie zawiadomienie, w którym zamawiający określi miejsce, termin zawarcia umowy i warunki jakie musi dopełnić przed podpisaniem umowy.

25. Unieważnienie postępowania

1. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia na podstawie przesłanek wymienionych w art. 93 ust. 1 upzp
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców na zasadach określonych w art. 93 ust.3 upzp.
3. Oprócz zawiadomienia Wykonawców o unieważnieniu postępowania na zasadach określonych w art. 93 ust. 3 upzp, Zamawiający umieści informację o unieważnieniu także na swojej stronie internetowej.

26. Informacje o formalnościach, które winny być dopełnione przez Wykonawcę po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Postanowienia zawieranej umowy będą zgodne z wzorem umowy – Część II SIWZ
2. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny chyba, że zajdą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust.1 ustawy.

4. Wykonawcy występujący wspólnie jako :
   a) konsorcjum zobowiązani są przed terminem zawarcia umowy o udzielenie przedmiotowego zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu oryginału umowy konsorcjum, która winna zawierać co najmniej:
   - wyszczególnienie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia (podmioty składające wspólną ofertę),
   - określenie celu gospodarczego, dla którego umowa została zawarta (celem tym musi być zrealizowanie przedmiotowego zamówienia),
   - wskazanie pełnomocnika do ich reprezentowania i zawarcia umowy,
   - zapis mówiący, że wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za: realizację zawartej umowy, za niewykonanie lub nienależyte wykonanie
   - okres obowiązywania umowy konsorcjum obejmujący co najmniej okres przed terminem wyznaczonym przez Zamawiającego w piśmie akceptującym do podpisania umowy + okres realizacji umowy,
   - wskazanie podmiotu na rzecz, którego kierowane będą wszystkie płatności (spośród uczestników konsorcjum) i korespondencja,
   - zasady rozliczeń pomiędzy Wykonawcami działającymi wspólnie,
   - zapis mówiący, że żaden z członków konsorcjum nie może scedować swoich praw i obowiązków wynikających z zawartej umowy na osoby trzecie.

   W skład konsorcjum winni wchodzić wszyscy Wykonawcy, którzy wspólnie składali ofertę w postępowaniu. Pozostałe wymagania w zakresie powyższej umowy, Zamawiający może określić w piśmie powiadamiającym o wyborze oferty.
   Umowa konsorcjum winna być przedłożona Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego w piśmie akceptującym.
   b) wspólnicy spółki cywilnej są zobowiązani przed terminem zawarcia umowy dostarczyć.
   Zamawiającemu ważną i aktualną umowę spółki cywilnej o ile nie została ona załączona do oferty.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana sposobu spełnienia świadczenia przed zawarciem umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego, a wykonawca wyrazi na nią zgodę.

Zmiany sposobu spełnienia świadczenia nie mogą dotyczyć zobowiązań wykonawcy zawartych w Ofercie, które były oceniane w toku postępowania.

27. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujące wykonawcy w toku postępowania o zamówienie publiczne

Wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy – prawo zamówień publicznych - środki ochrony prawnej, tzn. w niniejszym postępowaniu wykonawcy przysługuje protest.

28. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych niniejszą specyfikacją będą miały zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2006r .Nr164, poz.1163 z późn. zmianami), Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo Budowlane (Dz.U. z 2003r Nr 207, poz.2016 z późn. zmianami), Kodeksu cywilnego (Dz. U. 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.) i inne obowiązujące przepisy prawa.

