

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Baluty „BALUTY NOWE”, ul. Sędziowska 16.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Biegańskiego 19 w.1.500zł s.w. 17,10zł w.1.500zł s.w. 4,90zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	IV	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	113,37	6	II piętro w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o. lokalne gazowe	Miasto Łódź (obręb B-26, działka 567, KW 3075)	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,45m. Klucz w AN Łódź-Baluty „Baluty Nowe”, ul. Sędziowska 16.
2.	Limanowskiego 42 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,75	1	parter w budynku frontowym (wejście od strony ulicy osiedlowej)	inst. elektryczna	Miasto Łódź (obręb B-46, działka 233/2, KW brak danych)	Lokal odnowiony – do sprawdzenia wentylacja i wymiana pieca akumulacyjnego. Wysokość lokalu – 2,80m. Klucz w AN Łódź-Baluty „Baluty Nowe”, ul. Sędziowska 16.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Baluty „BALUTY STARE I”, ul. Wojska Polskiego 49.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Zawiszy Czarnego 9 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,60	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa (obwód B-47, działki 253/1, 253/3, KW 94248, 94249)	Lokal do remontu w zakresie: - uzupełnienie punktowych ubytków tynków ścian, - malowanie ścian i sufitu, - uzupełnienie pojedynczych szyb w oknach, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - sprawdzenie instalacji wod.-kan. wraz z wymianą osprzętu w.c. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,35m. Klucz w AN Łódź-Baluty „Baluty Stare I”, ul. Wojska Polskiego 49.
2.	Zgierska 36 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 4,16zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	132,61	11	parter, poprzeczna i lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., inst. gazowa	współ- własność (obwód B-47, działka 192, KW 607)	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja ubytków tynków w trzech pomieszczeniach, - likwidacja pęknięć na ścianach w pomieszczeniu magazynowym oraz pracowni, - wymiana glazury na ścianach, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie posadzek betonowych, - malowanie drzwi, - naprawa i malowanie okien, - do sprawdzenia instalacja elektryczna, gazowa oraz wentylacja wraz z kanałem spalinowym, - wymiana osprzętu sanitarnego. Klucz w AN Łódź-Baluty „Baluty Stare I”, ul. Wojska Polskiego 49.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BĄŁUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „BĄŁUTY STARE II”, ul. Czarnieckiego 4.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „CENTRUM”, ul. Drewnowska 5.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Baluty „DOŁY”, ul. Przemysłowa 7.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Franciszkańska 11 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	31,05	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz, inst. gazowa	Miasto Łódź (obręb B-48, działka 153, KW 94692)	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana i naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny PCV. Wysokość lokalu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Baluty „Doły”, ul. Przemysłowa 7.
2.	Wojska Polskiego 47 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	13,92	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., wodomierz, w.c. w podwórzu	Skarb Państwa (obręb B-48, działka 101, Rep. hip. 16284)	Lokal do remontu w zakresie: - odwilgocenie ścian, - skasowanie zacieku na suficie, - malowanie ścian i sufitu, - wymiana wykładziny PCV na podłogę, - malowanie naświetla nad drzwiami wejściowymi, - malowanie składanych drzwi drewnianych, - wymiana umywalki, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i pieca akumulacyjnego. Wysokość lokalu – 3,25m. Klucz w AN Łódź-Baluty „Doły”, ul. Przemysłowa 7.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wojska Polskiego 55/61 w.1.500zł s.w.23,61zł w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	18,41 w tym część wspólna 4,49	1	parter, prawa oficyna (pok. nr 7)	inst. elektryczna, w.c. wspólne, inst. telefoniczna, c.o.	Skarb Państwa (obwód B-48, działka 105/8, KW brak danych)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wysokość lokalu – 2,98m. Klucz w AN Łódź-Bałuty „Doły”, ul. Przemysłowa 7.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Administracja Nieruchomościami Łódź-Bałuty „ŻABIENIEC”, ul. Warecka 3.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-BALUTY, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Administracja Nieruchomościami Łódź-Baluty „ŻUBARDŹ”, ul. Tybury 7.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „POŁUDNIE”, ul. Paderewskiego 47.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Gładka 7 w.1.500zł s.w. 4,90zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	354,58	23	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., wodomierze, inst. gazowa (brak licznika), c.o. lokalne	Miasto Łódź (obręb G-26, działka 196, KW 126237)	Lokal do remontu w zakresie: - częściowe malowanie ścian i sufitów, - dopasowanie i regulacja okien drewnianych, - sprawdzenie instalacji elektrycznej i gazowej przez osoby do tego uprawnione. Klucz w AN Łódź-Górna „Południe”, ul. Paderewskiego 47.
2.	Pryncypalna 30 w.1.500zł s.w. 4,90zł w.1.500zł s.w. 4,16zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	37,87 w tym przed- sionek 6,79	2	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), w.c. suche w podwórzu	Miasto Łódź (obręb G-26, działka 717, KW 100313)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany jedno okno oraz do sprawdzenia instalacja elektryczna. Wysokość lokalu – 2,56m. Klucz w AN Łódź-Górna „Południe”, ul. Paderewskiego 47.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „WSCHÓD”, ul. Lubelska 9/11.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Mazurska 21 w.1.500zł s.w. 4,90zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	IV	*usługi pozostałe handel gastronomia usługi podstawowe	230,90	7	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź (obręb G-16, działki 140/11, 140/12, 140/13, 140/16, 140/17, KW 42966, 618, 38757, 6517, 35749)	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian w korytarzu przy pomieszczeniu w.c., - malowanie ścian we wszystkich pomieszczeniach z wyjątkiem Sali sprzedaży, - wymiana 2 szt. drzwi (skrzydła), - uzupełnienie oszklenia (5 szt.). Wysokość lokalu od 2,50m do 3,30m. Klucz w AN Łódź-Górna „Wschód”, ul. Lubelska 9/11.
2.	Przyborowskiego 4 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	282,64 w tym piwnica 79,50	4	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierze, c.o.	Skarb Państwa (obręb G-15, działka 50, Rep. hip. 15)	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana urządzeń sanitarnych, - wymiana instalacji elektrycznej zasilającej lokal i wewnętrznej, - sprawdzenie instalacji wod.-kan., - wymiana tynków ścian i sufitów (ok. 80%), - malowanie ścian i sufitów, - zbitcie terakoty w jednym z pomieszczeń zaplecza, - wymiana okien w raz z uzupełnieniem oszklenia, - malowanie i naprawa stolarki drzwiowej. Wysokość lokalu od 3,10m do 3,35m. Klucz w AN Łódź-Górna „Wschód”, ul. Lubelska 9/11.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Senatorska 27 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	122,66	4	parter, poprzeczna i prawa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa, c.o. lokalne	prywatny (obręb G-04, działka 106, Rep. hip. 3331)	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pokoju 046. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Górna „Wschód”, ul. Lubelska 9/11.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-GÓRNA, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Górna „ZACHÓD”, ul. Ciasna 19^A.

