

Załącznik Nr 2  
do zarządzenia Nr 8377/VII/18  
Prezydenta Miasta Łodzi  
z dnia 4 maja 2018 r.

**Wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży wraz z udziałem w prawie własności gruntu**

<b>Lp.</b>	<b>Oznaczenie nieruchomości</b> a) położenie b) działka nr c) obręb nr d) księga wieczysta nr	<b>a) Powierzchnia lokalu / pomieszczenia przynależnego b) Powierzchnia działki</b>	<b>Opis i przeznaczenie nieruchomości</b>	<b>Cena nieruchomości</b> a) lokal b) udział w nieruchomości gruntowej
1	2	3	4	5
1	a) ul. Bolesława Limanowskiego 24 m. 70 b) 243 c) B-46 d) LD1M/00059716/4	a) 20,18 m <sup>2</sup> b) 2290 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 33 500 zł b) 7 092 zł
2	a) ul. Łagiewnicka 69a m. 17 b) 648 c) B-49 d) LD1M/00042047/1	a) 24,12 m <sup>2</sup> b) 1383 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 70 100 zł b) 12 187,35 zł
3	a) ul. Zgierska 107 m. 8 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,67 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 46 200 zł b) 5 020 zł
4	a) ul. Zgierska 107 m. 23 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 23,05 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 800 zł b) 4 769 zł
5	a) ul. Zgierska 107 m. 41 b) 30/2 c) B-49 d) LD1M/00045929/9	a) 19,10 m <sup>2</sup> b) 565 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 35 500 zł b) 4 016 zł

1	2	3	4	5
6	a) ul. Wincentego Kadłubka 21/29 m. 12 b) 562/1 c) G-17 d) LD1M/00007623/6	a) 43,19 m <sup>2</sup> b) 554 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 500 zł b) 2 100 zł
7	a) ul. Zofii Nałkowskiej 7a m. 15 b) 158/17 c) G-17 d) LD1M/00066751/3	a) 39,51 m <sup>2</sup> b) 467 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 122 900 zł b) 3 674 zł
8	a) ul. Stocka 3 m. 1 b) 44/1 c) G-3 d) LD1M/00051115/5	a) 31,91 m <sup>2</sup> b) 301 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 79 800 zł b) 4 440 zł
9	a) ul. Suwalska 7 m. 20 b) 119 c) G-3 d) LD1M/00002862/8	a) 15,27 m <sup>2</sup> b) 624 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 26 100 zł b) 3 900 zł
10	a) ul. Suwalska 7 m. 41 b) 119 c) G-3 d) LD1M/00002862/8	a) 24,24 m <sup>2</sup> b) 624 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 45 000 zł b) 6 240 zł
11	a) ul. Władysława Umińskiego 8a m. 61 b) 329/127 c) G-17 d) LD1M/00051398/2	a) 44,36 m <sup>2</sup> b) 317 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 100 zł b) 3 982,43 zł
12	a) ul. Władysława Umińskiego 8a m. 86 b) 329/127 c) G-17 d) LD1M/00051398/2	a) 36,95 m <sup>2</sup> b) 317 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 115 700 zł b) 3 317,19 zł
13	a) ul. Gdańska 37 m. 21 b) 385 c) P-9 d) LD1M/00067271/1	a) 55,14 m <sup>2</sup> b) 1185 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 124 200 zł b) 13 950 zł

1	2	3	4	5
14	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 64 m. 11 b) 129/1 c) P-19 d) LD1M/00088176/8	a) 40,27 m <sup>2</sup> b) 1220 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 79 200 zł b) 11 424 zł
15	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 64 m. 13 b) 129/1 c) P-19 d) LD1M/00088176/8	a) 17,30 m <sup>2</sup> b) 1220 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 34 000 zł b) 4 896 zł
16	a) ul. kpt. Stefana Pogonowskiego 64 m. 39 b) 129/1 c) P-19 d) LD1M/00088176/8	a) 66,52 m <sup>2</sup> b) 1220 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 118 600 zł b) 19 040 zł
17	a) ul. 28 Pułku Strzelców Kaniowskich 33/35 m. 30b b) 72 c) P-19 d) LD1M/00052824/5	a) 44,31 m <sup>2</sup> b) 1116 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 76 600 zł b) 18 998,40 zł
18	a) ul. Radwańska 24 m. 1 b) 79/1, 79/2 c) P-30 d) LD1M/00056686/3	a) 58,25 m <sup>2</sup> b) 866 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 97 700 zł b) 64 239 zł
19	a) ul. 6 Sierpnia 12 m. 22 b) 262/1 c) P-19 d) LD1M/00078533/6	a) 48,27 m <sup>2</sup> b) 995 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 91 100 zł b) 41 429,88 zł
20	a) ul. Srebrzyńska 85 m. 21 b) 354/5 c) P-6 d) LD1M/00048041/1	a) 54,48 m <sup>2</sup> b) 907 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 600 zł b) 9 776 zł
21	a) ul. Srebrzyńska 85 m. 41 b) 354/5 c) P-6 d) LD1M/00048041/1	a) 52,40 m <sup>2</sup> b) 907 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 153 300 zł b) 9 776 zł