Załącznik nr 1

FORMULARZ OFERTY DLA ZAMÓWIENIA

„Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym P Ł”

GKom.X.340-2/9/07

\Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

12. ZAMAWIAJĄCY:

Miasto Łódź
Urząd Miasta Łodzi Wydział Gospodarki Komunalnej
90-447 Łódź ul. Piotrkowska 175

2. WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez[1]:

l.p.	**Nazwa Wykonawcy**	**Adres Wykonawcy**

3. **OSOBA UPRAWNIONA DO KONTAKTÓW:**

Imię i nazwisko	
Adres	
Nr telefonu	
Nr faksu	
Adres e-mail	

Ja niżej podpisany oświadczam, że:

Składam ofertę na całość przedmiotu zamówienia

1) Zapoznałem (zapoznaliśmy) się z treścią SIWZ dla niniejszego zamówienia,
2) Gwarantuję(gwarantujemy) wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,
3) Przedmiot zamówienia wykonam(y) w okresie ……..
4) cena mojej (naszej) oferty za realizację niniejszego zamówienia wynosi: ..... **PLN** (słownie: ..... w tym uwzględniono należny podatek VAT (……%…) w wysokości ..... **PLN**
5) Niniejsza oferta jest ważna przez **30** dni, **od dnia otwarcia ofert**
6) Akceptuję bez zastrzeżeń wzór umowy przedstawiony w Części II SIWZ,
7) W przypadku uznania mojej (naszej) oferty za najkorzystniejszą umowę zobowiązuję(emy) się zawrzeć w miejscu i terminie jakie zostaną wskazane przez Zamawiającego

[1] Wykonawca modeluje tabelę poniżej w zależności od swego składu.

8) Składam(y) niniejszą ofertę *[we własnym imieniu][jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia]*[2].
9) Nie uczestniczę jako Wykonawca w jakiejkolwiek innej ofercie złożonej w celu udzielenie niniejszego zamówienia,
10) Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późn. zmianami), *żadne z informacji zawartych w ofercie nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji / wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania*[3]*:*

l.p.	**Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji**	**Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)**	
		od	**do**
a)			
b)			

[nie zamierzam(y) powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia / następujące części niniejszego zamówienia zamierzam(y) powierzyć podwykonawcom][4]:

	Nazwa części zamówienia
a)	
b)	
c)	
d)	

5. Podpis(y):

l.p.	**Nazwa Wykonawcy**	**Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy**	**Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy**	**Pieczęć Wykonawcy**	**Miejscowość i data**
1)					

[2] Wykonawca usuwa niepotrzebne.
[3] Wykonawca usuwa niepotrzebne.
[4] Wykonawca usuwa niepotrzebne.

Załącznik nr 2

GKom.X.340-2/9/07

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

Wzór oświadczenia wykonawcy o spełnieniu warunków

zawartych w art. 22 ust. pkt 1 -4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony: Dz. U. z 2006 r Nr 164 , poz. 1163 ze zm.).

Zamawiający : Miasto Łódź, Wydział Gospodarki Komunalnej Urzędu Miasta Łodzi
ul. Piotrkowska 175, 90-447 Łódź

Wykonawca :

Lp.	**Nazwa Wykonawcy(ów)**	**Adres(y) Wykonawcy(ów)**

Oświadczam(y), że:

Stosownie do treści art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst ujednolicony: Dz. U. z 2006 r Nr 164 , poz. 1163 ze zm.):
spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na opracowanie **„Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym P Ł”**

1. Posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności objętych niniejszym zamówieniem, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym, i osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia ,
3. Znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia;
4. Nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie niniejszego zamówienia. na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy prawo zamówień publicznych

Podpis(y):

Nazwa Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Podpis(y) osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania oferty w imieniu Wykonawcy	Pieczęć Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data

GKom.X.340-2/9/07
Załącznik nr 3

Wykaz wykonanych usług[5]

/ studium wykonalności / w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia / o wartości co najmniej 40 tys. zł dotyczące branży budowlanej lub drogowej lub instalacyjnej /.