L.p.	Adres lokalu wadium stawka wywoł./m ² (netto)	Stre- fa	Obowiązują- ca działal- ność (branża)	Powierz- chnia lo- kalu w m ²	Ilość pomiesz- czeń	Położenie lokalu	Urządzenia techniczne	Właściciel budynku	Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Brzozowa 17 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	16,81	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., wodomierz	wspólnota mieszka- niowa (obręb G-04, działka 59, KW 106004)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do wymiany instalacja elektryczna. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A . <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Krucza 26 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	13,66	1	garaż nr 5 w zespole garaży	inst. elektryczna (brak licznika)	prywatny (obręb G-03, działka 167, Rep. hip. 3522)	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość garażu od 2,12m do 2,50m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
3.	Pabianicka 4 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	33,64	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa	współ- własność (obręb G-12, działka 248, KW 1942)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do odwilgocenia ściana od strony Pabianickiej 6. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu kraty na oknach i drzwiach – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 3,10m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A . <u>UWAGA:</u> Prowadzone jest postępowanie w sprawie zniesienia współwłasności nieruchomości.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
4.	Rzgowska 2^A w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	31,27	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź (obręb G-03, działka 81/3, KW 106228)	Lokal do remontu w zakresie: - przetrucie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu. Wysokość lokalu – 3,00m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
5.	Rzgowska 27 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	17,97	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	współ- własność (obręb G-03, działka 209, Rep. hip. 5651)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,90m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
6.	Rzgowska 63 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	22,34	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w budynku gospodarczym	prywatny (obręb G-12, działka 435, KW 26673)	Lokal w dobrym stanie technicznym. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu zewnętrzne rolety antywłamaniowe na oknach – kwota do negocjacji. Wysokość lokalu – 2,70m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
7.	Suwalska 3 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	27,12	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa (obręb G-03, działka 117/1, KW 58430)	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia występującego w narożniku lokalu, - malowanie ścian i sufitów. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za wykonaną w lokalu instalację elektryczną, pomieszczenie w.c. oraz terakotę na całej powierzchni – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
8.	Wróblewskiego 56 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	15,68	1	parter, front	inst. elektryczna, w.c. poza budynkiem, woda ze źródła podwórzowego	prywatny (obręb G-01, działka 43, KW 32042)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,99m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
9.	Zarzevska 8 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	83,95	4	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź (obręb G-03, działka 90/3, KW 102961)	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja śladów zawilgocenia i zagrzybienia ścian i sufitów, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie drzwi wejściowych, - uzupełnienie szyby w drzwiach wejściowych, - wymiana 2 szt. okien drewnianych, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z uzupełnieniem osprzętu, - wymiana osprzętu w.c. Wysokość lokalu – 3,70m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A . <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
10.	Zarzevska 13	II		21,52	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. poza budynkiem	wspólnota mieszka- niowa (obręb G-03, działka 145/3, KW 95243)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,45m. Klucz w AN Łódź-Górna „Zachód”, ul. Ciasna 19 ^A .
	w.5.000zł s.w. 6,34zł		handel						
	w.5.000zł s.w. 5,79zł		*usługi pozostałe nieuciążliwe						
	w.5.000zł s.w. 3,84zł		usługi podstawowe nieuciążliwe						

