

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Miasta Łodzi, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległej.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz księgi wieczystej	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1.	Łódź ul. Starorudzka bez numeru obręb G-40 działka nr 567 księga wieczysta nr LD1M/00069346/2	17 m ²	Działki niezabudowane. Na działkach znajdują się: napowietrzna linia telefoniczna na podbudowie słupowej oraz podziemna infrastruktura techniczna, stanowiące własność Orange Polska, odcinek przyłącza wodociągowego Ø 32 mm, stanowiącego własność Łódzkiej Spółki Infrastrukturalnej sp. z o.o., linia kablowa nN należąca do abonenta (właścicieli nieruchomości wzdłuż ul. Starorudzkiej), sieć gazowa niskiego ciśnienia DN 100 stal i przyłącze gazowe niskiego ciśnienia DN 40 stal, stanowiące własność Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o., strefa ochronna od wodociągu Ø 200 mm w ul. Starorudzkiej.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zgodnie z art. 4 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i 1566) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określenie sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy nieruchomości ustala się w drodze decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Łodzi (przyjęte uchwałą Nr LXIX/1753/18 Rady Miejskiej w Łodzi z dnia 28 marca 2018 r.) obejmuje te nieruchomości granicami obszaru oznaczonego symbolem M3 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomości przeznaczone na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, położonej w Łodzi przy ul. Starorudzkiej 39a, oznaczonej jako działka nr 559 w obrębie G-40, uregulowanej w księdze wieczystej nr LD1M/00070781/3.	8 300 zł plus podatek od towarów i usług zgodnie z obowiązującymi przepisami
2.	Łódź ul. Starorudzka 39a obręb G-40 działka nr 568 księga wieczysta nr LD1M/00257068/4	15 m ²			
		Razem 32 m ²			

Wykaz niniejszy wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 104 przez okres 21 dni, tj. od dnia 18 czerwca 2018 r. do dnia 9 lipca 2018 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650 i 1000), mogą złożyć wniosek w tym zakresie do Wydziału Zbywania i Nabywania Nieruchomości w Departamencie Gospodarowania Majątkiem Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Wniosek należy złożyć w Łódzkim Centrum Kontakt z Mieszkańcami, ul. Piotrkowska 110 (wejście od Pasażu Schillera).

P.O. Z-CY DYPLEKTORA
 Wydział Zbywania
 i Nabywania Nieruchomości
 Katarzyna Sobańska