LP	**Przedmiot zamówienia**	**Wartość zamówienia w złotych**	**Data wykonania**	**Odbiorca /Nazwa zamawiającego na rzecz, którego wykonywana była usługa/**

……

Data …… Podpis osoby upoważnionej

[5] Do wykazu należy załączyć dokument potwierdzający, że wymienione w wykazie studium wykonalności zostało wykonane należycie

GKom.X.340-2/9/07
Załącznik nr 4

Wykaz osób,

które będą wykonywać lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia „Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym P Ł”

Lp.	**Osoba (imię i nazwisko), która będzie wykonywać zamówienie lub będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**	**Informacje na temat kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia (należy podać numery uprawnień w specjalnościach zgodnych z przedmiotem zamówienia)**	**Zakres wykonywanych czynności**
1	**2**	**3**	**4**

……

Data …… Podpis osoby upoważnionej

Część II– Wzór umowy w sprawie zamówienia publicznego

UMOWA **nr …….**

Zawarta w dniu …….. w Łodzi pomiędzy Miastem Łódź zwanym dalej „Zamawiającym” z siedzibą w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 reprezentowanym przez:

- **Włodzimierza Tomaszewskiego** - Pierwszego Wiceprezydenta Miasta Łodzi
- **Sławomira Turkowskiego** - p.o. Dyrektora Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ

a

Firmą
……
……

z siedzibą w
……
…….....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowaną przez:

-

-

Wykonawca jest zarejestrowany w
…….

§ 1.

Zamawiający po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie „przetargu nieograniczonego” zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji opracowanie:

STUDIUM WYKONALNOŚCI

dla projektu pn.:

„Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym Politechniki Łódzkiej”

§ 2.

Dane wyjściowe do wykonania prac wymienionych w § 1 niniejszej umowy, zostały zawarte w SZCZEGÓŁOWYM OPISIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA stanowiącym Część III SIWZ, które są integralną częścią niniejszej umowy.

§ 3.

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w ciągu trzech miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zastosowaniem współczesnej wiedzy technicznej, organizacyjnej oraz ekonomicznej, normami państwowymi i obowiązującymi przepisami.
3. Wykonawca oświadcza, że wykona pracę, która będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

4. Wykonawca zobowiązuje się do poniesienia pełnej odpowiedzialności w przypadku jakichkolwiek żądań osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów, praw autorskich i pokrewnych.

§ 4

1. Zamawiającemu przysługuje prawo zapoznawania się u Wykonawcy z przebiegiem realizacji pracy, uzyskiwanymi wynikami oraz uszczegóławianiem założeń. W tym celu Zamawiający jako swojego przedstawiciela wyznacza:

   Andrzeja Zabawskiego – kierownika Oddziału Energetyki Miejskiej w Wydziale Gospodarki Komunalnej UMŁ

2. Do udzielania informacji o stanie realizacji pracy i dokonywania uzgodnień technicznych związanych z realizacją umowy Wykonawca ze swej strony upoważnia:

   ……
   ……

§ 5.

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu wynik pracy w następującej formie:
   - opracowane pisemne – 6 egz.
   - na nośniku CD – 2 egz.
   - zapisu opracowania we wskazanej sieci komputerowej Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ oraz Politechniki Łódzkiej.

2. Przedmiot zamówienia zostanie dostarczony do siedziby Zamawiającego w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 175.
3. Zamawiający zobowiązuje się przeprowadzić procedurę opiniowania treści przedmiotu umowy oraz przekazać jej wynik w ciągu 14 dni roboczych od dnia otrzymania opracowania do zaopiniowania.

   Procedura oceny obejmuje:
   - opiniowanie przez specjalistę wspólnie wybranego przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, którego zadaniem będzie opracowanie pisemnego koreferatu,
   - prezentację STUDIUM WYKONALNOŚCI wraz z koreferatem oraz dyskusję na seminarium zorganizowanym wspólnie przez Politechnikę Łódzką i Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ z udziałem przedstawicieli Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013, zakończonej protokółem zawierającym zasadnicze tezy opracowania oraz wnioski dla organów decyzyjnych.