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.**

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KONSTANTYNOWSKA”, ul. Św. Jerzego 10/12.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Próchnika 37 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	30,79	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. w podwórzu, inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa (obwód P-09, działka 128/1, KW 50512)	Lokal do remontu w zakresie: - likwidacja zawilgocenia i zagrzybienia ścian na pow. ok. 15m ² , - przetarcie tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian oraz kasetonów ułożonych na części sufitu, - zerwanie wykładziny PCV z podłogi, sprawdzenie desek i ewentualna wymiana uszkodzonych części, - rozebranie antresoli, - zamurowanie otworu drzwiowego, - sprawdzenie instalacji elektrycznej wraz z przeniesieniem licznika, - sprawdzenie instalacji gazowej, wentylacji i przewodów dymowych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Polesie „Konstantynowska”, ul. Św. Jerzego 10/12.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „KOZINY”, ul. Wapienna 15.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Wapienna 24 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	20,00	1	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., wodomierz	Skarb Państwa (obręb P-09, działka 94/3, Rep. hip. 6059)	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 2,85m. Klucz w AN Łódź-Polesie „Koziny”, ul. Wapienna 15.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „RADWAŃSKA”, ul. Radwańska 31.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 50 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	12,61	1	garaż w poprzecznej oficynie (w budynku gospodarczym)	kanal samochodowy	Miasto Łódź (obręb P-20, działka 19/1, KW 4133)	Garaż do remontu w zakresie: - uzupełnienie brakujących cegieł w ścianach, - uzupełnienie i naprawa tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie wrót garażowych. Wysokość garażu – 3,05m. Klucz w AN Łódź-Polesie „Radwańska”, ul. Radwańska 31.
2.	28 Pułku Strzelców Kaniowskich 71/73 w.1.500zł s.w.19,81zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	187,01	7	I piętro, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., c.o.	Miasto Łódź (obręb P-20, działka 9/1, KW 104923)	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pokoju 046. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za doprowadzoną do lokalu instalację telefoniczną, rozprowadzenie instalacji komputerowej, opomiarowanie wody, wymianę instalacji elektrycznej, wykonanie sufitów podwieszanych w 2 pomieszczeniach, postawienie 2 ścianek z płyty katon-gips, 2 szt. drzwi oraz 6 szt. opraw oświetleniowych – kwota do negocjacji. Klucz w AN Łódź-Polesie „Radwańska”, ul. Radwańska 31.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Zamenhofa 30 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	14,58	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	współ- własność (obwód P-20, działka 243/1, KW 658)	Garaż do remontu w zakresie: - naprawa dachu, - odwilgocenie i wymiana tynku na ścianie tylnej. Wysokość garażu – 2,80m. Klucz w AN Łódź-Polesie „Radwańska”, ul. Radwańska 31.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZAKĄTNA”, ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	6-go Sierpnia 98 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 4,16zł w.1.500zł s.w. 4,16zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe produkcja nieuciążliwa magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	361,24 w tym piwnica 79,10	4 + piwnica	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika)	Miasto Łódź (obręb P-17, działka 88, KW 99697)	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana tynków ścian wraz z malowaniem, - naprawa i malowanie stropów, - wymiana instalacji elektrycznej. Ze względu na zaniżoną wysokość piwnicy, do oczyszczania powierzchnia 39,55m ² . Klucz w AN Łódź-Polesie „Zakątna”, ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 9.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-POLESIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Polesie „ZIELONY RYNEK”, pl. Barlickiego 11.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Gdańska 90 w.1.500zł s.w.23,61zł w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	29,68 w tym część wspólna 5,90	1	II piętro w budynku frontowym (pok. nr 218)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa (obręb P-19, działka 134/1, KW 1911)	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitu, - dopasowanie i malowanie okien i drzwi. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,57m. Klucz w AN Łódź-Polesie „Zielony Rynek”, pl. Barlickiego 11. <u>UWAGA:</u> Toczy się postępowanie o stwierdzenie nieważności o wywłaszczeniu nieruchomości. Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	A. Struga 38 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	34,88	2	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz	Miasto Łódź (obręb P-20, działka 199/1, KW 88187)	Lokal do remontu w zakresie: - skasowanie zacieków na suficie przed malowaniem, - malowanie sufitów, - rozebranie spękanej ściany do w.c. i postawienie nowej z płyty kartonowo-gipsowej. Klucz w AN Łódź-Polesie „Zielony Rynek”, pl. Barlickiego 11.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM I”, ul. Piotrkowska 86.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Jaracza 15 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,32	1	parter, prawa oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan. (odcięty dopływ wody)	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-01, działka 469/4, KW 55901)	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa tynków ścian i sufitu,, - malowanie ścian i sufitu, - malowanie drzwi zewnętrznych, - naprawa i malowanie okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - montaż urządzeń sanitarnych. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Piotrkowska 36 w.1.500zł s.w. 6,34zł w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	15,51	1	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., ogrzewanie elektryczne	Miasto Łódź (obręb S-01, działka 364/2, KW 1246)	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie sufitu z płyty karton-gips, - wymiana wykładziny podłogowej, - zamontowanie czujnika temperatury wraz z załączeniem ogrzewania W lokalu brak wentylacji. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Narutowicza 24 w.1.500zł s.w.31,21zł w.1.500zł s.w. 7,51zł w.1.500zł s.w. 6,76zł	I	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	216,96	10	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-01, działka 524/2, KW 46023)	Lokal do remontu w zakresie: - wykonanie tynków ścian, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa podłóg wraz z wymiana wykładziny, - wymiana drzwi wejściowych od strony lewej oficyny, - wymiana okien na zapleczu, - wymiana osprzętu sanitarnego, - sprawdzenie wentylacji. W lokalu brak ogrzewania. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86. UWAGA: Ze względu na fakt, że nieruchomość przeznaczona jest do rewitalizacji, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu, bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
4.	Piotrkowska 53 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	II	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	23,88	1	garaż Nr 6 w prawej oficynie	inst. elektryczna	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-06, działka 17/3, KW 79560)	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość garażu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Sienkiewicza 37 w.1.500zł s.w. 4,21zł w.1.500zł s.w. 2,98zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	205,40	12	suterena w środkowej oficynie	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-06, działka 137/6, KW 94246)	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana, naprawa i odwilgocenie tynków, - malowanie ścian i sufitów, - demontaż płyty pilśniowej ułożonej na podłodze (bez korytarza), - naprawa i malowanie drzwi wewnętrznych, - dopasowanie i drobne naprawy okien, - malowanie krat zewnętrznych w oknach, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu wod.-kan., - sprawdzenie wentylacji oraz instalacji gazowej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
6.	A. Struga 11 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	21,93	2	parter, poprzeczna oficyna (wejście z klatki schodowej)	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-06, działka 154, KW LD1M/00 003198/9)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do sprawdzenia instalacja elektryczna i wentylacja oraz uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,20m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum I”, ul. Piotrkowska 86. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „CENTRUM II”, ul. Dowborczyków 5.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Kilińskiego 119^A w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	109,20	8	parter i I piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź (obręb S-06, działka 423, Rep. hip. 501)	Lokal do remontu – szczegółowy opis stanu technicznego do wglądu w pokoju 046. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu panele na ścianach i podłodze w jednym pomieszczeniu oraz drzwi metalowe, antywłamaniowe – kwota do negocjacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,65m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5.
2.	Pl. Komuny Paryskiej 6 w.1.500zł s.w.19,81zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	58,43 w tym część wspólna 14,04	2	III piętro w budynku frontowym (pok. nr 305)	inst. elektryczna, wod.-kan. we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź (obręb S-06, działka 232/1, KW 119967)	Lokal w dobrym stanie technicznym. W lokalu brak wentylacji. Wysokość lokalu – 2,85m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Pl. Komuny Paryskiej 6 w.1.500zł s.w.19,81zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	22,17 w tym część wspólna 5,14	2	IV piętro w budynku frontowym (pok. nr 424 i 425)	inst. elektryczna (wspólna), w.c. wspólne na korytarzu, c.o.	Miasto Łódź (obręb S-06, działka 232/1, KW 119967)	Lokal do remontu w zakresie: - wymiana wykładziny dywanowej, - wymiana jednego okna, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Instalacja elektryczna w lokalu jest częścią całej instalacji obiektu. Zużycie energii elektrycznej rozliczne jest ryczałtem. Wysokość lokalu – 4,10m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5.
4.	Piotrkowska 118 w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	7,04	1	parter w budynku frontowym (wejście z klatki schodowej w bramie, okno na podwórze)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź (obręb S-06, działka 255, KW 90930)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków. Ze względu na fakt, że nieruchomość przeznaczona jest do rewitalizacji, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu, bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.
5.	Piotrkowska 122 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	II	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	18,00	1	garaż w zespole garaży (lewa strona, pierwszy)	bez urządzeń	Miast Łódź (obręb S-06, działka 257/2, KW 6367)	Garaż odnowiony – w dobrym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Ze względu na fakt, że nieruchomość przeznaczona jest do rewitalizacji, umowa najmu z przyszłym użytkownikiem będzie zawarta na czas nieoznaczony z jednomiesięcznym terminem wypowiedzenia, bez możliwości wykupu wynajmowanego lokalu. Przyszły najemca będzie zobowiązany do zdania lokalu, bez prawa ubiegania się o lokal zamienny. Koszty poniesione na remont i adaptację lokalu nie podlegają zwrotowi.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
6.	Sienkiewicza 55 w.1.500zł s.w.23,61zł w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	291,31	9	I piętro w budynku frontowym	inst. elektryczna, wod.-kan., wspólne w.c., c.o.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-06, działka 246/1, KW 58206)	Lokal do remontu w zakresie: - usunięcie wykładzin podłogowych wraz z cyklinowaniem parkietów, - malowanie drzwi, - regulacja i malowanie okien. W lokalu brak wentylacji. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