1	2	3	4	5
22	a) ul. hm. Aleksandra Kamińskiego 20 m. 14 b) 109/2 c) S-2 d) LD1M/00059950/6	a) 17,85 m <sup>2</sup> b) 353 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 41 700 zł b) 4 770 zł
23	a) ul. Tadeusza Kościuszki 53 m. 17b b) 199/3 c) S-6 d) LD1M/00057710/8	a) 44,63 m <sup>2</sup> b) 809 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 100 900 zł b) 13 188 zł
24	a) ul. Prezydenta Gabriela Narutowicza 56 m. 13 b) 174/1 c) S-2 d) LD1M/00004912/8	a) 66,71 m <sup>2</sup> /3,51 m <sup>2</sup> b) 1868 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 156 300 zł b) 26 841.86 zł
25	a) ul. Piotrkowska 100 m. 10/11 b) 230/6 c) S-6 d) LD1M/00174551/1	a) 160,09 m <sup>2</sup> b) 1844 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 326 000 zł b) 140 008,01 zł
26	a) ul. dr. Adama Próchnika 3 m. 8 b) 147/1 c) S-1 d) LD1M/00048038/7	a) 45,44 m <sup>2</sup> b) 1882 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 81 000 zł b) 88 023 zł
27	a) ul. dr. Adama Próchnika 9 m. 6b b) 144/3 144/4 144/5 c) S-1 d) LD1M/00068903/8	a) 55,79 m <sup>2</sup> b) 1869 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 121 500 zł b) 46 557 zł
28	a) ul. dr. Adama Próchnika 9 m. 18 b) 144/3 144/4 144/5 c) S-1 d) LD1M/00068903/8	a) 52,48 m <sup>2</sup> b) 1869 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 99 200 zł b) 42 123 zł
29	a) ul. Rewolucji 1905 r. 58 m. 18 b) 35/1 c) S-2 d) LD1M/00001699/7	a) 72,62 m <sup>2</sup> b) 1095 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 171 300 zł b) 31 465 zł

1	2	3	4	5
30	a) ul. Fabryczna 19 m. 4 b) 86/2 c) W-25 d) LD1M/00070539/2	a) 101,24 m <sup>2</sup> b) 3432 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 200 500 zł b) 154 140 zł
31	a) ul. Fabryczna 19a m. 4 b) 86/2 c) W-25 d) LD1M/00070539/2	a) 88,91 m <sup>2</sup> b) 3432 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 175 800 zł b) 136 157 zł
32	a) ul. Fabryczna 19a m. 4b b) 86/2 c) W-25 d) LD1M/00070539/2	a) 41,88 m <sup>2</sup> b) 3432 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 79 900 zł b) 64 225 zł
33	a) ul. Służbowa 19 m. 1 b) 207/35; 207/36 c) W-19 d) LD1M/00148602/3	a) 49,58 m <sup>2</sup> /2,48 m <sup>2</sup> b) 7894 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 138 000 zł b) 18 663,81 zł
34	a) ul. Służbowa 19 m. 45 b) 207/35; 207/36 c) W-19 d) LD1M/00148602/3	a) 62,30 m <sup>2</sup> /2,09 m <sup>2</sup> b) 7894 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 173 600 zł b) 23 084,19 zł
35	a) ul. Zbocze 30 m. 3 b) 398/49 c) W-12 d) LD1M/00035362/3	a) 30,23 m <sup>2</sup> /20,90 m <sup>2</sup> b) 881 m <sup>2</sup>	zabudowa mieszkaniowa  sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w prawie własności gruntu	a) 73 800 zł b) 8 150 zł

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 8 maja 2018 r. do dnia 28 maja 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50 i 650), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa miejscowego najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje bonifikata.

Sprzedż lokali zwolniona jest od podatku VAT, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 i 2491 oraz z 2018 r. poz. 62, 86 i 650)

p.o. DYREKTORA  
Wydawnictwa  
Nabywania i Nieruchomości

Marek Maziak