4. Odbioru przedmiotu umowy dokona Komisja powołana wspólnie przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, której zostanie przedłożone opracowane STUDIUM WYKONALNOŚCI, koreferat oraz protokół z seminarium. Protokólarny odbiór zostanie dokonany po pozytywnych ocenach uzyskanych w procedurze, o której mowa w pkt.3 § 5, w ciągu 7 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę opracowania uwzględniającego akceptowane przez autorów wnioski i zalecenia dotyczące poprawek i uzupełnień.
5. O ile zajdzie konieczność weryfikacji **„Studium wykonalności dla projektu „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym P Ł”** z powodów wynikających z istotnych różnic jego problematyki z problematyką opublikowaną przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego w Wytycznych do sporządzania Studiów wykonalności dla projektów

objętych RPO na lata 2007 – 2013, - Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia niezbędnych poprawek do ww. opracowania w terminie 3 tygodni od daty publikacji Wytycznych.

6. Zamawiający zapewni udostępnienie Wykonawcy informacji i/lub dokumentów, określonych jako *„ Lista dokumentów do udostępnienia Wykonawcy*
7. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą, z wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania Umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 6.

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 2 Umowy, autorskie prawa majątkowe do utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj Dz.U z 2006 r. nr 90 poz. 631 z późn. zm.), powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, na następujących polach eksploatacji:
   a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
   b) w zakresie wykorzystania i udostępniania utworu w całości lub części
   c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
   d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
   e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – poprzez publiczne wyświetlanie.

§ 7.

1. Za realizację przedmiotu umowy strony ustalają cenę brutto w kwocie ……(słownie: …….)
w tym podatek VAT obliczony według aktualnie obowiązującej stawki.

3. Zapłata, o której mowa w ust. 1, będzie dokonana na podstawie faktury VAT, przelewem na konto bankowe Wykonawcy po zakończeniu realizacji pracy, potwierdzonej obustronnie podpisanym protokółem zdawczo-odbiorczym, w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury.
4. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień wydania dyspozycji dokonania przelewu bankowi prowadzącemu rachunek Zamawiającego. Płatność będzie realizowana w PLN.
5. Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT i posiada **NIP: 725-002-89-02**
6. Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT i posiada NIP ……. oraz jest upoważniony do wystawiania faktur VAT.

§ 8.

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy mogą dochodzić kar umownych i odsetek w następujących przypadkach i wysokościach.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu na jego żądanie:
   a) karę umowną za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% ceny umownej brutto określonej w pkt. 1 § 6 za każdy dzień zwłoki,

b) karę umowną za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru w wysokości 0,5% ceny umownej brutto określonej w pkt. 1 § 6 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego jako termin usunięcia wad,

c) karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% ceny umownej brutto określonej w pkt 1 § 6.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy na jego żądanie odsetki ustawowe za opóźnienia w zapłacie faktury.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 9.

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w granicach unormowań art.144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych" (tekst ujednolicony opublikowany w Dzienniku Ustaw RP nr 164/2006 z dnia 14.09.2006 roku, poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

§ 10.

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w granicach unormowań art.145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych" (tekst ujednolicony opublikowany w Dzienniku Ustaw RP nr 164/2006 z dnia 14.09.2006 roku, poz. 1163 z późniejszymi zmianami).

§ 11.

W sprawach spornych strony poddają go rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – „Prawo zamówień publicznych" (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. nr 164, poz. 1163 ze zmianami).

§ 13.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Załączniki:
Szczegółowy opis
przedmiotu zamówienia

Z a m a w i a j ą c y **W y k o n a w c a**

…… **……..**

……

Część III *SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA*

1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie:

STUDIUM WYKONALNOŚCI

dla projektu pn.:

„Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo – Edukacyjnym PŁ"

którego zakres rzeczowy obejmuje następujące działania związane z realizacją kompleksowego przedsięwzięcia inwestycyjnego:

I. Kompleksowe prace geologiczne związane z wykonaniem w Łodzi, na terenie Politechniki Łódzkiej, pary odwiertów - wydobywczego i zatłaczającego o głębokości 4.000 m, będących źródłem pozyskiwania energii geotermalnej.