7.	A. Struga 6 w.10.000zł s.w. 11,67zł w.10.000zł s.w. 7,51zł w.10.000zł s.w. 6,76zł	I	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	119,42	3	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c.	Miasto Łódź (obręb S-06, działka 206, Rep. hip. 1226)	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - malowanie okien i drzwi, - częściowa wymiana osprzętu sanitarnego, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z częścią osprzętu. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Centrum II”, ul. Dowborczyków 5.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KAMIŃSKIEGO”, ul. Kamińskiego 6.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Pomorska 62/64 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	128,17 w tym piwnica 39,42	12	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-02, działka 10/3, KW 37296)	Lokal w dostatecznym stanie technicznym – do białkowania ściany i sufity. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Kamińskiego”, ul. Kamińskiego 6.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „KATEDRALNA”, ul. Piotrkowska 238.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	10-go Lutego 6/8/10 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,92	1	garaż w prawej oficynie	bez urządzeń	Miasto Łódź (obręb S-08, działka 64/6, KW 91464)	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Katedralna”, ul. Piotrkowska 238.
2.	Orla 15 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 4,16zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe magazyn usługi podstawowe nieuciążliwe	24,18	2	parter, lewa oficyna	inst. elektryczna, wod.-kan.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-07, działka 115/1, KW 47952)	Lokal do remontu w zakresie: - częściowa wymiana, uzupełnienie i przetarcie zawilgoconych tynków ścian do wysokości ok. 2m, - malowanie ścian i sufitów, - naprawa i malowanie podłogi z desek w jednym pomieszczeniu, - wymiana wykładziny PCV w drugim pomieszczeniu, - naprawa, dopasowanie i malowanie okien i drzwi, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - wymiana osprzętu sanitarnego, - piece akumulacyjne do wymiany. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 2,50m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Katedralna”, ul. Piotrkowska 238. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Wigury 28 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	11,39	1	garaż w poprzecznej oficynie	bez urządzeń	prywatny (obręb S-07, działka 129/4, Rep. hip. 1662)	Garaż w dostatecznym stanie technicznym. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Katedralna”, ul. Piotrkowska 238.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „NOWE MIASTO”, ul. Piotrkowska 17.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Jaracza 6 w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	12,11	1	parter w budynku frontowym (wejście z bramy, okno na podwórzu)	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c. ogólne w podwórzu	Miasto Łódź (obręb S-01, działka 345/1, KW 739)	Lokal do remontu w zakresie: - zbitcie i wykonanie nowego tynku na ścianie przy oknie od strony podwórza, - uzupełnienie i przetarcie pozostałych tynków ścian i sufitu, - malowanie ścian i sufitu. W lokalu brak wentylacji. Lokal ogrzewany elektrycznie – brak wolnego przewodu kominowego do podłączenia pieca węglowego. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
2.	Legionów 20 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	*usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	24,65	1	parter, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c., inst. gazowa	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-01, działka 37/2, KW 52816)	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa, uzupełnienie i przetarcie tynków, - usunięcie tapet ze ścian, - skasowanie zacieków oraz malowanie ścian i sufitów, - wymiana wykładziny PCV na podłogę, - wykonanie nowej podłogi w pomieszczeniu w.c. (ocena stanu podłogi w pomieszczeniu pracowni zostanie ustalony po zdjęciu wykładziny), - gruntowna naprawa i malowanie okien i drzwi, - sprawdzenie instalacji elektrycznej. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Wysokość lokalu – 3,43m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto”, ul. Piotrkowska 17. <u>UWAGA:</u> Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
3.	Piotrkowska 17 w.1.500zł s.w.23,61zł w.1.500zł s.w. 5,79zł w.1.500zł s.w. 3,84zł	II	biuro *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	189,39 w tym część wspólna 22,24	6	III piętro, poprzeczna oficyna	inst. elektryczna (wspólna), wod.-kan we wspólnym w.c., c.o.	Miasto Łódź (obręb S-01, działka 312/4, KW 1769)	Lokal do remontu w zakresie: - drobne naprawy i przetarcie tynków przed malowaniem, - malowanie ścian i sufitów, - malowanie olejne lamperii we wspólnym korytarzu, - wymiana wykładziny PCV we wspólnym korytarzu, - malowanie drzwi do poszczególnych pomieszczeń, - rozdział instalacji elektrycznej wraz z montażem szafki licznikowej, - uzupełnienie osprzętu elektrycznego. Wysokość lokalu – 2,65m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto”, ul. Piotrkowska 17. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.
4.	Piotrkowska 20 w.25.000zł s.w.40,13zł w.25.000zł s.w.15,58zł w.25.000zł s.w.11,87zł w.25.000zł s.w. 9,05zł	0	handel gastronomia *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	132,09	8	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. alarmowa	Miasto Łódź (obręb S-01, działka 326, KW 5836)	Lokal do remontu: - naprawa tynków ścian w pomieszczeniu sklepowym po zerwaniu tapet, - zdemontowanie kasetonów z sufitu w pomieszczeniu sklepowym, - przetarcie tynków na sufitach, - malowanie ścian i sufitów, - miejscowe uzupełnienie i naprawa posadzki w pom. sklepowym, - zerwanie listew drewnianych na zapleczu, - odnowienia drzwi wewnętrznych, - częściowa wymiana okien w pomieszczeniach zaplecza, - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Nowe Miasto”, ul. Piotrkowska 17. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