Realizacja działania obejmuje:

- prace projektowe, w tym:
  - opracowania studialne, koncepcyjne, analizy techniczno - ekonomiczne i finansowe,
  - projekt prac geologicznych dla wierceń na terenie PŁ dwóch otworów - wydobywczego i zatłaczającego,
  - operaty oddziaływania odwiertu na środowisko oraz opracowania niezbędne do uzyskania koncesji i pozwoleń spełniających wymogi prawa geologicznego, budowlanego, górniczegoi wodnego,
  - projekt budowlano - wykonawczy punktu ujęcia wód ze źródła geotermalnych,
  - projekt wykorzystania źródeł geotermalnych w planach zaopatrzenia łódzkiej aglomeracji miejskiej w energię,
  - inne potrzebne opracowania, analizy, projekty oraz dokumentacje,
- prace wykonawcze, w tym:
  - roboty geologiczne polegające na wywierceniu na terenie PŁ głębokich na 4 000 m dwóch otworów – wydobywczego oraz zatłaczającego wraz z infrastrukturą technologiczną do utylizacji urobku,
  - roboty budowlano - instalacyjne dotyczące punktu ujęcia wód czerpanych ze źródła geotermalnego,
- prace badawcze, a na podstawie ich wyników opracowania studialne, analityczne, prognostyczne i koncepcyjne, w tym:
  - badania geologiczne w trakcie wierceń i opracowanie wyników w aspekcie geofizycznym i ekonomicznym,
  - określenie parametrów termodynamicznych oraz oszacowanie zasobności źródeł geotermalnych położonych w obrębie łódzkiej aglomeracji miejskiej na podstawie badań pierwszego odwiertu.

II. Budowa pilotażowej, doświadczalnej stacji geotermalnej przetwarzającej pozyskiwaną energię geotermalną w użytkową energię cieplną i elektryczną wykorzystywane w zasilaniu Centrum Sportowo - Edukacyjnego i obiektów campusu PŁ.

Realizacja działania obejmuje:

- prace projektowe, w tym:

- opracowania studialne, koncepcyjne, analizy techniczno - ekonomiczne i finansowe,
- operaty oddziaływania obiektu na środowisko oraz opracowania niezbędne do uzyskania koncesji i pozwoleń spełniających wymogi prawa budowlanego, wodnego oraz energetycznego,
- projekt sieci rurociągowej łączącej punkt ujęcia wód ze źródła geotermalnych ze stacją geotermalną,
- projekt pilotażowej, doświadczalnej stacji geotermalnej oraz dokumentacje techniczne w zakresie niezbędnym do jej budowy,
- projekt dystrybucji energii cieplnej i elektrycznej ze stacji geotermalnej do odbiorców,
- projekty instrukcji eksploatacji stacji geotermalnej oraz program badań eksperymentalnych i eksploatacyjnych,
- projekt wykorzystania źródeł geotermalnych w planach zaopatrzenia łódzkiej aglomeracji miejskiej w energię,
- inne potrzebne opracowania, analizy, projekty oraz dokumentacje,

- prace wykonawcze, w tym:
  - zakup oraz kompletacja maszyn i urządzeń, wykonanie instalacji technologicznych oraz montaż i uruchomienie pilotażowej, doświadczalnej stacji geotermalnej,
  - budowa sieci rurociągów łączących pilotażową, doświadczalną stację geotermalną z punktem ujęcia wód czerpanych ze źródła geotermalnego,
  - modernizacje węzłów cieplnych, termoizolacje sieci grzewczej, budowa instalacji technologicznych związanych z uzdatnianiem eksploatacyjnym otworów wydobywczego oraz zatłaczającego,
  - uporządkowanie wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz otoczenia,
- prac badawczych, a na ich podstawie opracowań studialnych, analitycznych, prognostycznych i koncepcyjnych, w tym:
  - badania eksperymentalne i eksploatacyjne pilotażowej, doświadczalnej stacji geotermalnej w aspekcie efektywności wykorzystywania energii geotermalnej w ciepłownictwie, w skojarzeniu z wytwarzaniem energii elektrycznej,
  - zbilansowanie podaży ciepła dla miejskiej sieci grzewczej z prognozowanym popytem,
  - koncepcja budowy i lokalizacji sieci siłowni geotermalnych zasilających łódzką aglomerację miejską,
  - program i zakres niezbędnych prac nad odtwarzaniem oraz modernizacją konwencjonalnych źródeł energii w regionie.