*usługi pozostałe – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
5.	Piotrkowska 28 w.25.000zł s.w.40,13zł w.25.000zł s.w.11,87zł w.25.000zł s.w. 9,05zł	0	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	141,89 + komórka 5,49	5	parter, front	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., inst. gazowa, c.o.	wspólnota mieszka- niowa (obręb S-01, działka 335/3, KW 55844)	Lokal do remontu w zakresie: - malowanie ścian i sufitów, - wymiana drzwi wejściowych i okien, - regulacja i malowanie pozostałych drzwi. Wszelkie prace remontowe i adaptacyjne, konieczne do wykonania w obrębie części wspólnych nieruchomości, wymagają uzyskania zgody Wspólnoty Mieszkaniowej. Lokal w trakcie użytkowania – będzie zwolniony przez dotychczasowego najemcę na początku października b.r. Lokal można oglądać w godzinach otwarcia placówki. UWAGA: Lokal usytuowany jest w budynku wpisanym do ewidencji zabytków.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście „OGRODY SUKIENNICZE”, ul. Pomorska 115.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Kilińskiego 36 w.5.000zł s.w. 6,34zł w.5.000zł s.w. 5,79zł w.5.000zł s.w. 3,84zł	II	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe usługi podstawowe nieuciążliwe	26,22	1	parter, front	inst. elektryczna (brak licznika), wod.-kan., w.c.	współ- własność (MŁ/SP) (obręb S-01, działka 454/3, KW 95559)	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wysokość lokalu – 3,40m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze”, ul. Pomorska 115.
2.	Lindleya 4 w.1.500zł s.w. 7,74zł w.1.500zł s.w. 5,35zł	III	garaż-podm gospodarcze garaż-osoby fizyczne	17,68	1	garaż w podwórzu	bez urządzeń	Miasto Łódź (obręb S-02, działka 314/3, KW 489)	Garaż w dostatecznym stanie technicznym – do malowania ściany. Ze względu na wąskie wrota (1,78m x 1,87m) wjazd do garażu jest utrudniony. Wysokość garażu – 2,45m. Klucz w AN Łódź-Śródmieście „Ogrody Sukiennicze”, ul. Pomorska 115.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Widzew – Księży Młyn, ul. Wilcza 6.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Widzew – Stoki, ul. Dębowskiego 7.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO
PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Widzew – Wodny Rynek, ul. Wysoka 44.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Widzew – Zbiorcza, al. Piłsudskiego 67.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