III. Budowa elementów kompleksu obiektów sportowych przeznaczonych dla studentów PŁ i mieszkańców łódzkiej aglomeracji wraz z rozbudową bazy naukowo - badawczej i dydaktycznej tworzących kompleks Centrum Sportowo - Edukacyjny Politechniki Łódzkiej.

Realizacja działania obejmuje:

- prace projektowe, w tym:

- regulacja stanów prawnych nieruchomości Gminy Łódź położonych przy ul. Wróblewskiego 3, 7 i 9,
- opracowania studialne, koncepcyjne, analizy techniczno - ekonomiczne i finansowe,
- operaty oddziaływania obiektów sportowych na środowisko oraz opracowania niezbędne do uzyskania koncesji i pozwoleń spełniających wymogi prawa budowlanego,
- projekty budowlano - wykonawcze obiektów sportowych wraz z kosztorysami oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót,

- prace wykonawcze, w tym:
  - budowa obiektów kubaturowych stanowiących Centrum Sportu PŁ wraz z przyłączem zasilającym kompleks w energię cieplną ze źródła geotermalnego,
  - zakup i kompletacja wyposażenia, wykonanie oraz montaż specjalistycznych instalacji dla ćwiczeń rehabilitacyjnych, sportu i rekreacji,
  - uporządkowanie wewnętrznych ciągów komunikacyjnych oraz otoczenia.

IV. Przebudowa i modernizacja układu drogowego ciągu ulic Czerwona - Wróblewskiego, na odcinku pomiędzy ulicą Piotrkowską i Proletariacką.

Realizacja działania obejmuje:

- prace projektowe, w tym:
  - opracowania studialne, koncepcyjne, analizy techniczno - ekonomiczne i finansowe,
  - operaty oddziaływania obiektu na środowisko oraz opracowania niezbędne do uzyskania koncesji i pozwoleń spełniających wymogi prawa budowlanego i drogowego,
  - projekt budowlano – wykonawczy wraz z kosztorysami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
  - inne potrzebne opracowania, analizy, projekty oraz dokumentacje,
- prace wykonawcze, w tym:
  - przebudowa układu drogowego o sumarycznej długości 2.000 m (z wlotami na skrzyżowaniach), w tym:
    - przebudowa ulicy Wróblewskiego - klasa - Z2/2; na długości L = 1.100 m,
    - przebudowa ulicy Czerwonej - klasa - Z1/4 na długości L = 300 m,
    - wloty ulic, L = 600 m,
  - likwidacja torowiska tramwajowego o długości L = 800 m.

V. Budowa parkingu wraz z układem komunikującym obiekty sportowe PŁ z dojazdem od ul. Wróblewskiego, jako miejscem zapewniającym mieszkańcom łódzkiej aglomeracji dostęp do tych obiektów.

Realizacja działania obejmuje:

- prace projektowe, w tym:
  - opracowania studialne, koncepcyjne, analizy techniczno - ekonomiczne i finansowe,

- operaty oddziaływania obiektów na środowisko oraz opracowania niezbędne do uzyskania pozwoleń spełniających wymogi prawa budowlanego i drogowego,
- projekt budowlano – wykonawczy wraz z kosztorysami oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- inne potrzebne opracowania, analizy, projekty oraz dokumentacje,

- prace wykonawcze, w tym:
  - wykwaterowanie najemców z budynków położonych przy ul. Wróblewskiego 3, 7 i 9 i ul. Wólczańskiej,
  - budowa lub nabycie mieszkań zamiennych dla wykwaterowanych rodzin – łącznie 60 mieszkań,
  - rozbiórka zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej na nieruchomościach przy ul. Wróblewskiego 3, 7 i 9 i ul. Wólczańskiej,
  - budowa parkingów wraz z infrastrukturą komunikującą dojazd i dojścia do Centrum Sportowo - Edukacyjnego PŁ od strony ul. Wróblewskiego,
  - modernizacja i przekształcenie wewnętrznych ciągów komunikacyjnych PŁ umożliwiających mieszkańcom łódzkiej aglomeracji miejskiej i regionu bezpieczny dostęp do obiektów kompleksu sportowego wraz z uporządkowaniem terenów zielonych.