WYKAZ LOKALI UŻYTKOWYCH Z TERENU DZIELNICY ŁÓDŹ-WIDZEW, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO (KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.

Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego, al. Piłsudskiego 150/152.

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Piłsudskiego 124/136 w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 5,26zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	III	handel *usługi pozostałe nieuciążliwe gastronomia usługi podstawowe nieuciążliwe	98,05	2	parter w pawilonie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., wodomierz, c.o., inst. gazowa (zakorkowana)	Miasto Łódź (obręb W-22, działka 38/8, KW 91363)	Lokal wymaga odnowienia – ze względu na nieszczelne pokrycie dachowe, zakres prac koniecznych do wykonania zostanie ustalony po naprawie dachu przez WTBS. Instalacja elektryczna do wymiany i wykonania nowego przyłącza wraz z wyprowadzeniem instalacji na zewnątrz lokalu oraz zamontowaniem wyłącznika różnicowo-prądowego. Dotychczasowy najemca wnosi o ewentualny zwrot kosztów za pozostawione w lokalu regały zamontowane na ścianach – kwota do negocjacji. Klucz w siedzibie WTBS, al. Piłsudskiego 150/152.
2.	Rokicińska 396 w.1.500zł s.w. 4,90zł w.1.500zł s.w. 4,27zł w.1.500zł s.w. 3,73zł	IV	*usługi pozostałe nieuciążliwe handel usługi podstawowe nieuciążliwe	42,19	3	parter, front	inst. elektryczna, woda z hydrantu na podwórzu, w.c. suche w podwórzu	Skarb Państwa (obręb W-40, działka 125/1, KW 121606)	Lokal do remontu w zakresie: - naprawa elewacji od strony ulicy i podwórka, - wymiana rury spustowej, - częściowa wymiana, odwilgocenie i naprawa tynków, - malowanie ścian i sufitów, - czyszczenie i malowanie podłogi, - czyszczenie i malowanie drzwi, - wymiana okien, - wymiana instalacji elektrycznej wraz z osprzętem, - dostosowanie instalacji elektrycznej do obowiązujących przepisów oraz wymogów Zakładu Energetycznego, - sprawdzenie wentylacji. W lokalu brak źródła ogrzewania. Wysokość lokalu – 2,60m. Klucz w siedzibie WTBS, al. Piłsudskiego 150/152.

***usługi pozostałe** – usługi te obejmują również usługi medyczne i turystyczne.

UWAGA:

Szczegółowy zakres prac remontowych oraz ich wartość należy określić z wynajmującym w odrębnej umowie o wykonanie robót.

Podstawa – uchwała Nr 2056/314/98 Zarządu Miasta Łodzi z dnia 30 kwietnia 1998r. w sprawie zasad rozliczania nakładów koniecznych obciążających wynajmującego, a poniesionych przez najemców lokali użytkowych.

**LOKALE ZGŁOSZONE PRZEZ ZARZĄDCĘ NIERUCHOMOŚCI
UL. PIOTRKOWSKA 99.**

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Piotrkowska 99 wadium – 1.500zł stawka wywoławcza – 10,50zł/m ² (dotyczy obu rodzajów działalności)	I	biuro *usługi nieuciążliwe	250,00	według szkicu (do wglądu w pok. 046)	III piętro w budynku frontowym oraz prawej oficynie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna i komputerowa	współ-własność (75% prywatny, 25% Miasto Łódź)	Lokal w dobrym stanie technicznym. Wylicytowana stawka czynszu nie obejmuje opłat za centralne ogrzewanie, wodę, kanalizację, wywóz śmieci oraz całodobową ochronę obiektu. Opłaty z tego tytułu rozliczane są proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni oraz ilości osób (rozliczanie wody). Opłata za energię elektryczną wnoszona jest przez najemcę do Zakładu Energetycznego według wskazań licznika elektrycznego. Dla najemców lokali na III i IV piętrze wyznaczone są na terenie nieruchomości 4 miejsca parkingowe. W sprawie oglądania lokalu oraz ustalenia szczegółowych zasad najmu lokalu należy kontaktować się z Panem Andrzejem Rybackim – tel. – 607-464-714.
2.	Piotrkowska 99 wadium – 1.500zł stawka wywoławcza – 5,50zł/m ² (dotyczy obu rodzajów działalności)	I	biuro *usługi nieuciążliwe	533,00	według szkicu (do wglądu w pok. 046)	IV piętro w budynku frontowym oraz lewej i prawej oficynie	inst. elektryczna, wod.-kan., w.c., c.o., inst. telefoniczna i komputerowa	współ-własność (75% prywatny, 25% Miasto Łódź)	W lokalu wymagany jest remont jednego pokoju oraz uzupełnienie glazury w sanitariatach. Wylicytowana stawka czynszu nie obejmuje opłat za centralne ogrzewanie, wodę, kanalizację, wywóz śmieci oraz całodobową ochronę obiektu. Opłaty z tego tytułu rozliczane są proporcjonalnie do zajmowanej powierzchni oraz ilości osób (rozliczanie wody). Opłata za energię elektryczną wnoszona jest przez najemcę do Zakładu Energetycznego według wskazań licznika elektrycznego. Dla najemców lokali na III i IV piętrze wyznaczone są na terenie nieruchomości 4 miejsca parkingowe. W sprawie oglądania lokalu oraz ustalenia szczegółowych zasad najmu lokalu należy kontaktować się z Panem Andrzejem Rybackim – tel. – 607-464-714.

**WYKAZ LOKALI GASTRONOMICZNYCH, WYSTAWIONYCH DO PUBLICZNEGO PRZETARGU PISEMNEGO
(KONKURS OFERT) W DNIU 27.09.2007r.**

<i>L.p.</i>	<i>Adres lokalu</i> <i>wadium stawka wywoł./m²</i> <i>(netto)</i>	<i>Stre- fa</i>	<i>Obowiązują- ca działal- ność</i> <i>(branża)</i>	<i>Powierz- chnia lo- kalu w m²</i>	<i>Ilość pomiesz- czeń</i>	<i>Położenie lokalu</i>	<i>Urządzenia techniczne</i>	<i>Właściciel budynku</i>	<i>Informacje o stanie technicznym oraz uwagi.</i>
<i>1.</i>	<i>2.</i>	<i>3.</i>	<i>4.</i>	<i>5.</i>	<i>6.</i>	<i>7.</i>	<i>8.</i>	<i>9.</i>	<i>10.</i>
1.	Mazurska 21 (str. 8, pozycja 1, wykaz AN Łódź-Górna „WSCHÓD”)								
2.	Przyborowskiego 4 (str. 8, pozycja 2, wykaz AN Łódź-Górna „WSCHÓD”)								
3.	Piotrkowska 20 (str. 30, pozycja 4, wykaz AN Łódź- Śródmieście „NOWE MIAST”)								
4.	Piłsudskiego 124/136 (str. 32, pozycja 1, wykaz Widzewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego)								