Celem zamówienia jest opracowanie STUDIUM WYKONALNOŚCI **stanowiącego podstawowy, wyjściowy dokument rozpoczynający realizację projektu, który będzie zgłoszony do konkursu w ramach** Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013**.**

2. Wytyczne realizacyjne i wymagany zakres opracowania będącego przedmiotem zamówienia

Problematyka i jej zakres merytoryczny opracowania oraz forma Studium Wykonalności musi spełniać wymagania Instytucji Zarządzającej Projektem, które zawarte są w:

2.1. Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013

www.lodzkie.pl/export/download/RPO/RPO-lodzkie-2006-12-22.pdf.

2.2. Wytycznych sporządzania Studium Wykonalności oraz przykładowej strukturze Studium Wykonalności projektów infrastrukturalnych w ramach ZPORR

www.zporr.gov.pl/Dokumenty/Wytyczne/Ogolne+wytyczne.htm

(o ile przed rozpoczęciem prac nad Studium nie zostaną opublikowane przez Urząd Marszałkowski w Łodzi specjalne Wytyczne sporządzania Studium Wykonalności w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013).

2.3. Formularzu zgłoszeniowym do Indykatywnego Planu Inwestycyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013 w odniesieniu do projektu pn. „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo - Edukacyjnym PŁ", w tym głównie w zakresie przyjętych w Projekcie **numerów i nazw Priorytetów (5 szt.)**, który będzie udostępniony Wykonawcy przez Zamawiającego.

3. Forma zakończenia i odbioru Studium Wykonalności będącego przedmiotem zamówienia

3.1. STUDIUM WYKONALNOŚCI należy opracować w dwóch wariantach tj.:

W I – będzie obejmował zadania opisane w punkcie nr 1 niniejszego załącznika SIWZ (Zadania nr nr: I, II, III, IV, V),

W II - jw. lecz z wyłączeniem zadań nr nr IV i V (przebudowa i modernizacja układu drogowego ciągu ulic Czerwona - Wróblewskiego, na odcinku pomiędzy ulicą Piotrkowską i Proletariacką + parkingi).

3.2. Wykonawca ma obowiązek złożyć Zamawiającemu opracowane STUDIUM WYKONALNOŚCI w 6-ciu egzemplarzach w formie pisemnej oraz na nośniku CD – w 2 egz. Wykonawca jest też zobowiązany dokonać zapisu opracowania we wskazanej sieci komputerowej Wydziału Gospodarki Komunalnej UMŁ oraz Politechniki Łódzkiej, w formatach (programy: Excel, Word, Auto Cad) umożliwiających dokonywanie korekt w przypadku zmiany danych wyjściowych (formuły, makra).

3.3. STUDIUM WYKONALNOŚCI będzie podlegać opiniowaniu przez specjalistę wspólnie wybranego przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, którego zadaniem będzie opracowanie pisemnego koreferatu.

3.4. STUDIUM WYKONALNOŚCI wraz z koreferatem będzie podlegać prezentacji i dyskusji na seminarium wspólnie zorganizowanym przez Politechnikę Łódzką i Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ z udziałem przedstawicieli Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013. Wynikiem seminarium będzie protokół zawierający zasadnicze tezy opracowania oraz wnioski dla organów decyzyjnych.

3.5. Odbioru STUDIUM WYKONALNOŚCI dokona Komisja powołana wspólnie przez Wydział Gospodarki Komunalnej UMŁ i Politechnikę Łódzką, której zostanie przedłożone opracowanie, koreferat oraz protokół z seminarium.

4. Lista dokumentów do udostępnienia Wykonawcy. Materiały wyjściowe do opracowania Studium Wykonalności będącego przedmiotem zamówienia

Jako materiały wyjściowe do **STUDIUM WYKONALNOŚCI** należy wykorzystać wyniki wcześniejszych prac zawarte w niżej wymienionych opracowaniach, które Zamawiający udostępni Wykonawcy

- „Wstępny projekt wierceń geotermalnych w Łodzi" - prof. Julian Sokołowski; Kraków - Łódź, 2000 rok.
- „Wykorzystanie zasobów geotermalnych Łodzi w ciepłownictwie wraz z koncepcją budowy pilotażowej instalacji doświadczalnej na terenie Politechniki Łódzkiej - etap I", opracowanie własne Politechniki Łódzkiej, 2001 rok.
- „Wykorzystanie zasobów geotermalnych Łodzi w ciepłownictwie wraz z koncepcją budowy pilotażowej instalacji doświadczalnej na terenie Politechniki Łódzkiej - etap II", opracowanie własne Politechniki Łódzkiej, 2002 rok.
- „Wielowariantowa analiza ekonomiczna budowy na terenie Politechniki Łódzkiej pilotażowej, doświadczalnej stacji geotermalnej" - REINVEST - Łódź, 2002 rok.
- „Raport oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie

centrum naukowo - dydaktycznego wykorzystania energii ze źródeł odnawialnych wraz z kompleksem obiektów sportowo - rekreacyjnych na terenie Politechniki Łódzkiej w Łodzi przy ul. Wólczańskiej 219/223”- dr inż. Krystyna Dyszlewska - PPiP „ELMAR”, 2003 rok.

- „Projekt prac geologicznych dla rozpoznania i udokumentowania wód geotermalnych z utworów dolnoliasowych i wapienia muszlowego na terenie Łodzi” - POLGEOL - Warszawa, 2004 rok.
- „Koncepcja zagospodarowania przestrzennego terenu Politechniki Łódzkiej w obszarze Łodzi wyznaczonym ulicami Ks. I. Skorupki, Wólczańską, Wróblewskiego i Alejami Politechniki” - opracowanie własne PŁ, 2007 rok.
- Uproszczone wytyczne i informacje Zarządu Dróg i Transportu w Łodzi w zakresie przebudowy układu drogowego Czerwona/Wróblewskiego w Łodzi - pismo Zarządu Dróg i Transportu, znak:ZDiT.IP.7041.P.18.DF.07 z dnia 10 maja 2007 r.
- Uproszczone wytyczne i informacje Wydziału Budynków i Lokali Urzędu Miasta Łodzi (pismo znak: , BL.III.7107/25/07 z dnia 11 maja 2007 r.) w zakresie:
  - wykwaterowania najemców z budynków przy ul. Wróblewskiego i ul. Wólczańskiej (związane z przekształceniami układu komunikacyjnego oraz budową parkingów dla mieszkańców Łodzi korzystających z Kompleksu Sportowego),
  - budową lub nabyciem mieszkań zamiennych dla wykwaterowanych rodzin – łącznie 60 mieszkań,
  - rozbiórką zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej na nieruchomościach przy ul. Wróblewskiego 3, 7 i 9 oraz ul. Wólczańskiej,
  - budową parkingów i zagospodarowaniem terenów zielonych przyległych do parkingów,
- Wariantowa analiza lokalizacji oraz koncepcja funkcjonalno-przestrzenna dla wybranej lokalizacji – PALMAline Pracownia Projektowo-Inwestycyjna, Łódź, marzec 2006,
- Studium Programowo-Przestrzenne zagospodarowania terenów firmy METALPOL O/LODEX dla potrzeb dydaktycznych: Centrum Sportu Politechniki Łódzkiej – PALMAline Pracownia Projektowo-Inwestycyjna, Łódź, czerwiec 2006,
- Formularz zgłoszeniowy do Indykatywnego Planu Inwestycyjnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2007 ÷ 2013 w odniesieniu do projektu pn. „Budowa stacji geotermalnej na terenie Politechniki Łódzkiej wraz z Centrum Sportowo - Edukacyjnym PŁ”,
- inne opracowania o ile będą dostępne do czasu zawarcia umowy, w miarę ich odbioru.